



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ  
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

от 20 ноября 2018 № 27-ОКК

г. Южно-Сахалинск

**Об установлении тарифов  
муниципального унитарного предприятия «Тепловые сети»  
на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение  
на период 2019-2023 годов**

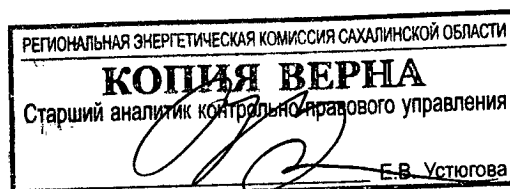
В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», учитывая итоги заседаний региональной энергетической комиссии Сахалинской области (протокол от 20 ноября 2018 года № 16), приказываю:

1. Утвердить производственные программы муниципального унитарного предприятия «Тепловые сети» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения (приложения 1, 2).

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов муниципального унитарного предприятия «Тепловые сети» на период 2019–2023 годов (приложение 3).

3. Установить тарифы муниципального унитарного предприятия «Тепловые сети» на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение (приложение 4).

3.25-9-ОКК (п)(4.0)



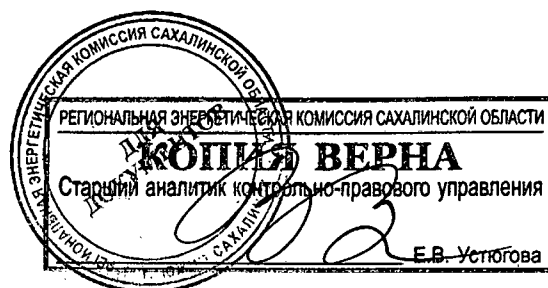
4. Опубликовать настоящий приказ в газете «Губернские ведомости» и на «Официальном интернет-портале правовой информации».

5. Разместить настоящий приказ на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель



Д.В. Чекрышев



**ПРИЛОЖЕНИЕ 1**  
**к приказу региональной**  
**энергетической комиссии**  
**Сахалинской области**  
**от 20 ноября 2018 года № 27-ОКК**

**Производственная программа**  
**муниципального унитарного предприятия «Тепловые сети»**  
**в сфере холодного водоснабжения**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, её местонахождение	МУП «Тепловые сети» 694670, Сахалинская область, Холмский район, с.Чехов, ул.Ленина, 19
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	2019 – 2023 годы



Раздел 2. Планируемый объем подачи воды, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования – 2017 год		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
			План	Факт					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Объем выработки воды	тыс. куб.м	162,857	128,846	142,620	142,620	142,620	142,620	142,620
2	Объем воды, использованной на собственные нужды	тыс. куб.м	0	0	0	0	0	0	0
	Объем отпуска в сеть	тыс. куб.м	162,857	128,846	142,620	142,620	142,620	142,620	142,620
4	Объем потерь	тыс. куб.м	20,357	16,106	16,402	16,402	16,402	16,402	16,402
5	Уровень потерь к общему отпущенной воды в сеть	%	12,5	12,5	11,5	11,5	11,5	11,5	11,5
6	Полезный отпуск товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб.м	142,50	112,740	126,218	126,218	126,218	126,218	126,218



6.1	Объем реализации товаров и услуг, из них:	тыс. куб.м	136,367	106,225	119,616	119,616	119,616	119,616	119,616
6.1.1	населению	тыс. куб.м	118,144	93,559	105,863	105,863	105,863	105,863	105,863
6.1.2	бюджетным потребителям	тыс. куб.м	14,420	8,881	10,328	10,328	10,328	10,328	10,328
6.1.3	прочим потребителям	тыс. куб.м	3,803	3,785	3,425	3,425	3,425	3,425	3,425
7	Объем воды собственным структурным подразделениям	тыс. куб.м	6,133	6,515	6,602	6,602	6,602	6,602	6,602
8	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации программы	тыс. куб.м	11140,67	10070,60	11161,84	11512,57	11862,17	12214,46	12578,68



