



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 05 декабря 2018 года № 44-ОКК

г. Южно-Сахалинск

**Об установлении тарифов
муниципального унитарного предприятия муниципального
образования «Южно-Курильский городской округ» «ЖКХ «Универсал»
на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение
на период 2019-2023 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», учитывая итоги заседаний региональной энергетической комиссии Сахалинской области (протокол от 05 декабря 2018 года № 33), приказываю:

1. Утвердить производственные программы муниципального унитарного предприятия муниципального образования «Южно-Курильский городской округ» «ЖКХ «Универсал» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения (приложения 1, 2).
2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов муниципального унитарного предприятия муниципального образования «Южно-

3.25-16-ОКК (п)(5.0)



Курильский городской округ» «ЖКХ «Универсал» на период 2019–2023 годов (приложение 3).

3. Установить тарифы муниципального унитарного предприятия муниципального образования «Южно-Курильский городской округ» «ЖКХ «Универсал» на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение (приложение 4).

4. Опубликовать настоящий приказ в газете «Губернские ведомости» и на «Официальном интернет-портале правовой информации».

5. Разместить настоящий приказ на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель



Д.В. Чекрышев



ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 05 декабря 2018 года № 44-ОКК

**Производственная программа
муниципального унитарного предприятия муниципального образова-
ния «Южно-Курильский городской округ» «ЖКХ «Универсал» в сфере
холодного водоснабжения**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, ее местонахождение	Муниципальное унитарное предприятие муниципального образования «Южно-Курильский городской округ» «ЖКХ «Универсал» 694500, Сахалинская область, пгт. Южно-Курильск, ул. Гнечко, д.8
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	2019 - 2023 годы



Раздел 2. Планируемый объем подачи воды, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования - 2017 год		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
			План	Факт					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Объем выработки воды	тыс. м ³	302,12	302,02	308,34	308,34	308,34	308,34	308,34
2	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. м ³	0,18	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
3	Объем отпуска в сеть	тыс. м ³	301,94	31,95	308,27	308,27	308,27	308,27	308,27
4	Объем потерь	тыс. м ³	28,32	23,24	27,84	27,84	27,84	27,84	27,84
5	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	9,38	7,7	9,03	9,03	9,03	9,03	9,03
6	Полезный отпуск товаров и услуг, в том числе:	тыс. м ³	273,62	278,71	280,43	280,43	280,43	280,43	280,43
6.1	Объем реализации товаров и услуг, из них:	тыс. м ³	268,08	252,60	272,96	272,96	272,96	272,96	272,96
6.1.1	населению	тыс.	155,33	152,42	160,29	160,29	160,29	160,29	160,29

РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОПИЯ ВЕРНА
 Старший аналитик контрольно-правового управления
 Е.В. Устюгова

3-16-ОКК (п)(5.0)

	м ³								
6.1.2	бюджетным потребителям	тыс. м ³	34,66	30,47	33,48	33,48	33,48	33,48	33,48
6.1.3	прочим потребителям	тыс. м ³	78,09	69,71	79,19	79,19	79,19	79,19	79,19
6.2	Объем воды собственным структурным подразделениям	тыс. м ³	5,54	26,11	7,47	7,47	7,47	7,47	7,47
7	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	24102,69	27883,19	26862,37	27246,26	28063,39	28906,71	29777,33



Раздел 3. План мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в сфере холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
-	-	-	-

Раздел 4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7
1	Показатели качества воды					
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0	0	0	0
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0	0	0	0
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
2.1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на	0,2	0,16	0,12	0,08	0,04

3.25-16-ОКК (п)(5.0)



	объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км).					
3	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды					
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	9,03	9,03	9,03	9,03	9,03
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт.ч/куб. м.	2,04	2,02	1,999	1,98	1,96
3.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт.ч/куб. м	0,58	0,57	0,56	0,56	0,55

Раздел 5. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых показателей в сфере водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения, %				
		2019/ 2018	2020/ 2019	2021/ 2020	2022/ 2021	2023/ 2022
1	2	3	4	5	6	7
1	Показатели качества воды					
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределитель-	-	-	-	-	-



	ную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды					
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	-	-	-	-	-
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
2.1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	666,7	80	75	66,7	50
3	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды					
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем	96,3	100	100	100	100



	объеме, поданной в водопроводную сеть					
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	86,96	99	99	99	99
3.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	86,3	98,3	98,2	100	98,2
4	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	115,9	101,4	103	103	103

Раздел 6. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Перечень плановых мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
1	2	3
-	-	-



ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 05 декабря 2018 года № 44-ОКК

**Производственная программа
муниципального унитарного предприятия муниципального
образования «Южно-Курильский городской округ»
«ЖКХ «Универсал» в сфере водоотведения**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, ее местонахождение	Муниципальное унитарное предприятие муниципального образования «Южно-Курильский городской округ» «ЖКХ «Универсал» 694500, Сахалинская область, пгт. Южно-Курильск, ул. Гнечко, д.8
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	2019 - 2023 годы



