



# ПРАВИТЕЛЬСТВО САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.03.2025 № 81

г. Южно-Сахалинск

### **Об утверждении Порядка рассмотрения инвестиционных проектов и критериев их отбора для предоставления государственной поддержки субъектам инвестиционной деятельности**

В соответствии со статьей 3 Закона Сахалинской области от 31.03.2010 № 16-ЗО «О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Сахалинской области» Правительство Сахалинской области **постановляет:**

1. Утвердить Порядок рассмотрения инвестиционных проектов и критерии их отбора для предоставления государственной поддержки субъектам инвестиционной деятельности (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Губернские ведомости», на официальном сайте Губернатора и Правительства Сахалинской области, на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства  
Сахалинской области



А.В.Белик

## УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства  
Сахалинской области

от 07.03.2025 № 81

### ПОРЯДОК

**рассмотрения инвестиционных проектов и критерии  
их отбора для предоставления государственной  
поддержки субъектам инвестиционной деятельности**

#### 1. Общие положения

1.1. Порядок рассмотрения инвестиционных проектов и критерии их отбора для предоставления государственной поддержки субъектам инвестиционной деятельности (далее – Порядок) разработан в соответствии со статьей 3 Закона Сахалинской области от 31.03.2010 № 16-ЗО «О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Сахалинской области» для последующего участия субъектов инвестиционной деятельности в отборе на предоставление субсидии в целях возмещения затрат в связи с реализацией инвестиционных проектов.

1.2. Порядок устанавливает процедуры рассмотрения заявок субъектов инвестиционной деятельности, по результатам которых принимается решение о его включении или об отказе во включении в Перечень инвестиционных проектов, при реализации которых инвесторы имеют право на получение в установленном порядке субсидии в целях возмещения понесенных затрат (далее – Перечень).

1.3. В настоящем Порядке применяются следующие понятия:

- Единый инвестиционный комитет по рассмотрению вопросов реализации инвестиционных проектов на территории Сахалинской области – постоянно действующий коллегиальный совещательный орган,  
00666(п)(1.0)

сформированный в составе совета по инвестиционной деятельности при Правительстве Сахалинской области для рассмотрения вопросов реализации инвестиционных проектов (далее – Единый инвестиционный комитет);

- отраслевой орган власти – орган исполнительной власти Сахалинской области, указанный в приложении № 1 к настоящему Порядку, курирующий соответствующий инвестиционному проекту вид экономической деятельности согласно положению об отраслевом органе исполнительной власти Сахалинской области;

- инициатор инвестиционного проекта – субъект инвестиционной деятельности (инвестор), заинтересованный, предпринимающий и осуществляющий практические действия по реализации инвестиционного проекта на территории Сахалинской области и планирующий принять участие в отборе на предоставление субсидии в целях возмещения затрат в связи с реализацией инвестиционных проектов;

- инвестиционный проект – обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления вложений, в том числе необходимая проектная документация, разработанная в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также описание практических действий по осуществлению инвестиций (бизнес-план);

- финансовая модель инвестиционного проекта – инструмент, позволяющий оценить целесообразность реализации проекта и эффективность принятых решений, планируемых мероприятий, риски инвестиций в проект, путем расчета, подтверждающего положительные показатели экономической и бюджетной эффективности (рост поступлений налогов и иных обязательных платежей в областной бюджет Сахалинской области и местные бюджеты). Финансовая модель является цифровой интерпретацией проведенного анализа рынка, применяемых технологий и планируемой бизнес-модели;

- начало реализации инвестиционного проекта – дата начала финансирования инвестиционного проекта, включая финансирование работ по разработке проектной документации;

- реализация инвестиционного проекта – вложение инвестиций в основной капитал (основные средства) и осуществление практических действий в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта, в том числе затраты на новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение, модернизацию действующих производств, приобретение оборудования, проектно-изыскательские работы и другие затраты инвестиционного характера;

- инвестиционный проект, находящийся в реализации, – проект, по которому осуществляется вложение инвестиций в основной капитал (основные средства) и практические действия, в том числе затраты на новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение, модернизацию действующих производств, приобретение оборудования, проектно-изыскательские работы и другие затраты инвестиционного характера;

- реализованный инвестиционный проект – проект, по которому завершены вложения инвестиций в основной капитал (основные средства), основные средства введены в эксплуатацию, осуществляется выпуск товаров, работ, услуг, предусмотренных инвестиционным проектом;

- оборудование – специальная техника, агрегаты и технологические комплексы, рабочие и силовые машины, механизмы, станки, вычислительная техника с программным обеспечением (являющимся неотъемлемой частью оборудования, функционирование без которого невозможно), производственный инвентарь, детская мебель, мебель для заведений общественного питания, гостиниц и иных средств размещения, являющиеся составной частью инвестиционного проекта, реализация которого без них невозможна, и принимаемые организацией к бухгалтерскому учету в качестве основных средств;

- детская мебель – мебель, предназначенная для детей, размеры, форма и конструкция которой соответствует возрастным особенностям и ростовым характеристикам развивающегося организма человека;

- мебель для предприятий (объектов) общественного питания, гостиниц и иных средств размещения – мебель, предназначенная для оборудования объектов общественного питания, гостиниц (отелей (городских, загородных, курортных и других), мотелей, ботелей, апарт-отелей, хостелов, пансионатов и иных аналогичных средств размещения, в том числе модульных некапитальных средств размещения) и иных средств размещения (пансионатов, баз отдыха, стационарных некапитальных сооружений);

- стационарные некапитальные сооружения – быстровозводимые конструкции заводского производства, в том числе контейнерного типа, являющиеся составной частью инвестиционного проекта и принимаемые организацией к бухгалтерскому учету в качестве основных средств:

а) модульные средства размещения (мобильные дома, бунгало, жилые модули), являющиеся частью туристкой инфраструктуры, предназначенные для комфортного и безопасного проживания туристов, оборудованные для круглогодичного использования, с индивидуальным туалетом, умывальником, душем, площадью не менее 12 кв. метров;

б) пункты общественного питания;

в) объекты познавательного, делового, лечебно-оздоровительного, физкультурно-спортивного назначения, предназначенные для организации досуга туристов;

- транспортное средство - устройство, предназначенное для перевозки по дорогам людей, грузов или оборудования, установленного на нем;

- приоритетные отрасли экономики – нефтегазохимия, авиа- и судостроение, сельское хозяйство, лесоперерабатывающая промышленность, рыболовство и аквакультура, транспорт, логистика, туризм, добыча полезных ископаемых, сфера обрабатывающей промышленности;

- социальная сфера – совокупность отраслей, предприятий, организаций, непосредственным образом связанных и определяющих образ и уровень жизни людей, их благосостояние, потребление (образование, культура, здравоохранение, социальное обеспечение, физическая культура,

общественное питание, коммунальное обслуживание, пассажирский транспорт, связь).

