



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 06 декабря 2018 года № 52-Э

г. Южно-Сахалинск

**Об установлении тарифов на тепловую энергию и теплоноситель,
поставляемые потребителям муниципального унитарного предприятия
муниципального образования «Южно-Курильский городской округ»
«ЖКХ «Универсал» на долгосрочный период регулирования
2019-2023 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и на основании обращения муниципального унитарного предприятия муниципального образования «Южно-Курильский городской округ» «ЖКХ «Универсал» от 23 апреля 2018 года № 907 приказываю:

1. Установить для потребителей муниципального унитарного предприятия муниципального образования «Южно-Курильский городской округ» «ЖКХ «Универсал» тарифы согласно приложениям 1, 2, 3, 4.

2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего приказа, действуют с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года.

3. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов на 2019-2023 годы согласно приложениям 5, 6.



4. Опубликовать настоящий приказ в газете «Губернские ведомости» и на «Официальном интернет-портале правовой информации».

5. Разместить настоящий приказ на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель



Д.В.Чекрышев



№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1	муниципальное унитарное предприятие муниципального образования «Южно-Курильский городской округ» «ЖКХ «Универсал»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		От источника тепловой энергии – котельные № 2, 5 пгт. Южно-Курильск		
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	2281,38
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	2288,85
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	2288,85
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	2520,96
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	2421,71
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	2421,71
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	2421,71
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	2662,52
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	2561,02
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	2561,02
		От источника тепловой энергии – бойлерные установки с.Менделеево		
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	6579,86
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	6579,86
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	6579,86
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	17063,26
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	9937,01
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	9937,01
с 01.01.2022 по 30.06.2022	9937,01			
с 01.07.2022 по 31.12.2022	11282,23			
с 01.01.2023 по 30.06.2023	10720,53			
с 01.07.2023 по 31.12.2023	10720,53			



ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 06 декабря 2018 года № 52-Э

Тарифы на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии, поставляемую потребителям муниципального унитарного предприятия муниципального образования «Южно-Курильский городской округ» «ЖКХ «Универсал»

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1	муниципальное унитарное предприятие муниципального образования «Южно-Курильский городской округ» «ЖКХ «Универсал»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		От источника тепловой энергии – бойлерные установки пгт. Южно-Курильск, с. Дубовое, с Головинно		
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	7820,84
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	29615,46
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	14572,24
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	14572,24
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	14572,24
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	16441,75
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	15658,38
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	15658,38
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	15658,38
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	17730,77

Топливная составляющая в тарифе:
с 01.01.2019 по 31.12.2019 – 7351,09 руб./Гкал;
с 01.01.2020 по 31.12.2020 – 7659,83 руб./Гкал;
с 01.01.2021 по 31.12.2021 – 7989,21 руб./Гкал;
с 01.01.2022 по 31.12.2022 – 8332,74 руб./Гкал;
с 01.01.2023 по 31.12.2023 – 8707,72 руб./Гкал.



ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 06 декабря 2018 года № 52-Э

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям
муниципального унитарного предприятия муниципального образования
«Южно-Курильский городской округ» «ЖКХ «Универсал»,
имеющим право на льготы**

№ п/п	Наименование регулируемой организации		Год	Вода
1	муниципальное унитарное предприятие муниципального образования «Южно-Курильский городской округ» «ЖКХ «Универсал»	Население (тарифы указываются с учетом НДС)<*>		
		От источника тепловой энергии – котельные № 2, 5 пгт. Южно-Курильск		
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1631,16
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	1670,30
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	1670,30
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	1727,09
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	1727,09
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	1796,17
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	1796,17
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	1868,01
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	1868,01
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	1942,73
		От источников тепловой энергии – бойлерные установки пгт. Южно-Курильск, с. Дубовое, с. Головинно, бойлерные установки с.Менделеево		
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	2203,98
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	2256,87
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	2256,87
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	2333,60
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	2333,60
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	2426,94
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	2426,94
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	2524,02
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	2524,02
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	2624,98

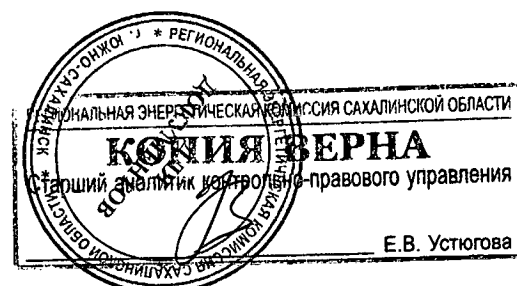
<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая). Тарифы установлены в соответствии с пунктом 1 статьи 3 Закона Сахалинской области от 19 октября 2011 года № 98-ЗО «Об установлении лиц, имеющих право на льготы, оснований для предоставления льгот и порядка компенсации выпадающих доходов теплоснабжающих организаций».



ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 06 декабря 2018 года № 52-Э

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям муниципального
унитарного предприятия муниципального образования «Южно-
Курильский городской округ» «ЖКХ «Универсал»**

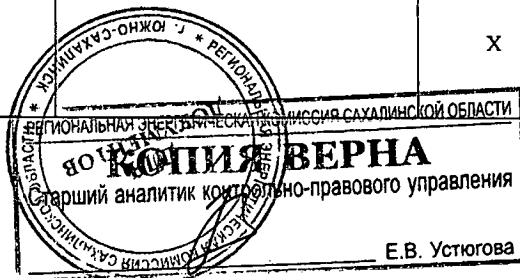
№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя
				Вода
1.	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником тепловой энергии, на котором производится теплоноситель			
	муниципальное унитарное предприятие муниципального образования «Южно-Курильский городской округ» «ЖКХ «Универсал»	Одноставочный, руб./куб.м	с 01.01.2019 по 30.06.2019	94,49
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	102,33
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	99,82
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	99,82
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	99,82
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	105,80
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	105,80
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	106,00
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	106,00
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	112,18



ПРИЛОЖЕНИЕ 5
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 06 декабря 2018 года № 52-Э

**Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые для
формирования тарифов с использованием метода индексации
установленных тарифов на 2019-2023 годы, в отношении деятельности по
производству тепловой энергии (мощности) для муниципального
унитарного предприятия муниципального образования «Южно-
Курильский городской округ» «ЖКХ «Универсал»**

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уро- вень операци- онных расхо- дов	Индекс эф- фективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
		тыс. руб.	%	%	удельный расход топлива на произ- водство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источ- ников тепловой энергии	
муниципальное унитарное предприятие муниципального образования «Южно- Курильский городской округ» «ЖКХ «Универсал» - тепловая энер- гия от котель- ных № 2 и 5					кг у.т./Гкал	
	2019	14123,5	X	X	190,3	X
	2020	X	1%	X	190,3	X
	2021	X	1%	X	190,3	X
	2022	X	1%	X	190,3	X
	2023	X	1%	X	190,3	X
муниципальное унитарное предприятие муниципального образования «Южно- Курильский городской округ» «ЖКХ «Универсал» тепловая энер- гия от бойлер- ных установок с. Менделеево	2019	298,6	X	X	169,98	X
	2020	X	1%	X	169,98	X
	2021	X	1%	X	169,98	X
	2022	X	1%	X	169,98	X
	2023	X	1%	X	169,98	X
муниципальное унитарное предприятие муниципального образования «Южно- Курильский городской округ» «ЖКХ «Универсал» тепловая энер- гия от бойлер- ных установок пгт. Южно- Курильск, с. Дубовое, с. Головнино	2019	2981,9	X	X	169,98	X
	2020	X	1%	X	169,98	X
	2021	X	1%	X	169,98	X
	2022	X	1%	X	169,98	X
	2023	X	1%	X	169,98	X



ПРИЛОЖЕНИЕ 6
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 06 декабря 2018 года № 52-Э

**Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые для
формирования тарифов с использованием метода индексации
установленных тарифов на 2019-2023 годы, в отношении деятельности по
передаче тепловой энергии (мощности) для муниципального унитарного
предприятия муниципального образования «Южно-Курильский городской
округ» «ЖКХ «Универсал»**

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уро- вень операци- онных расхо- дов	Индекс эффек- тивности опера- ционных расхо- дов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетиче- ской эффективности	
					величина техноло- гических потерь при передаче тепловой энергии, теплоноси- теля по тепловым сетям	отношение величины технологических потерь тепловой энер- гии, теплоносителя к материальной характе- ристике тепловой сети
муниципальное унитарное предприятие муниципально- го образования «Южно- Курильский городской округ» «ЖКХ «Универсал» - тепловая энер- гия от котель- ных № 2 и 5		тыс. руб.	%	%	Гкал	Гкал/кв.м
	2019	6817,8	X	X	4118,47	X
	2020	X	1%	X	4118,47	X
	2021	X	1%	X	4118,47	X
	2022	X	1%	X	4118,47	X
	2023	X	1%	X	4118,47	X
муниципальное унитарное предприятие муниципально- го образования «Южно- Курильский городской округ» «ЖКХ «Универсал» тепловая энер- гия от бойлер- ных установок с. Менделеево	2019	146,2	X	X	9,13	X
	2020	X	5%	X	9,13	X
	2021	X	5%	X	9,13	X
	2022	X	5%	X	9,13	X
	2023	X	5%	X	9,13	X

