



# **ПРАВИТЕЛЬСТВО САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 18.07.2025 № 304

г. Южно-Сахалинск

### **О внесении изменений в некоторые нормативные правовые акты Правительства Сахалинской области в сфере оплаты труда**

**Правительство Сахалинской области постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Сахалинской области от 27.12.2017 № 649 «Об утверждении Положения о системе оплаты труда работников государственного бюджетного учреждения Сахалинской области «Сахалинский центр государственной кадастровой оценки» с учетом изменений, внесенных постановлениями Правительства Сахалинской области от 12.12.2018 № 592, от 21.12.2018 № 612, от 23.10.2020 № 489, от 20.02.2023 № 76, от 27.12.2023 № 687, от 19.01.2024 № 4 (далее - Постановление), заменив в наименовании, пункте 1 слова «Сахалинской области «Сахалинский центр государственной кадастровой оценки»» словами «, осуществляющего деятельность в сфере государственной кадастровой оценки, а также полномочий по хранению и использованию технических паспортов, оценочной и иной учетно-технической документации, подведомственного министерству имущественных и земельных отношений Сахалинской области».

2. Утвердить изменения, вносимые в Положение о системе оплаты труда работников государственного бюджетного учреждения Сахалинской области «Сахалинский центр государственной кадастровой оценки»,

утвержденное Постановлением, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Утвердить изменения, вносимые в Положение о системе оплаты труда работников государственного казенного учреждения Сахалинской области «Центр государственно-частного партнерства», утвержденное постановлением Правительства Сахалинской области от 24.11.2023 № 589 «Об утверждении Положения о системе оплаты труда работников государственного казенного учреждения Сахалинской области «Центр государственно-частного партнерства», с учетом изменений, внесенных постановлением Правительства Сахалинской области от 12.08.2024 № 279, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Утвердить изменения, вносимые в Положение об отдельных вопросах оплаты труда работников отдельных государственных учреждений Сахалинской области, утвержденное постановлением Правительства Сахалинской области от 29.07.2019 № 324 «Об отдельных вопросах оплаты труда работников отдельных государственных учреждений Сахалинской области», с учетом изменений, внесенных постановлениями Правительства Сахалинской области от 03.09.2019 № 389, от 07.07.2020 № 308, от 07.04.2023 № 169, от 22.05.2024 № 158, согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Губернские ведомости», на официальном сайте Губернатора и Правительства Сахалинской области, на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 июля 2025 года.

Исполняющий обязанности председателя  
Правительства Сахалинской области



А.А.Римша

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению Правительства  
Сахалинской области

от 18.07.2025 № 304

### **ИЗМЕНЕНИЯ,**

**вносимые в Положение о системе оплаты труда работников  
государственного бюджетного учреждения Сахалинской области  
«Сахалинский центр государственной кадастровой оценки»,  
утвержденное постановлением Правительства Сахалинской области  
от 27.12.2017 № 649 (далее – Положение)**

1. Внести в Положение следующие изменения:

1.1. В наименовании, пункте 1.1 раздела 1 слова «Сахалинской области  
«Сахалинский центр государственной кадастровой оценки»» заменить  
словами «, осуществляющего деятельность в сфере государственной  
кадастровой оценки, а также полномочий по хранению и использованию  
технических паспортов, оценочной и иной учетно-технической документации,  
подведомственного министерству имущественных и земельных отношений  
Сахалинской области».

1.2. В разделе 2:

1.2.1. абзац 1 пункта 2.5 изложить в следующей редакции:

«2.5. Работникам Учреждения к окладам (должностным окладам)  
устанавливаются следующие повышающие коэффициенты:»;

1.2.2. в пункте 2.6 слова «к должностному окладу» исключить;

1.2.3. пункт 2.7 изложить в следующей редакции:

«2.7. Повышающий коэффициент профессиональной  
квалификационной группы устанавливается работникам в зависимости  
от профессиональной квалификационной группы, к которой относится  
соответствующая профессия (должность), в следующих размерах:

