



ПРАВИТЕЛЬСТВО САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 31 октября 2025 г. № 782-р

г. Южно-Сахалинск

Об одобрении прогноза социально-экономического развития Сахалинской области на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов

В целях определения целевых параметров социально-экономического развития Сахалинской области на среднесрочный период:

1. Одобрить прогноз социально-экономического развития Сахалинской области на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов (прилагается).
2. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Губернатора и Правительства Сахалинской области, на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Председатель Правительства
Сахалинской области



А.В. Белик

ОДОБРЕН

распоряжением Правительства
Сахалинской области

от 31 октября 2025 г. № 782-р

ПРОГНОЗ
социально-экономического развития Сахалинской области
на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов

Показатели	Единица измерения	Отчет		Оценка	Прогноз													
		2023	2024		2025	2026		2027		2028								
						консервативный 1 вариант	базовый 2 вариант	консервативный 1 вариант	базовый 2 вариант	консервативный 1 вариант	базовый 2 вариант							
Население																		
Численность населения (в среднем годовом исчислении)	тыс. чел.	463,3	457,6	458,6	459,6	459,6	459,6	459,7	459,7	459,7	459,7	459,7	459,7	459,8	459,7	459,7	459,7	
Численность населения (на 01 января года)	тыс. чел.	460,5	457,6	457,6	459,6	459,6	459,6	459,7	459,7	459,7	459,7	459,7	459,7	459,7	459,7	459,7	459,7	
Численность населения трудоспособного возраста (на 01 января года)	тыс. чел.	269,7	271,1	270,5	275,3	275,3	275,3	275,5	275,5	275,5	275,5	275,5	275,5	280,5	280,5	280,5	280,5	
Численность населения старше трудоспособного возраста (на 01 января года)	тыс. чел.	108,3	104,1	105,1	100,8	100,8	100,8	100,3	100,3	100,3	100,3	100,3	100,3	96,8	96,8	96,8	96,8	
Ожидаемая продолжительность жизни при рождении	число лет	70,22	69,69	71,64	71,79	71,79	71,79	71,79	72,68	72,68	72,68	72,68	72,68	73,4	73,4	73,4	73,4	
Общий коэффициент рождаемости	число родившихся живыми на 1000 человек населения	10	9,8	10	10,1	10,1	10,1	10,3	10,3	10,3	10,3	10,3	10,3	10,5	10,5	10,5	10,5	
Суммарный коэффициент рождаемости	число детей на 1 женщину	1,736	1,745	1,75	1,769	1,769	1,769	1,812	1,812	1,812	1,812	1,812	1,812	1,857	1,857	1,857	1,857	
Общий коэффициент смертности	число умерших на 1000 человек населения	13,5	14,3	14,1	13,4	13,4	13,4	13,0	13,0	13,0	13,0	13,0	13,0	12,6	12,6	12,6	12,6	
Коэффициент естественного прироста населения	на 1000 человек населения	-3,5	-4,5	-4,3	-3,3	-3,3	-3,3	-2,7	-2,7	-2,7	-2,7	-2,7	-2,7	-2,2	-2,2	-2,2	-2,2	
Миграционный прирост (убыль)	тыс. чел.	-1,3	2,1	4,0	1,6	1,6	1,6	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,1	1,1	1,1	1,1	
Валовой региональный продукт																		
Валовой региональный продукт	млн руб.	1 624 560,7	1 779 285,9	1 607 691,6	1 617 312	1 617 312	1 754 788,9	1 803 416,1	1 897 635,8	1 942 820,1	1 942 820,1	1 942 820,1	1 942 820,1	2 042 546,8	2 042 546,8	2 042 546,8	2 042 546,8	

00841(п)(Версия)

Показатели	Единица измерения	Отчет		Оценка	Прогноз					
		2023	2024		2025	2026		2027		2028
						консервативный I вариант	базовый 2 вариант	консервативный I вариант	базовый 2 вариант	
Индекс физического объема валового регионального продукта	% к предыдущему году	103,8	101,1	98,0	100,8	102,2	102,3	102,6	102,6	103,1
Индекс-дефлятор объема валового регионального продукта	% к предыдущему году	93,5	108,2	92,2	99,8	106,8	109,0	105,4	105,0	104,4
Промышленное производство										
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами	млн руб.	1 208 476,7	1 380 519,0	1 155 014,7	1 119 166,7	1 238 242,1	1 246 271,4	1 352 580,4	1 330 216,3	1 448 487,3
Индекс промышленного производства	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	117,5	96,9	95,9	100,4	102,2	101,8	101,9	101,9	102,3
<i>Индексы производства по видам экономической деятельности</i>										
<i>Добыча полезных ископаемых (раздел В)</i>										
Добыча угля (05)	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	120,3	95,2	95,7	99,9	101,9	101,4	101,4	101,4	101,8
Добыча сырой нефти и природного газа (06)	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	100,1	113,6	123,2	105,4	108,5	105,7	105,7	103,0	103,5
Добыча металлических руд (07)	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	122,5	94,6	94,1	99,2	101,2	100,9	100,9	101,2	101,6
Добыча прочих полезных ископаемых (08)	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Предоставление услуг в области добычи полезных ископаемых (09)	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	106,9	93,8	116,7	102,4	103,0	101,7	101,7	101,7	101,7
<i>Обработывающие производства (раздел С)</i>										
Производство пищевых продуктов (10)	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	85,2	100,7	90,7	100,8	101,7	100,9	101,8	101,6	101,8
Производство напитков (11)	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	92,3	116,2	100,2	103,5	104,6	105,0	105,9	105,4	106,5
Производство табачных изделий (12)	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	93,5	120,5	101,0	105,5	106,0	106,1	107,0	106,5	107,5
Производство текстильных изделий (13)	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	106,8	100,1	101,0	100,1	100,5	100,2	100,5	100,6	101,0
Производство одежды (14)	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Производство кожи и изделий из кожи (15)	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	91,0	119,4	101,0	100,1	100,6	100,0	101,1	100,4	100,8
	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	128,0	98,4	116,0	103,9	104,2	103,9	104,2	103,5	104,3
	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	0,0	0,0	92,0	99,0	100,0	99,5	100,1	99,8	100,2

Показатели	Единица измерения	Отчет		Отчет	Оценка		Прогноз							
		2023			2024		2025		2026		2027		2028	
		2023	2024		2025	2026	2027	2028	консервативный 1 вариант	базовый 2 вариант	консервативный 1 вариант	базовый 2 вариант	консервативный 1 вариант	базовый 2 вариант
Обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производство изделий из соломки и материалов для плетения (16)	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	109,5	100,7	100,6	101,6	102,9	102,9	102,5	102,9	102,6	103,3			
Производство бумаги и бумажных изделий (17)	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Деятельность полиграфическая и копирование носителей информации (18)	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	228,4	77,9	108,1	101,5	103,2	102,3	102,3	103,2	102,3	103,3			
Производство кокса и нефтепродуктов (19)	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	93,0	119,0	105,0	99,6	100,0	99,6	99,6	100,2	99,6	100,3			
Производство химических веществ и химических продуктов (20)	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	98,3	93,5	86,3	100,8	101,5	101,0	101,0	101,7	101,2	102,0			
Производство лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях (21)	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
Производство резиновых и пластмассовых изделий (22)	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	82,9	84,2	77,8	100,1	100,8	100,2	100,2	101,0	100,5	101,1			
Производство прочей неметаллической минеральной продукции (23)	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	76,6	96,0	81,4	101,0	102,5	102,0	102,0	103,0	102,1	104,0			
Производство металлургическое (24)	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	0,0	148,3	66,0	99,8	100,6	100,0	100,0	101,0	101,0	102,0			
Производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования (25)	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	55,3	193,9	90,5	100,1	100,7	101,1	101,1	101,7	102,5	102,9			
Производство компьютеров, электронных и оптических изделий (26)	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	93,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
Производство электрического оборудования (27)	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
Производство машин и оборудования, не включенных в другие группировки (28)	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
Производство автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов (29)	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
Производство прочих транспортных средств и оборудования (30)	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	0,0	109,3	100,0	99,0	100,1	99,5	99,5	100,2	100,0	100,3			
Производство мебели (31)	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	118,3	98,5	96,9	100,1	100,7	100,2	100,2	100,8	100,3	100,9			
Производство прочих готовых изделий (32)	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	121,9	85,1	74,5	100,1	101,0	100,5	100,5	102,0	101,0	102,5			
Ремонт и монтаж машин и оборудования (33)	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	168,8	87,8	128,0	90,0	92,0	100,5	100,5	101,5	100,5	101,7			
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха (раздел D)	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	102,7	105,2	100,8	100,3	101,3	100,7	100,7	100,9	100,6	100,8			

