



# ПРАВИТЕЛЬСТВО САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.06.2026 № 217

г. Южно-Сахалинск

### **О внесении изменений в постановление Правительства Сахалинской области от 03.09.2013 № 492 «Об утверждении Устава некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области»**

В соответствии с пунктом 4 части 6 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 4 статьи 3 Закона Сахалинской области от 15.07.2013 № 76-ЗО «О регулировании отдельных вопросов обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сахалинской области» Правительство Сахалинской области **постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Сахалинской области от 03.09.2013 № 492 «Об утверждении Устава некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области» с учетом изменений, внесенных постановлениями Правительства Сахалинской области от 24.10.2013 № 611, от 12.12.2013 № 716, от 23.01.2014 № 29, от 29.10.2014 № 523, от 09.10.2020 № 473, от 07.05.2024 № 132 (далее – постановление), заменив в преамбуле слова и цифры «пунктом 3 части 1» словами и цифрами «пунктом 4 части 6».

2. Внести в Устав некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области», утвержденный постановлением, следующие изменения:

2.1. Пункт 1.12 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«1.12. Фонд вправе осуществлять приносящую доход деятельность, направленную на достижение целей, ради которых создан Фонд.»

2.2. Абзац 2 пункта 3.6 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«Средства, полученные Фондом от собственников помещений в одних многоквартирных домах, собственники помещений которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах Фонда, могут быть использованы на возвратной основе для финансирования капитального ремонта общего имущества в других многоквартирных домах, собственники помещений в которых также формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах Фонда.»

2.3. Раздел 4 дополнить пунктом 4.41 следующего содержания:

«4.41. Трудовой договор с генеральным директором Фонда заключается на срок до пяти лет.»

3. Рекомендовать генеральному директору некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области» Бондареву И.С. обеспечить в порядке, установленном действующим законодательством, подачу документов в Управление Минюста России по Сахалинской области для государственной регистрации изменений, вносимых в учредительные документы некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области», а также подачу в уполномоченный государственный орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, документов для внесения соответствующих изменений в сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Губернские ведомости», на официальном сайте Губернатора и Правительства Сахалинской области, на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности председателя  
Правительства Сахалинской области



А.В. Зайцев