РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 05 июля 2016 года № 15-Э

г. Южно-Сахалинск

Об утверждении инвестиционной программы АО «Охинская ТЭЦ» на 2017-2019 годы

В соответствии с Федеральным законом от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», Постановлением Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2009 года № 977 «Об инвестиционных программах» и на основании обращения АО «Охинская ТЭЦ» от 01 апреля 2016 года № 1/1540 приказываю:

1. Утвердить инвестиционную программу АО «Охинская ТЭЦ» на 2017-2019 годы с основными характеристиками согласно приложениям 1-5.

2. Опубликовать настоящий приказ в газете «Губернские ведомости», на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (http://www.rec.admsakhalin.ru) и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Председатель Д.В.Чекрышев

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 05 июля 2016 года № 15-Э

Перечень инвестиционных проектов на период реализации инвестиционной программы АО «Охинская ТЭЦ» на 2017-2019 годы и план их финансирования

№ №	Наименование объекта	Стадия реализации проекта	Протяженность сетей/ мощность	Год начала строительства	Год окончания строительства	Полная стоимость строительства **	Остаточная стоимость строительства **	План финансирования текущего года	Ввод мощностей				Объем финансирования****			
									план года 2017	план года 2018	план года 2019	итого	план 2017 года	план 2018 года	план 2019 года	итого
		С/П *	МВт/Гкал/ч /км/МВА			млн. руб.	млн. руб.	млн. руб.	Гкал/ч/ км/ МВА	Гкал/ч/ км/ МВА	Гкал/ч/ км/ МВА	Гкал/ч/ км/ МВА	млн. руб.	млн. руб.	млн. руб.	млн. руб.
	ВСЕГО					**4969,13**	**2131,614**	**545,813**					**545,813**	**431,261**	**431,261**	**1408,335**
1	**Техническое перевооружение и реконструкция**															
1.1	**Энергосбережение и повышение энергетической эффективности**					**4812,807**	**2131,614**	**512,034**					**501,65**	**391,76**	**392,39**	**1285,79**
	Реконструкция, техперевооружение АО "Охинская ТЭЦ"					**2326,705**	**124,675**	**88,281**					**36,39**	**0,00**	**0,00**	**36,39**
1.1.1	Турбоагрегат ст. № 5	С	25 МВт	2008	2011	624,358										0,00
1.1.2	Турбоагрегат ст. № 6	С	25 МВт	2012	2014	856,318										0,00
1.1.3	Оборудование ВХР и РОУ турбоагрегата № 6	С		2015	2015	19,12										0,00
1.1.4	Главный корпус второй очереди	С		2009	2018	498,465	24,361						24,36			24,36
1.1.5	Реконструкция ОРУ-110 кВ и ОРУ-35 кВ	С	40 МВА	2014	2016	245,283	88,281	88,281								0,00

1.1.6	Реконструкция газоходов к дымовой трубе ст. № 1	С		2012	2014	71,128										0,00
1.1.7	Реконструкция дымовой трубы ст. № 2	С		2017	2017	12,033	12,033	0,00					12,033			12,033
	Целевые программы АО "Охинская ТЭЦ"					**2486,102**	**2006,939**	**423,753**					**465,253**	**391,758**	**392,386**	**1242,4**
1.1.8	Аварийные источники мощности для разворота ТЭЦ с "0"	С	3,6 МВт	2013	2016	116,07	22,781	22,781								0,00
1.1.9	Замена РОУ-5 с трубопроводами обвязки	С	39 Гкал/ч	2013	2019	43,82	40,00			39 Гкал/ч			20,00	20,00		40,00
1.1.10	Модернизация СКУ котлов и приведение котлоагрегатов ОАО "Охинская ТЭЦ" к требованиям взрывобезопасности"	С		2013	2020	371,35	353,353	30,00					60,45	97,04	106,33	263,82
1.1.11	Реконструкция тепломагистрали ТЭЦ-г. Оха	С	5,2 км	2013	2018	1050,00	729,972	204,603		4,25 км			245,49	227,23	52,00	524,72
1.1.12	Реконструкция очистных сооружений	С		2015	2018	58,55	52,837	17,149					35,69			35,69
1.1.13	Реконструкция газораспределительного пункта ТЭЦ	С		2015	2017	99,16	85,10	85,10								0,00
1.1.14	Реконструкция водоводов техснабжения к градирням №1, 2	С		2015	2020	32,07	25,515	0,798					11,37		13,35	24,72
1.1.15	Реконструкция хозяйства аварийного топлива	С		2015	2020	384,24	375,561	7,493					4,24	2,00	95,28	101,52
1.1.16	Трубопровод пожарного водоснабжения	С		2015	2017	30,06	30,06	12,293					17,76			17,76
1.1.17	Монтаж и наладка системы охранно-пожарной сигнализации ТЭЦ (ОПС)	С		2015	2017	16,77	14,85	3,836					11,02			11,02
1.1.18	Модернизация узла учета газа (Система измерения количества газа на ОТЭЦ, СИКГ)	С		2015	2016	10,88	10,88	10,876								0,00
1.1.19	Создание комплексного инженерно-технического средства физической защиты объекта	С		2015	2019	183,99	178,90	9,737					28,25	12,10	125,43	165,77
1.1.20	Модернизация камер сгорания ГТЭ-19 МВт	С		2016	2016	9,66	9,66	9,664								0,00
1.1.21	Периметральная система защиты информации	С		2016	2016	3,03	1,00	1,00								0,00

