



ПРАВИТЕЛЬСТВО САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 ноября 2018 г. № 542

г. Южно-Сахалинск

Об организации проведения на территории Сахалинской области государственной кадастровой оценки

Руководствуясь пунктами 6 и 7 статьи 12, пунктами 5 и 6 статьи 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее - Закон), в целях координации межведомственного взаимодействия по вопросам, связанным с проведением на территории Сахалинской области государственной кадастровой оценки объектов недвижимости (земельных участков и объектов капитального строительства), а также в целях организации сбора информации, необходимой для определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, и рассмотрения промежуточных отчетных документов об итогах государственной кадастровой оценки объектов недвижимости Правительство Сахалинской области **постановляет**:

1. Создать межведомственную комиссию по рассмотрению вопросов, связанных с проведением на территории Сахалинской области государственной кадастровой оценки (далее - Комиссия).
2. Утвердить Положение о Комиссии (прилагается).
3. Органам исполнительной власти Сахалинской области, а также подведомственным им учреждениям организовать предоставление имеющейся в их распоряжении информации по запросу государственного бюджетного учреждения Сахалинской области «Сахалинский центр государственной ка-

дастровой оценки» в установленные Законом сроки - в течение двадцати рабочих дней со дня получения указанного запроса.

4. Рекомендовать территориальным органам федеральных органов исполнительной власти и подведомственным им организациям организовать предоставление имеющейся в их распоряжении информации по запросу государственного бюджетного учреждения Сахалинской области «Сахалинский центр государственной кадастровой оценки» в установленные Законом сроки.

5. Рекомендовать органам местного самоуправления Сахалинской области:

- оказывать содействие в сборе исходной информации, необходимой для выполнения работ по государственной кадастровой оценке земельных участков и иных объектов недвижимости;

- в срок до 30 ноября 2018 года создать муниципальные межведомственные комиссии по организации на территории муниципального образования мероприятий, связанных с обеспечением информации, необходимой для определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, и рассмотрением промежуточных отчетных документов об итогах государственной кадастровой оценки (далее - муниципальные межведомственные комиссии);

- направлять решения муниципальных межведомственных комиссий в межведомственную комиссию по рассмотрению вопросов, связанных с проведением на территории Сахалинской области государственной кадастровой оценки.

6. Министерству имущественных и земельных отношений Сахалинской области разработать и утвердить методические рекомендации по организации мероприятий, связанных с предоставлением информации, необходимой для определения кадастровой стоимости объектов недвижимости и рассмотрением промежуточных отчетных документов об итогах государственной кадастровой оценки.

7. Признать утратившим силу постановление Правительства Сахалинской области от 03.10.2011 № 403 «О межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов, связанных с проведением государственной кадастровой оценки», за исключением пункта 5.

8. Опубликовать настоящее постановление в газете «Губернские ведомости», на официальном сайте Губернатора и Правительства Сахалинской области, на «Официальном интернет-портале правовой информации».

Председатель Правительства
Сахалинской области



В.Г.Щербина

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Правительства
Сахалинской области
от 14 ноября 2018 г. № 542

ПОЛОЖЕНИЕ

**о межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов,
связанных с проведением на территории Сахалинской области
государственной кадастровой оценки**

1. Общие положения

1.1. Межведомственная комиссия по рассмотрению вопросов, связанных с проведением на территории Сахалинской области государственной кадастровой оценки (далее - Комиссия), является координационным органом при Правительстве Сахалинской области, обеспечивающим рассмотрение вопросов, связанных с проведением государственной кадастровой оценки.

1.2. Комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, органами исполнительной власти, органами местного самоуправления Сахалинской области, исполнителями работ, а также с заинтересованными организациями.

1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, законодательством Российской Федерации и Сахалинской области, а также настоящим Положением.

2. Основные задачи Комиссии

Основными задачами Комиссии являются:

2.1. Обеспечение взаимодействия территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти

и органов местного самоуправления Сахалинской области в части организации сбора и обработки информации, необходимой для определения кадастровой стоимости, иных вопросов.

2.2. Рассмотрение промежуточных отчетных документов об итогах государственной кадастровой оценки на территории Сахалинской области.

2.3. Подготовка рекомендаций по утверждению результатов определения кадастровой стоимости органу исполнительной власти Сахалинской области, уполномоченному на принятие соответствующего решения.

3. Полномочия Комиссии

Для решения поставленных задач Комиссия вправе:

3.1. Запрашивать в установленном порядке у территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти и органов местного самоуправления Сахалинской области, организаций и физических лиц необходимые для реализации своих целей и задач документы, материалы и информацию.

3.2. Заслушивать в установленном порядке на заседаниях Комиссии представителей различных органов и организаций по вопросам выполнения работ по государственной кадастровой оценке, применения ее результатов.

3.3. Создавать рабочие группы для подготовки проектов нормативных правовых актов органов исполнительной власти Сахалинской области по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии.

3.4. Привлекать к работе Комиссии в качестве экспертов независимых оценщиков, представителей научных и образовательных учреждений, других организаций.

3.5. Вносить в установленном порядке в Правительство Сахалинской области предложения по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии.

3.6. Члены Комиссии и лица, участвующие в ее заседаниях, не вправе разглашать ставшую им известной в связи с работой в Комиссии информацию, отнесенную к категории для служебного пользования.

4. Порядок работы Комиссии

4.1. Комиссия возглавляется заместителем председателя Правительства Сахалинской области, курирующим вопросы земельных отношений и использования государственного имущества.

4.2. Работа Комиссии осуществляется путем личного участия ее членов в рассмотрении вопросов. В случае болезни члена Комиссии, а также по иным уважительным причинам для участия в ее работе может быть направлено замещающее его лицо с правом решающего голоса.

4.3. Комиссия правомочна решать вопросы, если на ее заседании присутствует две трети от установленного числа ее членов.

4.4. Члены Комиссии участвуют в ее работе с правом решающего голоса. Лица, привлеченные членами Комиссии для участия в ее заседании, принимают участие в работе Комиссии с правом совещательного голоса.

4.5. Комиссия принимает решения по рассматриваемым вопросам открытым голосованием большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов Комиссии. При равенстве голосов правом решающего голоса обладает председательствующий на заседании Комиссии.

4.6. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости.

4.7. Результаты рассмотрения вопросов на заседании Комиссии оформляются протоколом заседания Комиссии, который подписывается председательствующим на заседании.

4.8. Организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии осуществляется министерством имущественных и земельных отношений Сахалинской области.