Профессиональная квалификационная группа	Размер повышающего коэффициента
«Общепрофессиональные должности служащих первого уровня»	0,90
«Общепрофессиональные должности служащих второго уровня»	0,90
«Общепрофессиональные должности служащих третьего уровня»	1,01
«Общепрофессиональные должности служащих четвертого уровня»	1,15
«Общепрофессиональные профессии рабочих первого уровня»	0,60

»;

1.2.4. абзац 1 пункта 2.8 изложить в следующей редакции:

«2.8. Повышающий коэффициент образования устанавливается за наличие среднего профессионального образования по программам подготовки специалистов среднего звена или высшего образования при соответствии имеющегося у работника образования требованиям к квалификации, предусмотренным настоящим Положением для занимаемой работником должности, в следующих размерах:»;

1.2.5 пункты 2.9, 2.10 изложить в следующей редакции:

«2.9. Повышающий коэффициент масштаба управления устанавливается начальнику отдела в размере 0,15, при штатной численности отдела 6 и более единиц.

2.10. Повышающий коэффициент особенностей работы устанавливается работникам структурного подразделения Учреждения, осуществляющего определение кадастровой стоимости объектов:

Наименование должностей	Размер повышающего коэффициента
Начальник отдела	0,45
Оценщик (в том числе II категории, I категории, ведущий)	0,45
Инженер (в том числе II категории, I категории, ведущий)	0,25
Техник (в том числе II категории, I категории)	0,25

».

### 1.3. В разделе 3:

#### 1.3.1. пункт 3.2 дополнить абзацем следующего содержания:

«Минимальный размер повышения оплаты труда работникам, занятым на работах с вредными и (или) опасными условиями труда, составляет 4 процента оклада (должностного оклада), установленного для различных видов работ с нормальными условиями труда.»;

#### 1.3.2. в абзаце 2 пункта 3.4 слово «иной» исключить;

#### 1.3.3. пункт 3.6 изложить в следующей редакции:

«3.6. Сверхурочная работа оплачивается исходя из размера заработной платы, установленного в соответствии с действующей в Учреждении системой оплаты труда, включая компенсационные и стимулирующие выплаты, за первые два часа работы не менее чем в полуторном размере, за последующие часы - не менее чем в двойном размере.

Конкретные размеры оплаты за сверхурочную работу могут определяться коллективным договором, соглашением, локальным нормативным актом или трудовым договором.».

#### 1.4. В пункте 4.6 раздела 4 слово и цифры «пунктами 4.2 – 4.4» заменить словом и цифрами «пунктами 4.2, 4.4».

### 1.5. В разделе 5:

#### 1.5.1. пункт 5.3 изложить в следующей редакции:

«5.3. Повышающий коэффициент сложности управления устанавливается в следующих размерах:

Наименование должности	Размер повышающего коэффициента
Руководитель учреждения	0,80
Заместитель руководителя Учреждения	0,77
Главный бухгалтер	0,61

»;

#### 1.5.2. в абзаце 1 пункта 5.6 слова «- премиальные выплаты по итогам работы, в том числе» исключить;

#### 1.5.3. пункты 5.8, 5.9 изложить в следующей редакции:

«5.8. Премия за выполнение особо важных и сложных работ устанавливается руководителю Учреждения по согласованию с должностным лицом Правительства Сахалинской области, осуществляющим контроль за деятельностью и координацию работы органа исполнительной власти Сахалинской области, осуществляющего функции и полномочия учредителя Учреждения, по форме представления о премировании руководителя государственного учреждения Сахалинской области за выполнение особо важных и сложных работ, утвержденной Правительством Сахалинской области, исходя из следующих критериев:

- качественное и оперативное выполнение особо важных и срочных заданий и поручений Правительства Сахалинской области, руководителя органа исполнительной власти, осуществляющего функции и полномочия учредителя Учреждения;

- внедрение новых форм и методов работы, способствующих достижению высоких конечных результатов деятельности, в том числе снижению бюджетных расходов и увеличению прибыли Учреждения от приносящей доход деятельности.

