



# ПРАВИТЕЛЬСТВО САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 мая 2026 г. № 187

г. Южно-Сахалинск

**О внесении изменений в постановление  
Правительства Сахалинской области от 06.02.2025  
№ 31 «Об утверждении Перечня категорий граждан,  
имеющих право на заключение договора субаренды,  
и порядка предоставления жилых помещений на  
условиях договора субаренды в рамках реализации  
ведомственного проекта «Предоставление  
гражданам льготного арендного жилья»  
государственной программы Сахалинской области  
«Обеспечение населения Сахалинской области  
качественным жильем», утвержденной  
постановлением Правительства Сахалинской  
области от 09.08.2023 № 421»**

Правительство Сахалинской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Внести изменение в Перечень категорий граждан, имеющих право на заключение договора субаренды в рамках реализации ведомственного проекта «Предоставление гражданам льготного арендного жилья» государственной программы Сахалинской области «Обеспечение населения Сахалинской области качественным жильем», утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 09.08.2023 № 421, утвержденный постановлением Правительства Сахалинской области от 06.02.2025 № 31 «Об утверждении Перечня категорий граждан, имеющих право на заключение договора субаренды, и Порядка предоставления жилых помещений на условиях договора субаренды в рамках реализации ведомственного проекта «Предоставление гражданам льготного арендного жилья» государственной программы Сахалинской области «Обеспечение населения Сахалинской

области качественным жильем», утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 09.08.2023 № 421», с учетом изменений, внесенных постановлениями Правительства Сахалинской области от 25.06.2025 № 248, от 01.08.2025 № 327, от 22.12.2025 № 518 (далее – Постановление № 31), изложив пункт 2 в следующей редакции:

«2. К другим категориям граждан, имеющих право на заключение договора субаренды, относятся (в порядке убывания приоритетности):

2.1. Граждане Российской Федерации, прибывшие (переехавшие) в Сахалинскую область из субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, не имеющие в собственности жилых помещений по месту нахождения жилого помещения, передаваемого на условиях договора субаренды, и работающие на территории Сахалинской области у физических лиц - индивидуальных предпринимателей, на предприятиях, в организациях и учреждениях (независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности).

2.2. Граждане Российской Федерации - супруга (супруг) участника специальной военной операции, погибшего при выполнении задач в ходе специальной военной операции или умершего вследствие увечья (ранения, травмы, контузии), полученного при выполнении задач в ходе специальной военной операции (далее - погибший (умерший) участник специальной военной операции), состоявшая (состоявший) в зарегистрированном браке с участником специальной военной операции на день его гибели (смерти) и не вступившая (не вступивший) в повторный брак, ранее заключившим договор субаренды с Региональным оператором, и включенная (включенный) в указанный договор в качестве члена семьи, проживавшая (проживавший) в данном помещении на момент его гибели и постоянно проживающая (проживающий) в Сахалинской области и не имеющая (не имеющий) в собственности жилых помещений на территории Сахалинской области.

2.3. Граждане Российской Федерации, проживающие в Сахалинской области, не имеющие в собственности жилых помещений по месту

нахождения жилого помещения, передаваемого на условиях договора субаренды, работающие (проходящие службу) на территории Сахалинской области у физических лиц - индивидуальных предпринимателей, на предприятиях, в организациях и учреждениях (независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности), в том числе служащие и работники органов государственной власти Сахалинской области, органов местного самоуправления Сахалинской области, территориальных органов федеральных органов исполнительной власти.

2.4. Граждане Российской Федерации, постоянно проживающие в Сахалинской области на территории муниципальных образований, пострадавших от чрезвычайных ситуаций в 2025 году, в жилых помещениях, расположенных в многоквартирных домах, признанных аварийными.».

2. Утвердить изменения, вносимые в Порядок предоставления жилых помещений на условиях договора субаренды в рамках реализации ведомственного проекта «Предоставление гражданам льготного арендного жилья» государственной программы Сахалинской области «Обеспечение населения Сахалинской области качественным жильем», утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 09.08.2023 № 421, утвержденный Постановлением № 31, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Губернские ведомости», на официальном сайте Губернатора и Правительства Сахалинской области, на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства  
Сахалинской области



А.В. Белик

## ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Правительства  
Сахалинской области

от 22 мая 2026 г. № 187

### **ИЗМЕНЕНИЯ,**

**вносимые в Порядок предоставления жилых помещений на условиях договора субаренды в рамках реализации ведомственного проекта «Предоставление гражданам льготного арендного жилья» государственной программы Сахалинской области «Обеспечение населения Сахалинской области качественным жильем», утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 09.08.2023 № 421, утвержденный постановлением Правительства Сахалинской области от 06.02.2025 № 31**

1. В разделе 1:

1.1. В пункте 1.2:

1.1.1. в подпункте 3) слова «жилое помещение или арендное жилье» заменить словами «арендное жилье (жилое помещение)»;

1.1.2. после подпункта 8) дополнить подпунктом 9) следующего содержания:

«9) реестр претендентов на предоставление арендного жилья – список граждан, нуждающихся в арендном жилье, подавших необходимые документы согласно установленному Порядку;»;

1.1.3. подпункт 12) изложить в следующей редакции:

«12) жилые помещения по месту нахождения жилого помещения, передаваемого на условиях договора субаренды, - жилые помещения на территории Сахалинской области.».

