



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 13 ноября 2018 год № 25-ОКК

г. Южно-Сахалинск

**Об установлении тарифов
общества с ограниченной ответственностью «Комфорт»
на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение
на период 2019-2023 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», учитывая итоги заседаний региональной энергетической комиссии Сахалинской области (протокол от 13 ноября 2018 года № 14), приказываю:

1. Утвердить производственные программы общества с ограниченной ответственностью «Комфорт» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения (приложения 1, 2).
2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов общества с ограниченной ответственностью «Комфорт» на период 2019 – 2023 годов (приложение 3).

3.25-70 (п)(3.0)



3. Установить тарифы общества с ограниченной ответственностью «Комфорт» на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение (приложение 4).

4. Опубликовать настоящий приказ в газете «Губернские ведомости» и на «Официальном интернет-портале правовой информации».

5. Разместить настоящий приказ на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель

Д.В. Чекрышев



ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 13 ноября 2018 года № 25-ОКК

Производственная программа
общества с ограниченной ответственностью «Комфорт»
в сфере холодного водоснабжения

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, ее местонахождение	ООО «Комфорт» 694630, Сахалинская область, Холмский район, с. Яблочное, ул. Центральная, д.50Б, кв. 21
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	2019 - 2023 годы



Раздел 2. Планируемый объем подачи воды, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования - 2017 год		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
			План	Факт					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Объем выработки воды	тыс. м ³	15,30	15,80	15,80	15,80	15,80	15,80	15,80
2	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. м ³	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3	Объем отпуска в сеть	тыс. м ³	15,30	15,80	15,80	15,80	15,80	15,80	15,80
4	Объем потерь	тыс. м ³	1,29	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20
5	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	8,43	7,595	7,595	7,595	7,595	7,595	7,595
6	Полезный отпуск товаров и услуг, в том числе:	тыс. м ³	14,01	14,60	14,60	14,60	14,60	14,60	14,60
6.1	Объем реализации товаров и услуг, из них:	тыс. м ³	14,01	14,60	14,60	14,60	14,60	14,60	14,60
6.1.1	населению	тыс. м ³	13,52	12,80	12,80	12,80	12,80	12,80	12,80
6.1.2	бюджетным потреби-	тыс.	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

3:25-70 (п)(3.0)



	телям	м ³								
6.1.3	прочим потребителям	тыс. м ³	0,49	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80
6.2	Объем воды собственным структурным подразделениям	тыс. м ³	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
7	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	3987,51	6217,38	6758,34	6863,43	7037,20	7215,48	7398,41	



Раздел 3. План мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в сфере холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
-	-	-	-

Раздел 4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7
1	Показатели качества воды					
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
2.1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

3.25-70 (п)(3.0)



	холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км).					
3	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды					
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	7,59	7,59	7,59	7,59	7,59
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт.ч/куб. м.	7,665	7,627	7,589	7,552	7,514
3.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт.ч/куб. м	1,248	1,242	1,236	1,229	1,223

Раздел 5. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых показателей в сфере водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения, %				
		2019/ 2018	2020/ 2019	2021/ 2020	2022/ 2021	2023/ 2022
1	2	3	4	5	6	7
1	Показатели качества воды					
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть,	-	-	-	-	-



	не соответствующих установленным требованиям в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды						
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	-	-	-	-	-	
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	-	-	-	-	-	
3	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды						
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме, поданной в водо-	90,1	100	100	100	100	



	проводную сеть						
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	118,6	99,5	99,5	99,5	99,5	
3.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	84,3	99,5	99,5	99,5	99,5	
4	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	163,4	101,6	102,5	102,5	102,5	

Раздел 6. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Перечень плановых мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3
-	-	-



ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 13 ноября 2018 года № 25-ОКК

**Производственная программа
общества с ограниченной ответственностью «Комфорт»
в сфере водоотведения**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, ее местонахождение	ООО «Комфорт» 694630, Сахалинская область, Холмский район, с. Яблочное, ул. Центральная, д.50Б, кв. 21
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	2019 - 2023 годы