Показатели	Единица измерения	Отчет		Оценка	Прогноз						
		2023	2024		2025	2026		2027		2028	
						консервативный 1 вариант	базовый 2 вариант	консервативный 1 вариант	базовый 2 вариант	консервативный 1 вариант	базовый 2 вариант
Водоснабжение: водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений (раздел E)	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	114,2	97,8	115,0	101,1	101,3	102,0	102,4	102,2	102,5	
Потребление электроэнергии (с учетом автономных предприятий, вырабатывающих электроэнергию для производственных, технологических и собственных нужд)	млн кВт. ч	4 790,7	4 991,7	5 569,10	5 682,92	5 682,92	5 691,05	5 691,05	5 951,21	5 951,21	
Средние тарифы на электроэнергию, отпущенную различным категориям потребителей	руб./тыс. кВт. ч	5818,28	6161,72	7051,30	7675,16	7675,16	8172,89	8172,89	8608,28	8608,28	
Индекс тарифов на электроэнергию, отпущенную различным категориям потребителей	за период с начала года к соотв. периоду предыдущего года, %	105,56	104,63	114,44	108,85	108,85	106,49	106,49	105,33	105,33	
Сельское хозяйство											
Продукция сельского хозяйства	млн руб.	17989,0	18063,5	20820,7	22850,1	23834,2	25909,1	27231,8	28834,4	30498,5	
Индекс производства продукции сельского хозяйства	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	96,4	89,8	108,5	99,8	105,0	103,1	104,8	102,6	103,9	
Продукция растениеводства	млн руб.	9861,2	9688,0	11377,8	12293,4	12894,3	13783,6	14623,5	15080,4	16164,2	
Индекс производства продукции растениеводства	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	93,0	91,4	110,2	98,5	104,3	102,2	104,3	101,2	103,0	
Продукция животноводства	млн руб.	8127,8	8375,5	9442,9	10556,7	10939,9	12125,5	12608,3	13754,0	14334,3	
Индекс производства продукции животноводства	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	102,4	87,5	106,6	101,4	106,0	104,1	105,4	104,2	105,1	
Производство важнейших видов продукции в натуральном выражении											
Картофель	тыс. тонн	59,57	41,50	58,44	57,00	61,00	58,00	62,50	58,50	63,50	
Овощи	тыс. тонн	37,55	33,00	37,20	38,00	40,00	39,00	42,00	39,50	43,50	
Скот и птица на убой (в живом весе)	тыс. тонн	13,52	14,00	13,20	14,50	15,90	16,00	17,00	17,00	18,10	
Молоко	тыс. тонн	59,93	57,22	58,50	59,00	61,10	60,00	62,40	61,00	63,00	
Яйца	млн шт.	123,84	40,54	117,00	125,00	130,00	130,00	140,00	140,00	150,00	
Лесоматериалы необработанные	тыс. плот. куб. м	232,0	245,4	252,7	257,6	260,0	263,2	267,5	269,0	275,4	
Уголь	тыс. тонн	15 513,0	16 982,1	17 771,1	18 728,8	19 288,6	19 790,6	20 389,0	20 391,1	21 094,1	
Газ природный и попутный	млн куб. м	31 387,0	30 051,5	28502,2	30304,9	30951,3	32282,5	33005,1	34059,6	35008,6	
Мясо крупного рогатого скота, свинина, баранина, козлятина, конина и мясо прочих животных, остывшие или охлажденные, тыс. тонн	тыс. тонн	5,52	6,11	5,80	6,00	6,15	6,15	6,40	6,27	6,70	
Рыба и продукты рыбные переработанные и консервированные	тыс. тонн	467,3	531,6	583,7	672,0	686,0	688,0	706,0	704,0	727,0	
Пиво	тыс. дкл	1146,65	1246,17	1249,00	1265,20	1282,70	1282,30	1314,10	1309,40	1342,80	

Показатели	Единица измерения	Отчет 2023	Отчет 2024	Оценка 2025	Прогноз					
					2026		2027		2028	
					консервативный I вариант	базовый 2 вариант	консервативный I вариант	базовый 2 вариант	консервативный I вариант	базовый 2 вариант
Количество малых и средних предприятий, включая микропредприятия (на конец года)	единиц	7 885	7 883	7 881	7 881	7 931	7 883	7 933	7 885	7 935
Среднесписочная численность работников на предприятиях малого и среднего предпринимательства (включая микропредприятия) (без внешних совместителей)	тыс. чел.	47,3	44,6	41,8	41,8	42,7	41,8	42,8	42,3	42,9
Оборот малых и средних предприятий, включая микропредприятия	млрд руб.	272,0	300,2	328,8	333,8	352,8	335,4	371,9	345,0	389,2
Инвестиции										
Инвестиции в основной капитал	млн руб.	305 370,01	355 208,40	391 069,32	422 440,11	425 780,63	465 291,60	471 161,61	513 446,48	522 360,38
Индекс физического объема инвестиций в основной капитал	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	104,00	109,20	102,51	102,10	103,20	105,30	106,30	105,80	106,50
Индекс-дефлятор инвестиций в основной капитал	% г/г	109,10	106,52	107,40	105,80	105,50	104,60	104,10	104,30	104,10
Удельный вес инвестиций в основной капитал в валовом региональном продукте	%	18,8	20,0	24,3	26,1	24,3	25,8	24,8	26,4	25,6
<i>Инвестиции в основной капитал по источникам финансирования (без субъектов малого и среднего предпринимательства и объема инвестиций, не наблюдаемых прямыми статистическими методами)</i>										
Собственные средства	млн руб.	117 830,05	133 275,50	168 453,23	181 966,21	186 405,14	200 424,50	206 272,76	221 167,23	228 687,39
Привлеченные средства, из них:	млн руб.	151 882,49	189 641,30	187 421,78	207 204,43	222 450,78	239 082,50	257 911,35	258 142,38	283 644,46
кредиты банков, в том числе:	млн руб.	19 126,29	28 881,80	31 019,05	33 507,34	33 772,30	36 906,26	37 371,86	40 725,83	41 432,87
кредиты иностранных банков	млн руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
заемные средства других организаций	млн руб.	17 864,51	15 961,70	17 142,87	16 718,03	18 664,47	18 413,88	20 653,78	20 319,60	22 898,12
бюджетные средства, в том числе:	млн руб.	56 284,41	56 255,40	24 941,28	28 490,08	30 548,51	29 239,71	30 555,57	26 582,12	31 583,05
федеральный бюджет	млн руб.	13 872,86	7 415,10	600,00	2 200,00	2 200,00	2 600,00	2 600,00	2 600,00	2 600,00
бюджеты субъектов Российской Федерации	млн руб.	32 514,02	36 100,40	17 500,00	18 900,00	18 900,00	18 500,00	18 500,00	15 000,00	15 000,00
из местных бюджетов	млн руб.	9 897,54	12 887,60	6 841,28	7 390,08	9 448,51	8 139,71	9 455,57	8 982,12	13 983,05
прочие	млн руб.	58 497,99	88 394,50	114 318,58	128 488,99	139 465,50	154 522,65	169 330,15	170 514,82	187 730,41
Консолидированный бюджет субъекта Российской Федерации										
Доходы консолидированного бюджета субъекта Российской Федерации	млн руб.	265 284,2	281 238,0	234 382,4	193 612,4	225 679,1	207 573,9	238 861,4	200 953,7	232 114,4
Налоговые и неналоговые доходы, всего	млн руб.	246 377,8	265 096,2	219 038,4	185 751,7	217 818,4	197 162,0	228 449,5	192 239,3	223 400,0
Налоговые доходы консолидированного бюджета субъекта Российской Федерации всего, в том числе:	млн руб.	188 737,3	194 081,4	168 331,1	149 155,8	171 475,1	155 386,2	178 548,1	151 031,9	174 153,1
налог на прибыль организаций	млн руб.	125 324,7	120 005,5	87 681,8	66 256,1	87 119,8	69 911,3	90 807,5	62 272,9	82 238,6
налог на доходы физических лиц	млн руб.	37 756,8	45 862,1	50 707,9	51 888,0	53 025,0	54 146,1	56 148,1	56 199,4	59 057,3
налог на добычу полезных ископаемых	млн руб.	631,9	643,4	531,7	644,5	644,5	672,5	672,5	695,0	695,0

Показатели	Единица измерения	Отчет		Оценка	Прогноз						
		2023	2024		2025	2026		2027		2028	
						консервативный I вариант	базовый 2 вариант	консервативный I вариант	базовый 2 вариант	консервативный I вариант	базовый 2 вариант
Реальные располагаемые денежные доходы населения	% /гг	103,4	104,8	105,1	99,9	101,2	100,1	101,5	100,1	101,4	
Прожиточный минимум в среднем на душу населения (в среднем за год), в том числе по основным социально-демографическим группам населения:	руб./мес.	19550	21016	24117	25757	25757	26788	26788	27860	27860	
трудоспособного населения	руб./мес.	21130	22907	26288	28075	28075	29199	29199	30367	30367	
пенсионеров	руб./мес.	16813	18074	20741	22151	22151	23038	23038	23960	23960	
детей	руб./мес.	20880	21715	23393	24984	24984	25984	25984	27024	27024	
Численность населения с денежными доходами ниже прожиточного минимума к общей численности населения	%	6,0	5,3	5,3	5,3	5,3	5,2	5,2	5,2	5,2	
Труд и занятость											
Численность рабочей силы	тыс. чел.	271,9	271,2	271,4	271,0	271,6	271,4	271,8	271,4	271,8	
Численность трудовых ресурсов – всего, в том числе:	тыс. чел.	338,3	325,3	325,7	324,4	326,1	324,8	326,5	325,3	326,8	
трудоспособное население в трудоспособном возрасте	тыс. чел.	271,0	267,0	270,6	271,8	272,7	272,3	272,8	272,8	273,6	
иностранные трудовые мигранты	тыс. чел.	36,5	26,3	22,5	19,5	20,0	19,5	20,5	19,5	20,0	
численность лиц старше трудоспособного возраста и подростков, занятых в экономике, в том числе:	тыс. чел.	30,8	32,0	32,6	33,1	33,4	33,0	33,2	33,0	33,2	
пенсионеры старше трудоспособного возраста	тыс. чел.	30,6	31,8	32,3	32,8	33,0	32,7	32,8	32,7	32,8	
подростки моложе трудоспособного возраста	тыс. чел.	0,3	0,2	0,3	0,3	0,4	0,3	0,4	0,3	0,4	
Численность занятых в экономике – всего, в том числе по разделам ОКВЭД:	тыс. чел.	280,1	268,8	269,7	267,9	270,5	268,8	271,1	269,2	271,5	
сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	тыс. чел.	14,7	14,7	14,7	14,6	14,8	14,7	14,8	14,7	14,8	
добыча полезных ископаемых	тыс. чел.	10,2	10,1	10,1	10,0	10,1	10,0	10,1	10,0	10,1	
обрабатывающие производства	тыс. чел.	18,5	18,4	18,4	18,4	18,4	18,4	18,5	18,4	18,5	
обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	тыс. чел.	9,7	8,6	8,6	8,6	8,7	8,6	8,7	8,6	8,7	
водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	тыс. чел.	2,8	2,9	3,0	2,9	3,1	3,0	3,1	3,0	3,2	
строительство	тыс. чел.	31,7	29,4	29,4	29,4	29,5	29,4	29,5	29,4	29,5	
торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	тыс. чел.	41,3	39,0	39,1	39,0	39,1	39,0	39,1	39,0	39,1	
транспортная и складская деятельность	тыс. чел.	26,6	24,8	24,8	24,7	24,9	24,7	24,9	24,7	24,9	
деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	тыс. чел.	7,8	8,1	8,2	8,1	8,3	8,2	8,3	8,2	8,3	
деятельность в области информации и связи	тыс. чел.	4,1	3,8	3,8	3,6	3,7	3,6	3,7	3,6	3,7	
деятельность финансовая и страховая	тыс. чел.	3,1	3,0	2,9	2,8	2,9	2,8	2,9	2,8	2,9	

