



## **Закон Сахалинской области О внесении изменений в некоторые законодательные акты Сахалинской области**

*Принят Сахалинской областной Думой 20 февраля 2025 года*

### **Статья 1**

Внести в Закон Сахалинской области от 31 мая 2006 года № 54-ЗО "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения в Сахалинской области" (Губернские ведомости, 2006, 6 июня; 2007, 28 февраля; 2008, 16 апреля; 2010, 19 октября; 2013, 27 декабря; 2014, 12 апреля, 3 декабря, 16 декабря; 2015, 4 декабря; 2016, 13 мая; 2017, 19 июля; 2018, 14 декабря; 2021, 24 ноября; 2023, 1 марта; 2024, 21 июня, 18 декабря) следующие изменения:

1) абзац второй пункта 2 части 1 статьи 8<sup>2</sup> изложить в следующей редакции:

"в размере 40 процентов кадастровой стоимости участка, расположенного на территории следующих муниципальных образований Сахалинской области: городской округ "Город Южно-Сахалинск", Анивский муниципальный округ Сахалинской области, Корсаковский муниципальный округ Сахалинской области, Долинский муниципальный округ Сахалинской области, Невельский муниципальный округ Сахалинской области, Холмский муниципальный округ Сахалинской области;"

2) пункты 1 и 2 статьи 8<sup>3</sup> изложить в следующей редакции:

"1) религиозным организациям для осуществления сельскохозяйственного производства на территории следующих муниципальных образований Сахалинской области:

Макаровский муниципальный округ Сахалинской области;

Невельский муниципальный округ Сахалинской области;

Томаринский муниципальный округ Сахалинской области;

Холмский муниципальный округ Сахалинской области;

Углегорский муниципальный округ Сахалинской области;

Тымовский муниципальный округ Сахалинской области;

2) казачьим обществам, внесенным в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации, для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования казачьих обществ на территории следующих муниципальных образований Сахалинской области:

Корсаковский муниципальный округ Сахалинской области;

Макаровский муниципальный округ Сахалинской области;

Невельский муниципальный округ Сахалинской области;

Томаринский муниципальный округ Сахалинской области;

Холмский муниципальный округ Сахалинской области;

Углегорский муниципальный округ Сахалинской области;

Тымовский муниципальный округ Сахалинской области."

### **Статья 2**

Внести в пункты 1 и 2 статьи 1 Закона Сахалинской области от 10 июля 2015 года № 74-ЗО "Об определении муниципальных образований Сахалинской области, на территории которых допускается предоставление земельных участков в безвозмездное пользование гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его

деятельности" (Губернские ведомости, 2015, 14 июля, 21 ноября; 2016, 2 декабря; 2017, 21 апреля) изменения, изложив их в следующей редакции:

"1) для индивидуального жилищного строительства в следующих муниципальных образованиях Сахалинской области:

Корсаковский муниципальный округ Сахалинской области;  
 Курильский муниципальный округ Сахалинской области;  
 Макаровский муниципальный округ Сахалинской области;  
 Ногликский муниципальный округ Сахалинской области;  
 Охинский муниципальный округ Сахалинской области;  
 Поронайский муниципальный округ Сахалинской области;  
 Северо-Курильский муниципальный округ Сахалинской области;  
 Смирныховский муниципальный округ Сахалинской области;  
 Тымовский муниципальный округ Сахалинской области;  
 Углегорский муниципальный округ Сахалинской области;

2) для ведения личного подсобного хозяйства или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности в следующих муниципальных образованиях Сахалинской области:

Александровск-Сахалинский муниципальный округ Сахалинской области;  
 Корсаковский муниципальный округ Сахалинской области;  
 Курильский муниципальный округ Сахалинской области;  
 Макаровский муниципальный округ Сахалинской области;  
 Невельский муниципальный округ Сахалинской области;  
 Ногликский муниципальный округ Сахалинской области;  
 Охинский муниципальный округ Сахалинской области;  
 Поронайский муниципальный округ Сахалинской области;  
 Северо-Курильский муниципальный округ Сахалинской области;  
 Смирныховский муниципальный округ Сахалинской области;  
 Тымовский муниципальный округ Сахалинской области;  
 Углегорский муниципальный округ Сахалинской области;  
 Южно-Курильский муниципальный округ Сахалинской области."

### **Статья 3**

Внести в приложение к Закону Сахалинской области от 26 января 2018 года № 1-30 "Об определении территорий Сахалинской области, в границах которых земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, не могут быть предоставлены гражданам в безвозмездное пользование" (Губернские ведомости, 2018, 31 января; 2024, 18 декабря) следующие изменения:

1) в пункте 1 слова "Анивский городской округ" заменить словами "Анивский муниципальный округ Сахалинской области";

2) в пункте 2 слова "Городской округ "Долинский" Сахалинской области Российской Федерации" заменить словами "Долинский муниципальный округ Сахалинской области";

3) в пункте 3 слова "Корсаковский городской округ Сахалинской области" заменить словами "Корсаковский муниципальный округ Сахалинской области".

### **Статья 4**

Внести в Закон Сахалинской области от 28 октября 2022 года № 83-30 "О реализации отдельных положений Федерального закона "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Губернские ведомости, 2022, 2 ноября) следующие изменения:

1) в части 1 статьи 1 слова "городских округов" заменить словами "городского округа или муниципальных округов";

2) в статье 4:

а) в части 1 слова "городских округов" заменить словами "городского округа или муниципальных округов", после слов "городского округа" дополнить словами "или муниципального округа";

б) в части 2:

абзац первый после слов "городского округа" дополнить словами "или муниципального округа";

пункт 1 после слов "городского округа" дополнить словами "или муниципального округа";

пункт 2 после слов "городского округа" дополнить словами "или муниципального округа";

в) в части 3:

пункт 1 после слов "городского округа" дополнить словами "или муниципального округа";

пункт 5 после слов "городского округа" дополнить словами "или муниципального округа";

г) часть 7 после слов "городского округа" дополнить словами "или муниципального округа".

## Статья 5

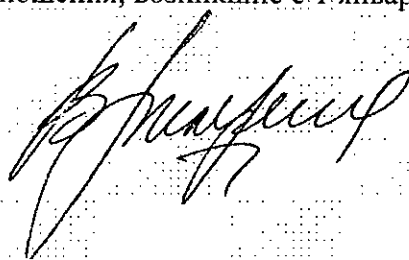
Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

Губернатор Сахалинской области

г. Южно-Сахалинск

" 4 " марта 2025 года

№ 11-30



В.И. Лимаренко

Субъект права законодательной инициативы

Разработчик законопроекта

Ответственный комитет

депутаты Сахалинской областной Думы Выголов Ю.Ф., Шарифулин А.А.  
депутаты Сахалинской областной Думы Выголов Ю.Ф., Шарифулин А.А.  
постоянный комитет Сахалинской областной Думы по экономическому развитию

Внесен в Сахалинскую областную Думу

Рассмотрен ответственным комитетом

Принят Сахалинской областной Думой в первом чтении

Принят Сахалинской областной Думой во втором чтении

Принят Сахалинской областной Думой

Опубликован в газете "Губернские ведомости"

Опубликован на "Официальном интернет-портале правовой информации" ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru))

Вступил в силу

20.01.2025

04.02.2025,

18.02.2025

06.02.2025

20.02.2025