



Закон Сахалинской области О внесении изменений в Закон Сахалинской области "О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Сахалинской области"

Принят Сахалинской областной Думой 11 октября 2018 года

Статья 1

Внести в Закон Сахалинской области от 31 марта 2010 года № 16-ЗО "О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Сахалинской области" (Губернские ведомости, 2010, 7 апреля; 2012, 11 июля; 2014, 12 августа, 13 августа) следующие изменения:

1) абзац третий статьи 1 после слов "Федеральном законе от 25 февраля 1999 года № 39-ФЗ "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений" дополнить словами "(далее – Федеральный закон "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений")";

2) статью 3 изложить в следующей редакции:

"Статья 3. Предоставление государственной поддержки инвестиционной деятельности

1. Государственная поддержка инвестиционной деятельности предоставляется субъектам инвестиционной деятельности, реализующим:

1) инвестиционные проекты, включенные в Перечень приоритетных инвестиционных проектов Сахалинской области;

2) инвестиционные проекты, не включенные в Перечень приоритетных инвестиционных проектов Сахалинской области.

2. Регламент инвестиционной деятельности на территории Сахалинской области устанавливается Правительством Сахалинской области.";

3) дополнить статьей 3¹ следующего содержания:

"Статья 3¹. Условия предоставления государственной поддержки инвестиционной деятельности субъектам инвестиционной деятельности, реализующим инвестиционные проекты, включенные в Перечень приоритетных инвестиционных проектов Сахалинской области

1. Государственная поддержка инвестиционной деятельности предоставляется субъектам инвестиционной деятельности, реализующим инвестиционные проекты, включенные в Перечень приоритетных инвестиционных проектов Сахалинской области.

Перечень приоритетных инвестиционных проектов Сахалинской области утверждается Правительством Сахалинской области.

2. Порядок рассмотрения инвестиционных проектов и критерии их отбора для включения в Перечень приоритетных инвестиционных проектов Сахалинской области устанавливаются Правительством Сахалинской области.

3. Решение о предоставлении государственной поддержки субъекту инвестиционной деятельности, составе мер государственной поддержки и ее объеме принимает Правительство Сахалинской области по результатам отбора субъекта инвестиционной деятельности.

4. После включения инвестиционного проекта в Перечень приоритетных инвестиционных проектов Сахалинской области Правительство Сахалинской области заключает с субъектом инвестиционной деятельности Соглашение об осуществлении деятельности, направленной на реализацию инвестиционного проекта (далее – Соглашение).

5. Форма типового Соглашения утверждается Правительством Сахалинской области.";

4) дополнить статьей 3² следующего содержания:

"Статья 3². Условия предоставления государственной поддержки инвестиционной деятельности субъектам инвестиционной деятельности, реализующим инвестиционные проекты, не включенные в Перечень приоритетных инвестиционных проектов Сахалинской области

1. Государственная поддержка инвестиционной деятельности предоставляется субъектам инвестиционной деятельности, реализующим инвестиционные проекты, не включенные в Перечень приоритетных инвестиционных проектов Сахалинской области, в том числе:

1) инвестиционные проекты, финансируемые за счет средств акционерного общества "Корпорация развития Сахалинской области";

2) инвестиционные проекты резидентов территорий опережающего социально-экономического развития (далее – ТОСЭР) или свободного порта Владивосток;

3) инвестиционные проекты субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе реализуемые в рамках федерального проекта "Дальневосточный гектар" в соответствии с Федеральным законом от 1 мая 2016 года № 119-ФЗ "Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

4) инвестиционные проекты в сфере физической культуры и спорта;

5) инвестиционные проекты резидентов и (или) управляющих компаний технопарков, созданных в соответствии с Положением о порядке создания технопарков в Сахалинской области, присвоения статуса управляющей компании технопарка и статуса резидента технопарка, утвержденным постановлением Правительства Сахалинской области;

6) инвестиционные проекты по созданию (модернизации) объектов капитального строительства, которые могут быть использованы для проведения мероприятий международного, общероссийского или межрегионального уровня, оказывающие влияние на социально-экономическое развитие Сахалинской области;

7) инвестиционные проекты по строительству объектов в сфере туризма (гостиниц и иных средств размещения (отелей, пансионатов, апартаментов, курортных отелей, баз отдыха), объектов санаторно-курортного лечения и отдыха, объектов общественного питания, объектов познавательного, лечебно-оздоровительного назначения);