1.1.22	Монтаж установки РОУ 100/40	П	39 Гкал/ч	2017	2018	3,40	3,40			39 Гкал/ч			1,40	2,00		3,40
1.1.23	Монтаж установки РОУ 100/1,2	П	1,2 Гкал/ч	2017	2018	3,31	3,31			1,2 Гкал/ч			1,31	2,00		3,31
1.1.24	Реконструкция деаэраторов №3, 4, 5	П		2017	2018	2,869	2,869						2,869			2,869
1.1.25	Техперевооружение узла подготовки подпиточной воды	С		2016	2018	36,90	36,90	3,844						29,39		29,39
1.1.26	Модернизация системы антиобледенения ГТЭ-19 МВт	С		2016	2017	30,00	30,00	4,58					25,42			25,42
1.1.27	Оборудование, не входящее в смету строек (ОНСС)			2016	2019	156,32		33,779					44,17	39,50	38,88	122,54
Справочно:																
	Оплата процентов за привлеченные кредитные ресурсы							**506,984**					**56,523**	**82,477**	**0,000**	**139,000**

* - С - строительство, П - проектирование;
** - согласно проектной документации в текущих ценах (с НДС);
*** - в прогнозных ценах соответствующего года.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 05 июля 2016 года № 15-Э

Стоимость основных этапов работ по реализации инвестиционной программы АО «Охинская ТЭЦ» на 2017-2019 годы

№	Наименование объекта *	Технические характеристики реконструируемых объектов									Плановый объем финансирования, млн. руб. **					Технические характеристики созданных объектов								
		генерирующие объекты				подстанции				иные объекты						генерирующие объекты				подстанции				иные объекты
		год ввода в эксплуатацию	нормативный срок службы, лет	мощность, МВт	тепловая энергия, Гкал/час	год ввода в эксплуатацию	нормативный срок службы, лет	Количество и марка силовых трансформаторов, шт.	мощность, МВА		всего	ПИР	СМР	оборудование и материалы	прочие	год ввода в эксплуатацию	нормативный срок службы, лет	мощность, МВт	тепловая энергия, Гкал/час	год ввода в эксплуатацию	нормативный срок службы, лет	Количество и марка силовых трансформаторов, шт.	мощность, МВА	
2017 год																								
1	**Техническое перевооружение и реконструкция**										**545,813**	**30,993**	**313,197**	**201,623**	**0**									
1.1	**Энергосбережение и повышение энергетической эффективности**																							
	Реконструкция, техперевооружение АО "Охинская ТЭЦ"										**36,394**	**0,000**	**36,394**	**0,000**	**0**									
1.1.1	Главный корпус второй очереди	2019	30								24,361		24,361											
1.1.2	Реконструкция дымовой трубы ст. № 2	2018	15								12,033		12,033											
	Целевые программы АО "Охинская ТЭЦ"										**509,419**	**30,993**	**276,803**	**201,623**	**0**									
1.1.3	Замена РОУ-5 с трубопроводами обвязки	2019	10								20,000		18,521	1,479										