## **2. Категории инициаторов инвестиционных проектов и требования к инвестиционным проектам**

2.1. К категории инициаторов инвестиционных проектов относятся юридические лица (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) и индивидуальные предприниматели – производители товаров, работ, услуг – инициаторы инвестиционных проектов, реализующие или реализовавшие инвестиционные проекты на территории Сахалинской области за исключением юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), указанных в пункте 2.2 настоящего Порядка.

Инициатор инвестиционного проекта должен в установленном законодательством порядке встать на учет по месту ведения деятельности на территории Сахалинской области.

2.2. К рассмотрению для включения в Перечень не допускаются инвестиционные проекты, реализуемые и (или) реализованные юридическими лицами (индивидуальными предпринимателями):

2.2.1. являющимися иностранными юридическими лицами, в том числе местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются

на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

2.2.2. находящимися в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

2.2.3. находящимися в составляемых в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

2.2.4. являющимися иностранными агентами в соответствии с Федеральным законом «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием»;

2.2.5. являющимися кредитными организациями, страховыми организациями (за исключением потребительских кооперативов), инвестиционными фондами, негосударственными пенсионными фондами, профессиональными участниками рынка ценных бумаг, ломбардами;

2.2.6. являющимися участниками соглашений о разделе продукции;

2.2.7. осуществляющими предпринимательскую деятельность в сфере игорного бизнеса;

2.2.8. являющимися в соответствии с законодательством Российской Федерации о валютном регулировании и валютном контроле нерезидентами Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных международными договорами Российской Федерации;

2.2.9. являющимися компаниями с государственным участием, акции (доли) которых находятся в государственной собственности Сахалинской области;

2.2.10. осуществляющими реализацию инвестиционных проектов в следующих видах деятельности:

- строительство жилых домов;
- розничная торговля;
- сдача в аренду движимого и недвижимого имущества;
- оказание услуг хранения и (или) складирования, кроме услуг, оказываемых инициатором инвестиционного проекта лицу (группе лиц), признаваемому(-ых) в соответствии с частью 2 статьи 105.1 Налогового кодекса Российской Федерации по отношению к нему взаимозависимым(-и);
- производство и (или) реализация подакцизных товаров, кроме автомобилей легковых и мотоциклов, алкогольной продукции, предназначенной для экспортных поставок, винограда, винодельческой продукции, произведенной из указанного винограда: вин, игристых вин (шампанских), ликерных вин с защищенным географическим указанием, с защищенным наименованием места происхождения (специальных вин), виноматериалов;
- финансовая деятельность;
- добыча и (или) переработка, реализация сырой нефти, добыча природного газа.

Действие настоящего подпункта не распространяется на вид деятельности, указанный в абзаце 4 настоящего подпункта, осуществляемый по инвестиционным проектам в сфере туризма.

В случае наличия видов деятельности, указанных в абзацах 4, 5 настоящего подпункта, в расшифровке структуры видов деятельности по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности (далее - ОКВЭД) по инвестиционным проектам затраты, связанные с реализацией инвестиционных проектов по данным видам деятельности, не подлежат рассмотрению в рамках настоящего Порядка.

2.3. Инвестиционный проект, реализуемый и (или) реализованный инициатором инвестиционного проекта, должен иметь расчетным образом

подтвержденные положительные показатели экономической и бюджетной эффективности (рост поступлений налогов и иных обязательных платежей в областной бюджет Сахалинской области и местные бюджеты). Показатели финансовой состоятельности (окупаемости) проекта должны быть рассчитаны без учета мер государственной поддержки, на которые планирует претендовать инициатор инвестиционного проекта.

### **3. Порядок рассмотрения заявок для включения в Перечень**

3.1. Инициатор инвестиционного проекта представляет в министерство экономического развития Сахалинской области (далее – Минэкономразвития) заявку на участие в рассмотрении инвестиционного проекта для включения в Перечень с приложением документов по форме № 2 к настоящему Порядку, подписанную руководителем или уполномоченным им лицом, действующим на основании доверенности (для юридического лица и индивидуального предпринимателя), и заверенную печатью организации (при наличии) (далее – заявка), которая включает:

- согласие на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет информации об инициаторе инвестиционного проекта, о подаваемой инициатором инвестиционного проекта заявке, иной информации, связанной с рассмотрением соответствующей заявки, а также согласие на обработку персональных данных (для индивидуального предпринимателя – физического лица);

- гарантию инициатора инвестиционного проекта о соответствии по состоянию на дату подачи заявки категории, предусмотренной пунктом 2.1 настоящего Порядка.

Ответственность за комплектность, полноту и достоверность представляемых документов (сведений) несет инициатор инвестиционного проекта в соответствии с действующим законодательством.

Рассмотрение и оценка заявок осуществляется Единым инвестиционным комитетом.

Организационно-техническое обеспечение деятельности Единого инвестиционного комитета осуществляет Минэкономразвития.

3.2. Заявка представляется инициатором инвестиционного проекта в целях включения в Перечень по направлениям, указанным в приложении № 3 к настоящему Порядку:

- для участия в отборе на предоставление субсидии в 2025 году - до 31 марта 2025 года (включительно);

- для участия в отборе в последующие годы - до 20 июня (включительно) года, предшествующего году, в котором планируется провести отбор на предоставление субсидии.

Заявка, представленная по истечении вышеуказанных сроков, не подлежит рассмотрению, о чем в адрес инициатора инвестиционного проекта в течение 1 рабочего дня с момента поступления заявки направляется соответствующее уведомление.

Заявка представляется инициатором инвестиционного проекта нарочно в Минэкономразвития и регистрируется Минэкономразвития в день её поступления.

В течение 5 рабочих дней со дня регистрации заявки Минэкономразвития проводит проверку комплектности и полноты представленных в заявке сведений, корректности расчетов показателей эффективности и наличия логических и математических ошибок в представленных бизнес-плане инвестиционного проекта и финансовой модели проекта.

3.2.1. Инициатор инвестиционного проекта вправе изменить поданную заявку путем подачи новой заявки до даты окончания приема заявок.

3.2.2. Инициатор инвестиционного проекта вправе отозвать свою заявку в любое время до начала ее рассмотрения на заседании Единого инвестиционного комитета путем направления заявления об отзыве заявки в адрес Минэкономразвития.

Минэкономразвития регистрирует заявление об отзыве заявки, и в тот же день заявка возвращается инициатору инвестиционного проекта.

3.3. В случае если при проведении проверки в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Порядка Минэкономразвития установлено несоответствие заявки требованиям к комплектности, полноте сведений в представленных документах, отсутствие в бизнес-плане инвестиционного проекта расчетным образом подтвержденных положительных показателей экономической и бюджетной эффективности (рост поступления налогов и иных обязательных платежей в областной бюджет Сахалинской области и местные бюджеты муниципальных образований Сахалинской области) и (или) финансовой состоятельности (окупаемости) инвестиционного проекта без учета мер государственной поддержки, на которые планирует претендовать инициатор инвестиционного проекта, и (или) некорректность расчетов показателей эффективности (наличие логических и математических ошибок), инициатору инвестиционного проекта в течение 1 рабочего дня направляется уведомление о несоответствии заявки установленным требованиям с указанием причин.