5.9. Заместителям руководителя Учреждения и главному бухгалтеру устанавливаются выплаты стимулирующего характера, предусмотренные подпунктом 4.1.2 настоящего Положения, осуществляемые в порядке и на условиях, предусмотренных разделом 4 настоящего Положения.».

1.6. В разделе 6:

1.6.1. в пункте 6.2 цифры «4.1.1» заменить цифрами «4.1.2»;

1.6.2. пункт 6.5 изложить в следующей редакции:

«6.5. Экономия фонда оплаты труда Учреждения может быть использована для оказания материальной помощи и выплаты единовременных премий, не входящих в систему оплаты труда.

Порядок, конкретные размеры и условия оказания материальной помощи, случаи выплаты и размеры единовременных премий работникам Учреждения (за исключением руководителя Учреждения) устанавливаются

локальным нормативным актом Учреждения о выплатах за счет экономии фонда оплаты труда или коллективным договором.

Порядок, конкретные размеры и условия оказания материальной помощи, случаи выплаты и размеры единовременных премий руководителю Учреждения устанавливаются органом исполнительной власти, осуществляющим функции и полномочия учредителя Учреждения.».

2. Внести в приложение № 1 к Положению следующие изменения:

2.1. В разделе «Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих первого уровня» цифры «7743», «8109» заменить цифрами «12375», «12712» соответственно.

2.2. В разделе «Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих второго уровня» цифры «8664», «9031», «9398», заменить цифрами «13904», «14409», «15010», соответственно.

2.3. В разделе «Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих третьего уровня» цифры «10135», «10688», «11240», «14003», «16185» заменить цифрами «16139», «17050», «17931», «21219», «21219» соответственно.

2.4. В разделе «Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих четвертого уровня» цифры «15661» заменить цифрами «23835».

3. Внести изменения в приложение № 2 к Положению, заменив цифры «9120», «8618» цифрами «11387», «10760» соответственно.

4. Внести изменения в приложение № 3 к Положению, заменив цифры «38194», «32376», «27671» цифрами «55113», «46717», «39928» соответственно.

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению Правительства  
Сахалинской области

от 18.07.2025 № 304

### ИЗМЕНЕНИЯ,

**вносимые в Положение о системе оплаты труда работников  
государственного казенного учреждения Сахалинской области  
«Центр государственно-частного партнерства», утвержденное  
постановлением Правительства Сахалинской области  
от 24.11.2023 № 589 (далее – Положение)**

1. Внести в Положение следующие изменения:

1.1. В разделе 2:

1.1.1. абзац 1 пункта 2.5 изложить в следующей редакции:

«2.5. Работникам Учреждения к должностным окладам устанавливаются  
следующие повышающие коэффициенты:»;

1.1.2. пункты 2.6, 2.7 изложить в следующей редакции:

«2.6. Повышающий коэффициент особенностей работы устанавливается  
работникам Учреждения в следующих размерах:

Наименование должности	Размер повышающего коэффициента
Начальник отдела	1,70
Заместитель начальника отдела	1,70
Главный специалист	1,67
Ведущий специалист	1,50
Старший специалист	1,15

2.7. Повышающий коэффициент уровня управления устанавливается  
начальнику отдела в размере 0,82, заместителю начальника отдела в размере  
0,60.».



1.2. В разделе 3:

1.2.1. в абзаце 2 пункта 3.4 слово «иной» исключить;

1.2.2. пункт 3.6 изложить в следующей редакции:

«3.6. Сверхурочная работа оплачивается исходя из размера заработной платы, установленного в соответствии с действующей в Учреждении системой оплаты труда, включая компенсационные и стимулирующие выплаты, за первые два часа работы не менее чем в полуторном размере, за последующие часы - не менее чем в двойном размере.

Конкретные размеры оплаты за сверхурочную работу могут определяться коллективным договором, соглашением, локальным нормативным актом или трудовым договором.».

1.3. В пункте 4.2 раздела 4 слова «(за месяц, квартал и т.д.)» заменить словами «(за месяц, квартал, год)».