1.1.4	Модернизация СКУ котлов и приведение котлоагрегатов АО "Охинская ТЭЦ" к требованиям взрывобезопасности"	2020	10								60,449		34,659	25,790											
1.1.5	Реконструкция тепломагистрали ТЭЦ-г. Оха	2018	10								245,487		115,299	130,188											
1.1.6	Реконструкция очистных сооружений	2017	15								35,688	0,000	35,688												
1.1.7	Реконструкция водоводов техснабжения к градирням №1, 2	2020	30								11,370		11,370												
1.1.8	Реконструкция хозяйства аварийного топлива	2020	15								4,240		4,240												
1.1.9	Трубопровод пожарного водоснабжения	2017	7								17,764		17,764												
1.1.10	Монтаж и наладка системы охранно-пожарной сигнализации ТЭЦ (ОПС)	2016	7								11,017		11,017												
1.1.11	Создание комплексного инженерно-технического средства физической защиты объекта	2020	7								28,245		28,245												
1.1.12	Монтаж установки РОУ 100/40	2019	10								1,396	1,396													
1.1.13	Монтаж установки РОУ 100/1,2	2019	10								1,308	1,308													
1.1.14	Реконструкция деаэраторов №3, 4, 5	2019	10								2,869	2,869													
1.1.15	Модернизация системы антиобледенения ГТЭ-19 МВт	2020	7								25,420	25,420													
1.1.16	ОНСС	2017									44,166			44,166		2017									
2018 год																									
1	**Техническое перевооружение и реконструкция**										**431,261**	**4,000**	**232,529**	**194,732**	**0**										
1.1	**Энергосбережение и повышение энергетической эффективности**																								
	Реконструкция, техперевооружение АО "Охинская ТЭЦ"										**0,000**	**0,000**	**0,000**	**0,000**	**0**										
	Целевые программы АО "Охинская ТЭЦ"										**431,261**	**4,000**	**232,529**	**194,732**	**0**										
1.1.1	Замена РОУ-5 с трубопроводами обвязки	2019	10								20,000		20,000												
1.1.2	Модернизация СКУ котлов и приведение котлоагрегатов АО "Охинская ТЭЦ" к требованиям взрывобезопасности"	2020	10								97,038		51,248	45,790											

1.1.3	Реконструкция тепломагистрали ТЭЦ-г. Оха	2018	10								227,229		119,790	107,439											
1.1.4	Реконструкция хозяйства аварийного топлива	2020	15								2,000			2,000											
1.1.5	Создание комплексного инженерно-технического средства физической защиты объекта	2020	7								12,101		12,101												
1.1.6	Монтаж установки РОУ 100/40	2019	10								2,000	2,000													
1.1.7	Монтаж установки РОУ 100/1,2	2019	10								2,000	2,000													
1.1.8	Техперевооружение узла подготовки подпиточной воды	2019	10								29,390	0	29,39												
1.1.9	ОНСС	2018									39,503			39,503		2018									
2019 год																									
1	**Техническое перевооружение и реконструкция**										**431,261**	**0,000**	**293,801**	**137,460**	**0**										
1.1	**Энергосбережение и повышение энергетической эффективности**																								
	Реконструкция, техперевооружение АО "Охинская ТЭЦ"										**0,000**	**0,000**	**0,000**	**0,000**	**0**										
	Целевые программы АО "Охинская ТЭЦ"										**431,261**	**0,000**	**293,801**	**137,460**	**0**										
1.1.4	Модернизация СКУ котлов и приведение котлоагрегатов АО "Охинская ТЭЦ" к требованиям взрывобезопасности"	2020	10								106,333		56,248	50,085											
1.1.5	Реконструкция тепломагистрали ТЭЦ-г. Оха	2018	10								52,002		52,002												
1.1.7	Реконструкция водоводов техснабжения к градирням №1, 2	2020	30								13,347		13,347												
1.1.8	Реконструкция хозяйства аварийного топлива	2020	15								95,277		46,777	48,500											
1.1.11	Создание комплексного инженерно-технического средства физической защиты объекта	2020	7								125,427		125,43												
1.1.16	ОНСС	2019									38,875			38,875		2019									

* С разделением объектов на ПС, ВЛ и КЛ с указанием уровня напряжения.