8) инвестиционные проекты по развитию малотоннажного производства сжиженного природного газа (далее – СПГ), строительству систем приема, хранения и регазификации (далее – СПХР) СПГ, развитию газозаправочной инфраструктуры и (или) транспортировке компримированного природного газа и СПГ;

9) инвестиционные проекты в сфере обращения с отходами производства и потребления (строительство, реконструкция (модернизация) объектов обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, полигонов твердых коммунальных отходов, мусоросортировочных и мусороперерабатывающих комплексов, мусоросжигательных заводов и установок, комплексов переработки и утилизации отходов);

10) инвестиционные проекты в сфере пищевой и перерабатывающей промышленности и иных обрабатывающих производств;

11) инвестиционные проекты, направленные на строительство логистических центров поставок, осуществляющих прием и хранение сельскохозяйственной продукции, формирование партий товаров для отгрузки хозяйствующим субъектам, осуществляющим оптовую и (или) розничную торговлю продовольственными товарами;

12) инвестиционные проекты в сфере сельскохозяйственных производств;

13) инвестиционные проекты в сфере промышленности строительных материалов и комплексных деревообрабатывающих производств.

2. Порядок рассмотрения инвестиционных проектов, указанных в части 1 настоящей статьи, и критерии их отбора устанавливаются Правительством Сахалинской области.

3. Решение о предоставлении государственной поддержки субъекту инвестиционной деятельности, составе мер государственной поддержки и ее объеме принимает Правительство Сахалинской области с учетом проведенной экспертизы инвестиционного проекта.";

5) в статье 9.1.:

а) наименование изложить в следующей редакции:

"Статья 9¹. Субсидии, предоставляемые субъектам инвестиционной деятельности, реализующим инвестиционные проекты. Планирование направлений субсидий и объемов их предоставления";

б) в части 1 слова "в целях возмещения затрат или недополученных доходов" заменить словами "в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат";

в) дополнить частью 3 следующего содержания:

"3. Субсидии могут предоставляться по следующим направлениям:

1) на возмещение части понесенных затрат на уплату процентных платежей по кредитам, полученным в российских кредитных организациях в целях реализации инвестиционных проектов по строительству, реконструкции, и (или) модернизации объектов недвижимого имущества, и (или) приобретению оборудования (за исключением начисленной и уплаченной суммы штрафных санкций по просроченной задолженности), и (или) затрат на уплату лизинговых платежей (за исключением части лизинговых платежей на возмещение стоимости объекта лизинга) по договорам финансовой аренды (лизинга) в российских лизинговых организациях;

2) на возмещение части понесенных затрат на строительство и (или) реконструкцию (модернизацию) объектов инфраструктуры, входящих в состав инвестиционного проекта, и (или) затрат на выполнение технических условий, технологического подключения (присоединения) к сетям ресурсоснабжающих организаций в пределах 100 млн рублей;

3) на возмещение части понесенных затрат на капитальные вложения в объекты капитального строительства (за исключением затрат на проектные и изыскательские работы, авторский надзор, технический надзор, приобретение в собственность земельных участков, добровольное страхование и иные расходы, предусмотренные главой "Прочие работы и затраты" сводного сметного расчета), в том числе при выполнении строительно-монтажных работ, реконструкции и (или) модернизации объектов. Указанные затраты могут возмещаться, в том числе на реализацию:

а) инвестиционных проектов в сфере туризма, реализуемых на территории Курильских островов Сахалинской области, в пределах 70 процентов понесенных затрат, но не более 400 млн рублей;

б) инвестиционных проектов в сфере туризма, реализуемых резидентами ТОСЭР "Горный воздух", в пределах 50 процентов понесенных затрат, но не более 400 млн рублей;

в) инвестиционных проектов по строительству бальнеологических комплексов (за исключением инвестиционных проектов по строительству бальнеологических комплексов на территории Курильских островов) в пределах 50 процентов понесенных затрат, но не более 400 млн рублей;

г) инвестиционных проектов по строительству бальнеологических комплексов на территории Курильских островов в пределах 70 процентов понесенных затрат, но не более 400 млн рублей;

д) инвестиционных проектов в сфере сельскохозяйственных производств в пределах 50 процентов понесенных затрат;

е) инвестиционных проектов в сфере пищевой и перерабатывающей промышленности и иных обрабатывающих производств в пределах 50 процентов понесенных затрат;

ж) инвестиционных проектов, направленных на строительство логистических центров поставок, осуществляющих прием и хранение сельскохозяйственной продукции, формирование партий товаров для отгрузки хозяйствующим субъектам, осуществляющим оптовую и (или) розничную торговлю продовольственными товарами, в пределах 25 процентов понесенных затрат;

