



# **ПРАВИТЕЛЬСТВО САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25 декабря 2017 г. № 604

г. Южно-Сахалинск

**Об утверждении Порядка предоставления субсидии на возмещение недополученных доходов, возникающих в результате регулирования нормативов потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме потребителями, проживающими в многоквартирных домах, оборудованных общедомовыми приборами учета электрической энергии**

В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 157 Жилищного кодекса Российской Федерации Правительство Сахалинской области **постановляет:**

1. Утвердить Порядок предоставления субсидии на возмещение недополученных доходов, возникающих в результате регулирования нормативов потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме потребителями, проживающими в многоквартирных домах, оборудованных общедомовыми приборами учета электрической энергии (прилагается).

2. Признать утратившими силу постановления Правительства Сахалинской области:

- от 02.09.2014 № 422 «Об утверждении Правил предоставления субсидий на компенсацию затрат по оплате сверхнормативного потребления электроэнергии на общедомовые нужды многоквартирных домов»;

- от 28.11.2014 № 580 «О внесении изменений в Правила предоставления субсидий на компенсацию затрат по оплате сверхнормативного потребления электроэнергии на общедомовые нужды многоквартирных домов, утвержденные постановлением Правительства Сахалинской области от 02.09.2014 № 422»;

- от 25.12.2014 № 644 «О внесении изменений в Правила предоставления субсидий на компенсацию затрат по оплате сверхнормативного потребления электроэнергии на общедомовые нужды многоквартирных домов, утвержденные постановлением Правительства Сахалинской области от 02.09.2014 № 422».

3. Настоящее постановление действует по 31.12.2017 включительно, за исключением пункта 2.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Губернские ведомости», на официальном сайте Губернатора и Правительства Сахалинской области, на «Официальном интернет-портале правовой информации».

Председатель Правительства  
Сахалинской области



В.Г.Щербина

УТВЕРЖДЕН  
постановлением Правительства  
Сахалинской области  
от 25 декабря 2017 г. № 604

## **ПОРЯДОК**

**предоставления субсидии на возмещение недополученных доходов, возникающих в результате регулирования нормативов потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме потребителями, проживающими в многоквартирных домах, оборудованных общедомовыми приборами учета электрической энергии**

### **1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок определяет цели, условия и порядок предоставления субсидий на возмещение недополученных доходов, возникающих в результате регулирования нормативов потребления электрической энергии, в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме потребителями, проживающими в многоквартирных домах, оборудованных общедомовыми приборами учета электрической энергии (далее – субсидия).

1.2. К категории получателей субсидии относятся управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы, осуществляющие управление многоквартирными домами и являющиеся исполнителями (далее - получатели).

Понятие «исполнитель» употребляется в настоящем Порядке в значении, определенном постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

1.3. Предоставление субсидий получателям субсидии осуществляется на безвозмездной и безвозвратной основе в целях возмещения недополученных доходов в связи с регулированием нормативов потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме потребителями, проживающими в многоквартирных домах, оборудованных общедомовыми приборами учета электрической энергии, но не более размера средств, подлежащих оплате за сверхнормативное потребление электроэнергии, предоставленной на общедомовые нужды в многоквартирном доме, оборудованном прибором учета электрической энергии, собственники которого не приняли решения о распределении этого объема между всеми жилыми и нежилыми помещениями.

1.4. Главным распорядителем бюджетных средств на предоставление субсидии является министерство жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области (далее - главный распорядитель бюджетных средств).

## **2. Условия и порядок предоставления субсидии**

### **2.1. Условия предоставления субсидии:**

2.1.1. Получатели субсидии должны соответствовать на дату подачи заявки следующим требованиям:

- не должны находиться в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства и иметь ограничения на осуществление хозяйственной деятельности;
- должна отсутствовать неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;
- не должны являться иностранными юридическими лицами, а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и тер-

риторий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов;

- не должны получать средства из бюджета Сахалинской области на цели, указанные в пункте 1.3 настоящего Порядка, в соответствии с иными нормативными правовыми актами.

## 2.2. Порядок предоставления субсидии:

2.2.1. Субсидия предоставляется на цели, указанные в пункте 1.3 настоящего Порядка, за период с 01 января 2014 года по 31 декабря 2016 года, на основании расчетов, произведенных главным распорядителем бюджетных средств на основании данных, указанных в справке-расчете потребления коммунального ресурса (электроэнергии) на общедомовые нужды, представленной получателем субсидии.

2.2.2. Для получения субсидии получатель направляет главному распорядителю бюджетных средств заявку по форме к настоящему Порядку.