Показатели	Единица измерения	Отчет		Отчет	Оценка	Прогноз									
		2023				2024		2025		2026		2027		2028	
		2023	2024			2025	2026	2027	2028	консервативный 1 вариант	базовый 2 вариант	консервативный 1 вариант	базовый 2 вариант	консервативный 1 вариант	базовый 2 вариант
деятельность по операциям с недвижимым имуществом	тыс. чел.	10,2	10,2	10,3	10,1	10,3	10,2	10,3	10,2	10,3	10,2	10,3	10,2	10,3	
деятельность профессиональная, научная и техническая	тыс. чел.	9,2	8,3	8,3	8,2	8,3	8,2	8,3	8,2	8,3	8,2	8,3	8,2	8,3	
деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	тыс. чел.	9,6	10,6	10,7	10,6	10,8	10,7	10,8	10,7	10,8	10,7	10,8	10,7	10,9	
государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение	тыс. чел.	23,3	21,4	21,3	21,2	21,3	21,1	21,2	21,1	21,2	21,1	21,2	21,1	21,2	
образование	тыс. чел.	23,9	24,2	24,8	24,6	25,0	24,8	25,2	24,8	25,2	25,1	25,3	25,1	25,3	
деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	тыс. чел.	21,7	21,4	21,4	21,3	21,5	21,4	21,5	21,4	21,5	21,4	21,5	21,4	21,5	
деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	тыс. чел.	5,4	4,4	4,4	4,3	4,5	4,5	4,6	4,5	4,6	4,5	4,6	4,5	4,6	
прочие виды экономической деятельности	тыс. чел.	6,4	5,4	5,5	5,5	5,6	5,5	5,6	5,5	5,6	5,5	5,6	5,5	5,6	
Численность населения в трудоспособном возрасте, не занятого в экономике, – всего, в том числе:	тыс. чел.	58,2	56,5	56,0	56,5	55,6	56,0	55,4	56,0	55,4	56,1	55,4	56,1	55,4	
численность утративших трудоспособного возраста, обучающихся с отрывом от производства	тыс. чел.	14,9	15,5	16,2	16,1	16,5	16,6	16,8	16,6	16,8	16,9	17,0	16,9	17,0	
численность безработных, зарегистрированных в органах службы занятости	тыс. чел.	1,0	0,8	1,0	1,1	1,0	1,1	1,0	1,1	1,0	1,1	1,0	1,1	1,0	
численность прочих категорий населения в трудоспособном возрасте, не занятого в экономике	тыс. чел.	42,3	40,2	38,8	39,3	38,2	38,3	37,6	38,3	37,6	38,1	37,3	38,1	37,3	
Номинальная начисленная среднемесячная заработная плата работников организаций	руб.	114361	130360	148688	156271	158629	162923	168181	169784	168181	169784	177786	169784	177786	
Темп роста номинальной начисленной среднемесячной заработной платы работников организаций	% г/г	111,4	114,0	114,1	105,1	106,7	104,3	106,0	104,2	106,0	104,2	105,7	104,2	105,7	
Среднемесячная начисленная заработная плата наемных работников в организациях, у индивидуальных предпринимателей и физических лиц (среднемесячный доход от трудовой деятельности)	руб.	92352	105705	120065	126267	128172	131642	135891	137186	135891	137186	143651	137186	143651	
Темп роста среднемесячной начисленной заработной платы наемных работников в организациях, у индивидуальных предпринимателей и физических лиц (среднемесячный доход от трудовой деятельности)	% г/г	110,8	114,5	113,6	105,2	106,8	104,3	106,0	104,2	106,0	104,2	105,7	104,2	105,7	
Реальная заработная плата работников организаций	% к предыдущему году	104,8	106,0	104,7	100,0	101,5	100,2	101,9	100,2	101,9	100,2	101,6	100,2	101,6	
Индекс производительности труда	% к предыдущему году	101,1	105,4	97,7	101,5	101,9	102,0	102,4	102,4	102,4	102,4	102,9	102,4	102,9	
Уровень безработицы (по методологии МОТ)	% к раб. силе	2,8	2,4	1,8	2,0	1,7	2,0	1,7	1,9	1,7	1,9	1,6	1,9	1,6	
Уровень зарегистрированной безработицы (на конец года)	%	0,4	0,3	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	
Общая численность безработных (по методологии МОТ)	тыс. чел.	7,6	6,5	4,9	5,5	4,7	5,4	4,6	5,2	4,6	5,2	4,4	5,2	4,4	

Показатели	Единица измерения	Отчет		Оценка	Прогноз					
		2023	2024		2026		2027		2028	
					консервативный 1 вариант	базовый 2 вариант	консервативный 1 вариант	базовый 2 вариант	консервативный 1 вариант	базовый 2 вариант
Численность безработных, зарегистрированных в государственных учреждениях службы занятости населения (на конец года)	тыс. чел.	1,0	0,8	1,0	1,0	1,1	1,0	1,1	1,0	
Фонд заработной платы работников организаций (согласовано с муниципальными образованиями)	млн руб.	250 080,77	284 990,67	316 528,23	329 939,97	337 564,70	344 091,54	357 769,62	378 143,26	
Темп роста фонда заработной платы работников организаций	% т/г	108,6	114,0	111,1	104,2	106,6	104,3	106,0	105,7	
Прибыль прибыльных предприятий (согласовано с муниципальными образованиями)	млн руб.	752 341,5	787 764,1	967 829,8	1 009 169,7	1 023 399,5	1 013 366,4	1 083 686,4	1 108 714,7	

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Прогнозу социально-экономического
развития Сахалинской области на 2026 год
и плановый период 2027 и 2028 годов,
одобренному распоряжением
Правительства Сахалинской области
от 31 октября 2025 г. № 782-р

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА по основным параметрам прогноза социально-экономического развития Сахалинской области на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов

Прогноз социально-экономического развития Сахалинской области на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов (далее - Прогноз) разработан на основе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации с учетом ориентиров и приоритетов социально-экономического развития, предусмотренных Стратегией социально-экономического развития Сахалинской области на период до 2035 года (постановление Правительства Сахалинской области от 24.12.2019 № 618), Концепцией демографической политики Дальнего Востока на период до 2025 года (распоряжение Правительства Российской Федерации от 20.06.2017 № 1298-р), Стратегией развития информационного общества в Российской Федерации на 2017 - 2030 годы (Указ Президента Российской Федерации от 09.05.2017 № 203), а также итогов социально-экономического развития региона в январе - августе 2025 года.

Основные направления развития Сахалинской области соответствуют ориентирам, определенным в Указе Президента Российской Федерации от 07.05.2024 № 309 «О национальных целях развития Российской

Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года», федеральных государственных программах и других нормативных документах.

При подготовке Прогноза использована информация территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Сахалинской области, муниципальных образований Сахалинской области и хозяйствующих субъектов.

Разработка Прогноза представлена в двух вариантах – консервативном (1 вариант) и базовом (2 вариант). Варианты отличаются сроками реализации ключевых инвестиционных проектов в области, а также динамикой развития основных отраслей экономики в прогнозируемом периоде.

Общая оценка социально-экономической ситуации за январь - август 2025 года

В настоящее время предприятия Сахалинской области осуществляют деятельность в штатном режиме. Ведется строительство запланированных социальных и промышленных объектов, жилья.

За январь - август 2025 года объем валового регионального продукта, по оценке, составил 873,7 млрд руб., или 97,7% к январю - августу 2024 года.

Объем промышленного производства сложился в размере 697,7 млрд руб., или 94,4% к аналогичному периоду 2024 года.

За отчетный период добыча газа составила 17,6 млрд куб. м, что ниже января - августа 2024 года на 13,1%.

Угольными предприятиями Сахалинской области добыто 11,7 млн тонн угля, или 111,7% к январю - августу 2024 года.

Улов рыбы и морепродуктов (данные Сахалино-Курильского территориального управления Федерального агентства по рыболовству) составил 513,7 тыс. тонн, или 88,8% к аналогичному периоду 2024 года, переработано 328,8 тыс. тонн рыбы, или 96,2% к январю - августу 2024 года.

За отчетный период в целом по области отмечался рост производства сжиженного природного газа, торфа, лесоматериалов продольно

распиленных, масла сливочного, молока жидкого обработанного, творога, кисломолочных продуктов, сыворотки, полуфабрикатов мясных, колбасных изделий, хлеба и булочных изделий длительного хранения, плодоовощных консервов и безалкогольных напитков.

В сельском хозяйстве (в хозяйствах всех категорий) валовой сбор картофеля составил 0,9 тыс. тонн, или 109,7% к аналогичному периоду предыдущего года, овощей (открытый и закрытый грунт) – 7 тыс. тонн, или 91,2% к январю - августу 2024 года.

В сельскохозяйственных организациях области за январь - август 2025 года к уровню января - августа 2024 года увеличилось поголовье птицы на 5,9%.

Поголовье коров сократилось на 4,4%.

Яйценоскость кур-несушек возросла на 29,6%, средний надой молока на одну корову вырос на 1,9%.

В январе - августе 2025 года в целом по области введено в действие жилых домов (с учетом жилых домов, построенных на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами садоводства) 148,3 тыс. кв. м, или 72,7% к январю - августу 2024 года, из них 106,2 тыс. кв. м (71,6% общего объема) построено населением за счет собственных и привлеченных средств, или 69,1% к январю - августу 2024 года.

Объем работ, выполненных по виду экономической деятельности «Строительство», в январе - августе 2025 года составил 86,1 млрд руб., или 109,7% к аналогичному периоду 2024 года.