Инициатор инвестиционного проекта вправе устранить замечания в течение 5 рабочих дней с момента получения уведомления о несоответствии заявки.

Изменения заявки оформляются в форме новой заявки, которая нарочно представляется в Минэкономразвития.

Представленная заявка с внесенными изменениями повторно проверяется Минэкономразвития в течение 5 рабочих дней с даты регистрации в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Порядка.

В случае не устранения замечаний в установленный срок заявка возвращается инициатору инвестиционного проекта в течение 1 рабочего дня со дня окончания указанного срока.

3.4. По окончании срока проведения проверки в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Порядка, по результатам которой Минэкономразвития установлено соответствие заявки требованиям к комплектности, полноте сведений в представленных документах, о наличии в бизнес-плане инвестиционного проекта расчетным образом подтвержденных

положительных показателей экономической и бюджетной эффективности (рост поступления налогов и иных обязательных платежей в областной бюджет Сахалинской области и местные бюджеты муниципальных образований Сахалинской области), а также финансовой состоятельности (окупаемости) инвестиционного проекта без учета мер государственной поддержки, на которые планирует претендовать инициатор инвестиционного проекта, корректность расчетов показателей эффективности (отсутствие логических и математических ошибок), инициатору инвестиционного проекта в течение 1 рабочего дня направляется уведомление о соответствии заявки установленным требованиям, а заявка направляется в отраслевой орган власти, министерство имущественных и земельных отношений Сахалинской области (далее – МИЗО), министерство архитектуры и градостроительства Сахалинской области (далее – министерство архитектуры), агентство лесного и охотничьего хозяйства Сахалинской области, иные органы исполнительной власти Сахалинской области (при необходимости) и исполнительно-распорядительный орган муниципального образования Сахалинской области, на территории которого реализуется или реализован инвестиционный проект (далее – орган местного самоуправления), для подготовки заключений и информации, предусмотренных пунктом 3.5 настоящего Порядка.

Отраслевая принадлежность инвестиционного проекта определяется на основании основного вида деятельности, предусмотренного инвестиционным проектом и не противоречащего бизнес-плану инвестиционного проекта в соответствии с ОКВЭД.

В случае если инвестиционный проект включает виды деятельности по разделу ОКВЭД «Транспортировка и хранение», не относящиеся к сфере воздушного, железнодорожного, морского и автомобильного транспорта, то отраслевой орган власти определяется исходя из отрасли, для обеспечения которой оказываются услуги (выполняются работы), связанные с транспортировкой, обработкой и хранением.

В случае если инвестиционный проект включает в себя вид деятельности, не относящийся к сфере деятельности курирующего отраслевого органа власти в соответствии с положением об отраслевом органе власти, то отраслевой орган власти определяется исходя из отрасли, для обеспечения которой оказываются услуги (выполняются работы).

В случае если инвестиционный проект включает в себя вид деятельности, не относящийся к сфере деятельности курирующего отраслевого органа власти в соответствии с положением об отраслевом органе власти, и определение отраслевого органа власти исходя из отрасли, для обеспечения которой оказываются услуги (выполняются работы), не предоставляется возможным, то отраслевым органом власти определяется министерство инвестиций, промышленности и внешних связей Сахалинской области.

В случае если инвестиционный проект реализуется в нескольких отраслях экономики, то отраслевой орган власти определяется исходя из отрасли, в которой планируется (получен) наибольший объем выручки по инвестиционному проекту.

3.5. В течение 7 рабочих дней со дня поступления заявки от Минэкономразвития:

3.5.1. отраслевой орган власти проводит её оценку, после чего подготавливает и направляет в адрес Минэкономразвития мотивированное заключение о соответствии инвестиционного проекта критериям, установленным пунктом 3.8 настоящего Порядка, включающее следующие разделы:

- о создании нового бизнеса (создание нового юридического лица и (или) освоение нового вида деятельности в рамках инвестиционного проекта) или расширении действующего бизнеса (освоение новых видов продукции или увеличение мощности в рамках действующего бизнеса), или модернизации действующего бизнеса (оснащение новым оборудованием) на территории Сахалинской области. При расширении и (или) модернизации действующего бизнеса инвестиционный проект должен приводить к увеличению

производственных мощностей и (или) увеличению объема продукции (работы услуги), и (или) увеличению ассортимента продукции (работ, услуг), и (или) изменению потребительских свойств товара (работы, услуги);

- о соответствии инвестиционного проекта целям и задачам Стратегии социально-экономического развития Сахалинской области на период до 2035 года, утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 24.12.2019 № 618 (далее – Стратегия социально-экономического развития Сахалинской области);

- об актуальности и корректности данных, использованных в инвестиционном проекте;

- о наличии социальной эффективности инвестиционного проекта в виде создания новых рабочих мест (если это предусмотрено проектом) либо сохранения существующих рабочих мест при условии увеличения объемов производства продукции (действие настоящего абзаца не распространяется на инвестиционные проекты в области информационных технологий);

- о наличии сырья и материалов, необходимых для осуществления производственной деятельности в рамках реализации проекта;

- о наличии рынка сбыта, обеспечивающего реализацию производимых в рамках проекта товаров и работ (услуг);

3.5.2. орган местного самоуправления проводит оценку заявки, после чего подготавливает и направляет в адрес Минэкономразвития:

- а) мотивированное заключение о влиянии реализации указанного в заявке инвестиционного проекта на социально-экономическое развитие муниципального образования Сахалинской области;

- б) информацию о виде разрешенного использования земельного участка, независимо от формы собственности на него, сведения из документов территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территории муниципального образования, позволяющие осуществлять вид деятельности, предусмотренный инвестиционным проектом; информацию о праве собственности и возможности использования земельного

участка для реализации инвестиционного проекта; информацию об отсутствии/наличии в соответствии с федеральными законами ограничений либо запрета на использование земельного участка для размещения объектов при реализации инвестиционного проекта; информацию об объектах на земельном участке, их собственниках, характеристиках, наличии (отсутствии) ограничений прав, обременений объекта. Орган местного самоуправления вправе предоставить иную информацию (в случае если земельный участок находится в муниципальной собственности или государственная собственность на него разграничена);

3.5.3. МИЗО представляет в адрес Минэкономразвития информацию о виде разрешенного использования земельного участка, о праве собственности и возможности использования земельного участка для реализации инвестиционного проекта, в случае если земельный участок находится в собственности Сахалинской области; информацию об отсутствии/наличии в соответствии с федеральными законами ограничений либо запрета на использование земельного участка для размещения объектов при реализации инвестиционного проекта; информацию об объектах на земельном участке, их собственниках, характеристиках; наличии (отсутствии) ограничений прав, обременений объекта. МИЗО вправе предоставить иную информацию (в случае если земельный участок находится в государственной собственности Сахалинской области);

3.5.4. министерство архитектуры представляет в адрес Минэкономразвития информацию из документов территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территории муниципального образования, позволяющих осуществлять вид деятельности, предусмотренный инвестиционным проектом;

3.5.5. агентство лесного и охотничьего хозяйства Сахалинской области представляет в адрес Минэкономразвития информацию о разрешенном виде использования лесов на лесном участке, наличии оформленных прав пользования, наличии ограничений в использовании, о возможности

размещения объекта на лесном участке (относительно лесных участков, находящихся в собственности Сахалинской области, земель лесного фонда);

3.5.6. иные органы исполнительной власти Сахалинской области по инициативе Минэкономразвития представляют в адрес Минэкономразвития информацию в соответствии с компетенцией по вопросам, интересующим Минэкономразвития, в целях уточнения имеющихся в заявке сведений.

