



ПРАВИТЕЛЬСТВО САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.04.2026 № 145

г. Южно-Сахалинск

О внесении изменений в некоторые нормативные правовые акты Правительства Сахалинской области в сфере социальной защиты

Правительство Сахалинской области **постановляет:**

1. Внести в Порядок предоставления в 2025-2026 годах единовременной денежной выплаты на уплату первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту (займу) на приобретение (строительство) жилых помещений на территории Сахалинской области в рамках программы «Дальневосточная и арктическая ипотека» на рынке первичного жилья молодым семьям, утвержденный постановлением Правительства Сахалинской области от 07.04.2025 № 141 «О единовременной денежной выплате в 2025-2026 годах на уплату первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту (займу) на приобретение (строительство) жилых помещений на территории Сахалинской области в рамках программы «Дальневосточная и арктическая ипотека» на рынке первичного жилья молодым семьям», с учетом изменений, внесенных постановлениями Правительства Сахалинской области от 16.06.2025 № 238, от 08.08.2025 № 344, от 23.12.2025 № 519, следующие изменения:

1.1. В разделе 1:

1.1.1. абзац второй пункта 1.1 изложить в следующей редакции:

«Для целей настоящего Порядка под молодой семьей понимаются лица, указанные в абзацах 2, 3 подпункта «в» пункта 6 Условий программы

«Дальневосточная и Арктическая ипотека», утвержденных решениями Минфина России от 31.01.2025 № 23-67393-01016-Р, от 25.02.2026 № 23-67393-01016-Р (далее - молодая семья):»;

1.1.2. пункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. Право на единовременную денежную выплату имеет гражданин Российской Федерации, не достигший возраста 36 лет, относящийся к одной из категорий, указанных в абзацах 3-4 пункта 1.1 настоящего Порядка, заключивший в 2025-2026 годах договор ипотечного жилищного кредита (займа) на приобретение (строительство) жилых помещений на территории Сахалинской области в рамках программы «Дальневосточная и арктическая ипотека» на рынке первичного жилья (далее также - ипотечный жилищный кредит (заем)).

Условием предоставления единовременной денежной выплаты является неполучение на дату заключения договора ипотечного жилищного кредита (займа) аналогичной выплаты в порядке, установленном постановлением Правительства Сахалинской области от 07.03.2025 № 93 «О единовременной денежной выплате в 2025-2026 годах на уплату первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту (займу) на приобретение (строительство) жилых помещений на территории Сахалинской области в рамках программы «Дальневосточная и арктическая ипотека» на рынке первичного жилья участникам специальной военной операции и членам их семей», лицом, указанным в абзаце первом настоящего пункта, а также его супругом (супругой).».

1.2. В разделе 2:

1.2.1. в абзаце первом пункта 2.1 слова и цифры «не позднее 01 мая включительно» заменить словами и цифрами «не позднее 30 июня включительно»;

1.2.2. пункт 2.10 дополнить подпунктом б) следующего содержания:

«б) в отношении заявителя или супруги (супруга) заявителя установлен факт получения аналогичной единовременной денежной выплаты в порядке,

установленном постановлением Правительства Сахалинской области от 07.03.2025 № 93 «О единовременной денежной выплате в 2025-2026 годах на уплату первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту (займу) на приобретение (строительство) жилых помещений на территории Сахалинской области в рамках программы «Дальневосточная и арктическая ипотека» на рынке первичного жилья участникам специальной военной операции и членам их семей», на дату заключения договора ипотечного жилищного кредита (займа).».

1.3. В разделе 3:

1.3.1. в абзаце первом пункта 3.3 слова и цифры «по 10 июня 2026 года» заменить словами и цифрами «по 10 августа 2026 года»;

1.3.2. в абзаце первом пункта 3.5 слова и цифры «не позднее 10 июня» заменить словами и цифрами «не позднее 10 августа».

2. Внести в Порядок предоставления в 2025-2026 годах единовременной денежной выплаты на уплату первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту (займу) на приобретение (строительство) жилых помещений на территории Сахалинской области в рамках программы «Дальневосточная и арктическая ипотека» на рынке первичного жилья участникам специальной военной операции и членам их семей, утвержденный постановлением Правительства Сахалинской области от 07.03.2025 № 93 «О единовременной денежной выплате в 2025-2026 годах на уплату первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту (займу) на приобретение (строительство) жилых помещений на территории Сахалинской области в рамках программы «Дальневосточная и арктическая ипотека» на рынке первичного жилья участникам специальной военной операции и членам их семей», с учетом изменений, внесенных постановлениями Правительства Сахалинской области от 21.03.2025 № 112, от 16.06.2025 № 238, от 12.08.2025 № 347, от 24.10.2025 № 441, от 23.12.2025 № 519, следующие изменения:

2.1. Пункт 1.2 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«1.2. Право на единовременную денежную выплату имеют участники СВО, члены семьи участника СВО, заключившие в 2025-2026 годах договоры ипотечного жилищного кредита (займа) на приобретение (строительство) жилых помещений на территории Сахалинской области в рамках программы «Дальневосточная и арктическая ипотека» на рынке первичного жилья (далее также - ипотечный жилищный кредит (заем)).

Условием предоставления единовременной денежной выплаты является неполучение на дату заключения договора ипотечного жилищного кредита (займа) аналогичной выплаты в порядке, установленном постановлением Правительства Сахалинской области от 07.04.2025 № 141 «О единовременной денежной выплате в 2025-2026 годах на уплату первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту (займу) на приобретение (строительство) жилых помещений на территории Сахалинской области в рамках программы «Дальневосточная и арктическая ипотека» на рынке первичного жилья молодым семьям», участником СВО, его супругом (супругой), членами семьи участника СВО, их супругами.».

2.2. В разделе 2:

2.2.1. в абзаце первом пункта 2.1 слова и цифры «не позднее 01 мая включительно» заменить словами и цифрами «не позднее 30 июня включительно»;

2.2.2. пункт 2.10 дополнить подпунктом 7) следующего содержания:

«7) в отношении заявителя или его супруга (супруги) установлен факт получения единовременной денежной выплаты в порядке, установленном постановлением Правительства Сахалинской области от 07.04.2025 № 141 «О единовременной денежной выплате в 2025 - 2026 годах на уплату первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту (займу) на приобретение (строительство) жилых помещений на территории Сахалинской области в рамках программы «Дальневосточная и арктическая ипотека» на рынке первичного жилья молодым семьям», на дату заключения договора ипотечного жилищного кредита (займа).».

2.3. В разделе 3:

2.3.1. в абзаце первом пункта 3.3 слова и цифры «по 10 июня 2026 года» заменить словами и цифрами «по 10 августа 2026 года»;

2.3.2. в абзаце первом пункта 3.5 слова и цифры «не позднее 10 июня» заменить словами и цифрами «не позднее 10 августа».

3. Внести изменение в постановление Правительства Сахалинской области от 23.12.2025 № 519 «О внесении изменений в некоторые нормативные правовые акты Правительства Сахалинской области в сфере социальной защиты», исключив в пункте 3 слова и цифры «и действует по 30 июня 2026 года».

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Губернские ведомости», на официальном сайте Губернатора и Правительства Сахалинской области, на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Сахалинской области



А.В. Белик