** Согласно проектно-сметной документации с учетом перевода в прогнозные цены планируемого периода (с НДС).

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 05 июля 2016 года № 15-Э

План ввода основных средств инвестиционной программы АО «Охинская ТЭЦ» на 2017-2019 годы

№ п/п	Наименование проекта	Ввод мощностей *				Вывод мощностей				Первоначальная стоимость вводимых основных средств (без НДС)**	Ввод основных средств сетевых организаций														
											План года 2017 года					2018	2019	Итого	План 2017 года					2018	2019	Итого
		МВт, Гкал/час, км, МВ·А				МВт, Гкал/час, км, МВ·А					I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	итого				I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	итого			
		2017	2018	2019	Итого	2017	2018	2019	Итого	млн. руб.	км/МВ·А/другое ***								млн. руб.							
1	Реконструкция ОРУ-110 кВ и ОРУ-35 кВ	40 МВА				40 МВА				215,367	40 МВА								215,367				215,367			215,367
2	Трубопровод пожарного водоснабжения									27,042									27,042				27,042			27,042
3	Модернизация узла учета газа (Система измерения количества газа на ОТЭЦ, СИКГ)									9,217									9,217				9,217			9,217
4	Модернизация камер сгорания ГТЭ-19 МВт									8,190									8,190				8,190			8,190
5	Периметральная система защиты информации									2,565									2,565				2,565			2,565
6	Реконструкция газораспределительного пункта ТЭЦ									85,047												85,047	85,047			85,047
7	Реконструкция очистных сооружений									49,614												49,614	49,614			49,614

8	Реконструкция дымовой трубы ст. № 2									11,738														11,74		11,738
9	Модернизация системы антиобледенения ГТЭ-19 МВт									25,424														25,42		25,424
10	Реконструкция теплотрассы ТЭЦ-г. Оха (вторая очередь-надземная часть)		4,444 км				4,444 км			625,665														625,665		625,665
11	Главный корпус второй очереди									553,581															553,581	553,581
12	Замена РОУ-5 с трубопроводами обвязки									37,131															37,131	37,131
13	Монтаж установки РОУ 100/40									2,878															2,878	2,878
14	Монтаж установки РОУ 100/1,2									2,803															2,803	2,803
15	Реконструкция деаэраторов №3, 4, 5									2,431															2,431	2,431
16	Техперевооружение узла подготовки подпиточной воды									31,268															31,268	31,268
17	Оборудование, не входящее в смету строек									103,851									2,963	1,022	6,683	26,761	37,429	33,477	32,945	103,851
	ИТОГО:									1793,813									265,344	1,0223	6,6827	161,42	434,471	696,304	663,038	1793,813

* Не заполняется сетевыми организациями.

** При осуществлении технического перевооружения и реконструкции действующих объектов основных средств указывается увеличение первоначальной стоимости объектов основных средств (без НДС) в результате технического перевооружения и реконструкции.

*** Иные натуральные количественные показатели объектов основных средств.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 05 июля 2016 года № 15-Э

Краткое описание инвестиционной программы АО «Охинская ТЭЦ» на 2017-2018 годы

№ п/п	Наименование направления/ проекта инвестиционной программы	Субъект Российской Федерации, на территории которого реализуется инвестиционный проект	Место расположения объекта	Технические характеристики			Используемое топливо	Сроки реализации проекта		Наличие исходно-разрешительной документации				Процент освоения сметной стоимости на 01.01.16 года, %	Техническая готовность объекта на 01.01.2016, %**	Стоимость объекта, млн. рублей		Остаточная стоимость объекта на 01.01.16 года, млн. рублей		Обоснование необходимости реализации проекта			Показатели экономической эффективности реализации инвестиционного проекта ****			
				мощность, МВт, МВА	выработка, млн. кВт/ч	длина ВЛ, км		Год начала строительства	год ввода в эксплуатацию	утвержденная проектно-сметная документация, (+; -)	заключение Главгосэкспертизы России, (+; -)	оформленный в соответствии с законодательством землеотвод, (+; -)	Разрешение на строительство, (+; -)			в соответствии с проектно-сметной документацией ***	в соответствии с итогами конкурсов и заключенными договорами	в соответствии с проектно-сметной документацией ***	в соответствии с итогами конкурсов и заключенными договорами	решаемые задачи *	Режимно - балансовая необходимость	основание включения инвестиционного проекта в инвестиционную программу (решение Правительства Российской Федерации, федеральные, региональные и муниципальные)	доходность		срок окупаемости	
																							NPV, млн. рублей	IRR, %	простой	дисконтированный
	Реконструкция, техперевооружение АО "Охинская ТЭЦ"	Сахалинская обл.	г. Оха. Городской округ "Охинский" Сахалинской области	**99**	**251,3**	**4,78**	**газ**									**4 969,130**	**4 969,130**	**2131,614**	**2131,614**				-491	нет	18	не окупаем
1	Турбоагрегат ст. № 5							2008	2011	+	+	+	+	100, %	100, %	624,358	624,358	0,000	0,000	Соблюдение требований	Для подачи электроэнергии	Заключение экспертизы, износ оборудования.				
2	Турбоагрегат ст. № 6							2012	2014	+	+	+	+	100, %	100, %	856,318	856,318	0,000	0,000							
3	Реконструкция газоходов к дымовой трубе ст.							2012	2014	+	+	+	+	100, %	100, %	71,128	71,128	0,000	0,000		Отвод дымовых газов котлов					