Индекс потребительских цен в январе - августе 2025 года к январю - августу 2024 года сложился на уровне 108,76% (данные Росстата).

На потребительском рынке в отчетном периоде оборот общественного питания к январю - августу 2024 года возрос на 3,9%, розничной торговли – на 3,9%.

Объем платных услуг населению на 0,6% ниже января - августа 2024 года.

Среднемесячная заработная плата в расчете на одного работника в январе - июле 2025 года составила 147,1 тыс. руб. и по сравнению с соответствующим периодом 2024 года выросла на 14,4%.

Реальная заработная плата сложилась на уровне 105,2%.

Численность безработных, зарегистрированных в государственных учреждениях службы занятости населения, на конец августа 2025 года составила 831 человек, что на 3,5% ниже аналогичной даты 2024 года.

Приоритеты социально-экономического развития региона определены в Стратегии социально-экономического развития Сахалинской области на период до 2035 года (постановление Правительства Сахалинской области от 24.12.2019 № 618), в целях реализации которой распоряжением Правительства Сахалинской области от 15.05.2020 № 272-р утвержден План мероприятий.

Население

Численность постоянного населения Сахалинской области на начало 2025 года составила 457,6 тыс. человек и по сравнению с аналогичной датой 2024 года увеличилась на 7 человек.

По итогам 2024 года миграционный прирост населения составил 2063 человека. Ранее миграционный отток на протяжении более трех десятков лет был основной причиной сокращения численности региона (максимальный отток отмечен в 1994 и 1995 годах – 21 и 20 тыс. человек соответственно). Исключение составляет 2017 год, когда число прибывших на территорию Сахалинской области было выше числа выбывших на 1321 человека.

Естественная убыль в 2024 составила 2056 человек (2023 г. – 1624). Предпосылками высокого уровня смертности (2024 год – 14,3 случая в расчете на 1000 населения, 2023 год – 13,5) является процесс старения населения, высокий уровень смертности среди лиц трудоспособного возраста вследствие несчастных случаев, травм.

В среднесрочный период планируется ежегодное снижение коэффициента смертности (до 12,6 случая в расчете на 1000 населения в 2028 году).

Ожидаемая продолжительность жизни (число лет) к 2028 году прогнозируется на уровне 73,4 (2024 год – 69,7).

На рождаемость населения окажет влияние процесс уменьшения числа женщин детородного возраста (последствие спада рождаемости в 1990-х годах). Одновременно миграционный прирост будет способствовать сохранению коэффициента рождаемости (базовый вариант) на уровне 10,1 – 10,5 родившихся в расчете на 1000 населения.

В Сахалинской области осуществляется комплекс мер по повышению рождаемости, развитию региональной системы предоставления мер социальной поддержки в связи с рождением и воспитанием детей.

Для увеличения количества рождений, улучшения демографической ситуации разработана и утверждена региональная программа по повышению рождаемости в Сахалинской области (распоряжение Правительства Сахалинской области от 26.06.2023 № 523-р).

Реализация инвестиционных проектов, включая проекты в рамках ТОСЭР и режима Свободного порта, а также мер, направленных на содействие переселению соотечественников, проживающих за рубежом, способствуют миграционному приросту населения.

В 2026 - 2028 годах положительное сальдо миграции ожидается в пределах от 1,1 до 1,6 тыс. человек.

По прогнозной оценке, в 2028 году среднегодовая численность постоянного населения составит 459,8 тыс. человек.

Производство валового регионального продукта

В 2025 году объем валового регионального продукта, по оценке, составит 1607,7 млрд. руб., или 98% к уровню 2024 года.

В общем объеме ВРП на вид экономической деятельности «Добыча полезных ископаемых» приходится 55,4%, «Строительство» – 5,9%, «Транспортировка и хранение» – 5,1%, «Оптовая и розничная торговля» – 4,4%, «Обрабатывающие производства» – 3,6%.

В 2028 году объем валового регионального продукта прогнозируется в размере 2042,5 млрд. руб. (базовый вариант) и увеличится по сравнению с 2025 годом на 27%, в сопоставимых ценах рост составит 8,1%.

Увеличение объема ВРП обусловлено ростом объемов производства по видам экономической деятельности: «Добыча полезных ископаемых», «Обрабатывающие производства», «Строительство», «Транспортировка и хранение».

В 2028 году, по оценке, в общем объеме ВРП на вид экономической деятельности «Добыча полезных ископаемых» будет приходиться 54,3%, «Строительство» – 6,3%, «Транспортировка и хранение» – 6,2%, «Оптовая и розничная торговля» – 4,1%, «Обрабатывающие производства» – 3,7%.

Промышленное производство

Объем промышленного производства в 2024 году составил 1380,5 млрд руб. Индекс производства сложился на уровне 96,9% к предыдущему году. Основной вклад в объем промышленного производства вносит сфера деятельности «Добыча полезных ископаемых» (89%).

По оценке, в 2025 году индекс промышленного производства составит 95,9% к уровню 2024 года.

Добыча полезных ископаемых

Индекс производства сферы деятельности «Добыча полезных ископаемых» в 2025 году, по оценке, составит 95,7% к уровню 2024 года. При этом 87,5% данного вида деятельности приходится на нефтегазовый сектор.

Нефтегазовый комплекс Сахалинской области представлен следующими компаниями: ООО «ННК-Сахалинморнефтегаз»,

АО «Петросах», АО «Сахалинская нефтяная компания», ООО «Сахалинская Энергия» (оператор проекта «Сахалин-2»), ООО «Сахалин-1» (оператор проекта «Сахалин-1»), ООО «Газпром добыча Шельф Южно-Сахалинск» (оператор Киринского блока проекта «Сахалин-3», владелец лицензии – ПАО «Газпром»), ООО «РН-Шельф-Арктика».

В 2028 году объем промышленного производства прогнозируется в размере 1448,5 млрд руб. (базовый вариант) и увеличится по сравнению с 2025 годом на 25,4%, в сопоставимых ценах рост составит 6,5%.

Добыча угля в 2025 году оценивается в объеме 17,8 млн тонн. В перспективе планируется развитие участка Солнцевского бурогоугольного месторождения («Солнцевское-2»), а также техническое перевооружение и модернизация действующих мощностей. Кроме того, ООО «Агнево» приступило к реализации инвестиционного проекта по геологическому изучению, разведке и добычи угля на Владимиро-Агневском месторождении в Александровск-Сахалинском районе. Плановая годовая производительность разреза в перспективе планируется в объеме 315 тыс. тонн.

Объем добычи угля к 2028 году увеличится до 21,1 млн тонн.

Обрабатывающие производства

По оценке, в 2025 году объем отгруженных товаров собственного производства по виду деятельности «Обрабатывающие производства» составит 131 млрд руб. (100,2% к 2024 году в сопоставимой оценке).

В 2028 году объем отгруженных товаров собственного производства по виду деятельности «Обрабатывающие производства» прогнозируется в размере 174,7 млрд руб. (базовый вариант) и увеличится по сравнению с 2025 годом на 33,4%, в сопоставимых ценах рост составит 18%.

Рыбохозяйственный комплекс

Вылов водных биологических ресурсов, выделенных для добычи предприятиями Сахалинской области, составляет более 792 тыс. тонн.

В среднесрочном периоде увеличение вылова планируется за счет более полного освоения выделенных квот на вылов водных биоресурсов, предоставления квот на инвестиционные цели, прогнозируемого увеличения подходов тихоокеанских лососей, а также развития воспроизводства водных биоресурсов на территории субъекта.

Основными объектами промысла являются: минтай, треска, сельдь, камбала, навага, терпуг и тихоокеанские лососи.

Развитие отрасли до 2028 года (базовый вариант) планируется в соответствии с принятыми решениями хозяйствующих субъектов по модернизации производственно-технологических мощностей, рыбопромыслового флота, развитию логистической инфраструктуры, товарной аквакультуры и марикультуры.

На переработку и консервирование рыбы, ракообразных и моллюсков приходится более 73% от общего объема продукции и услуг обрабатывающих производств в стоимостном выражении.

В связи с модернизацией производственных мощностей, флота, строительством новых перерабатывающих заводов, в рамках первого этапа инвестиционных квот, наблюдается рост выпуска продукции с высокой добавленной стоимостью: филе, муки кормовой и жира.

Увеличению объемов береговой переработки водных биоресурсов способствовала реализация инвестиционной программы по строительству четырех новых рыбоперерабатывающих заводов на островах Шикотан, Итуруп, Парамушир и Сахалин.

В рамках второго этапа построены и введены в эксплуатацию 2 рыбоперерабатывающих комплекса по производству продукции глубокой степени переработки (филе и фарш сурими) на островах Итуруп и Шикотан, а также построен рыбоперерабатывающий завод в с. Озерское Корсаковского муниципального округа Сахалинской области.

Основными приоритетами в рыбохозяйственном комплексе субъекта останутся: увеличение вылова за счет более полного освоения водных

биоресурсов, повышение объемов производства качественной рыбной продукции, в том числе стимулирование роста продукции с высокой добавленной стоимостью (выпуск филе, муки и жира), дальнейшее развитие искусственного воспроизводства, товарной аквакультуры и марикультуры.

Для рыбохозяйственных предприятий Сахалинской области основными рынками сбыта останутся страны Азиатско-Тихоокеанского региона: КНР, Республика Корея и Япония.

Продолжится реализация инвестиционных проектов:

ООО Рыбокомбинат «Островной» (Строительство завода по переработке минтая и иных видов рыб большой мощности (объект типа М) на о. Шикотан; Строительство 5 судов); ООО «Островной-Краб» (Строительство 6 судов); ООО «Амурское» (Строительство судна); ООО «Салмо плюс» (Строительство лососевого рыбозаводного завода на р. Уж); ООО «РК им. Кирова» (Строительство 2-х лососевых рыбозаводных заводов на реках Долинка и Вознесенка; Реконструкция рыбоперерабатывающего комплекса), ООО «Континент» (Строительство 3-х лососевых рыбозаводных заводов на реках Светлана (2-я очередь), Корсунь и ручье Карий; Реконструкция рыбоперерабатывающего комплекса), ООО «Рыбак» (Строительство 2-х лососевых рыбозаводных заводов на реках Марковка и Горянка), ООО «Оплот Мира» (Строительство цеха по ремонту орудий лова площадью 500 - 600 кв. м и капитальный ремонт причала № 6).