1.2. Пункт 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3. Особые условия для обращения граждан, нуждающихся в арендном жилье:

- отсутствие у гражданина, нуждающегося в арендном жилье, относящегося к категориям, указанным в подпунктах 1.2, 1.3, 1.4 пункта 1 и подпунктах 2.1, 2.2, 2.3 пункта 2 Перечня категорий граждан, имеющих право на заключение договора субаренды в рамках реализации ведомственного проекта «Предоставление гражданам льготного арендного жилья» государственной программы Сахалинской области «Обеспечение населения Сахалинской области качественным жильем», утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 09.08.2023 № 421, утвержденного постановлением Правительства Сахалинской области от 06.02.2025 № 31 «Об утверждении Перечня категорий граждан, имеющих право на заключение договора субаренды, и Порядка предоставления жилых помещений на условиях договора субаренды в рамках реализации ведомственного проекта «Предоставление гражданам льготного арендного жилья» государственной программы Сахалинской области «Обеспечение населения Сахалинской области качественным жильем», утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 09.08.2023 № 421» (далее – Перечень), и (или) членов его семьи в собственности жилых помещений, находящихся на территории Сахалинской области;

- отсутствие у гражданина, нуждающегося в арендном жилье, относящегося к категориям, указанным в пунктах 1 и 2 Перечня, и (или) членов его семьи заключенного с Региональным оператором договора субаренды по состоянию на дату обращения с заявлением о предоставлении арендного жилья;

- граждане, нуждающиеся в арендном жилье, относящиеся к категориям, указанным в пункте 1 и подпунктах 2.1, 2.3 пункта 2 Перечня, осуществляющие трудовую деятельность, обращаются в Организацию, с которой состоят в трудовых отношениях;

- граждане, нуждающиеся в арендном жилье, относящиеся к категориям, указанным в подпункте 2.2 пункта 2 Перечня, обращаются к Региональному оператору;

- граждане, нуждающиеся в арендном жилье, относящиеся к категориям, указанным в подпункте 2.4 пункта 2 Перечня, обращаются в Министерство.».

1.3. Пункт 1.6 после абзаца первого дополнить абзацем следующего содержания:

«- отсутствия у гражданина и (или) членов его семьи в собственности жилых помещений, находящихся на территории Сахалинской области (за исключением граждан, нуждающихся в арендном жилье, указанных в подпункте 1.1 пункта 1 и подпункте 2.4 пункта 2 Перечня);».

1.4. Пункт 1.9 признать утратившим силу.

2. В разделе 2:

2.1. В пункте 2.5:

2.1.1. абзац девятый изложить в следующей редакции:

«- перечень граждан, нуждающихся в арендном жилье, формируемый Организацией на основании поданных заявлений от граждан, нуждающихся в арендном жилье, по форме № 3 к настоящему Порядку;»;

2.1.2. дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае невозможности представления документов, предусмотренных настоящим пунктом, нарочно Региональному оператору Организация направляет копии данных документов в адрес Регионального оператора почтовым отправлением.».

2.2. В абзаце первом пункта 2.6 в слова «в приеме заявления и (или) направлении документов» заменить словами «в приеме заявления и (или) направлении, подготовке документов».

2.3. Пункт 2.7 изложить в следующей редакции:

«2.7. Особенности представления документов отдельными категориями граждан:

2.7.1. Граждане, указанные в подпункте 2.2 пункта 2 Перечня, в срок не позднее даты окончания приема документов, установленный Региональным оператором согласно пункту 2.1 настоящего раздела, представляют Региональному оператору следующие документы:

- заявление по форме № 1 к настоящему Порядку, а также согласие на обработку персональных данных по форме № 2 к настоящему Порядку;

- копии документов, удостоверяющих личность гражданина и членов его семьи (паспорт, временное удостоверение личности гражданина Российской Федерации, свидетельство о рождении несовершеннолетних детей (при наличии детей));

- копии СНИЛС и ИНН заявителя и членов его семьи;

- выписки из Единого государственного реестра недвижимости о правах заявителя и членов его семьи на имеющиеся у них объекты недвижимости на территории Сахалинской области либо уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений. Актуальность данных документов не более 15 календарных дней с момента их получения;

- копию свидетельства о регистрации брака гражданина;

- копию свидетельства о смерти участника специальной военной операции;

- справку о семейном положении (об отсутствии брака).