3.6. Минэкономразвития, получив информацию и заключения, указанные в пункте 3.5 настоящего Порядка, в течение 3 рабочих дней со дня их получения формирует сводное заключение, где указывается информация о соответствии инвестиционного проекта критериям, установленным пунктом 3.8 настоящего Порядка, и сумма набранных баллов, которая определяется по показателям оценки инвестиционных проектов, указанным в приложении № 2 к настоящему Порядку.

Определение суммы баллов необходимо в последующем для расчета размера субсидии, максимально возможного к возмещению.

Для определения суммы набранных баллов Минэкономразвития проводит оценку в соответствии с показателями, установленными приложением № 2 к настоящему Порядку.

За каждый показатель присваиваются баллы, которые суммируются.

Общая сумма набранных баллов умножается на коэффициент 1,2 в одном из следующих случаев:

- при реализации инвестиционного проекта в социальной сфере, компаниями - участниками федерального проекта «Производительность труда», входящего в состав национального проекта «Эффективная и конкурентная экономика» (далее – участники федерального проекта);

- при реализации инвестиционного проекта инициаторами инвестиционных проектов, имеющими право использования логотипа «Знак качества Сахалина» в соответствии с приказом Союза «Торгово-промышленная палата Сахалинской области» (далее – «Знак качества Сахалина»).

Действие абзаца 5 настоящего пункта не распространяется на инвестиционные проекты, реализуемые в сфере общественного питания.

Максимально возможное количество баллов – сумма максимальных баллов по всем показателям оценки инвестиционных проектов, указанным в приложении № 2 к настоящему Порядку, для микропредприятий и иных предприятий в отдельности.

В случае превышения суммы набранных баллов у инициаторов инвестиционных проектов, реализуемых в социальной сфере, участниками федерального проекта, инициаторами проектов, имеющими право использования логотипа «Знак качества Сахалина», над максимально возможным количеством баллов, количество набранных баллов приравнивается к максимально возможному.

3.7. Минэкономразвития не позднее 21 рабочего дня со дня окончания приёма заявок посредством электронной почты или системы электронного документооборота направляет сводные заключения и заявки членам Единого инвестиционного комитета.

Не позднее 5 рабочих дней с даты поступления сводных заключений и заявок проводится заседание Единого инвестиционного комитета в очном или заочном формате в соответствии с Положением о Едином инвестиционном комитете по рассмотрению вопросов реализации инвестиционных проектов на территории Сахалинской области, утвержденным приказом Минэкономразвития.

3.8. В ходе рассмотрения заявок на заседании Единого инвестиционного комитета инвестиционные проекты рассматриваются и оцениваются на соответствие следующим критериям:

3.8.1. создание нового бизнеса (создание нового юридического лица и (или) освоение нового вида деятельности в рамках инвестиционного проекта) или расширение действующего бизнеса (освоение новых видов продукции или увеличение мощности в рамках действующего бизнеса), или модернизация действующего бизнеса (оснащение новым оборудованием) на территории

Сахалинской области. При расширении и (или) модернизации действующего бизнеса инвестиционный проект должен приводить к увеличению производственных мощностей и (или) увеличению объема продукции (работы, услуги), и (или) увеличению ассортимента продукции (работ, услуг), и (или) изменению потребительских свойств товара (работ, услуги);

3.8.2. соответствие реализации инвестиционного проекта целям и задачам Стратегии социально-экономического развития Сахалинской области;

3.8.3. актуальность и корректность данных, использованных в инвестиционном проекте;

3.8.4. наличие в бизнес-плане инвестиционного проекта расчетным образом подтвержденных положительных показателей экономической и бюджетной эффективности (рост поступления налогов и иных обязательных платежей в областной бюджет Сахалинской области и местные бюджеты), а также финансовой состоятельности (окупаемости) инвестиционного проекта без учета мер государственной поддержки, на которые планирует претендовать инициатор инвестиционного проекта;

3.8.5. наличие социальной эффективности инвестиционного проекта в виде создания новых рабочих мест (если это предусмотрено проектом) либо сохранения существующих рабочих мест при условии увеличения объемов производства продукции (действие настоящего абзаца не распространяется на инвестиционные проекты в области информационных технологий);

3.8.6. наличие земельного участка с соответствующим видом разрешенного использования или наличие помещения, позволяющих осуществлять вид деятельности, предусмотренный инвестиционным проектом;

3.8.7. наличие сырья и материалов, необходимых для осуществления производственной деятельности в рамках реализации инвестиционного проекта;

3.8.8. наличие рынка сбыта, обеспечивающего реализацию производимых в рамках инвестиционного проекта товаров и работ (услуг).

3.9. По результатам рассмотрения и оценки на заседании Единого инвестиционного комитета сводных заключений и заявок членами Единого инвестиционного комитета принимается решение о соответствии инвестиционного проекта критериям, установленным пунктом 3.8 настоящего Порядка, и о возможности включения инвестиционного проекта в Перечень либо о несоответствии инвестиционного проекта критериям, установленным пунктом 3.8 настоящего Порядка, и об отказе во включении инвестиционного проекта в Перечень.

3.10. Основаниями для отказа во включении инвестиционного проекта в Перечень являются:

3.10.1. несоответствие инициатора инвестиционного проекта категории, установленной пунктом 2.1 настоящего Порядка;

3.10.2. несоответствие инвестиционного проекта критериям, указанным в пункте 3.8 настоящего Порядка;

3.10.3. недостоверность информации, содержащейся в документах, представленных инициатором инвестиционного проекта, в том числе информации о месте нахождения и адресе юридического лица.

3.11. Решения Единого инвестиционного комитета, предусмотренные пунктом 3.9 настоящего Порядка, оформляются протоколом, который подписывается председателем и его членами, присутствующими на заседании, не позднее 2 рабочих дней с даты заседания.