Таким образом, в новых экономических условиях, несмотря на ужесточение санкционной политики, рыбопромышленный комплекс Сахалинской области развивается стабильно, планирует сохранить динамику роста производственных показателей и инвестиционную активность хозяйствующих субъектов.

Пищевая промышленность

Пищевая и перерабатывающая промышленность Сахалинской области представляет собой комплекс предприятий мясомолочной, хлебопекарной,

кондитерской и пивобезалкогольной отраслей, а также комбикормовое производство.

В среднесрочном периоде рост производства продукции пищевой и перерабатывающей промышленности планируется обеспечить за счет ввода в эксплуатацию производственных площадей на площадке Агропромышленного парка по переработке мяса убойных животных и птицы, а также за счет реализации мероприятий государственной программы Сахалинской области «Развитие в Сахалинской области сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия».

Помимо этого, увеличение промышленного производства пищевых продуктов будет связано с ростом выпуска молока и молочной продукции за счет реализуемых АО «Грин Агро-Сахалин» инвестиционных проектов в молочном животноводстве.

Лесопромышленный комплекс

Производственные мощности предприятий лесного комплекса располагаются во всех муниципальных образованиях области (за исключением Охинского и Курильского муниципальных округов Сахалинской области).

На территории области лесозаготовкой и лесопереработкой занимается 91 предприятие (включая индивидуальных предпринимателей). Обработку древесины производят 79 субъектов предпринимательства.

Наиболее стабильно работающими предприятиями лесопромышленного комплекса являются:

- производители древесины необработанной: ООО «Макаровлес», ООО «Сахалиностролес», ООО «Партнер», ООО «Сахалинлестранс»;

- производители пиломатериалов: ООО «Форест», ООО «Альфа Лес», ИП Даннюк-Охремчук.

К 2028 году производство древесины необработанной планируется увеличить до 275 тыс. куб. м (за счет улучшения работы предприятий

лесопромышленного комплекса), производство пиломатериалов – до 89 тыс. куб. м (за счет модернизации производства и выпуска продукции экспортного качества).

Электроэнергетика

Объем выпуска продукции в сфере деятельности «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» будет определяться развитием отраслей экономики и платежеспособностью потребителей.

Производство электроэнергии в 2025 году оценивается на уровне 5,1 млрд кВт. ч., или 100,8% к уровню предыдущего года.

Индекс тарифов на электроэнергию, отпущенную различным категориям потребителей, по оценке, за 2025 год составит 114,4% к уровню 2024 года.

Для обеспечения надежного и качественного энергоснабжения продолжится строительство и реконструкция передающих электросетей области.

Сельское хозяйство

Сельское хозяйство Сахалинской области специализируется на производстве картофеля, овощей открытого и защищенного грунтов, мяса, молока, яиц, грубых и сочных кормов.

В основной массе производимая продукция реализуется на внутреннем региональном рынке, что в значительной мере способствует достижению стратегической цели Доктрины продовольственной безопасности в обеспечении населения региона безопасной сельскохозяйственной продукцией и продовольствием.

В 2024 году в Сахалинской области осуществляли деятельность 33 сельскохозяйственных предприятия и 199 фермерских хозяйств, количество хозяйств населения в регионе составило 18 952 единицы.

По итогам 2024 года объем валовой продукции, произведенной хозяйствами всех категорий, составил 18,1 млрд руб., индекс производства

продукции сельского хозяйства в хозяйствах всех категорий составил 89,8% к уровню 2023 года. Сохраняется высокая доля основных сельскохозяйственных организаций, которая по продукции животноводства и растениеводства составляет 59,5%.

Животноводство

По итогам 2024 года самообеспеченность региона с учетом фактического потребления оценивается:

- по молоку – 79,59% (2023 год – 74,7%);
- по мясу – 22,3% (2023 год – 22,9%);
- по яйцу – 30,6% (2023 год – 83,6%).

Показатель производства скота и птицы на убой (в живом весе) по итогам 2024 года составил 14 тыс. тонн, что выше уровня 2023 года на 3,6%. Рост получен в рамках реализации инвестиционного проекта в свиноводстве, а также в крестьянских (фермерских) хозяйствах и хозяйствах населения.

За 2024 год в области произведено 57,2 тыс. тонн молока, к уровню 2023 года объем производства молока сократился на 4,5%, что связано с запланированным прекращением деятельности по разведению молочного скота в АО «Совхоз Заречное», а также снижением производства в АО «Совхоз Корсаковский». При этом следует отметить, что за последние 5 лет производство молока в области увеличилось на 8,9 тыс. тонн, или на 28%, что связано с реализацией значимых инвестиционных проектов в молочном животноводстве.

В 2024 году на 67,3% снижено производство яйца, выпуск которого в целом, с учетом крестьянских (фермерских) и личных подсобных хозяйств, в которых наблюдается рост производства яйца, составил 40,5 млн штук. Причиной снижения производства яйца стала ликвидация последствий высокопатогенного гриппа птиц, возникшего в начале 2024 года в АО «Птицефабрика «Островная». С сентября 2024 года производство возобновлено, что позволит в 2025 году обеспечить его выпуск в прежних объемах.

Растениеводство

Крайне неблагоприятные погодные условия в 2024 году стали причиной поздней посевной в весенний период и результатом подтопленных полей в южной части острова в III квартале, где часть посевов оказалась полностью смыта. В результате по итогам 2024 года в сфере растениеводства валовый сбор картофеля составил 41,5 тыс. тонн, овощей в целом (открытый и закрытый грунт) 33 тыс. тонн, что ниже показателей 2023 года на 30,3% и 12,1 соответственно.

Положительная динамика отмечается в производстве овощей закрытого грунта - современное овощеводство закрытого грунта и благоприятный инвестиционный климат в регионе позволили увеличить объемы производства тепличных овощей. Ввод в 2023 году в эксплуатацию мощностей на 2,9 га инвестиционного проекта по строительству тепличного комплекса АО «Совхоз «Тепличный» позволил с начала 2024 года собрать 10,2 тыс. тонн овощей закрытого грунта в организованном секторе экономики, против 9,9 тыс. тонн в 2023 году.

За счет реализации инвестиционных проектов в сфере растениеводства доля основных тепличных овощей, завозимых с материковой части страны, сведена до минимума, что отражается в региональной самообеспеченности - свежими огурцами островной регион обеспечен на 100%, томатами более чем на 90%.

Сельхозпредприятия и крестьянские (фермерские) хозяйства Сахалинской области продолжают активно вести работы по вводу в оборот земель сельскохозяйственного назначения за счет проведения мелиорации. За 2024 год проведены культуртехнические мероприятия на площади 701,5 га и противопаводковые мероприятия на площади 700,7 га.

Умеренная динамика развития сельского хозяйства в среднесрочный период будет наблюдаться практически по всем направлениям. В 2025 году объем валовой продукции оценивается в сумме 20,8 млрд руб., индекс производства продукции сельского хозяйства составит 108,5% к уровню

2024 года, данное увеличение обусловлено восстановлением производственных циклов. В 2026 году динамика производства продукции оценивается в условиях базового варианта и составит 23,8 млрд руб., или 105% к уровню 2025 года, а к 2028 году – 30,5 млрд руб. (103,9% к уровню 2027 года).

В целях ускоренного развития сельскохозяйственного производства и повышения самообеспеченности региона продукцией местных товаропроизводителей в сельском хозяйстве региона продолжается реализация следующих проектов:

ООО «Малиновка» - «Свиноводческий комплекс по производству до 62000 голов в год в с. Таранай, Анивского городского округа, Сахалинской области. II этап. Свиноводческий комплекс на 50000 голов в год».

Фактически за 2024 год произведено 5703,1 тонны мяса в живом весе.

АО «Птицефабрика «Островная» - «Строительство, реконструкция (модернизация) бройлерного производства (птицефермы) на базе ГУСП «Птицефабрика Островная».

За 2024 год произведено более 2,7 тыс. тонн мяса птицы в живом весе и более 18,2 млн штук яиц. При выходе на проектную мощность производство составит до 6 тыс. тонн мяса птицы, 120 млн штук яиц ежегодно.

Строительство

Объем работ, выполненных по виду экономической деятельности «Строительство», в 2024 году составил 130,4 млрд руб., или 94,3% в сопоставимых ценах к 2023 году. Снижение показателя связано с ростом цен на товары и услуги, используемые в строительной отрасли. В связи с ухудшением условий ипотечного кредитования произошло снижение объемов жилищного строительства. Также негативная динамика складывается ввиду дефицита рабочей силы на рынке труда, введенных ограничений, логистических сложностей, что повлекло за собой нарушение

условий контрактов, срывы сроков выполнения физических объемов строительных работ.

Объемы работ, выполненных по виду экономической деятельности «Строительство» на среднесрочный период сформированы с учетом работ по объектам строительства, реконструкции, модернизации, которые будут осуществляться в рамках реализации:

- адресной инвестиционной программы Сахалинской области на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 27.12.2024 № 485;
- государственной программы Сахалинской области «Обеспечение населения Сахалинской области качественным жильем», утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 09.08.2023 № 421;
- муниципальных программ муниципальных округов;
- иных хозяйствующих субъектов строительной отрасли Сахалинской области.

Положительная динамика в отрасли складывается за счет дальнейшей реализации мероприятий в рамках адресной инвестиционной программы Сахалинской области, государственной программы «Обеспечение населения Сахалинской области качественным жильем» (постановление Правительства Сахалинской области 09.08.2023 № 421), в том числе:

- развитие жилищного строительства, в том числе индивидуального;
- обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилого фонда;
- строительство, реконструкция общеобразовательных организаций Сахалинской области;
- строительство объектов здравоохранения, культуры, спорта и социального обеспечения;
- строительство объектов туристической инфраструктуры;
- развитие транспортной инфраструктуры и дорожного хозяйства, в том числе реконструкция и капитальные ремонты автомобильных дорог,

строительство мостов, воздушно-взлетных полос, модернизация морских портов;

- реконструкция и строительство объектов коммунальной инфраструктуры;

- газификация котельных и строительство распределительных газопроводов в муниципальных образованиях Сахалинской области.