	№ 1																										
4	Оборудование ВХР и РОУ турбоагрегата № 6	Сахалинская обл.	г. Оха. Городской округ "Охинский" Сахалинской области					2015	2015	+	+	+	+	100, %	100, %	19,120	19,120	0,000	0,000	Соблюдение требований	Для подачи электроэнергии						
5	Главный корпус второй очереди							2009	2016	+	+	+	+	87,73%	72,0 %	498,465	498,465	24,361	24,361		Ограждающая конструкция вырабатывающих генерирующих мощностей.						
6	Реконструкция ОРУ-110 кВ и ОРУ-35 кВ							2014	2016	+	+	+	+	65,00%	7,0 %	245,283	245,283	88,281	88,281		Для подачи электроэнергии						
7	Реконструкция дымовой трубы ст.№2							2017	2017	+	+	+	+	0,00%	0,0%	12,033	12,033	12,033	12,033		Отвод дымовых газов котлов						
				Целевые программы ОАО "Охинская ТЭЦ"																							
8	Замена РОУ-5 с трубопроводами обвязки		г. Оха. Городской округ "Охинский" Сахалинской области		40 т/ч			2013	2019	+	+	+	+	3,00%	0,0%	43,815	43,815	40,000	40,000		Выработка пара, для нефтяников	Заключение экспертизы, износ оборудования.					
9	Аварийные источники мощности для разворота ТЭЦ с "0"			3,6 МВт			диз. топливо	2013	2016	+	+	+	+	95,00%	92,0 %	116,068	116,068	22,781	22,781		Для разворота с "0"	Протокол НК-Роснефть					
10	Модернизация СКУ котлов и приведение котлоагрегатов АО "Охинская ТЭЦ" к требованиям взрывобезопасности"			480 т/час			газ	2013	2019	+	+	+	+	5,00%	0,0%	371,352	371,352	353,353	353,353		Физический и моральный износ систем контроля и управления котлами. Котлы ТЭЦ не оборудованы защитами и блокировками в соответствии с требованиями НТД взрывобезопасности.	Заключение экспертизы промышленной безопасности №008/ЭП/15 от 26.04.2015. ООО «НПФ «Промэкспертиза» Лицензия № ДЭ-00-007556 (ДКНПСХ) от 29.06.07г.					

11	Реконструкция тепломагистрали ТЭЦ-г. Оха	Сахалинская обл.	г. Оха. Городской округ "Охинский" Сахалинской области	110 Гкал/час		5,2 км		2013	2018	+	+	+	+	65,00%	26,0 %	1050,000	1050,000	729,972	729,972	Соблюдение требований	Замена железобетонных лотков, замена трубопровода	Положительное заключение негосударственной экспертизы Рег. №4-1-1-0175-14 от 30.05.2014. ООО «Научно-технический центр «Промбезопасность – Оренбург» Свидетельство об аккредитации № РОСС RU.0001.610041 Свидетельство об аккредитации № РОСС RU.0001.610054				
12	Реконструкция очистных сооружений			м3/ сутки	1,2 м3/час, выпуск №3 по нормам			2015	2018	-	-	-	-	3,00%	0,0%	58,545	58,545	52,837	52,837		Строительство блочной установки очистных сооружений с заменой канализационных сетей.	ФС по надзору в сфере природопользования Росприроднадзор				