3.12. В течение 3 рабочих дней с даты принятия Единым инвестиционным комитетом решения о соответствии инвестиционного проекта критериям, установленным пунктом 3.8 настоящего Порядка, и о возможности включения инвестиционного проекта в Перечень Минэкономразвития в установленном порядке готовит проект распоряжения Правительства Сахалинской области о включении инвестиционных проектов в Перечень на год, в котором планируется провести отбор на предоставление субсидии.

Перечень формируется по форме № 1 к настоящему Порядку.

3.13. В срок не более 2 рабочих дней с даты издания распоряжения Правительства Сахалинской области Перечень размещается на сайте Минэкономразвития.

В срок не позднее 3 рабочих дней с даты издания копия распоряжения Правительства Сахалинской области, указанного в пункте 3.12 настоящего Порядка, направляется Минэкономразвития инициатору инвестиционного проекта, а в случае принятия решения об отказе во включении в Перечень инициатору инвестиционного проекта Минэкономразвития направляется выписка из протокола заседания Единого инвестиционного комитета.

---

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к Порядку рассмотрения инвестиционных  
проектов и критериям их отбора для  
предоставления государственной поддержки  
субъектам инвестиционной деятельности,  
утвержденному постановлением  
Правительства Сахалинской области  
от 07.03.2025 № 81

### ПЕРЕЧЕНЬ

**отраслевых органов власти – органов исполнительной  
власти Сахалинской области, курирующих  
соответствующую инвестиционному проекту сферу  
деятельности согласно положению об отраслевом  
органе власти**

Министерство архитектуры и градостроительства Сахалинской области  
Министерство жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской  
области

Министерство здравоохранения Сахалинской области

Министерство культуры и архивного дела Сахалинской области

Министерство экологии и устойчивого развития Сахалинской области

Министерство образования Сахалинской области

Министерство сельского хозяйства и торговли Сахалинской области

Министерство социальной защиты Сахалинской области

Министерство спорта Сахалинской области

Министерство строительства Сахалинской области

Министерство транспорта и дорожного хозяйства Сахалинской области

Министерство туризма Сахалинской области

Министерство цифрового и технологического развития Сахалинской  
области

Министерство энергетики Сахалинской области

Министерство по рыболовству Сахалинской области

Министерство инвестиций, промышленности и внешних связей  
Сахалинской области

Агентство лесного и охотничьего хозяйства Сахалинской области

---

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к Порядку рассмотрения инвестиционных проектов и критериям их отбора для предоставления государственной поддержки субъектам инвестиционной деятельности, утвержденному постановлением Правительства Сахалинской области  
от 07.03.2025 № 81

### ПОКАЗАТЕЛИ

**оценки инвестиционных проектов  
(за исключением микропредприятий)**

№ пп.	Наименование показателя	Значение показателя и количество баллов, соответствующих значению показателя	
1.	Количество вновь созданных рабочих мест при реализации инвестиционного проекта, чел.	100 и более	10 баллов
		от 20 до 100	8 баллов
		от 5 до 20	6 баллов
		до 5	4 балла
		не создано	0 баллов
2.	Отношение общего объема запрашиваемой субсидии по проекту к стоимости инвестиционного проекта, %	до 15%	10 баллов
		от 15% до 30%	5 баллов
		более 30%	0 баллов
3.	Отношение размера средней заработной платы по инвестиционному проекту на год обращения к уровню среднемесячной номинальной начисленной заработной платы по соответствующему виду эко-	более 1,3	10 баллов
		от 1,05 до 1,3	5 баллов
		менее или равно 1,049	0 баллов

№ пп.	Наименование показателя	Значение показателя и количество баллов, соответствующих значению показателя	
	экономической деятельности в Сахалинской области*		
4.	Отношение объема налоговых поступлений в областной и местный бюджеты за три года, начиная со следующего года после обращения, к объему запрашиваемой субсидии, %	более 50%	10 баллов
		от 25% до 50%	5 баллов
		менее 25%	0 баллов
5.	Статус инвестиционного проекта	Проекты, включенные в Перечень приоритетных инвестиционных проектов Сахалинской области, или резидентов ТОР или СПВ	10 баллов
		Проекты, включенные в Перечень приоритетных инвестиционных проектов муниципальных образований Сахалинской области или в реестр участников региональных инвестиционных проектов Сахалинской области	5 баллов
6.	Территориальное расположение инвестиционного проекта	Муниципальные образования Сахалинской области, за исключением городского округа «Город Южно-Сахалинск», Корсаковского муниципального округа Сахалинской области, Анивского муниципального округа Сахалинской области, Невельского муниципального округа Сахалинской области, Холмского муниципального округа Сахалинской области	10 баллов
		Корсаковский муниципальный округ Сахалинской области; Анивский муниципальный округ Сахалинской области; Невельский муниципальный округ Сахалинской области; Холмский муниципальный округ Сахалинской области	5 баллов
		городской округ «Город Южно-Сахалинск»	0 баллов

№ пп.	Наименование показателя	Значение показателя и количество баллов, соответствующих значению показателя	
7.	Количество рабочих мест до реализации инвестиционного проекта, чел.**	от 41 и более	5 баллов
		от 31 до 40	4 балла
		от 21 до 30	3 балла
		от 11 до 20	2 балла
		до 10	1 балл
		не создано	0 баллов
8.	Отношение объема налоговых поступлений в областной и местный бюджеты за три отчетных года, предшествующих году обращения, к объему запрашиваемой субсидии, %**	более 50%	5 баллов
		от 25% до 50%	3 баллов
		менее 25%	0 баллов

Примечания:

\* Уровень среднемесячной номинальной начисленной заработной платы по соответствующему виду экономической деятельности в Сахалинской области определяется исходя из доступной на момент формирования сводного заключения статистической информации.

\*\* В случае если инициатор инвестиционного проекта входит в группу лиц, признаваемых в соответствии с частью 2 статьи 105.1 Налогового кодекса Российской Федерации взаимозависимыми, то в расчет показателя включаются данные показателя по взаимозависимым лицам, зарегистрированным на территории Сахалинской области. К взаимозависимым лицам применяются ограничения, установленные пунктом 2.1 Порядка рассмотрения инвестиционных проектов и критериев их отбора для предоставления государственной поддержки субъектам инвестиционной деятельности.

Сумма величин значимости всех применяемых показателей, образующих показатели оценки, составляет 100 процентов.