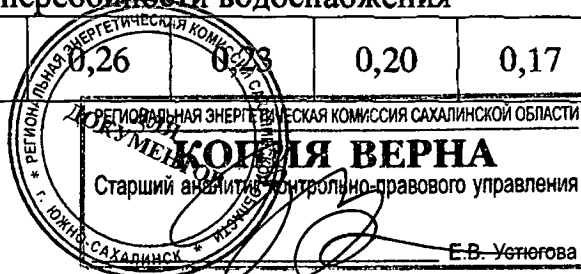
**Раздел 3. План мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в сфере водоснабжения**

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
-	-	-	-

**Раздел 4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения**

№ п/п	Наименование показателя	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6	7
1	<b>Показатели качества воды</b>					
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0	0	0	0
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0	0	0	0
2	<b>Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения</b>					
2.1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных	0,29	0,26	0,23	0,20	0,17

3.25-9-ОКК (п)(4.0)



	в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км).					
3	Показатели энергетической эффективности					
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	11,5	11,5	11,5	11,5	11,5
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт.ч/куб. м.	2,087	2,076	2,066	2,056	2,045
3.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт.ч/куб. м	2,087	2,077	2,067	2,056	2,046



Раздел 6. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых показателей в сфере водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения, %				
		2019/ 2018	2020/ 2019	2021/ 2020	2022/ 2021	2023/ 2022
1	2	3	4	5	6	7
1	Показатели качества воды					
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	-	-	-	-	-
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	-	-	-	-	-
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
2.1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате ава-	85,3	89,7	88,5	87,0	85,0





	рий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год					
3	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды					
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть	100	100	100	100	100
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	113,3	99,47	99,52	99,52	99,46
3.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	113,36	99,52	99,52	99,46	99,51
4	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	97,23	103,22	102,96	102,97	102,98

**Раздел 7. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов**

№ п/п	Перечень плановых мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
1	2	3
-	-	-



**ПРИЛОЖЕНИЕ 2**  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 20 ноября 2018 года № 27-ОКК

**Производственная программа  
муниципального унитарного предприятия «Тепловые сети»  
в сфере водоотведения**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, её местонахождение	МУП «Тепловые сети» 694670, Сахалинская область, Холмский район, с.Чехов, ул. Ленина, 19
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	2019 – 2023 годы



Раздел 2. Планируемый объем водоотведения, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования – 2017 год		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
			План	Факт					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Объем отведенных стоков	тыс. куб.м	119,211	93,467	104,629	104,629	104,629	104,629	104,629
1.1	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб.м	117,904	92,080	103,122	103,122	103,122	103,122	103,122
1.1.1	населению	тыс. куб.м	106,781	82,663	94,232	94,232	94,232	94,232	94,232
1.1.2	бюджетным потребителям	тыс. куб.м	8,720	7,277	6,697	6,697	6,697	6,697	6,697
1.1.3	прочим потребителям	тыс. куб.м	2,403	2,140	2,193	2,193	2,193	2,193	2,193
	Объем отведенных стоков от собственников структурных подразделений	тыс. куб.м	1,307	1,387	1,507	1,507	1,507	1,507	1,507
	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	6521,67	6048,27	7900,13	7984,39	8111,47	8240,66	8372,00

РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОММИССИЯ  
 ДОКУМЕНТ  
 КОПИЯ ВЕРНА  
 Старший аналитик контроля правового управления  
 Е.В. Устюгова  
 25-9-ОКК (п)(4.0)

Раздел 3. План мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в сфере водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
-	-	-	-

Раздел 4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6	7
1	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
1.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км)	0	0	0	0	0
2	Показатели очистки сточных вод					
2.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	100	100	100	100	100
2.2	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-	-	-
2.3	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	-	-	-	-	-
2.4	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным	-	-	-	-	-

3.25-9-ОКК (п)(4.0)

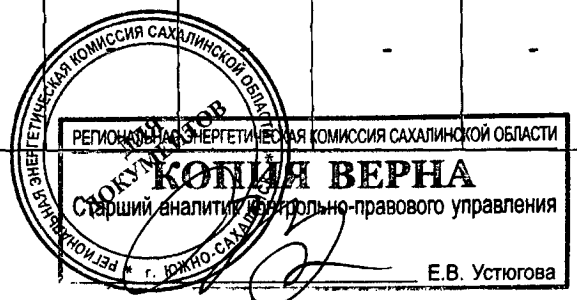


РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
**КОПИЯ ВЕРНА**  
 Департамент юрисконсульта  
 Е.В. Устюгова

	нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения, %					
3	Показатели эффективности использования ресурсов					
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт.ч/куб.м	0	0	0	0	0
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт.ч/куб.м	0,287	0,287	0,287	0,287	0,287

Раздел 5. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых показателей

№ п/п	Наименование показателя	Динамика изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения, %				
		2019/ 2018	2020/ 2019	2021/ 2020	2022/ 2021	2023/ 2022
1	2	3	4	5	6	7
1	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
1.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	-	-	-	-	-
2	Показатели очистки сточных вод					
2.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	100	100	100	100	100
2.2	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водо-	-			-	-



	отведения					
2.3	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	-	-	-	-	-
2.4	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения	-	-	-	-	-
3	Показатели эффективности использования ресурсов					
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	-	-	-	-	-
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	82,95	100	100	100	100
4	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	117,92	101,07	101,59	101,59	101,59

Раздел 6. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Перечень плановых мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприя- тия, тыс.руб.
1	2	3
-	-	-



# ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к приказу региональной  
энергетической комиссии

Сахалинской области

от 20 ноября 2018 года № 27-ОКК

## Долгосрочные параметры регулирования муниципального унитарного предприятия «Тепловые сети» на период 2019 -2023 годов

№ п/п	Годы	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффек- тивности опера- ционных расхо- дов, %	Нормативный уровень при- были, %	Уровень потерь во- ды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/куб.м
1	2	3	4	5	6	7
Питьевая вода (питьевое водоснабжение)						
1	2019	8438,69	x	0	11,5	4,174
2	2020	x	1,0	0	11,5	4,153
3	2021	x	1,0	0	11,5	4,133
4	2022	x	1,0	0	11,5	4,112
5	2023	x	1,0	0	11,5	4,091
Водоотведение						
	2019	7855,56	x	0	x	0,287
	2020	x	2,35	0	x	0,287
	2021	x	2,35	0	x	0,287
	2022	x	2,35	0	x	0,287
	2023	x	2,35	0	x	0,287



3.25-9-ОКК (п)(4.0)

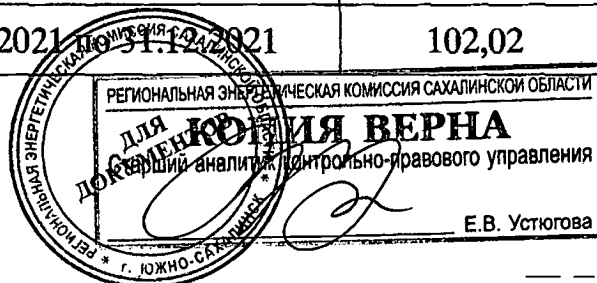
Е.В. Устюгова

**ПРИЛОЖЕНИЕ 4**  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 20 ноября 2018 года № 27-  
ОКК

**Тарифы**  
муниципального унитарного предприятия «Тепловые сети»  
на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение

№ п/п	Наименование регули- руемых видов деятель- ности, групп потреби- телей	Период действия тарифов	Тариф, руб./куб.м
1	<b>Питьевая вода (питьевое водоснабжение)</b>		
1.1	для населения (с учетом НДС)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	41,78
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	42,78
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	42,78
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	44,49
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	44,49
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	46,26
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	46,26
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	48,11
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	48,11
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	50,03
1.2	для иных потребителей (без НДС)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	84,18
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	102,44
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	96,32
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	96,32
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	96,32
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	102,02

3.25-9-ОКК (п)(4.0)





		с 01.01.2022 по 30.06.2022	102,02
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	102,20
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	102,20
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	108,12
2	Водоотведение		
2.1	для населения (с учетом НДС)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	16,64
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	17,03
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	17,03
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	17,71
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	17,71
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	18,41
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	18,41
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	19,14
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	19,14
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	19,90
2.2	для иных потребителей (без НДС)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	56,82
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	96,40
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	77,43
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	77,43
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	77,43
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	79,89
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	79,89
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	79,93
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	79,93
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	82,45

