



# ПРАВИТЕЛЬСТВО САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 марта 2018 г. № 79

г. Южно-Сахалинск

**О внесении изменений в постановление Правительства Сахалинской области от 05.06.2012 № 272 «Об утверждении перечня и содержания документов, представляемых ресурсоснабжающими организациями для утверждения нормативов потребления коммунальных услуг»**

Правительство Сахалинской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить изменения в постановление Правительства Сахалинской области от 05.06.2012 № 272 «Об утверждении перечня и содержания документов, представляемых ресурсоснабжающими организациями для утверждения нормативов потребления коммунальных услуг» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Губернские ведомости», на официальном сайте Губернатора и Правительства Сахалинской области, на «Официальном интернет-портале правовой информации».

Председатель Правительства  
Сахалинской области



В.Г.Щербина

## ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Правительства  
Сахалинской области  
от 12 марта 2018 г. № 79

### ИЗМЕНЕНИЯ

**в постановление Правительства Сахалинской области от 05.06.2012  
№ 272 «Об утверждении Перечня и содержания документов, представля-  
емых ресурсоснабжающими организациями для утверждения нормати-  
вов потребления коммунальных услуг»**

1. Внести в постановление Правительства Сахалинской области от 05.06.2012 № 272 «Об утверждении Перечня и содержания документов, представляемых ресурсоснабжающими организациями для утверждения нормативов потребления коммунальных услуг» следующие изменения:

1.1. наименование изложить в следующей редакции:

**«Об утверждении Перечня и содержания документов, представляемых ресурсоснабжающими организациями, а также управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищными, жилищно-строительными или иными специализированными потребительскими кооперативами либо их объединениями для утверждения нормативов потребления коммунальных услуг и (или) нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме»;**

1.2. преамбулу изложить в следующей редакции:

**«В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме» Правительство Сахалинской области постановляет:»;**

1.3. пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить Перечень и содержание документов, представляемых ресурсоснабжающими организациями, а также управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищными, жилищно-строительными или иными специализированными потребительскими кооперативами либо их объединениями для утверждения нормативов потребления коммунальных услуг и (или) нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме (прилагаются).».

2. Внести в Перечень и содержание документов, представляемых ресурсоснабжающими организациями для утверждения нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденный постановлением Правительства Сахалинской области от 05.06.2012 № 272, следующие изменения:

2.1. наименование изложить в следующей редакции:

**«ПЕРЕЧЕНЬ**

**и содержание документов, представляемых ресурсоснабжающими организациями, а также управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищными, жилищно-строительными или иными специализированными потребительскими кооперативами либо их объединениями для утверждения нормативов потребления коммунальных услуг и (или) нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме»;**

2.2. пункт 1 после слов «представляемых ресурсоснабжающими организациями (далее – РСО)» дополнить словами «, а также управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищными, жилищно-строительными или иными специализированными потребительскими кооперативами либо их объединениями (далее – управляющие организации)» и после слов «нормативов потребления коммунальных услуг» дополнить словами «и (или) нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме»;

2.3. абзац 1 подпункта 1.1 изложить в следующей редакции:

«1.1. Письменное заявление на имя министра жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области об утверждении нормативов потребления

коммунальных услуг и (или) нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме (далее - Заявление), содержащее в том числе:»;

2.4. абзац 2 подпункта 1.1 изложить в следующей редакции:

«- причину обращения РСО, а также управляющих организаций с обязательным наименованием и размером заявляемых нормативов потребления коммунальных услуг и (или) нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, представляемых к утверждению;»;

2.5. в подпункте 1.2:

- после слов «Расчеты нормативов потребления коммунальных услуг» дополнить словами «и (или) нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме»;

- после слов «установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг» дополнить словами «и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме»;

2.6. подпункт 1.2.1 изложить в следующей редакции:

«1.2.1. Расчеты в отношении коммунальных услуг, предоставляемых в жилых помещениях, и (или) нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, определяемых степенью благоустройства многоквартирного или жилого дома;»;

2.7. подпункт 1.3 после слов «представляющего интересы РСО» дополнить словами «, а также управляющих организаций»;

2.8. в подпункте 1.4:

- после слов «нормативы потребления коммунальных услуг» дополнить словами «и (или) нормативы потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме»;

- после слов «настоящего Перечня, РСО» дополнить словами «, а также управляющие организации предоставляют:»;

2.9. в подпункте 1.4.2:

- после слов «нормативов потребления коммунальных услуг» дополнить словами «и (или) нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме,»;

- слова «и водоотведение» исключить;

2.10. подпункты 1.4.2.2, 1.4.3 после слов «нормативов потребления коммунальных услуг» дополнить словами «и (или) нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме»;

2.11. абзац 2 подпункта 1.4.3.1 после слов «количество квартир» дополнить словом «, подъездов»;

2.12. подпункт 1.4.3.3 после слов «о суммарной установленной мощности» дополнить словами «и среднегодовом коэффициенте используемой мощности»;

2.13. абзац 2 подпункта 1.4.4.2 признать утратившим силу;

2.14. дополнить пункт 1 подпунктом 1.5 следующего содержания:

«1.5. При несоответствии представленных документов установленным требованиям, документы возвращаются РСО, управляющим организациям без рассмотрения с указанием причин возврата.»;

2.15. пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Перечень и содержание документов, необходимых для утверждения нормативов потребления коммунальных услуг и (или) нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, получение которых осуществляется министерством жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области в рамках межведомственного информационного взаимодействия и которые РСО, а также управляющие организации вправе представить по собственной инициативе:

2.1. копии нормативных правовых актов, устанавливающих действующие на момент представления документов нормативы потребления коммунальных услуг;

2.2. копии правовых актов, устанавливающих начало и окончание отопительных периодов в населенных пунктах на территории соответствующего муниципального образования за предшествующие пять лет.».

---