**ПОКАЗАТЕЛИ ОЦЕНКИ  
инвестиционных проектов  
(микропредприятия - численность до 15 человек, доходы до 120 млн  
рублей)**

№ пп.	Наименование показателя	Значение показателя и количество баллов, соответствующих значению показателя	
1.		8 и более	10 баллов
		от 5 до 7	8 баллов

№ пп.	Наименование показателя	Значение показателя и количество баллов, соответствующих значению показателя	
	Количество вновь созданных рабочих мест при реализации инвестиционного проекта, чел.	от 3 до 4	6 баллов
		до 2	4 балла
		не создано	0 баллов
2.	Отношение размера средней заработной платы по инвестиционному проекту на год обращения к уровню среднемесячной номинальной начисленной заработной платы по соответствующему виду экономической деятельности в Сахалинской области*	1,1 и более	10 баллов
		от 1 до 1,09	5 баллов
		до 1	0 баллов
3.	Отношение объема налоговых поступлений в областной и местный бюджеты за три года, начиная со следующего года после обращения, к объему запрашиваемой субсидии, %	45% и более	10 баллов
		от 35% до 45%	8 баллов
		от 25% до 35%	6 баллов
		от 20% до 25%	4 балла
		от 15% до 20%	2 баллов
		менее 15%	0 баллов
4.	Статус инвестиционного проекта	Проекты, включенные в Перечень приоритетных инвестиционных проектов Сахалинской области, муниципальных образований Сахалинской области или в реестр участников региональных инвестиционных проектов, резидентов ТОР и СПВ	5 баллов
5.	Количество рабочих мест до реализации инвестиционного проекта, чел.**	9 и более	10 баллов
		от 7 до 8	8 баллов
		от 5 до 6	6 баллов
		от 3 до 4	4 балла
		до 2	2 баллов

№ пп.	Наименование показателя	Значение показателя и количество баллов, соответствующих значению показателя	
		не создано	0 баллов
6.	Отношение объема налоговых поступлений в областной и местный бюджеты за три отчетных года, предшествующих году обращения, к объему запрашиваемой субсидии, %**	45% и более	10 баллов
		от 35% до 45%	8 баллов
		от 25% до 35%	6 баллов
		от 20% до 25%	4 балла
		от 15% до 20%	2 баллов
		менее 15%	0 баллов

Примечание:

\* Уровень среднемесячной номинальной начисленной заработной платы по соответствующему виду экономической деятельности в Сахалинской области определяется исходя из доступной на момент формирования сводного заключения статистической информации.

\*\* В случае если инициатор инвестиционного проекта входит в группу лиц, признаваемых в соответствии с частью 2 статьи 105.1 Налогового кодекса Российской Федерации взаимозависимыми, то в расчет показателя включаются данные показателя по взаимозависимым лицам, зарегистрированным на территории Сахалинской области. К взаимозависимым лицам применяются ограничения, установленные пунктом 2.1 Порядка рассмотрения инвестиционных проектов и критериев их отбора для предоставления государственной поддержки субъектам инвестиционной деятельности.

Сумма величин значимости всех применяемых показателей, образующих показатели оценки, составляет 100 процентов.

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к Порядку рассмотрения инвестиционных  
проектов и критериям их отбора для  
предоставления государственной поддержки  
субъектам инвестиционной деятельности,  
утвержденному постановлением  
Правительства Сахалинской области  
от 07.03.2025 № 81

### **НАПРАВЛЕНИЯ**

#### **и размеры возмещения затрат**

1. Затраты, относящиеся к реализации инвестиционных проектов, возмещаются без учета НДС по следующим направлениям и в следующих объемах:

1.1. На уплату процентных платежей по кредитам, займам, полученным в российских кредитных организациях, имеющих лицензию на осуществление банковских операций на территории Российской Федерации, в российских государственных корпорациях развития (государственных инвестиционных банках), в целях реализации инвестиционных проектов по строительству, реконструкции, приобретению и (или) модернизации объектов недвижимого имущества, и (или) приобретению оборудования и (или) стационарных некапитальных сооружений и (или) транспортных средств, уплату процентных платежей по рефинансированию этих кредитов и (или) затрат на уплату лизинговых платежей, за исключением части лизинговых платежей на возмещение стоимости объекта лизинга, по договорам финансовой аренды (лизинга) в российских лизинговых организациях, по инвестиционным проектам, реализуемым в приоритетных отраслях экономики, в сфере общественного питания, образования, а также компаниями - участниками

федерального проекта «Производительность труда», входящего в состав национального проекта «Эффективная и конкурентная экономика» (далее – участники федерального проекта), в размере 100%, в прочих отраслях экономики - 50%.

Указанные затраты принимаются сроком до семи лет, предшествующих дате обращения с заявкой о включении в Перечень инвестиционных проектов с приложенным пакетом материалов и документов по форме № 2 к Порядку рассмотрения инвестиционных проектов и критериям их отбора для предоставления государственной поддержки субъектам инвестиционной деятельности (далее - заявка), либо в течение семи лет, включая год обращения с заявкой. Период понесенных затрат на уплату процентных платежей по кредитам и по рефинансированию этих кредитов в совокупности не может превышать семи лет и быть более 700 млн рублей.

Не принимаются затраты на уплату процентных платежей по договорам займа, заключенным инициатором инвестиционного проекта с АО «Корпорация развития Сахалинской области» и (или) микрокредитной компанией «Сахалинский Фонд развития предпринимательства».

Принимаются затраты на уплату процентных платежей по кредитам, займам, рефинансированию и (или) затраты на уплату лизинговых платежей (за исключением части лизинговых платежей стоимости объекта лизинга) по договорам финансовой аренды (лизинга) при отсутствии по ним просроченной задолженности.

1.2. На строительство и (или) реконструкцию (модернизацию) объектов инфраструктуры, входящих в состав инвестиционного проекта, и (или) по выполнению технических условий, технологическому подключению (присоединению) к сетям ресурсоснабжающих организаций для инвестиционных проектов, реализуемых в приоритетных отраслях экономики, в сфере общественного питания, образования, а также участниками федерального проекта, в размере 100%, в прочих отраслях экономики - 50%, но не более 100 млн рублей.

В случае если инициатор инвестиционного проекта принял решение осуществлять строительство и (или) реконструкцию (модернизацию) газораспределительных сетей, находящихся за границей земельного участка инвестиционного проекта, самостоятельно (не через газораспределительные организации), то затраты по данному направлению не предоставляются.

В случае если инициатором инвестиционного проекта строительство и (или) реконструкция (модернизация) объектов инфраструктуры, входящих в состав инвестиционного проекта, осуществляется в границах земельного участка (электро-, газо-, тепло-, водоснабжение, водоотведение) и (или) за границей земельного участка (электро-, тепло-, водоснабжение, водоотведение), то обоснование затрат по данному направлению представляется с обязательным представлением проектной документации и положительного заключения государственной экспертизы (в случае если требование о ее проведении установлено действующим законодательством) или негосударственной экспертизы на проектную документацию.

