



ПРАВИТЕЛЬСТВО САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 июня 2025 г. № 240

г. Южно-Сахалинск

О внесении изменений в государственную программу Сахалинской области «Совершенствование системы управления государственным имуществом Сахалинской области», утвержденную постановлением Правительства Сахалинской области от 14.07.2023 № 372

Правительство Сахалинской области **постановляет**:

1. Утвердить изменения, вносимые в государственную программу Сахалинской области «Совершенствование системы управления государственным имуществом Сахалинской области», утвержденную постановлением Правительства Сахалинской области от 14.07.2023 № 372 «Об утверждении государственной программы Сахалинской области «Совершенствование системы управления государственным имуществом Сахалинской области» и признании утратившими силу некоторых нормативных правовых актов Правительства Сахалинской области», с учетом изменений, внесенных постановлениями Правительства Сахалинской области от 27.03.2024 № 78, от 04.09.2024 № 308, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Губернские ведомости», на официальном сайте Губернатора и Правительства

Сахалинской области, на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Председатель Правительства
Сахалинской области



А.В.Белик

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Правительства
Сахалинской области
от 19 июня 2025 г. № 240

ИЗМЕНЕНИЯ,

**вносимые в государственную программу Сахалинской области
«Совершенствование системы управления государственным
имуществом Сахалинской области», утвержденную
постановлением Правительства Сахалинской области
от 14.07.2023 № 372 (далее - Государственная программа)**

Внести в раздел 1 Государственной программы следующие изменения:

1. Подраздел I «Оценка текущего состояния соответствующей сферы социально-экономического развития Сахалинской области» изложить в следующей редакции:

**«I. Оценка текущего состояния соответствующей сферы
социально-экономического развития Сахалинской области**

Управление государственным имуществом Сахалинской области является одним из направлений деятельности Правительства Сахалинской области, обеспечивающей создание условий для реализации государственных полномочий.

Сфера управления областным государственным имуществом охватывает широкий круг вопросов: создание, реорганизация и ликвидация областных государственных унитарных предприятий и областных государственных учреждений (далее - областных организаций), передача имущества во владение и пользование, безвозмездные прием и передача

имущества на другие уровни собственности, приватизация и отчуждение по иным основаниям, создание новых объектов и т.д.

В сфере управления государственным имуществом Сахалинской области создана и постоянно совершенствуется нормативно-правовая база. Организован учет областного государственного имущества на основе применения программно-технических средств, проводится работа по оформлению государственной регистрации прав собственности Сахалинской области на объекты недвижимости. Продолжается процесс оптимизации состава и структуры областного государственного имущества, в том числе путем создания, реорганизации, ликвидации областных государственных учреждений и предприятий, приватизации областных государственных унитарных предприятий, а также приема-передачи юридических лиц и имущественных комплексов при разграничении полномочий между публичными уровнями власти.

По состоянию на 01 января 2025 года в составе имущества Сахалинской области учитываются:

- 3 государственных унитарных предприятия, в том числе 2 казенных предприятия;

- 235 государственных учреждений, в том числе: бюджетных - 100, казенных (включая органы государственной власти Сахалинской области) - 106, автономных - 29;

- акции 34 хозяйственных обществ с долей участия Сахалинской области, в том числе 25 хозяйственных обществ со 100% долей участия в уставном капитале и 9 хозяйственных обществ с долей участия менее 100%.

Структуру областных государственных учреждений составляют: 48 учреждений здравоохранения, 28 учреждений социальной защиты населения, 18 учреждений службы занятости населения, 25 образовательных учреждений, 19 учреждений культуры, 13 учреждений физической культуры и спорта, 7 учреждений лесного хозяйства, 3 учреждения сферы противопожарной безопасности, гражданской обороны и защиты от

чрезвычайных ситуаций, 9 учреждений ветеринарной службы, 65 учреждений прочих отраслей (включая органы государственной власти).

Изменение структуры государственного имущества Сахалинской области происходит в результате создания, реорганизации, ликвидации областных государственных учреждений и предприятий, а также приема-передачи юридических лиц и имущественных комплексов при разграничении полномочий между публично-правовыми образованиями.

В собственности Сахалинской области зарегистрировано 1613 земельных участков общей площадью 23,05 тыс. га.