2.7.2. Граждане, указанные в подпункте 2.4 пункта 2 Перечня, в срок не позднее даты окончания приема документов, установленный Региональным оператором согласно пункту 2.1 настоящего раздела, представляют в Министерство следующие документы:

- заявление по форме № 1 к настоящему Порядку, а также согласие на обработку персональных данных по форме № 2 к настоящему Порядку;

- копии документов, удостоверяющих личность гражданина и членов его семьи (паспорт, временное удостоверение личности гражданина Российской Федерации, свидетельство о рождении несовершеннолетних детей (при наличии детей));

- копии СНИЛС и ИНН заявителя и членов его семьи;

- копию свидетельства о регистрации брака гражданина (в случае указания в заявлении членом семьи супруга(и));

- копию документа, подтверждающего право собственности, пользования жилым помещением, занимаемым гражданином и членами его семьи (договор, ордер, решение о предоставлении жилого помещения).

Министерство в течение двух рабочих дней после получения указанных документов запрашивает в органе местного самоуправления Сахалинской области в письменной форме способом, позволяющим подтвердить факт и дату направления запроса:

- копию решения органа местного самоуправления о признании аварийным многоквартирного дома, в котором находится жилое помещение, где проживает заявитель;

- копию решения органа местного самоуправления о введении на территории муниципального образования режима функционирования «Чрезвычайная ситуация».

Орган местного самоуправления в течение пяти рабочих дней после получения запроса от Министерства направляет сопроводительное письмо с надлежащим образом заверенными копиями запрашиваемых документов.

В течение двух рабочих дней после получения запрашиваемых документов Министерство нарочно передает данные документы Региональному оператору для рассмотрения на заседании Межведомственной рабочей группы по арендному жилью.».

3. В разделе 3:

3.1. Пункт 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2. Заявители из списка граждан в установленные Региональным оператором дни приема документов представляют Региональному оператору оригиналы следующих документов:

- свидетельство о регистрации брака гражданина (в случае указания в заявлении членом семьи супруга(и));

- СНИЛС и ИНН заявителя и членов семьи заявителя;

- документы, удостоверяющие личность заявителя и членов его семьи (паспорт гражданина Российской Федерации, временное удостоверение личности гражданина Российской Федерации, свидетельство о рождении несовершеннолетних детей (при наличии детей));

- выписки из Единого государственного реестра недвижимости о правах заявителя и членов его семьи на имеющиеся у них объекты недвижимости на территории Сахалинской области либо уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений. Актуальность данных документов не более 15 календарных дней с момента их получения (не представляется гражданами, относящимися к категории граждан, указанных в подпункте 1.1 пункта 1 Перечня);

- документ, подтверждающий право собственности, пользования жилым помещением, занимаемым гражданином и членами его семьи (договор, ордер, решение о предоставлении жилого помещения) (для граждан, указанных в подпункте 2.4 пункта 2 Перечня);

- справка с места работы, что заявитель осуществляет трудовую деятельность, с указанием наименования Организации, даты регистрации (создания) Организации, регистрационных данных (ОГРН, ИНН, КПП, регистрационный номер в Социальном фонде России), юридического и фактического адресов Организации, контактных данных организации (телефон и электронный адрес), вида экономической деятельности Организации по ОКВЭД, подписанную и заверенную руководителем Организации в установленном законодательством Российской Федерации порядке. Справка действительна в течение 15 календарных дней с даты выдачи (для граждан, осуществляющих трудовую деятельность);

- свидетельство о смерти участника специальной военной операции (для граждан, указанных в подпункте 2.2 пункта 2 Перечня).

После проведения Региональным оператором сверки представленных документов оригиналы документов возвращаются заявителю.»

3.2. Пункт 3.5 изложить в следующей редакции:

«3.5. Региональный оператор в срок, указанный в пункте 3.4 настоящего раздела, принимает решение об отказе в заключении договора субаренды и исключении из списка граждан; в форме документа на бумажном носителе подписанного руководителем Регионального оператора, в следующих случаях:

а) непредставление документов, указанных в пункте 3.2 настоящего раздела;

б) отказ гражданина от заключения договора субаренды.

Факт отказа гражданина подтверждается актом, который составляется комиссией, формируемой Региональным оператором из числа сотрудников Регионального оператора в составе трёх человек. Акт подписывается всеми членами комиссии и утверждается руководителем Регионального оператора. Комиссия формируется для каждого конкретного случая и не является постоянно действующим органом;

в) систематическая (более 2 раз) неявка гражданина без уважительной причины (документально неподтвержденной) для заключения договора субаренды.