1.3. На приобретение в собственность субъекта инвестиционной деятельности нового оборудования, стационарных некапитальных сооружений, транспортных средств (технически исправных и ранее не находившихся в эксплуатации), с момента выпуска (изготовления) которых на дату приобретения прошло не более 3 лет, с учетом стоимости их транспортировки в Сахалинскую область к месту реализации инвестиционного проекта, установки, монтажа и (или) пусконаладочных работ, по инвестиционным проектам, реализуемым в приоритетных отраслях экономики, в сфере общественного питания, образования, а также участниками федерального проекта, в размере 70%, в прочих отраслях экономики - 50%, но не более 100 млн рублей;

- на приобретение (выкуп) по заключенным с российскими лизинговыми организациями договорам финансовой аренды (лизинга), за исключением части лизинговых платежей процентов по лизинговым платежам объекта лизинга, нового оборудования, стационарных некапитальных сооружений,

транспортных средств (технически исправных и ранее не находившихся в эксплуатации), с момента выпуска (изготовления) которых на дату заключения договора финансовой аренды (лизинга) прошло не более 3 лет, с учетом стоимости их транспортировки в Сахалинскую область к месту реализации инвестиционного проекта, установки, монтажа и (или) пусконаладочных работ, по инвестиционным проектам, реализуемым в приоритетных отраслях, в сфере общественного питания, образования, а также участниками федерального проекта в размере 70%, в прочих отраслях экономики - 50%, но не более 100 млн рублей.

В случае невозможности установления даты (числа) выпуска (изготовления) оборудования, стационарного некапитального сооружения, транспортного средства датой (числом) выпуска (изготовления) оборудования, стационарного некапитального сооружения, транспортного средства считается последнее число месяца, в котором выпущено (изготовлено) оборудование, стационарное некапитальное сооружение, транспортное средство.

В случае невозможности установления месяца выпуска (изготовления) оборудования, стационарного некапитального сооружения, транспортного средства месяцем выпуска (изготовления) оборудования, стационарного некапитального сооружения, транспортного средства считается последний месяц года, в котором выпущено (изготовлено) оборудование, стационарное некапитальное сооружение, транспортное средство.

Затраты не предоставляются по данному направлению, если сделка совершена между лицами, признаваемыми в соответствии с частью 2 статьи 105.1 Налогового кодекса Российской Федерации взаимозависимыми.

В случае если оборудование учтено в составе сводно-сметного расчета и является неотъемлемой частью объектов капитального строительства (нежилых зданий, сооружений) и эксплуатация этих объектов в соответствии с их видом и назначением использования без него невозможна на основании

Общероссийского классификатора основных фондов, то такие затраты не подлежат самостоятельному возмещению.

1.4. На выполнение научно-исследовательских работ (археологических исследований) при реализации инвестиционных проектов в сфере туризма в размере 70%, но не более 100 млн рублей.

2. Инициатор инвестиционного проекта вправе обратиться в рамках одного инвестиционного проекта по нескольким направлениям в пределах ограничений, предусмотренных подпунктами 1.1 – 1.4 пункта 1 настоящего приложения.

Размер возмещения затрат по одному инвестиционному проекту в год обращения не может превышать по направлению, предусмотренному подпунктом 1.1 пункта 1 настоящего приложения, – 100 млн руб., направлениям, предусмотренным подпунктами 1.2 – 1.4 пункта 1 настоящего приложения, – 50 млн руб.

Инициатор инвестиционного проекта, реализовавший инвестиционный проект, может обратиться в течение пяти лет с начала реализации инвестиционного проекта один раз за все время, за исключением случая превышения размера понесенных затрат, которые могут быть возмещены в рамках реализации одного инвестиционного проекта, установленного абзацем 2 настоящего пункта приложения.

Положение абзаца 3 настоящего пункта приложения не распространяется на инициаторов инвестиционных проектов, планирующих претендовать на субсидии в соответствии с подпунктом 1.1 пункта 1 настоящего приложения.

Инициатор инвестиционного проекта, реализующий инвестиционный проект, может обратиться на любом этапе реализации инвестиционного проекта.

---

ФОРМА № 1

к Порядку рассмотрения инвестиционных  
проектов и критериям их отбора для  
предоставления государственной поддержки  
субъектам инвестиционной деятельности,  
утвержденному постановлением  
Правительства Сахалинской области  
от 07.03.2025 № 81

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**инвестиционных проектов, при реализации которых инвесторы имеют  
право на получение в установленном порядке субсидии в целях  
возмещения понесенных затрат  
в \_\_\_\_\_ году**

№ пп.	Наименование инвестиционного проекта	Наименование инициатора проекта	Стоимость инвестиционного проекта (млн рублей)	Отраслевой орган исполнительной власти Сахалинской области	Количество баллов/удельный вес полученных баллов в %
1.					
2.					
...					

ФОРМА № 2

к Порядку рассмотрения инвестиционных  
проектов и критериям их отбора для  
предоставления государственной поддержки  
субъектам инвестиционной деятельности,  
утвержденному постановлением  
Правительства Сахалинской области  
от 07.03.2025 № 81

**ЗАЯВКА**

**на участие в рассмотрении инвестиционного проекта для включения в  
Перечень инвестиционных проектов, при реализации которых  
инвесторы имеют право на получение в установленном порядке  
субсидии в целях возмещения понесенных затрат, в \_\_\_\_ году**

---

(указывается наименование инвестиционного проекта)  
**на территории Сахалинской области**

**1. Общая информация об инициаторе инвестиционного проекта:**

- полное и сокращенное наименование и его организационно-правовая форма;
- идентификационный номер налогоплательщика;
- адрес юридического лица, адрес регистрации (для индивидуальных предпринимателей) (юридический и фактический);
- номер контактного телефона, факс, почтовый адрес и адрес электронной почты;
- информация об учредителях с указанием % участия, наименования, фамилии, имени, отчества (при наличии), идентификационного номера налогоплательщика;
- менеджер проекта (Ф.И.О. (при наличии), телефон);
- описание управленческой команды (при наличии указать состав и информацию о членах команды);
- способ информирования инициатора инвестиционного проекта.

## 2. Паспорт инвестиционного проекта:

Наименование инвестиционного проекта	
Краткое описание инвестиционного проекта	
Основная идея (цель) и обоснование необходимости реализации инвестиционного проекта	
Вид экономической деятельности по проекту	
Основной вид экономической деятельности	
Партнеры (соинвесторы, заказчики и т.д.)	
Планируемое количество создаваемых рабочих мест	
Количество сохраненных рабочих мест	
Стадия реализации инвестиционного проекта (реализуемый/реализованный)	
Общая стоимость инвестиционного проекта, в том числе капитальных затрат (млн руб.)	
Источники финансирования	
Место реализации инвестиционного проекта	
Финансово-экономические показатели	
Горизонт планирования (в годах)	
Чистая текущая стоимость (NPV) (млн руб.)	
Внутренняя норма доходности (IRR), %	
Период окупаемости в годах (простой и дисконтированный)	
Индекс прибыльности	

3. Перечень направлений возмещения затрат, относящихся к реализации инвестиционного проекта, и размер запрашиваемого возмещения затрат:

№ пп.	Направление возмещения затрат	Всего затрат, тыс. руб.	Размер возмещения затрат, %	Размер запрашиваемого возмещения затрат, тыс. руб.
1.	На уплату процентных платежей по кредитам, уплату лизинговых платежей			
2.	На строительство и реконструкцию (модернизацию) объектов инфраструктуры или технологическое подключение (присоединение)			
3.	На приобретение (выкуп) нового оборудования, стационарных некапитальных сооружений, транспортных средств, в том числе по договорам финансовой аренды (лизинга)			
4.	На выполнение научно-исследовательских работ (археологических исследований) при реализации инвестиционных проектов в сфере туризма			