Раздел 2. Планируемый объем водоотведения, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период - период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования - 2017 год		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
			План	Факт					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Объем отведенных стоков	тыс. м ³	53,23	53,60	53,60	53,60	53,60	53,60	53,60
1.1	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. м ³	53,23	53,60	53,60	53,60	53,60	53,60	53,60
1.1.1	населению	тыс. м ³	50,54	49,0	49,0	49,0	49,0	49,0	49,0
1.1.2	бюджетным потребителям	тыс. м ³	2,38	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80
1.1.3	прочим потребителям	тыс. м ³	0,31	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80
1.2	Объем отведенных стоков от собственных структурных подразделений	тыс. м ³	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	1987,7	2658,19	4517,61	4506,25	4640,17	4778,07	4920,07

РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ВЕРНА
 Старший аналитик контрольно-планового управления
 Е.В. Устюгова

3.2.3.70 (п)(3.0)

Раздел 3. План мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в сфере водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
-	-	-	-

Раздел 4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7
1	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
1.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км)	0	0	0	0	0
2	Показатели очистки сточных вод					
2.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	100	100	100	100	100
2.2	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-	-	-
2.3	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	-	-	-	-	-
2.4	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения, %	-	-	-	-	-

3.25-70 (п)(3.0)



3	Показатели эффективности использования ресурсов					
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт.ч/куб.м	0	0	0	0	0
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт.ч/куб. м	0,407	0,405	0,403	0,401	0,399

Раздел 5. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых показателей

№ п/п	Наименование показателя	Динамика изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения, %				
		2019/ 2018	2020/ 2019	2021/ 2020	2022/ 2021	2023/ 2022
1	2	3	4	5	6	7
1	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
1.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	0	0	0	0	0
2	Показатели очистки сточных вод					
2.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	100	100	100	100	100
2.2	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	-	-	-	-	-



2.3	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	-	-	-	-	-
2.4	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения	-	-	-	-	-
3	Показатели эффективности использования ресурсов					
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	-	-	-	-	-
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	86,5	99,5	99,5	99,5	99,5
4	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	202,7	99,7	103,0	103,0	103,0

Раздел 6. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Перечень плановых мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
1	2	3
-	-	-



ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к приказу региональной

энергетической комиссии

Сахалинской области

от 13 ноября 2018 года № 25-ОКК

Долгосрочные параметры регулирования общества с ограниченной ответственностью «Комфорт»
на период 2019 -2023 годы

№ п/п	Годы	Базовый уровень операционных рас- ходов, тыс. руб.	Индекс эффективно- сти операционных расходов, %	Уровень потерь во- ды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/куб.м
1	2	3	4	5	6
	Питьевая вода (питьевое водоснабжение)				
1	2019	5029,61	x	7,59	8,917
2	2020	x	1,53	7,59	8,869
3	2021	x	1,53	7,59	8,825
4	2022	x	1,53	7,59	8,781
5	2023	x	1,53	7,59	8,737
	Водоотведение				
1	2019	4236,30	x	x	0,407
2	2020	x	1,0	x	0,405
3	2021	x	1,0	x	0,403
4	2022	x	1,0	x	0,401
5	2023	x	1,0	x	0,399

РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОПИЯ ВЕРНА
Старший специалист контрольно-правового управления
Е.В. Устюгова

32-70 (n)(3.0)

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 13 ноября 2018 года № 25-ОКК

Тарифы
общества с ограниченной ответственностью «Комфорт»
на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение,
руб./куб. м. (НДС не облагаются*)

№ п/п	Наименование групп потребителей	Период действия тарифов	Тариф, руб./куб.м
1	Питьевая вода (питьевое водоснабжение)		
1.1	Население	с 01.01.2019 по 30.06.2019	43,96
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	45,01
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	45,01
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	46,09
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	46,09
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	47,19
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	47,19
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	48,32
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	48,32
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	49,47
1.2	для иных потребителей	с 01.01.2019 по 30.06.2019	276,66
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	649,14
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	470,10
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	470,10
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	470,10
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	493,90
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	493,90

		с 01.07.2022 по 31.12.2022	494,52
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	494,52
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	518,96
2	Водоотведение		
2.1	для населения	с 01.01.2019 по 30.06.2019	16,36
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	16,75
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	16,75
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	17,15
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	17,15
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	17,56
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	17,56
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	17,98
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	17,98
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	18,41
2.2	для иных потребителей	с 01.01.2019 по 30.06.2019	44,00
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	124,56
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	84,07
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	84,07
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	84,07
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	89,07
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	89,07
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	89,21
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	89,21
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	94,37

* Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации».