В прогнозном периоде ожидается умеренное увеличение объема строительных работ. В 2028 году (базовый вариант) объем работ, планируемых к выполнению по виду деятельности «Строительство», составит 187 млрд руб., или 108,2% в сопоставимой оценке к уровню 2027 года.

Ввод в эксплуатацию жилых домов за счет всех источников финансирования

В 2024 году ввод жилья в Сахалинской области составил 463,1 тыс. кв. м, или 90,3% к уровню 2023 года. Недостижение показателя обусловлено переносом сроков ввода в эксплуатацию многоквартирных жилых домов (в связи с низким уровнем технической готовности). Индивидуальными застройщиками в 2024 году построено жилых домов общей площадью 249 тыс. кв. м, или 53,8% от общего объема введенного жилья.

В 2025 году план по вводу жилья на территории Сахалинской области составляет 399 тыс. кв. м.

В рамках реализации регионального проекта «Жилье (Сахалинская область)» в соответствии с Соглашением о реализации регионального проекта от 29.11.2024 № 069-2024-И2008-1, заключенным между Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и министерством строительства Сахалинской области, установлены следующие значения показателя «Объем жилищного строительства»: в 2026 г. – 0,399 млн кв. м ежегодно, в 2027 г. – 0,458 млн кв. м, в 2028 г. – 0,475 млн кв. м.

Торговля и услуги населению

Потребительский рынок по-прежнему остается привлекательной сферой для вложения инвестиций. По оценке, в 2024 году общий объем инвестиций в секторе потребительского рынка составил 1,4 млрд руб.

Всего в сфере регионального потребительского рынка организовано более 7,7 тыс. предприятий, в том числе 60% занимают субъекты розничной торговли.

По итогам 2024 года товарооборот розничной торговли составил 231,9 млрд руб., или 103,5% в сопоставимых ценах по отношению к уровню 2023 года.

В структуре оборота розничной торговли в 2024 году удельный вес продовольственной группы товаров составил 53,4% соответственно, доля непродовольственных товаров – 46,6%.

По оценке, в 2025 году объем розничного товарооборота составит 259,8 млрд руб., или 103,2% к уровню 2024 года.

В 2024 году объем платных услуг, по оценке, сложился в размере 61,1 млрд руб., или 100,5% в сопоставимой оценке к уровню 2023 года.

В 2025 году объем платных услуг населению увеличится до 67,3 млрд руб. (100,1% в сопоставимой оценке к уровню 2024 года).

В среднесрочной перспективе основными факторами, способствующими положительной динамике роста потребительского рынка, будут: увеличение реальных располагаемых доходов населения, улучшение жилищных условий для населения, ускорение технологического развития, ускоренное внедрение цифровых технологий, дальнейшая активизация использования населением банковского кредитования для приобретения товаров длительного пользования, увеличение отечественными предприятиями выпуска конкурентоспособной продукции, соответствующей современным стандартам качества и удовлетворяющей потребности населения.

Ожидаемые прогнозные значения в 2026 - 2028 годах позволят сохранить умеренный темп роста динамики оборота розничной торговли, где индекс физического объема будет находиться в интервале от 101,2% до 101,5% в условиях базового варианта.

При расчете прогноза развития потребительского рынка на 2025 год и на плановый период 2026 - 2028 годов учитывались положительная динамика развития основных направлений в функционировании матрицы многоформатной торговли, эффективной товаропроводящей системы экономформата, которая включает в себя социально ориентированные торговые объекты, ярмарочную торговлю, торговую сеть региональных производителей, включая мобильную торговлю. Стимулирующей составляющей развития торговли по-прежнему является финансовая поддержка предприятий оптовой торговли, в части возмещения транспортных расходов по доставке продовольственных товаров, напрямую поставляемых от производителей или дистрибьюторов регионов России, а также поддержка хозяйствующих субъектов в части возмещения затрат по доставке социально значимых продовольственных товаров в районы Крайнего Севера и приравненные к ним местности.

С 2025 года в Сахалинской области реализуется инвестиционный проект «Агропромышленный парк с оптово-распределительным центром в г. Южно-Сахалинске», целью которого является создание логистического центра с высокотехнологической инфраструктурой для хранения товаров и переработки сельскохозяйственной продукции в целях их дальнейшей реализации на региональном потребительском рынке и за его пределами. Реализация данного проекта позволит решить задачи регионального уровня, в том числе: в сфере развития сельского хозяйства – обеспечение доступа малых и средних сельхозтоваропроизводителей (крестьянские (фермерские) хозяйства и индивидуальные предприниматели) к рынкам сбыта сельскохозяйственной продукции; в сфере обеспечения продовольственной безопасности – стабилизация продовольственных запасов при временных

нарушениях снабжения важнейшими видами продовольствия в случае возникновения диспропорций между спросом и предложением на внутреннем рынке.

Внешнеэкономическая деятельность

Развитие внешнеэкономической деятельности в Сахалинской области сталкивается с рядом значительных вызовов. В условиях санкционного давления, географической изолированности и высокой конкуренции на международных рынках региону необходимо адаптироваться к изменяющимся условиям глобальной экономики.

Внешнеторговый оборот Сахалинской области остается ориентированным на экспорт, который составляет более 97% от общего объема торговли.

Экспорт региона имеет сырьевую направленность – около 92% экспортных поставок приходится на продукцию топливно-энергетического комплекса (нефть, сжиженный природный газ, уголь). В ближайшие годы (2026 – 2028 годы) существенных изменений в структуре экспорта не ожидается – углеводороды останутся ключевой статьей поставок.

Региональный экспорт зависит от объемов спроса и уровня мировых цен на нефтегазовое сырье. Такая зависимость формирует внешние риски устойчивости социально-экономического развития Сахалинской области при сильных колебаниях мировых цен на энергетическое сырье. Риски возрастают с учетом отсутствия предприятий по глубокой переработке углеводородов (за исключением базы по производству и экспорту СПГ). Также значительным фактором является появление в АТР новых поставщиков энергоресурсов, в частности природного газа: Канада, США, Бразилия, Австралия.

В случае изменения тенденций роста мировых цен на углеводороды и сокращения спроса на российские топливно-энергетические ресурсы, стоимостной объем внешнеторгового оборота в 2026 – 2028 годах претерпит

значительное сокращение. Однако, выход на новые рынки стран АТР скорректирует возможное падение объемов экспорта.

Сахалинская область, являясь островным регионом, имеет благоприятные природно-ресурсные условия для развития рыбопромышленного комплекса. Конкурентные преимущества Сахалинской области заключаются в многообразии запасов рыбы и морепродуктов, а также в географическом расположении в непосредственной близости к рынкам сбыта в странах Азиатско-Тихоокеанского региона.

В 2024 году основными странами-партнерами, ключевыми точками назначения в экспорте продукции рыбохозяйственного комплекса Сахалинской области оставались Республика Корея, Китай и Япония.

В современных условиях санкционного давления недружественных стран, существенно выросла доля экспорта в КНР. География поставок рыбы и морепродуктов также включает в себя Нигерию, Вьетнам, Таиланд, Нидерланды и Республику Беларусь. Ранее поставки осуществлялись в Германию, Латвию, Грузию, Армению.

Несмотря на усиление мер, принимаемых странами Азиатско-Тихоокеанского региона, и изменение требований в новых санкционных условиях, рыбохозяйственные предприятия региона осуществляют экспортную деятельность в штатном режиме.

Дальнейшее развитие внешнеэкономического направления в рыбопромышленном комплексе Сахалинской области связано с реализацией стратегических инвестиционных проектов, ростом инвестиционных вложений в основные средства предприятий и выпуском конкурентноспособной продукции с высокой добавленной стоимостью.

В 2026 - 2028 годах прогнозируется постепенный рост экспорта объемов рыбы, рыбо- и морепродуктов.

Основу импорта составляют: машиностроительная продукция, металлы и изделия из них, продукция химической промышленности и каучук. Импорт Сахалинской области носит инвестиционный характер, что связано с

технологическими особенностями реализации нефтегазовых шельфовых проектов.

В условиях санкционных ограничений и «добровольного отказа» иностранных партнеров от сотрудничества с Россией в 2026 - 2028 годах значительного роста показателей импорта из стран дальнего зарубежья не предвидится.

Торгово-экономическое и международное сотрудничество Сахалинской области со странами СНГ, за исключением Республики Беларусь, развито незначительно.

Объективными факторами, затрудняющими формирование устойчивого взаимодействия, являются: географическая отдаленность, сложная логистическая схема и сравнительно небольшой объем внутреннего потребительского рынка островного региона.

Резкого роста показателей внешней торговли со странами СНГ в прогнозируемом периоде не произойдет. Это связано с тем, что региональные предприниматели приобретают товары белорусского производства не только на территории Республики Беларусь, но и в Торговом Доме Республики Беларусь в России (г. Москва), а также представительствах белорусских компаний, расположенных в Российской Федерации; поставки из Узбекистана и Азербайджана проходят через хабы Новосибирска, Москвы и Краснодара.

Малое и среднее предпринимательство, включая микропредприятия

Прогноз развития малого и среднего предпринимательства на период 2026 - 2028 годов составлен на основе фактических данных за 2023-2024 годы и оценки по итогам 2025 года, которая проведена с учетом показателей деятельности малых и средних предприятий за январь-сентябрь 2025 года.

По оценке, в 2025 году оборот малых и средних предприятий вырастет, а количество субъектов малого и среднего предпринимательства и среднесписочная численность работников на предприятиях малого и

среднего предпринимательства (включая микропредприятия) (без внешних совместителей) снизится в связи с ростом количества предприятий, превысивших предельные значения для определения категории субъекта МСП.

В прогнозируемом периоде развитие малого и среднего предпринимательства в базовом варианте будет определяться небольшим ростом основных показателей развития.