Факт неявки гражданина подтверждается актом, который составляется комиссией, формируемой Региональным оператором из числа сотрудников Регионального оператора в составе трёх человек. Акт подписывается всеми членами комиссии и утверждается руководителем Регионального оператора. Комиссия формируется для каждого конкретного случая и не является постоянно действующим органом.

В срок не позднее трех рабочих дней со дня утверждения акта Региональный оператор уведомляет заявителя о принятом в отношении него решении об отказе в заключении договора субаренды и исключении из списка граждан и в письменной форме способом, позволяющим подтвердить факт и дату уведомления, направляет его заявителю.

В случае неявки (более 2 раз) гражданина по уважительной причине (документально подтвержденной) для заключения договора субаренды гражда-

нин не исключается из списка граждан. Региональный оператор вправе пригласить на заключение договора субаренды следующего по списку гражданина, находящегося в списке граждан.

Ответственность за неявку по неуважительной причине возлагается на заявителя в случае непредставления документов, подтверждающих уважительность причин неявки.

Уважительной причиной неявки являются: командировка, отпуск, состояние здоровья и другие документально подтвержденные обстоятельства, исключающие возможность явки гражданина более двух раз.

Дата принятия документов Региональным оператором от заявителя может быть перенесена на основании письменного обращения заявителя к Региональному оператору с указанием уважительной причины (командировка, отпуск, состояние здоровья и другие документально подтвержденные обстоятельства). В случае невозможности предоставления письменного обращения нарочно Региональному оператору заявитель направляет данное обращение в адрес Регионального оператора почтовым отправлением.».

3.3. Абзац третий пункта 3.7 изложить в следующей редакции:

«б) отказ гражданина. Факт отказа гражданина подтверждается актом, который составляется комиссией, формируемой Региональным оператором из числа сотрудников Регионального оператора в составе трёх человек. Акт подписывается всеми членами комиссии и утверждается руководителем Регионального оператора. Комиссия формируется для каждого конкретного случая и не является постоянно действующим органом;».

3.4. В пункте 3.9:

3.4.1. подпункт 3.9.2 изложить в следующей редакции:

«3.9.2. В случае продления договора субаренды гражданин представляет Региональному оператору по состоянию на дату не позднее десяти дней до даты завершения срока действия договора субаренды следующие документы:

- выписки из Единого государственного реестра недвижимости о правах заявителя и членов его семьи на имеющиеся у них объекты недвижимости

либо уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений. Актуальность данных документов не более 15 календарных дней с момента их получения (не представляется гражданами, указанными в подпункте 1.1 пункта 1 и подпункте 2.4 пункта 2 Перечня);

- справку с места работы, что заявитель осуществляет трудовую деятельность, с указанием наименования Организации, даты регистрации (создания) Организации, регистрационных данных (ОГРН, ИНН, КПП, регистрационный номер в Социальном фонде России), юридического и фактического адресов Организации, контактных данных организации (телефон и электронный адрес), вида экономической деятельности Организации по ОКВЭД, подписанную и заверенную руководителем Организации в установленном законодательством Российской Федерации порядке. Справка действительна в течение 15 календарных дней с даты выдачи (для граждан, осуществляющих трудовую деятельность);

- копию трудовой книжки и (или) сведения о трудовой деятельности, предусмотренные статьей 66.1 Трудового кодекса Российской Федерации;

- справку работодателя о включении Организации в сводный реестр организаций оборонно-промышленного комплекса в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.02.2004 № 96 «О сводном реестре организаций оборонно-промышленного комплекса» (для граждан, указанных в подпункте 1.2 пункта 1 Перечня);

- копии договоров ипотечного кредитования по дальневосточной ипотеке и долевого участия в строительстве по дальневосточной ипотеке (для граждан, указанных в подпункте 1.4 пункта 1 Перечня);

- копию документа, удостоверяющего личность заявителя (для граждан, указанных в подпункте 2.2 пункта 2 Перечня);

- справку о семейном положении (об отсутствии брака). Справка действительна в течение 7 календарных дней с даты выдачи (для граждан, указанных в подпункте 2.2 пункта 2 Перечня).»;

3.4.2. подпункт 3.9.3 изложить в следующей редакции:

«3.9.3. Региональный оператор в течение трех рабочих дней по представленным гражданином документам проводит сверку представленных документов путём сличения представленных оригиналов с копиями, а также проверяет гражданина на соответствие (несоответствие) условиям, указанным в пункте 1.6 настоящего Порядка.

В случае соответствия гражданина условиям, указанным в пункте 1.6 настоящего Порядка, Региональный оператор перезаключает с гражданином договор субаренды на тот же срок.