13	Реконструкция газораспределительного пункта ТЭЦ	Сахалинская обл.	г. Оха. Городской округ "Охинский" Сахалинской области	м3/ час	40000-50000 м3/час, уточнить по проекту			2015	2019	-	-	-	-	3,00%	0,0%	99,157	99,157	85,100	85,100	Соблюдение требований	Устройство фундаментов и монтаж, блочного газораспределительного пункта подачи топлива (основное топливо ТЭЦ – природный газ). Реконструкция подводящих сетей электроснабжения	Предписания Ростехнадзора по устранению дефектов, не выполнимые в условиях непрерывной работы ГРП , исходя из условий обеспечения безопасности ремонтного персонала.				
14	Реконструкция водоводов техснабжения к градирням №1, 2			куб.м/ч	3960м3/час			2015	2018	-	-	-	-	3,00%	0,0%	32,073	32,073	25,515	25,515		Реконструкция системы циркуляционных водоводов подземной прокладки со строительством отдельно стоящей насосной станции.	Неудовлетворительное состояние элементов оборотной системы водоснабжения ОАО «Охинская ТЭЦ» (запорной арматуры; участков напорного трубопровода, самотечных лотков). Отчет по обследованию №240.ПТ-ИО.001 ОАО «СевЗапНТЦ»				

15	Реконструкция хозяйства аварийного топлива	Сахалинская обл.	г. Оха. Городской округ "Охинский" Сахалинской области	м3/сутки		5 м в глубину	нефть	2015	2019	-	-	-	-	3,00%	0,0%	384,2434	384,2434	375,561	375,561	Соблюдение требований	Строительство здания с оборудованием для хранения и подачи аварийного топлива (нефти). Строительство бакового хозяйства для хранения аварийного топлива. Реконструкция системы распределения топлива по котлам.	Не обеспечивается надежная работа ТЭЦ при прекращении подачи газа ввиду неготовности системы подачи аварийного топлива. Узел подачи аварийного топлива находится в неработоспособном состоянии. Неоднократные предписания Ростехнадзора и требование Минэнерго РФ.				
16	Трубопровод пожарного водоснабжения							2015	2017	+	+	+	+	3,00%	0,0%	30,057	30,057	30,057	30,057		Для обеспечение объекта пожарной водой	Заключение экспертизы, износ оборудования.				
17	Монтаж и наладка системы охранно-пожарной сигнализации ТЭЦ (ОПС)			15 объектов на АО "ОГЭЦ"				2015	2017	+	+	+	+	5,00%	0,0%	16,7664	16,7664	14,853	14,853		Своевременное оповещение на пульт управления о возникновении пожара					
18	Модернизация узла учета газа (Система измерения количества газа на ОТЭЦ, СИКГ)				36000 м3/час, уточнить по проекту		газ	2015	2016	+	+	+	+	0,00%	0,0%	10,876	10,876	10,876	10,876		Контроль газа	Физический и моральный износ, Предписания Ростехнадзора				

19	Создание комплексного инженерно- технического средства физической защиты объекта	Сахалинская обл.	г. Оха. Городской округ "Охинский" Сахалинской области					2015	2019	-	-	-	-	3,00%	0,0%	183,988	183,988	178,900	178,900	Соблюдение требований	Для физической защиты объекта	Заключение экспертизы, износ оборудования.				
20	Модернизация камер сгорания ГТЭ-19 МВт							2016	2016	+	+	+	+	0,00%	0,0%	9,664	9,664	9,664	9,664		Пламяпереброcных трубок камеры сгорания ГТЭ-19МВт.	Заключение экспертизы, износ оборудования.				
21	Периметральная система защиты информации							2014	2016	+	+	+	+	80,00%	50,0 %	3,027	3,027	1,000	1,000		Для защиты информации					
22	Монтаж установки РОУ 100/40							2017	2018	-	-	-	-	0,00%	0,0%	3,396	3,396	3,396	3,396		Пар на основной бойлер	Физический и моральный износ, Предписания Ростехнадзора				
23	Монтаж установки РОУ 100/1,2							2017	2018	-	-	-	-	0,00%	0,0%	3,308	3,308	3,308	3,308		Выработка пара на пиковые бойлера и деаэратор					
24	Реконструкция деаэраторов №3, 4, 5							2017	2018	-	-	-	-	0,00%	0,0%	2,869	2,869	2,869	2,869		Для выработки деаэратора					
25	Техперевооружение узла подготовки подпиточной воды				250 м3			2016	2019	-	-	-	-	0,00%	0,0%	36,896	36,896	36,896	36,896		Реконструкция существующей схемы подпитки теплосети с установкой оборудования предочистки подпиточной воды, реконструкцией головки деаэратора для обеспечения обескислороживания воды и снижения процессов коррозии в	Неудовлетворительное состояние элементов (деаэратора, подогревателей) и несовершенство схемы узла подпитки теплофикационной установки (отсутствует схема обезжелезивания воды, при сниженной производительно-				