К заявке получатель прилагает следующие документы:

- копию документа (договор управления многоквартирным домом, протокол решения общего собрания собственников), подтверждающего право на управление многоквартирным домом за период, указанный в подпункте 2.2.1 настоящего Порядка;

- копию акта допуска в эксплуатацию общедомового прибора учета электроэнергии (ОПУ) в многоквартирном доме;

- справку электроснабжающей организации об отсутствии несанкционированного подключения к многоквартирному дому;

- акт сверки взаимных расчетов между электроснабжающей организацией и получателем по состоянию расчетов за сверхнормативное потребление электрической энергии за период, указанный в подпункте 2.2.1;

- справку-расчет (по годам) потребления коммунального ресурса (электроэнергии) на общедомовые нужды, заверенную электроснабжающей организацией, составленную по форме к настоящему Порядку;

- выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, содержащую сведения о видах экономической деятельности хозяйствующих субъектов, полученную в налоговых органах не позднее 30 календарных дней до дня подачи заявки;

- справку из территориального налогового органа, содержащую сведения о наличии (отсутствии) задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов за нарушение законодательства Российской Федерации о налогах и сборах, выданную не ранее чем за 30 календарных дней до дня подачи заявки;

- копию лицензии по управлению многоквартирным домом;

- копии платежных поручений, подтверждающих взаимные расчеты с электроснабжающей организацией;

- решение суда (при наличии).

#### 2.2.3. Документы, перечисленные:

- в подпункте 2.2.2 (за исключением абзаца 8 и 9) настоящего Порядка, представляются получателем главному распорядителю бюджетных средств в обязательном порядке;

- в абзаце 8 и 9 подпункта 2.2.2 настоящего Порядка, получатель вправе представить главному распорядителю бюджетных средств по собственной инициативе.

2.2.4. Межведомственный запрос о представлении документов и (или) информации, необходимых для получения Субсидии, а также представление документов и (или) информации на межведомственный запрос осуществляются в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

2.3. Прием заявок от Получателей осуществляется главным распорядителем бюджетных средств нарочно.

Заявки регистрируются в журнале, с указанием порядкового номера, даты и времени, в день поступления заявок.

2.4. Субсидия предоставляется в соответствии с очередностью зарегистрированных заявок в пределах размера бюджетных ассигнований, предусмотренных законом Сахалинской области об областном бюджете Сахалинской области на текущий финансовый год.

2.5. Предоставление субсидии производится на основании соглашений, заключенных в соответствии с типовым договором (соглашением), утвержденным приказом министерства финансов Сахалинской области, между главным распорядителем бюджетных средств и получателями субсидии, в пределах объемов ассигнований, утвержденных бюджетной росписью главного распорядителя бюджетных средств.

Соглашение в обязательном порядке должно содержать положения:

- о запрете получателю субсидии приобретать за счет полученных средств иностранную валюту, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при покупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением целей предоставления этих средств иных операций, определенных нормативными правовыми актами, муниципальными правовыми актами, регулирующими предоставление субсидии указанным юридическим лицам;

- о согласии получателя субсидии на осуществление главным распорядителем и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения получателем субсидии условий, целей и порядка их предоставления.

2.6. Субсидия перечисляется в течение 3-х рабочих дней после заключения соглашения о предоставлении субсидии.

2.7. Субсидия перечисляется на расчетный счет, открытый получателем субсидии в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитных организациях.

2.8. Получатели субсидии незамедлительно уведомляют главного распорядителя бюджетных средств об изменениях платежных реквизитов.

2.9. Получатели субсидии обеспечивают хранение документации, связанной с предоставлением субсидии.

### **3. Требования к отчетности**

Главный распорядитель бюджетных средств устанавливает в соглашении порядок, сроки и формы предоставления получателями субсидии отчетности об использовании субсидии.

### **4. Требования об осуществлении контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидий и ответственности за их нарушение**

4.1. Главный распорядитель бюджетных средств и орган государственного финансового контроля осуществляют проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии получателями субсидии.

4.2. В текущем финансовом году получатели субсидии возвращают остатки субсидии, не использованные в отчетном финансовом году, в случае изменения расчета размера субсидии.

Возврат субсидии производится на лицевой счет, открытый главному распорядителю бюджетных средств в министерстве финансов Сахалинской области, в течение трех дней с момента получения требования о возврате.

4.3. В случае нарушения получателями субсидии условий, установленных при их предоставлении, выявленного по фактам проверок, проведенных главным распорядителем бюджетных средств и уполномоченным органом государственного контроля, получатели субсидии обязаны осуществить ее возврат.



Возврат субсидии производится на лицевой счет, открытый главному распорядителю бюджетных средств в министерстве финансов Сахалинской области, в течение трех дней с момента получения требования о возврате.

4.4. Невозвращенные средства субсидии подлежат взысканию главным распорядителем бюджетных средств в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями заключенных соглашений.

4.5. Основанием для освобождения получателей субсидии от применения мер ответственности является документально подтвержденное наступление обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению соответствующих обязательств.