4. Подписанием настоящей заявки инициатор инвестиционного проекта:

- гарантирует свое соответствие по состоянию на дату подачи заявки категории, предусмотренной пунктом 2.1 Порядка рассмотрения инвестиционных проектов и критерии их отбора для предоставления государственной поддержки субъектам инвестиционной деятельности для включения в Перечень инвестиционных проектов, при реализации которых инвесторы имеют право на получение в установленном порядке субсидии в целях возмещения понесенных затрат;

- выражает свое согласие на обработку, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение отраслевыми органами исполнительной власти Сахалинской области данных заявки, а также подтверждает свою информированность об ответственности за достоверность представленной информации (данных, материалов) об инвестиционном проекте;

- дает свое согласие на обработку персональных данных и размещение информации об инициаторе инвестиционного проекта, о подаваемой заявке, иной информации об инициаторе инвестиционного проекта, связанной с рассмотрением соответствующей заявки в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на инвестиционном портале Сахалинской области (<http://investinsakhalin.ru>).

Руководитель  
юридического лица  
(индивидуальный  
предприниматель) или  
уполномоченное им лицо

(Ф.И.О.) (при наличии)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

М.П. (при наличии)

## **Перечень**

### **материалов и документов, прилагаемых к заявке**

1. Бизнес-план, финансовая модель инвестиционного проекта, рассчитанная с применением электронных таблиц без учета мер государственной поддержки, планируемых к возмещению инициатором инвестиционного проекта.

Бизнес-план рекомендуется составлять в соответствии с типовой формой, утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 26.09.2014 № 470 «Об утверждении Порядка рассмотрения и критериев отбора инвестиционных проектов для включения в Перечень приоритетных инвестиционных проектов Сахалинской области».

2. Презентация инвестиционного проекта в цифровом формате размером не более 10 страниц. Презентация должна включать общую информацию об инициаторе, общую информацию об инвестиционном проекте, месте реализации, общем объеме инвестиций, в том числе капитальных вложений, источниках финансирования проекта, периоде и стадии реализации, планируемом объеме производства продукции (товаров, работ, услуг) в стоимостном и натуральном выражении, количестве создаваемых и сохраненных рабочих мест, среднемесячной заработной платы работников, сумме уплаченных в консолидированный бюджет Сахалинской области налогов в разрезе бюджетов в течение всего периода планирования по проекту по годам, основные параметры экономической эффективности.

3. Для инвестиционных проектов компаний - участников федерального проекта «Производительность труда», входящего в состав национального проекта «Эффективная и конкурентная экономика», - соглашение о взаимодействии, заключенное с министерством экономического развития Сахалинской области (далее – Минэкономразвития) или министерством Сахалинской области по эффективному управлению регионом.

4. Для определения суммы баллов путем оценки инициаторов инвестиционных проектов в соответствии с показателями, установленными приложением № 2 к Порядку рассмотрения инвестиционных проектов и критериям их отбора для предоставления государственной поддержки субъектам инвестиционной деятельности (далее – Порядок):

- для инвестиционных проектов, включенных в Перечень приоритетных инвестиционных проектов Сахалинской области в соответствии со статьей 3-1 Закона Сахалинской области от 31.03.2010 № 16-ЗО «О государственной поддержки инвестиционной деятельности в Сахалинской области», - распоряжение Правительства Сахалинской области о включении в указанный Перечень;

- для инвестиционных проектов, включенных в реестр участников региональных инвестиционных проектов, - распоряжение министерства инвестиционной политики Сахалинской области о включении в указанный реестр;

- для инвестиционных проектов, включенных в Перечень приоритетных инвестиционных проектов муниципальных образований Сахалинской области, - правовой акт муниципального образования о включении в указанный Перечень;

- для инвестиционных проектов резидентов территории опережающего развития (далее – ТОР) или свободного порта Владивосток (далее – СПВ) - соглашение об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития и (или) свидетельство, удостоверяющее регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя в качестве резидента ТОР или СПВ;

- для инвестиционных проектов, реализуемых инициаторами инвестиционных проектов, имеющими право использования логотипа «Знак качества Сахалина», - сертификат Союза «Торгово-промышленная палата Сахалинской области», подтверждающий право использования логотипа (за исключением сферы общественного питания);

- отчетность о перечисленных суммах налогов (в разрезе налогов) за три отчетных года, предшествующих году обращения. Данная информация запрашивается в территориальном налоговом органе по месту регистрации налогоплательщика и предоставляется в виде актов сверок, справки о принадлежности сумм денежных средств, перечисленных и (или) признаваемых в качестве единого налогового платежа, в форме электронных документов и сводной таблицы, заверенной печатью (при наличии) и подписью руководителя или уполномоченного им лица, действующего на основании доверенности. В случае если инициатор инвестиционного проекта входит в группу лиц, признаваемых в соответствии с частью 2 статьи 105.1 Налогового кодекса Российской Федерации взаимозависимыми, то указанная информация представляется по взаимозависимым лицам, зарегистрированным на территории Сахалинской области. К взаимозависимым лицам применяются ограничения, установленные пунктом 2.1 Порядка;

- гарантийное письмо, оформленное инициатором инвестиционного проекта, заверенное печатью (при наличии) и подписью руководителя или уполномоченного им лица, действующего на основании доверенности, с расчетом бюджетной эффективности (поступление налогов в областной бюджет Сахалинской области и местные бюджеты) за три года, начиная со следующего года после года обращения, в случае если горизонт планирования инвестиционного проекта не включает в себя указанный период;

- сведения о численности работников (код по КНД № 1151111 либо № 1110018), представленные в территориальный налоговый орган по месту регистрации налогоплательщика, на последнюю отчетную дату, предшествующую году начала реализации инвестиционного проекта. В случае если инициатор инвестиционного проекта входит в группу лиц, признаваемых в соответствии с частью 2 статьи 105.1 Налогового кодекса Российской Федерации взаимозависимыми, то указанная информация представляется по взаимозависимым лицам, зарегистрированным на территории Сахалинской

области. К взаимозависимым лицам применяются ограничения, установленные пунктом 2.1 Порядка.

Документы, указанные в настоящем пункте, подлежат хранению в Минэкономразвития и с заявкой в соответствии пунктом 3.4 Порядка на рассмотрение не передаются.

5. Дополнительная информация по желанию заявителя.

6. Документы, указанные в настоящей форме, представляются инициатором инвестиционного проекта с сопроводительным письмом на фирменном бланке, заверенным подписью руководителя или уполномоченного им лица, действующего на основании доверенности, оформленной в простой письменной форме, и печатью организации (при наличии печати), с описанием представленных документов по адресу: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д.16, оф. 103.

---