1.4. В разделе 5:

1.4.1. таблицу пункта 5.3 изложить в следующей редакции:

«

Наименование должности	Размер повышающего коэффициента
Руководитель учреждения	2,20
Первый заместитель руководителя учреждения	2,10
Заместитель руководителя Учреждения	2,00
Главный бухгалтер	1,70

»;

1.4.2. в абзаце 1 пункта 5.5 слова «- премиальные выплаты по итогам работы, в том числе» исключить;

1.4.3. абзац 4 пункта 5.7 признать утратившим силу.

1.5. Наименование раздела 6 изложить в следующей редакции:

**«6. Формирование фонда оплаты труда и другие вопросы».**

2. Внести изменения в приложение № 1 к Положению, изложив его в следующей редакции:

## «ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к Положению о системе оплаты труда  
работников государственного казенного  
учреждения Сахалинской области «Центр  
государственно-частного партнерства»,  
утвержденному постановлением  
Правительства Сахалинской области  
от 24 ноября 2023 г. № 589

**ДОЛЖНОСТНЫЕ ОКЛАДЫ**

**работников государственного казенного учреждения Сахалинской  
области «Центр государственно-частного партнерства»**

№ пп.	Наименование должности	Должностной оклад в рублях
1.	Начальник отдела	23 835
2.	Заместитель начальника отдела	22 644
3.	Главный специалист	21 219
4.	Ведущий специалист	17 931
5.	Старший специалист	16 139

».

3. Внести изменения в приложение № 2 к Положению, изложив его  
в следующей редакции:

## «ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к Положению о системе оплаты труда  
работников государственного казенного  
учреждения Сахалинской области «Центр  
государственно-частного партнерства»,  
утвержденному постановлением  
Правительства Сахалинской области  
от 24 ноября 2023 г. № 589

**ДОЛЖНОСТНЫЕ ОКЛАДЫ**

**руководителя учреждения, его заместителей и главного бухгалтера**

№ пп.	Наименование должности	Должностной оклад в рублях
1.	Руководитель учреждения	48 479
2.	Первый заместитель руководителя учреждения	43 531
3.	Заместитель руководителя	43 047
4.	Главный бухгалтер	38 268

».

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к постановлению Правительства  
Сахалинской области

от 18.07.2025 № 304

### **ИЗМЕНЕНИЯ,**

**вносимые в Положение об отдельных вопросах  
оплаты труда работников отдельных государственных  
учреждений Сахалинской области, утвержденное  
постановлением Правительства Сахалинской области  
от 29.07.2019 № 324 (далее - Положение)**

1. Внести в пункт 4.3 раздела 4 Положения следующие изменения:

1.1. абзац 2 признать утратившим силу;

1.2. подпункт 4.3.6 признать утратившим силу.

2. Внести изменения в форму к Положению, изложив ее в следующей редакции:

#### **«ФОРМА**

к Положению об отдельных вопросах оплаты  
труда работников отдельных государственных  
учреждений Сахалинской области,  
утвержденному постановлением Правительства  
Сахалинской области

от 29 июля 2019 г. № 324

### **ПРЕДСТАВЛЕНИЕ**

**о премировании руководителя государственного учреждения  
Сахалинской области за выполнение особо важных и сложных работ**

## СОГЛАСОВАНО

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., подпись должностного лица Правительства  
Сахалинской области, осуществляющего контроль  
за деятельностью и координацию работы органа  
исполнительной власти Сахалинской области)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_  
(дата)

Представление о премировании руководителя \_\_\_\_\_,  
(наименование учреждения)  
подведомственного \_\_\_\_\_.  
(наименование органа исполнительной власти Сахалинской области)

1. \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя подведомственного учреждения)

2. Основание премирования: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(в соответствии с установленными критериями)

3. Краткая информация о результатах выполнения руководителем Учреждения  
особо важных и сложных работ: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

4. Премия за выполнение особо важных и сложных работ устанавливается  
в размере: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(устанавливается руководителем органа исполнительной власти Сахалинской области)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. руководителя органа исполнительной власти  
Сахалинской области)

\_\_\_\_\_  
(подпись)».