В целях достижения прогнозных значений показателей в регионе осуществляется реализация государственной программы Сахалинской области «Экономическое развитие Сахалинской области» (постановление Правительства Сахалинской области от 20.06.2023 № 290), которая включает в себя ряд мероприятий по поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства.

В каждом муниципальном образовании Сахалинской области реализуются муниципальные программы, предусматривающие различные меры поддержки предпринимательства.

Также достижению прогнозных показателей будет способствовать реализация отраслевых государственных программ, предусматривающих специальные мероприятия по развитию и поддержке малого и среднего бизнеса в соответствующих отраслях региона.

Инвестиции

Прогноз показателя «Инвестиции» на среднесрочный период разработан в рамках общероссийских тенденций развития экономики на основании информации Минэкономразвития России, Сахалинстата, органов исполнительной власти Сахалинской области, муниципальных образований и хозяйствующих субъектов региона.

Разработка прогноза произведена в составе двух вариантов – консервативного (1 вариант) и базового (2 вариант) с учетом внешних и внутренних условий развития российской экономики. Варианты отличаются

сроками реализации ключевых инвестиционных проектов в области, а также динамикой развития основных отраслей экономики в прогнозируемом периоде.

При расчете прогноза на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов учитывались следующие тенденции:

- создание благоприятного инвестиционного климата и повышение объема инвестиций в отраслях экономики Сахалинской области;
- обеспечение финансовой устойчивости товаропроизводителей региона;
- повышение конкурентоспособности местной продукции на внутреннем рынке.

Несмотря на ситуацию санкционного давления со стороны западных государств, которые накладывают ограничительные меры как на импорт высокотехнологичных товаров, так и на товары первой необходимости, а также запрет на доступ российских банков и компаний к европейскому и американскому финансовым рынкам, планируется, что объем инвестиций в основной капитал в 2025 году по полному кругу предприятий достигнет 391,1 млрд руб. (102,5% к уровню 2024 года).

Успешно функционируют особые правовые режимы в рамках территорий опережающего развития (ТОР) «Сахалин» и «Курилы», свободного порта Владивосток (СПВ) на территориях Корсаковского и Углегорского муниципальных округов Сахалинской области, особого преференциального режима Курильских островов Российской Федерации (КОРФ).

На сегодня резидентами ТОР и СПВ являются 117 компаний, общий запланированный объем инвестиций – 264,6 млрд руб., планируется создание около 12,8 тыс. новых рабочих мест. По состоянию на 29.09.2025 проинвестировано порядка 109,6 млрд руб., создано 8 тысяч новых рабочих мест.

С 2022 года на территории Курильских островов действует уникальный преференциальный режим, для резидентов которого на 20 лет обнулены ставки основных налогов (на прибыль, на имущество, земельного и транспортного), размер страховых взносов снижен с 30% до 7,6%, создана свободная таможенная зона. Резидентами КОРФ являются 42 компании, общий запланированный объём инвестиций составляет 6,5 млрд руб., планируется создание порядка 700 рабочих мест.

В нефтегазовом парке в III квартале 2025 года открыт сервисный центр по ремонту газотурбинных установок. ООО «Интра Сахалин» продолжает реализацию проекта «Строительство административно-производственного комплекса для ремонта и технического обслуживания оборудования предприятий нефтегазовой отрасли Сахалинской области».

ООО Рыбокомбинат «Островной» ввел в эксплуатацию объект «Реконструкция здания управления (с. Малокурильское)» площадью 1290,6 кв. м. Объем собственных средств предприятия в 2024 году составил 599,7 млн руб. Объем собственных средств в 2025 году, по оценке, составит 878,7 млн руб.

ООО «Островной-Краб» в рамках ТОР «Курилы» реализует инвестиционный проект «Строительство краболовных судов под инвестиционные квоты». В рамках проекта ведутся работы по строительству краболовных судов под инвестиционные квоты, планируется приобретение судов и орудий лова, оснащение судов, приобретение перерабатывающего оборудования строительство предприятий по пошиву сетей. Объем собственных средств предприятия в 2024 году составил 648,9 млн руб., привлеченных заемных - 4234,4 млн руб. По оценке, объем инвестиций за счет собственных средств предприятия в 2025 году составит 7,1 млн руб., в 2026 году – 0,8 млн руб.

Филиалом «Крабозаводск» ЗАО «Курильский рыбац» введены в эксплуатацию объекты: «Цех производства рыбной муки», площадью 1138,3 кв. м; «Склад готовой продукции», площадью 777,1 кв. м;

«Рыбоперерабатывающий завод», площадью 1498,7 кв. м. Всего объем инвестиций за счет собственных средств предприятия в 2024 году составил 1500,1 млн руб. В 2025 году предприятием планируется реконструкция цеха по производству туковой муки и рыбного жира в склад, приобретение нового технологического оборудования для переработки рыбы и морепродуктов, ремонты рыбопромысловых судов и рыбопромыслового оборудования. Объем инвестиций за счет собственных средств предприятия в 2025 году составит 1200 млн руб., в 2026 году – 1260,1 млн руб., в 2027 году – 1323,1 млн руб., в 2028 году – 1389,2 млн руб.

При расчете прогнозных показателей учитывались также реализуемые и планируемые к реализации инвестиционные проекты по добыче каменного угля.

Наибольшая доля вложения в инвестиционную деятельность приходится на предприятия угольной и транспортной отраслей, реализующие деятельность в Углегорском муниципальном округе Сахалинской области.

По оценке, в 2025 году инвестиции по добыче угля составят порядка 6,68 млрд руб., что связано с развитием участка Солнцевского бурогоугольного месторождения, техническим перевооружением и модернизацией действующих мощностей, реализацией инвестиционной программы. Продолжается создание автоматизированного склада мощностью до 3 млн тонн единовременного хранения в шахтерском порту Углегорского муниципального округа Сахалинской области (ООО «ВГК Угольный терминал»). Продолжается реализация инвестиционного проекта «Строительство современного высокопроизводительного магистрального конвейерного комплекса для транспортировки угля, производимого в Углегорском муниципальном округе Сахалинской области», стадия реализации проекта – приобретение оборудования.

ООО «Агнево» осуществляет реализацию инвестиционного проекта по геологическому изучению, разведке и добыче угля на Владимиро-Агневском месторождении в Александровск-Сахалинском муниципальном округе

Сахалинской области. Проект входит в состав крупного инвестиционного проекта «Строительство индустриального парка циркулярной экономики», предусматривающего добычу угля, заготовку леса, строительство морского терминала. Вложения составят в 2025 году около 30 млн руб., в 2026 году – 1491,8 млн руб.

На территории Томаринского муниципального округа Сахалинской области в 2026 году запланировано начало строительства дополнительных энергоблоков на объекте «Сахалинская ГРЭС», объем инвестиций составит 14,5 млрд руб. Ориентировочный срок сдачи объекта - 2029 год.

Кроме того, формирование прогнозных показателей определялось в соответствии с объёмами финансирования, предусмотренными государственными программами Сахалинской области «Развитие транспортной инфраструктуры и дорожного хозяйства Сахалинской области» и «Социально-экономическое развитие Курильских островов (Сахалинская область) на 2016 - 2025 годы», а также с учетом адресных инвестиционных программ Сахалинской области на 2025 год, 2026 год и 2027 год.

В указанный период планируется реализация проектов по строительству социальных объектов на Курильских островах, строительству и реконструкции дорог в островном регионе, а также реализации проектов, связанных со строительством лососевых рыбоводных заводов на Сахалине.

В рамках мероприятий федеральной адресной инвестиционной программы ФГУП «Нацрыбресурс» реализуется проект по реконструкции гидротехнических сооружений в порту Корсаков.

На территории Сахалинской области наблюдается активное жилищное строительство в связи с реализацией государственной программы по переселению населения из ветхого и аварийного жилья.

На территории Сахалинской области наблюдается активное жилищное строительство в связи с реализацией государственной программы по переселению населения из ветхого и аварийного жилья.

В Долинском муниципальном округе Сахалинской области в 2025 году планируется ввести в эксплуатацию порядка 17 тыс. кв. м жилья. Всего на территории района в 2025 году будут введены 5 домов: 3 - в г. Долинске, по 1 в с. Быков и Сокол, а также 10 блокированных домов в с. Сосновка. Общее количество жилых помещений - 223.

На территории г. Южно-Сахалинска в 2025 году объем инвестиций в строительство жилья оценивается в размере 58,4 млрд руб. Продолжается строительство многоквартирных жилых домов, планируемых к вводу в 2025 году, общей площадью порядка 105 тыс. кв. м.

Планируется завершить строительство ЖК «Южный парк» (I очередь), ЖК «Верба». Продолжается строительство ЖК «Уюн», ЖК «Большая полянка», ЖК «Никольская аллея», ЖК «Проспект», ЖК «Горизонт» (II очередь), ЖК «Лаперуз».

В 2025 году продолжается комплексная застройка территории в г. Корсакове в рамках проекта «Дальневосточный квартал», объем инвестиций не менее 1,1 млрд руб.

На территории Сахалинской области осуществляют деятельность по заправке газомоторным топливом автомобильные газонаполнительные компрессорные станции. На начало 2025 года газозаправочная инфраструктура области представлена 4 публичными автомобильными газонаполнительными компрессорными станциями (АГНКС): две в г. Южно-Сахалинске, одна в пгт. Тымовское (ООО «Газпром газомоторное топливо»), одна АГНКС в с. Петропавловское (АО «СНК») и передвижными автомобильными газовыми заправщиками (ПАГЗ) в Корсаковском, Холмском и Невельском муниципальных округах Сахалинской области. В апреле 2025 года возобновлена работа ПАГЗ в Поронайском муниципальном округе Сахалинской области.