Раздел 2. Планируемый объем водоотведения, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования - 2017 год		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
			План	Факт					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Объем отведенных стоков	тыс. м ³	201,72	166,93	180,22	180,22	180,22	180,22	180,22
1.1	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. м ³	201,72	166,93	180,22	180,22	180,22	180,22	180,22
1.1.1	населению	тыс. м ³	137,64	126,67	136,32	136,32	136,32	136,32	136,32
1.1.2	бюджетным потребителям	тыс. м ³	24,66	16,79	18,57	18,57	18,57	18,57	18,57
1.1.3	прочим потребителям	тыс. м ³	39,42	23,48	25,34	25,34	25,34	25,34	25,34
1.2	Объем отведенных стоков от собственных структурных подразделений	тыс. м ³	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	5794,9	10380,3	8390,3	7902,9	8136,9	8377,7	8625,7

РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОПИЯ ВЕРНА
 Старший анализатор контрольно-правового управления
 Южно-Сахалинск
 Е.В. Устинова

25-16-ОКК (п)(5.0)

Раздел 3. План мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в сфере водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
-	-	-	-

Раздел 4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7
1	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
1.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км)	0,012	0,01	0,008	0,006	0,004
2	Показатели очистки сточных вод					
2.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	100	100	100	100	100
2.2	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-	-	-
2.3	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	-	-	-	-	-
2.4	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения, %	-	-	-	-	-

3.25-16-ОКК (п)(5.0)



3	Показатели эффективности использования ресурсов				
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт.ч/куб.м	0	0	0	0
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт.ч/куб. м	0	0	0	0

Раздел 5. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых показателей

№ п/п	Наименование показателя	Динамика изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения, %				
		2019/ 2018	2020/ 2019	2021/ 2020	2022/ 2021	2023/ 2022
1	2	3	4	5	6	7
1	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
1.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	6,3	83,3	80	75	67
2	Показатели очистки сточных вод					
2.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	100	100	100	100	100
2.2	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	-	-	-	-	-
2.3	Доля проб сточных вод, не	-	-			

РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОПИЯ ВЕРНА
 Старший аналитик контрольно-правового управления
 Е.В. Устюгова

	соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения					
2.4	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения	-	-	-	-	-
3	Показатели эффективности использования ресурсов					
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	-	-	-	-	-
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	-	-	-	-	-
4	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	70,9	94,2	103	103	103

Раздел 6. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Перечень плановых мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
1	2	3
	-	-



ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области

от 05 декабря 2018 года № 44-ОКК

Долгосрочные параметры регулирования тарифов
муниципального унитарного предприятия муниципального образования «Южно-Курильский городской округ»
«ЖКХ «Универсал» на период 2019 -2023 годов

№ п/п	Годы	Базовый уровень операционных рас- ходов, тыс. руб.	Индекс эффективно- сти операционных расходов, %	Уровень потерь во- ды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/куб.м
1	2	3	4	5	6
	Питьевая вода (питьевое водоснабжение)				
1	2019	23311,28	x	9,03	2,62
2	2020	x	1,0	9,03	2,59
3	2021	x	1,0	9,03	2,56
4	2022	x	1,0	9,03	2,54
5	2023	x	1,0	9,03	2,51
	Водоотведение				
1	2019	7720,26	x	x	0,0
	2020	x	1,0	x	0,0
	2021	x	1,0	x	0,0
4	2022	x	1,0	x	0,0
5	2023	x	1,0	x	0,0

КОПИЯ ВЕРНА
Старший аналитик контрольно-правового управления
Е.В. Устюгова

16-ОКК (п)(5:0)

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 05 декабря 2018 года № 44-ОКК

Тарифы
муниципального унитарного предприятия муниципального образования
«Южно-Курильский городской округ» «ЖКХ «Универсал», руб./куб. м.

№ п/п	Наименование потребителей	Период действия тарифов	Тариф, руб./куб.м
1	Питьевая вода (питьевое водоснабжение)		
1.1	Население (с учетом НДС)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	73,58
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	73,58
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	73,58
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	76,08
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	76,08
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	79,12
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	79,12
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	82,28
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	82,28
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	85,57
1.2	для иных потребителей (без НДС)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	94,49
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	102,33
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	99,82
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	99,82
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	99,82

		с 01.07.2021 по 31.12.2021	105,80
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	105,80
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	106,00
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	106,00
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	112,18
2	Водоотведение		
2.1	для населения (с учетом НДС)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	26,42
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	26,42
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	26,42
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	27,31
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	27,31
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	28,40
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	28,40
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	29,53
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	29,53
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	30,71
2.2	для иных потребителей (без НДС)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	30,25
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	62,85
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	43,85
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	43,85
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	43,85
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	46,45
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	46,45
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	46,51
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	46,51
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	49,24