При несоответствии гражданина условиям, указанным в пункте 1.6 настоящего Порядка, Региональный оператор отказывает гражданину в перезаключении договора субаренды и направляет гражданину уведомление об освобождении занимаемого жилого помещения по окончании срока действия заключенного договора субаренды.

В случае отказа гражданина от добровольного освобождения занимаемого жилого помещения по окончании срока действия договора субаренды Региональный оператор обращается в суд с требованием о принудительном выселении из занимаемого жилого помещения.».

3.5. Дополнить пунктом 3.10 следующего содержания:

«3.10. В случае гибели участника специальной военной операции члены семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции, ранее заключившего договор субаренды с Региональным оператором, включенные в указанный договор в качестве членов семьи, проживавшие в данном помещении на момент его гибели, имеют право с согласия остальных членов семьи погибшего участника специальной военной операции, совместно проживавших на момент его гибели, заключить дополнительное соглашение к договору субаренды о замене Субарендатора (нанимателя).».

4. Форму № 3 к Порядку изложить в следующей редакции:

## «ФОРМА № 3

к Порядку предоставления жилых помещений на условиях договора субаренды в рамках реализации ведомственного проекта «Предоставление гражданам льготного арендного жилья» государственной программы Сахалинской области «Обеспечение населения Сахалинской области качественным жильем», утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 09.08.2023 № 421, утвержденному постановлением Правительства Сахалинской области от 06 февраля 2025 г. № 31

**ПЕРЕЧЕНЬ ГРАЖДАН,  
нуждающихся в арендном жилье**

№ пп. внутри категории	Дата и время подачи	Номер телефона заявителя	Данные о гражданах									Желаемое арендное жилье		
			ФИО	Число, месяц, год рождения	Образование, специальность	Свидетельство о браке	Кол-во членов семьи	Адрес места регистрации	Адрес фактического проживания	Место работы, занимаемая должность, срок действия трудового договора	Адрес	Колличество комнат		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
1.1. Граждане Российской Федерации, являющиеся участниками специальной военной операции														
1.2. Граждане Российской Федерации, прибывшие (переехавшие) в Сахалинскую область для работы на предприятиях оборонно-промышленного комплекса из субъектов Российской Федерации, не входящих в состав Дальневосточного федерального округа, в том числе в рамках реализации региональной программы повышения мобильности трудовых ресурсов, и не имеющие в собственности жилых помещений по месту нахождения жилого помещения, передаваемого на условиях договора субаренды														
1.3. Граждане Российской Федерации, прибывшие (переехавшие) в Сахалинскую область из субъектов Российской Федерации, не входящих в состав Дальневосточного федерального округа, в том числе в рамках реализации региональной программы повышения мобильности трудовых ресурсов, и не имеющие в собственности жилых помещений по месту нахождения жилого помещения, передаваемого на условиях договора субаренды														
1.4. Граждане Российской Федерации, возраст которых на день заключения договора субаренды не превышает 35 лет, постоянно проживающие в Сахалинской области и не имеющие в собственности жилых помещений по месту нахождения жилого помещения, передаваемого на условиях договора субаренды, в том числе являющиеся студентами														

№ пп. внутри категории	Дата и время подачи	Номер телефона заявителя	Данные о гражданах								Желаемое арендное жилье	
			ФИО	Число, месяц, год рождения	Образование, специальность	Свидетельство о браке	Кол-во членов семьи	Адрес места регистрации	Адрес фактического проживания	Место работы, занимаемая должность, срок действия трудового договора	Адрес	Количество комнат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<p>2.1. Граждане Российской Федерации, прибывшие (переехавшие) в Сахалинскую область из субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, не имеющие в собственности жилых помещений на территории Сахалинской области и работающие на территории Сахалинской области у физических лиц – индивидуальных предпринимателей, на предприятиях, в организациях и учреждениях (независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности)</p>												
<p>2.2. Граждане Российской Федерации - супруга (супруг) участника специальной военной операции, погибшего при выполнении задач в ходе специальной военной операции или умершего вследствие увечья (ранения, травмы, контузии), полученного при выполнении задач в ходе специальной военной операции (далее - погибший (умерший) участник специальной военной операции), состоявшая (состоявший) в зарегистрированном браке с участником специальной военной операции на день его гибели (смерти) и не вступившая (не вступивший) в повторный брак, ранее заключившим договор субаренды с Региональным оператором, и включенная (включенный) в указанный договор в качестве члена семьи, проживавшая (проживавший) в данном помещении на момент его гибели и постоянно проживающая (проживающий) в Сахалинской области и не имеющая (не имеющий) в собственности жилых помещений на территории Сахалинской области.</p>												
<p>2.3. Граждане Российской Федерации, проживающие в Сахалинской области, не имеющие в собственности жилых помещений на территории Сахалинской области, работающие (проходящие службу) на территории Сахалинской области у физических лиц – индивидуальных предпринимателей, на предприятиях, в организациях и учреждениях (независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности), в том числе служащие и работники органов государственной власти Сахалинской области, органов местного самоуправления Сахалинской области, территориальных органов федеральных органов исполнительной власти</p>												
<p>2.4. Граждане Российской Федерации, постоянно проживающие в Сахалинской области на территории муниципальных образований, пострадавших от чрезвычайных ситуаций в 2025 году, в жилых помещениях, расположенных в многоквартирных домах, признанных аварийными</p>												