В целях создания современной круглогодичной туристической инфраструктуры для гостей и местных жителей Сахалинской области продолжается строительство гостиничных комплексов. В долине между

горами Красная и Острая инвестором ООО «Туризм.РФ Сахалинская область» планируется реализовать масштабный инвестиционный проект «Туристская территория «Долина Айна», в рамках которого предусмотрено создание всесезонной туристской территории - горной деревни вблизи горнолыжного курорта «Горный воздух» в составе гостиниц на 2,6 тысячи номеров, ресторана, рекреационных и спортивных объектов (банный комплекс, аквакомплекс, спортивно-развлекательный комплекс). Номерной фонд туристской территории «Долина Айна» будет включать гостиницы семейного типа и индивидуальные средства размещения различной ценовой категории. Объем частных инвестиций по проекту составит 25,9 млрд руб.

В прогнозном периоде продолжается модернизация системы ЖКХ посредством перевода котельных на газ, ликвидация ветхих сетей, создание системы обращения с ТКО, реализация концессионных соглашений в сфере теплоснабжения, создание, реконструкция и последующая эксплуатация объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения.

На территории области в 2025 году реализуются 23 концессионных соглашения и одно соглашение о государственно-частном партнерстве регионального и местного значения с общим объемом инвестиций более 140 млрд руб.

Инвестиции в социальную сферу будут формироваться за счет государственных капитальных вложений.

Так, на территории Сахалинской области реализуется стратегический проект «Создание кампуса мирового уровня в Сахалинской области». Стоимость реализации проекта кампуса «СахалинТех» оценивается в сумме более 26,1 млрд руб., срок концессии составит 20 лет. Ввод объекта в эксплуатацию запланирован на 2026 год.

Проект включает в себя учебно-административный и научно-лабораторный корпуса, объекты среднего профессионального и дополнительного образования, библиотеку, коворкинг, общественные пространства и общежитие на 1500 человек.

Первый этап строительства кампуса «СахалинТех» включает возведение трех девятиэтажных корпусов студенческого общежития и будет завершен в 2025 году.

В рамках адресной инвестиционной программы запланированы мероприятия по реконструкции и строительству социальных объектов в муниципальных образованиях Сахалинской области: детские сады, больницы, отделения поликлиник, школы, спортивные объекты.

Сахалинская область является инвестиционно привлекательным регионом для потенциальных инвесторов. Создание рабочих мест и вложений инвестиций напрямую влияет на экономическое и социальное развитие области.

Консолидированный бюджет

Формирование доходной части консолидированного бюджета Сахалинской области на среднесрочную перспективу осуществлялось в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, прогноза социально-экономического развития Сахалинской области на 2026 - 2028 годы, разработанного на основании согласованных прогнозов социально-экономического развития муниципальных образований, а также основными направлениями бюджетной и налоговой политики.

В 2024 году в консолидированный бюджет Сахалинской области поступило налоговых и неналоговых доходов в сумме 265,1 млрд руб. По сравнению с 2023 годом налоговые и неналоговые доходы возросли на 18,7 млрд руб., или на 7,6%.

Основной рост обеспечен увеличением поступлений по налогу на доходы физических лиц на 8,1 млрд руб., или на 21,5% (увеличение исчисленного налога налоговыми агентами за счет роста заработной платы, а также рост поступлений с доходов от долевого участия в организациях, полученных в виде дивидендов), по доходам от размещения временно

свободных средств бюджетов субъектов Российской Федерации на 5,2 млрд руб., или в 3,6 раза (более длительные сроки размещения, рост процентных ставок размещения), по доходам в виде доли прибыльной продукции государства при выполнении Соглашений о разделе продукции на 6,1 млрд руб., или на 13,5%.

В 2025 году налоговые и неналоговые доходы консолидированного бюджета Сахалинской области прогнозируются в объеме 219 млрд руб. со снижением к уровню 2024 года на 46,1 млрд руб., или на 17,4%, главным образом, за счет сокращения поступлений по доходам в рамках реализации Соглашений о разделе продукции.

Налоговые и неналоговые доходы консолидированного бюджета Сахалинской области 2026 года по базовому варианту прогнозируются в объеме 217,8 млрд руб. со снижением к уровню 2025 года на 1,2 млрд руб., или на 0,6%, главным образом, за счет сокращения доходов, связанных с размещением средств бюджета Сахалинской области.

Общий объем налоговых и неналоговых доходов консолидированного бюджета Сахалинской области 2027 года прогнозируется с ростом к уровню прогноза на 2026 год по базовому варианту на 10,6 млрд руб., или 4,9%, за счет увеличения как нефтегазовых доходов от реализации Соглашений о разделе продукции по проектам «Сахалин-1» и «Сахалин-2» на 6,2 млрд руб., так и «ненефтегазовых» доходов (налога на прибыль организаций в рамках традиционной системы налогообложения, налога на доходы физических лиц) на 4,4 млрд руб. и составит 228,4 млрд руб.

Прогнозируемый объем поступлений налоговых и неналоговых доходов в консолидированный бюджет Сахалинской области в 2028 году по базовому варианту, по оценке, составит 223,4 млрд руб. со снижением к уровню 2027 года на 5 млрд руб., или на 2,2% за счет сокращения «ненефтегазовых» доходов (налога на прибыль организаций в рамках традиционной системы налогообложения за счет снижения внереализационных доходов организаций).

Расходы консолидированного бюджета Сахалинской области на 2025 год уточнены в соответствии с прогнозом доходов, расходы до 2028 года запланированы в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики.

Денежные доходы населения

В Сахалинской области для семей с детьми установлено около 50 мер социальной поддержки. Финансовое обеспечение мероприятий в части предоставления мер социальной поддержки семьям с детьми предусмотрено государственной программой Сахалинской области «Социальная поддержка населения Сахалинской области».

Продолжены мероприятия в рамках мониторинга соотношения средней заработной платы отдельных категорий работников бюджетной сферы, определенных указами Президента Российской Федерации от 07.05.2012, и средней заработной платы в регионе.

В 2025 году заработная плата работников бюджетной сферы проиндексирована с 01 января на 13,5%.

Реальные располагаемые денежные доходы в 2025 году оцениваются на уровне 105,1%, реальная заработная плата – 104,7%. В перспективе реальные располагаемые денежные доходы (в условиях базового варианта) прогнозируются в диапазоне 101,2 – 101,5%; реальная заработная плата – 101,5 – 101,9%.

Величина прожиточного минимума (далее – ВПМ) в Сахалинской области на 2025 год, исчисленная в порядке, определенном Правительством Российской Федерации, с учетом применения коэффициента региональной дифференциации составила на душу населения в сумме 24 117 руб., для трудоспособного населения – 26 288 руб., для пенсионеров – 20 741 руб., для детей – 23 393 руб.

Исходя из имеющихся данных Минэкономразвития России для разработки параметров среднесрочного прогноза социально-экономического

развития Сахалинской области на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годы, ВПМ на душу населения по базовому и консервативному вариантам прогнозируется в сумме: 2026 год – 25 757 руб., 2027 год – 26 788 руб., 2028 год – 27 860 руб.

В перспективе в условиях базового варианта планируется снижение доли населения с денежными доходами ниже величины прожиточного минимума к общей численности населения с 5,3% в 2024 году до 5,2% в 2028 году.

Труд и занятость

Ситуация на рынке труда Сахалинской области прогнозируется достаточно стабильной и регулируемой.

Численность рабочей силы оценочно к концу 2025 года будет составлять 271,4 тыс. человек, с незначительными колебаниями до 2028 года в пределах 271–272 тыс. человек.

Общая численность трудовых ресурсов к 2025 году достигнет 325,7 тыс. человек. В структуре трудовых ресурсов основную долю будет составлять трудоспособное население - 270,6 тыс. человек (83,1%), а также иностранные трудовые мигранты - 22,5 тыс. человек (6,9%) и работающие пенсионеры с подростками - 32,6 тыс. человек (10%).

В 2025 году численность занятых в экономике прогнозируется на уровне 269,7 тыс. человек (82,8% от общей численности трудовых ресурсов). Наибольшее количество работников будет сосредоточено в ключевых секторах экономики: в торговле - 39,1 тыс. человек, в строительстве - 29,4 тыс. человек, в транспортировке - 24,8 тыс. человек, в сфере образования - 24,8 тыс. человек, в здравоохранении - 21,4 тыс. человек. Отраслевая структура занятости в прогнозный период показывает равномерное распределение трудовых ресурсов.

Численность населения трудоспособного возраста, не занятого в экономике, к 2025 году составит 56 тыс. человек (17,2% от общей

численности трудовых ресурсов). Среди них значительную долю будут составлять учащиеся (16,2 тыс. человек) и прочие категории незанятого населения: военнослужащие, граждане, находящиеся в отпуске по беременности и родам и по уходу за ребёнком до достижения им возраста трёх лет, а также занимающиеся ведением домашнего хозяйства, уходом за детьми и больными родственниками, граждане, находящиеся в местах лишения свободы (38,8 тыс. человек).

Ситуация с безработицей демонстрирует положительную динамику. К 2025 году уровень безработицы по методологии МОТ снизится до 1,8% (4,9 тыс. человек), при этом уровень зарегистрированной безработицы сохранится на низком уровне (не превысит 0,4%).

По прогнозу, ежегодно будет сохраняться тренд на снижение численности безработных и уровня безработицы. Общая численность безработных по МОТ в условиях базового варианта составит к концу 2028 года 4,4 тыс. человек. Уровень безработицы по МОТ снизится к 2028 году на 0,2 процентных пункта и составит 1,6%. Уровень регистрируемой безработицы к концу 2028 года не превысит 0,4% от численности рабочей силы.

Будущее состояние регионального рынка труда в ближайшие годы будет определяться комплексом различных факторов. Ключевую роль сыграют социально-экономическая обстановка и демографическая ситуация в регионе. Существенное влияние окажут также инвестиционные инициативы, нацеленные на формирование дополнительных рабочих мест.

Важным аспектом станет обновление производственных мощностей, которое позволит повысить эффективность труда. Особое внимание будет уделено специальным программам поддержки трудоустройства для безработных граждан и тех, кто сталкивается со сложностями при поиске подходящей работы.

Не менее значимым фактором выступает развитие инновационных направлений трудовой деятельности, которые могут создать дополнительные

возможности для занятости населения. Все эти элементы в совокупности будут формировать картину рынка труда в среднесрочной перспективе.