																					системе подачи горячего водоснабжения для отопления г. Охи	сти всей системы подготовки подпиточной воды, оборудование не обеспечивает качественную подготовку деаэрированной воды)				
26	Модернизация системы антиобледенения ГТЭ-19 МВт	Сахалинская обл.	Городской округ "Охинский" Сахалинской области				газ	2016	2017	+	+	+	+	0,00%	0,0%	30,000	30,000	30,000	30,000	Соблюдение требований	Для защиты оборудования ГТЭ-19МВт.	Физический и моральный износ, Предписания Ростехнадзора				
27	ОНСС							2016	2019	-	-	-	-	0,00%	0,0%	156,323	156,323									

* В том числе:
- степень износа электрооборудования
- срок вывода из эксплуатации электрооборудования
- уровень технического оснащения электрооборудования
- требования Системного оператора к электроэнергетическому объекту, которые необходимы для надежного и бесперебойного электрообеспечения объекта (энергорайона).

** Определяется исходя из выполнения графика строительства.

*** В текущих ценах с НДС с применением коэффициента пересчета к базовым ценам Минрегион России или иных уполномоченных государственных органов (указать).

**** Приложить финансовую модель по проекту (приложение 2.3).

ПРИЛОЖЕНИЕ 5
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 05 июля 2016 года № 15-Э

Объемы и источники финансирования инвестиционной программы АО «Охинская ТЭЦ на 2017-2018 годы (в прогнозных ценах соответствующих лет), млн. руб.

№ №	Источник финансирования	План * 2017 года	План * 2018 года	План * 2019 года	ИТОГО
1	**Собственные средства**	**276,035**	**275,029**	**363,334**	**914,398**
1.1	**Прибыль, направляемая на инвестиции:**	**0**	**0**	**0**	**-**
1.1.1	в т.ч. инвестиционная составляющая в тарифе				-
1.1.2	в т.ч. прибыль со свободного сектора				-
1.1.3	в т.ч. от технологического присоединения (для электросетевых компаний)	0	0	0	-
1.1.3.1	в т.ч. от технологического присоединения генерации				-
1.1.3.2	в т.ч. от технологического присоединения потребителей				-
1.1.4	Прочая прибыль				-
1.2	**Амортизация**	**192,775**	**209,243**	**297,548**	**699,566**
1.2.1	Амортизация, учтенная в тарифе	192,775	209,243	297,548	699,566
1.2.2	Прочая амортизация				-
1.2.3	Недоиспользованная амортизация прошлых лет	0	0	0	-
1.3	**Возврат НДС**	**83,260**	**65,786**	**65,786**	**214,832**
1.4	**Прочие собственные средства**	**0**	**0**	**0**	**-**
1.4.1	в т.ч. средства допэмиссии		0	0	-
1.5	**Остаток собственных средств на начало года**				-
2	**Привлеченные средства, в т.ч.:**	**269,778**	**156,232**	**67,927**	**493,937**
2.1	Кредиты				-
2.2	Облигационные займы				-
2.3	Займы организаций	269,778	156,232	67,927	493,937
2.4	Бюджетное финансирование	0	0	0	-
2.5	Средства внешних инвесторов				-
2.6	Использование лизинга				-
2.7	Прочие привлеченные средства				-
	ВСЕГО источников финансирования	**545,813**	**431,261**	**431,261**	**1 408,335**
	для ОГК/ТГК, в том числе				0
	ДПМ				0
	вне ДПМ				0