Руководитель организации

(должность)  
М.П. (при наличии)

(подпись)

(Ф.И.О.)

».

5. Форму № 4 к Порядку изложить в следующей редакции:

«ФОРМА № 4

к Порядку предоставления жилых помещений на условиях договора субаренды в рамках реализации ведомственного проекта «Предоставление гражданам льготного арендного жилья» государственной программы Сахалинской области «Обеспечение населения Сахалинской области качественным жильем», утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 09.08.2023 № 421, утвержденному постановлением Правительства Сахалинской области от 06 февраля 2025 г. № 31

**РЕЕСТР ПРЕТЕНДЕНТОВ**  
на предоставление арендного жилья

№ пп. внутри категории	Дата и время подачи гражданским заявлением	Номер телефона заявителя	Данные о гражданах									Желаемое арендное жилье	
			ФИО	Число, месяц, год рождения	Образование, специальность	Свидетельство о браке	Кол-во членов семьи	Адрес места регистрации	Адрес фактического проживания	Место работы, занимаемая должность, срок действия трудового договора	Адрес	Количество комнат	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
1.1. Граждане Российской Федерации, являющиеся участниками специальной военной операции													
1.2. Граждане Российской Федерации, прибывшие (переехавшие) в Сахалинскую область для работы на предприятиях оборонно-промышленного комплекса из субъектов Российской Федерации, не входящих в состав Дальневосточного федерального округа, в том числе в рамках реализации региональной программы повышения мобильности трудовых ресурсов, и не имеющие в собственности жилых помещений по месту нахождения жилого помещения, передаваемого на условиях договора субаренды													
1.3. Граждане Российской Федерации, прибывшие (переехавшие) в Сахалинскую область из субъектов Российской Федерации, не входящих в состав Дальневосточного федерального округа, в том числе в рамках реализации региональной программы повышения мобильности трудовых ресурсов, и не имеющие в собственности жилых помещений по месту нахождения жилого помещения, передаваемого на условиях договора субаренды													

№ пп. внутри категории	Дата и время подачи гражданном заявления	Номер телефона заявителя	Данные о гражданах								Желаемое арендное жилье	
			ФИО	Число, месяц, год рождения	Образование, специальность	Свидетельство о браке	Кол-во членов семьи	Адрес места регистрации	Адрес фактического проживания	Место работы, занимаемая должность, срок действия трудового договора	Адрес	Количество комнат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.4. Граждане Российской Федерации, возраст которых на день заключения договора субаренды не превышает 35 лет, постоянно проживающие в Сахалинской области и не имеющие в собственности жилых помещений по месту нахождения жилого помещения, передаваемого на условиях договора субаренды, в том числе являющиеся студентами												
2.1. Граждане Российской Федерации, прибывшие (переехавшие) в Сахалинскую область из субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, не имеющие в собственности жилых помещений на территории Сахалинской области и работающие на территории Сахалинской области у физических лиц – индивидуальных предпринимателей, на предприятиях, в организациях и учреждениях (независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности)												
2.2. Граждане Российской Федерации - супруга (супруг) участника специальной военной операции, погибшего при выполнении задач в ходе специальной военной операции или умершего вследствие увечья (ранения, травмы, контузии), полученного при выполнении задач в ходе специальной военной операции (далее - погибший (умерший) участник специальной военной операции), состоявшая (состоявший) в зарегистрированном браке с участником специальной военной операции на день его гибели (смерти) и не вступившая (не вступивший) в повторный брак, ранее заключившим договор субаренды с Региональным оператором, и включенная (включенный) в указанный договор в качестве члена семьи, проживавшая (проживавший) в данном помещении на момент его гибели и постоянно проживающая (проживающий) в Сахалинской области и не имеющая (не имеющий) в собственности жилых помещений на территории Сахалинской области												
2.3. Граждане Российской Федерации, проживающие в Сахалинской области, не имеющие в собственности жилых помещений на территории Сахалинской области, работающие (проходящие службу) на территории Сахалинской области у физических лиц – индивидуальных предпринимателей, на предприятиях, в организациях и учреждениях (независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности), в том числе служащие и работники органов государственной власти Сахалинской области, органов местного самоуправления Сахалинской области, территориальных органов федеральных органов исполнительной власти												
2.4. Граждане Российской Федерации, постоянно проживающие в Сахалинской области на территории муниципальных образований, пострадавших от чрезвычайных ситуаций в 2025 году, в жилых помещениях, расположенных в многоквартирных домах, признанных аварийными												

Руководитель организации

\_\_\_\_\_  
(должность)  
М.П. (при наличии)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

».