з) инвестиционных проектов в сфере промышленности строительных материалов и комплексных деревообрабатывающих производств в пределах 50 процентов понесенных затрат;

4) на возмещение части понесенных затрат на приобретение в собственность субъекта инвестиционной деятельности нового оборудования, автотранспорта (технически исправного и ранее не находившегося в эксплуатации), с момента выпуска (изготовления) которого прошло не более трех лет, с учетом стоимости его транспортировки в Сахалинскую область к месту реализации инвестиционного проекта, установки, монтажа и пусконаладочных работ. Указанные затраты могут возмещаться, в том числе на реализацию:

а) инвестиционных проектов по развитию малотоннажного производства СПГ, строительству СПХР СПГ, развитию газозаправочной инфраструктуры и (или) транспортировке компримированного природного газа и СПГ в пределах 70 процентов понесенных затрат;

б) инвестиционных проектов в сфере сельскохозяйственных производств в пределах 50 процентов понесенных затрат;

в) инвестиционных проектов в сфере пищевой и перерабатывающей промышленности и иных обрабатывающих производств в пределах 50 процентов понесенных затрат;

г) инвестиционных проектов, направленных на строительство логистических центров поставок, осуществляющих прием и хранение сельскохозяйственной продукции, формирование партий товаров для отгрузки хозяйствующим субъектам, осуществляющим оптовую и (или) розничную торговлю продовольственными товарами, в пределах 50 процентов понесенных затрат;

д) инвестиционных проектов в сфере промышленности строительных материалов и комплексных деревообрабатывающих производств в пределах 50 процентов понесенных затрат.;"

6) наименование статьи 9.2. изложить в следующей редакции:

"Статья 9². **Инвестиционный налоговый кредит**";

7) в статье 11.1.:

а) наименование изложить в следующей редакции:

"Статья 11¹. **Гарантии защиты прав субъектов инвестиционной деятельности**";

б) в части 1 слова "Органы государственной власти Сахалинской области в соответствии с законодательством Российской Федерации гарантируют субъектам инвестиционной деятельности независимо от форм собственности" заменить словами "Субъектам инвестиционной деятельности независимо от форм собственности в соответствии со статьей 15 Федерального закона "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений" гарантируется";

8) дополнить статьей 11² следующего содержания:

"Статья 11². **Обязанности субъектов инвестиционной деятельности**

Субъекты инвестиционной деятельности в соответствии со статьей 7 Федерального закона "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений" обязаны:

1) осуществлять инвестиционную деятельность в соответствии с международными договорами Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными пра-

новыми актами Российской Федерации, настоящим Законом, другими законами Сахалинской области и иными нормативными правовыми актами Сахалинской области, органов местного самоуправления;

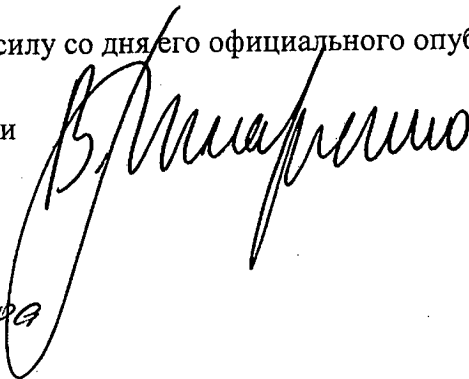
2) исполнять требования, предъявляемые государственными органами и их должностными лицами, не противоречащие нормам законодательства Российской Федерации;

3) использовать средства, направляемые на капитальные вложения, по целевому назначению."

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Сахалинской области



В.И. Лимаренко

г. Южно-Сахалинск

" 11 " декабря 2018 года

№ 41-30

Субъект права законодательной инициативы
Разработчик законопроекта

Ответственный комитет

Губернатор Сахалинской области
министерство экономического
развития Сахалинской области
постоянный комитет Сахалинской
областной Думы по
экономическому развитию

Внесен в Сахалинскую областную Думу
Рассмотрен ответственным комитетом

06.09.2018

02.10.2018,

09.10.2018

04.10.2018

Принят Сахалинской областной Думой в первом чтении

Принят Сахалинской областной Думой во втором чтении

Принят Сахалинской областной Думой

11.10.2018

Опубликован в газете "Губернские ведомости"

Опубликован на "Официальном интернет-портале правовой информации" (www.pravo.gov.ru)

Вступил в силу