Государственная регистрация права собственности Сахалинской области на объекты недвижимости к общему количеству объектов, учитываемых в Реестре государственного имущества Сахалинской области, составляет 100%.

Реализация правомочий собственника – владение, пользование и распоряжение – требует объективных и точных сведений о составе, количестве и качественных характеристиках имущества. Наличие правоустанавливающих документов, ведение единого, полного учета объектов собственности Сахалинской области - важнейшие условия управления государственным имуществом Сахалинской области. Эти условия приобретают особую значимость в процессе оптимизации структуры собственности Сахалинской области.

Процесс управления государственным имуществом Сахалинской области постоянно совершенствуется, вместе с тем требуется продолжить работу по преодолению следующих системных проблем:

- наличие в государственном имуществе Сахалинской области имущества, не соответствующего полномочиям Правительства Сахалинской области;
- отсутствие государственной регистрации прав на ряд объектов государственного имущества Сахалинской области;

- необходимость постоянного совершенствования механизмов управления государственным имуществом Сахалинской области.

Проведение государственной кадастровой оценки объектов недвижимости на территории Сахалинской области позволит в период 2024 - 2030 годов иметь юридически значимую и экономически обоснованную базу для исчисления имущественных налогов, а также для начисления арендной платы за использование земельных участков.».

2. В подразделе II «Описание стратегических приоритетов и целей государственной политики в сфере реализации Государственной программы»:

2.1. Абзац 1 изложить в следующей редакции:

«Приоритеты государственной политики в сфере реализации Программы определены в следующих стратегических документах Российской Федерации и Сахалинской области: Указе Президента Российской Федерации от 07.05.2024 № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года»; Едином плане по достижению национальных целей развития Российской Федерации до 2030 года и на перспективу до 2036 года, утвержденном Правительством Российской Федерации; Указе Президента Российской Федерации от 09.05.2017 № 203 «О Стратегии развития информационного общества в Российской Федерации на 2017 – 2030 годы»; Стратегии социально-экономического развития Сахалинской области на период до 2035 года, утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 24.12.2019 № 618.».

2.2. Абзац 6 признать утратившим силу.

2.3. Абзац 14 изложить в следующей редакции:

«Правительством Российской Федерации принято постановление от 07.06.2022 № 1040 «О федеральной государственной географической информационной системе «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных».».

3. Подраздел III «Задачи государственного управления, способы их эффективного решения в соответствующей отрасли экономики и сфере государственного управления» изложить в следующей редакции:

«III. Задачи государственного управления, способы их эффективного решения в соответствующей отрасли экономики и сфере государственного управления»

Основные задачи государственного управления в сфере имущественных и земельных отношений при реализации Государственной программы:

- поддержание имущественной основы деятельности органов государственной власти Сахалинской области. Задача достигается посредством реализации ведомственного проекта «Создание объектов государственной собственности Сахалинской области»;

- повышение эффективности управления государственным имуществом Сахалинской области. Задача достигается посредством реализации комплекса процессных мероприятий «Формирование оптимальной структуры областного государственного имущества»;

- обеспечение имущественной основы деятельности органов государственной власти Сахалинской области и организаций областной формы собственности. Задача достигается посредством реализации комплекса процессных мероприятий «Формирование имущественной основы деятельности областных органов исполнительной власти Сахалинской области, государственных органов Сахалинской области, государственных учреждений Сахалинской области»;

- обеспечение деятельности и выполнение функций органов исполнительной власти Сахалинской области, подведомственного учреждения министерства имущественных и земельных отношений Сахалинской области. Задача достигается посредством реализации комплекса процессных мероприятий «Обеспечение деятельности органа исполнительной власти Сахалинской области и подведомственного ему учреждения».».

4. Подраздел IV «Задачи Государственной программы, определенные в соответствии с национальными целями» изложить в следующей редакции:

**«IV. Задачи Государственной программы,
определенные в соответствии с национальными целями**

Реализация Программы непосредственно направлена на достижение национальной цели – цифровая трансформация государственного и муниципального управления, экономики и социальной сферы.

Для обеспечения достижения национальной цели определена задача: повышение эффективности государственного управления в сфере имущественных и земельных отношений на территории Сахалинской области. Задача достигается посредством реализации ведомственного проекта «Обеспечение полноты и качества сведений в Едином государственном реестре недвижимости»».