6. Форму № 5 к Порядку изложить в следующей редакции:

«ФОРМА № 5

к Порядку предоставления жилых помещений на условиях договора субаренды в рамках реализации ведомственного проекта «Предоставление гражданам льготного арендного жилья» государственной программы Сахалинской области «Обеспечение населения Сахалинской области качественным жильем», утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 09.08.2023 № 421, утвержденному постановлением Правительства Сахалинской области от 06 февраля 2025 г. № 31

**ЛИСТ ОЖИДАНИЯ**  
для заключения договора субаренды

№ пп. внутри категории	Дата и время подачи гражданском заявления	Номер телефона заявителя	Данные о гражданах								Желаемое арендное жилье	
			ФИО	Число, месяц, год рождения	Образование, специальность	Свидетельство о браке	Кол-во членов семьи	Адрес места регистрации	Адрес фактического проживания	Место работы, занимаемая должность, срок действия трудового договора	Адрес	Количество комнат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.1. Граждане Российской Федерации, являющиеся участниками специальной военной операции												
1.2. Граждане Российской Федерации, прибывшие (переехавшие) в Сахалинскую область для работы на предприятиях оборонно-промышленного комплекса из субъектов Российской Федерации, не входящих в состав Дальневосточного федерального округа, в том числе в рамках реализации региональной программы повышения мобильности трудовых ресурсов, и не имеющие в собственности жилых помещений по месту нахождения жилого помещения, передаваемого на условиях договора субаренды												
1.3. Граждане Российской Федерации, прибывшие (переехавшие) в Сахалинскую область из субъектов Российской Федерации, не входящих в состав Дальневосточного федерального округа, в том числе в рамках реализации региональной программы повышения мобильности трудовых ресурсов, и не имеющие в собственности жилых помещений по месту нахождения жилого помещения, передаваемого на условиях договора субаренды												
1.4. Граждане Российской Федерации, возраст которых на день заключения договора субаренды не превышает 35 лет, постоянно проживающие в Сахалинской области и не имеющие в собственности жилых помещений по месту нахождения жилого помещения, передаваемого на условиях												

№ пп. внутри категории	Дата и время подачи гражданском заявления	Номер телефона заявителя	Данные о гражданах									Желаемое арендное жилье	
			ФИО	Число, месяц, год рождения	Образование, специальность	Свидетельство о браке	Кол-во членов семьи	Адрес места регистрации	Адрес фактического проживания	Место работы, занимаемая должность, срок действия трудового договора	Адрес	Количество комнат	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
договора субаренды, в том числе являющиеся студентами													
2.1. Граждане Российской Федерации, прибывшие (пересекшие) в Сахалинскую область из субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, не имеющие в собственности жилых помещений на территории Сахалинской области и работающие на территории Сахалинской области у физических лиц – индивидуальных предпринимателей, на предприятиях, в организациях и учреждениях (независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности)													
2.2. Граждане Российской Федерации - супруга (супруг) участника специальной военной операции, погибшего при выполнении задач в ходе специальной военной операции или умершего вследствие увечья (ранения, травмы, контузии), полученного при выполнении задач в ходе специальной военной операции (далее - погибший (умерший) участник специальной военной операции), состоявшая (состоявший) в зарегистрированном браке с участником специальной военной операции на день его гибели (смерти) и не вступившая (не вступивший) в повторный брак, ранее заключившим договор субаренды с Региональным оператором, и включенная (включенный) в указанный договор в качестве члена семьи, проживавшая (проживавший) в данном помещении на момент его гибели и постоянно проживающая (проживающий) в Сахалинской области и не имеющая (не имеющий) в собственности жилых помещений на территории Сахалинской области													
2.3. Граждане Российской Федерации, проживающие в Сахалинской области, не имеющие в собственности жилых помещений на территории Сахалинской области, работающие (проходящие службу) на территории Сахалинской области у физических лиц – индивидуальных предпринимателей, на предприятиях, в организациях и учреждениях (независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности), в том числе служащие и работники органов государственной власти Сахалинской области, органов местного самоуправления Сахалинской области, территориальных органов федеральных органов исполнительной власти													
2.4. Граждане Российской Федерации, постоянно проживающие в Сахалинской области на территории муниципальных образований, пострадавших от чрезвычайных ситуаций в 2025 году, в жилых помещениях, расположенных в многоквартирных домах, признанных аварийными													

Руководитель организации

(должность)

М.П. (при наличии)

(подпись)

(Ф.И.О.)

».

7. Форму № 6 к Порядку изложить в следующей редакции:

«ФОРМА № 6

к Порядку предоставления жилых помещений на условиях договора субаренды в рамках реализации ведомственного проекта «Предоставление гражданам льготного арендного жилья» государственной программы Сахалинской области «Обеспечение населения Сахалинской области качественным жильем», утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 09.08.2023 № 421, утвержденному постановлением Правительства Сахалинской области от 06 февраля 2025 г. № 31

**СПИСОК ГРАЖДАН  
для заключения договора субаренды**

№ пп. внутри категории	Дата и время подачи гражданином заявления	Номер телефона заявителя	Данные о гражданах								Желаемое арендное жилье	
			ФИО	Число, месяц, год рождения	Образование, специальность	Свидетельство о браке	Кол-во членов семьи	Адрес места регистрации	Адрес фактического проживания	Место работы, занимаемая должность, срок действия трудового договора	Адрес	Количество комнат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.1. Граждане Российской Федерации, являющиеся участниками специальной военной операции												
1.2. Граждане Российской Федерации, прибывшие (переехавшие) в Сахалинскую область для работы на предприятиях оборонно-промышленного комплекса из субъектов Российской Федерации, не входящих в состав Дальневосточного федерального округа, в том числе в рамках реализации региональной программы повышения мобильности трудовых ресурсов, и не имеющие в собственности жилых помещений по месту нахождения жилого помещения, передаваемого на условиях договора субаренды												
1.3. Граждане Российской Федерации, прибывшие (переехавшие) в Сахалинскую область из субъектов Российской Федерации, не входящих в состав Дальневосточного федерального округа, в том числе в рамках реализации региональной программы повышения мобильности трудовых ресурсов, и не имеющие в собственности жилых помещений по месту нахождения жилого помещения, передаваемого на условиях договора субаренды												

№ пп. внутри категории	Дата и время подачи гражд-данного заявления	Номер телефона заявителя	Данные о гражданах								Желаемое арендное жилье	
			ФИО	Число, месяц, год рождения	Образование, специальность	Свидетельство о браке	Кол-во членов семьи	Адрес места регистрации	Адрес фактического проживания	Место работы, занимаемая должность, срок действия трудового договора	Адрес	Количество комнат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.4. Граждане Российской Федерации, возраст которых на день заключения договора субаренды не превышает 35 лет, постоянно проживающие в Сахалинской области и не имеющие в собственности жилых помещений по месту нахождения жилого помещения, передаваемого на условиях договора субаренды, в том числе являющиеся студентами												
2.1. Граждане Российской Федерации, прибывшие (пересехавшие) в Сахалинскую область из субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, не имеющие в собственности жилых помещений на территории Сахалинской области и работающие на территории Сахалинской области у физических лиц – индивидуальных предпринимателей, на предприятиях, в организациях и учреждениях (независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности)												
2.2. Граждане Российской Федерации - супруга (супруг) участника специальной военной операции, погибшего при выполнении задач в ходе специальной военной операции или умершего вследствие увечья (ранения, травмы, контузии), полученного при выполнении задач в ходе специальной военной операции (далее - погибший (умерший) участник специальной военной операции), состоявшая (состоявший) в зарегистрированном браке с участником специальной военной операции на день его гибели (смерти) и не вступившая (не вступивший) в повторный брак, ранее заключившим договор субаренды с Региональным оператором, и включенная (включенный) в указанный договор в качестве члена семьи, проживавшая (проживавший) в данном помещении на момент его гибели и постоянно проживающая (проживающий) в Сахалинской области и не имеющая (не имеющий) в собственности жилых помещений на территории Сахалинской области												
2.3. Граждане Российской Федерации, проживающие в Сахалинской области, не имеющие в собственности жилых помещений на территории Сахалинской области, работающие (проходящие службу) на территории Сахалинской области у физических лиц – индивидуальных предпринимателей, на предприятиях, в организациях и учреждениях (независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности), в том числе служащие и работники органов государственной власти Сахалинской области, органов местного самоуправления Сахалинской области, территориальных органов федеральных органов исполнительной власти												
2.4. Граждане Российской Федерации, постоянно проживающие в Сахалинской области на территории муниципальных образований, пострадавших от чрезвычайных ситуаций в 2025 году, в жилых помещениях, расположенных в многоквартирных домах, признанных аварийными												

Руководитель организации

(должность)

М.П. (при наличии)

(подпись)

(Ф.И.О.)

».