4.6. Критериями оценки результативности и эффективности использования субсидии является отсутствие (снижение) задолженности за общедомовое потребление электроэнергии за период, указанный в пункте 2.2.1 настоящего Порядка.

---

ФОРМА № 1

к Порядку предоставления субсидии на возмещение недополученных доходов, возникающих в результате регулирования нормативов потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме потребителями, проживающими в многоквартирных домах, оборудованных общедомовыми приборами учета электрической энергии, утвержденному постановлением  
Правительства Сахалинской области  
от 25 декабря 2017 г. № 604

**ЗАЯВКА**  
**на получение субсидии**

Прошу предоставить субсидию \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование получателя)

в сумме \_\_\_\_\_ тыс. рублей из областного бюджета на предоставления субсидии на возмещение недополученных доходов, возникающих в результате регулирования нормативов потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме потребителями, проживающими в многоквартирных домах, оборудованных общедомовыми приборами учета электрической энергии

Сообщаю сведения, относящиеся к \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование получателя)

Адрес (место нахождения): \_\_\_\_\_

Телефон, факс, e-mail: \_\_\_\_\_

Номер, дата и орган государственной регистрации: \_\_\_\_\_

ИНН/КПП: \_\_\_\_\_.

Основной вид деятельности по ОКВЭД: \_\_\_\_\_.

Банковские реквизиты: \_\_\_\_\_.

Подтверждаю, что: \_\_\_\_\_.

(наименование получателя)

- не находится в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства и не имеет ограничений на осуществление хозяйственной деятельности;
- отсутствует неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;
- не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов;
- не получает средства из бюджета Сахалинской области в целях оказания финансовой помощи на финансовое обеспечение (возмещение) затрат по сверхнормативному потреблению электроэнергии на общедомовые нужды в многоквартирном доме, собственники которого не приняли решения о распределении этого объема между всеми жилыми и нежилыми помещениями, в соответствии с иными нормативными правовыми актами.

Настоящим заявлением подтверждаю достоверность представленных в документах сведений и обязуюсь нести предусмотренную законодательством

Российской Федерации ответственность за неправомерное получение бюджетных средств.

Я даю согласие министерству жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области на обработку, распространение и использование моих персональных данных, а также иных данных, которые необходимы для предоставления настоящей субсидии.

Перечень прилагаемых документов:

1. \_\_\_\_\_.
2. \_\_\_\_\_.
3. \_\_\_\_\_.

Руководитель \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(подпись) М.П. (Ф.И.О.)

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(подпись) (Ф.И.О.)

Дата \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

# ФОРМА № 2

к Порядку предоставления субсидии на возмещение недополученных доходов, возникающих в результате регулирования нормативов потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме потребителями, проживающими в многоквартирных домах, оборудованных общедомовыми приборами учета электрической энергии, утвержденному постановлением Правительства Сахалинской области

от 25 декабря 2017 г. № 604

## СПРАВКА-РАСЧЕТ

потребления коммунального ресурса (электроэнергии) на общедомовые нужды

| № пп.<br>домов | Адрес | Общая<br>пло-<br>щадь<br>жилых<br>неж-<br>лых<br>поме-<br>щений<br>в доме | Общая<br>пло-<br>щадь<br>жилых<br>поме-<br>щений<br>(квар-<br>тир) | Пло-<br>щадь<br>МО<br>П | Показания<br>ОДПУ |     | Расчет-<br>ный ко-<br>эффи-<br>циент<br>прибора<br>учета<br>ОДПУ | Общий<br>расход<br>ОДПУ | Доп<br>расход | Расход<br>по юр.<br>лицам | Нор-<br>матив<br>по-<br>треб-<br>ления | Расход<br>по<br>ИПУ<br>по до-<br>му в<br>ПК<br>АСУС<br>Э (без<br>ОДН) | Расход на<br>ОДН жи-<br>лых поме-<br>щений | Сверх-<br>норма-<br>тив-<br>ный<br>ОДН | Тариф | Сумма |             |
|----------------|-------|---|--|-------------------------|-------------------|-----|--|-------------------------|---------------|---------------------------|--|---|--|--|-------|-------|-------------|
|                |       | кв.м  | кв.м   | кв.м                    | кВт               | кВт |  |                         |               |                           |  |   |  |  |       |       |             |
|                |       |   |  |                         |                   |     |  |                         |               |                           |  |   |  |  |       |       | пред<br>ыд. |
| 1              | 2     | 3   | 4  | 5                       | 6                 | 7   | 8  | 9                       | 10            | 11                        | 12                                     | 13  | 14   | 15                                     | 16    | руб.  | 17          |
|                |       |   |  |                         |                   |     |  |                         |               |                           |  |   |  |  |       |       |             |

| № пп.<br>домов | Адрес | Общая<br>пло-<br>щадь<br>жи-<br>лых<br>нежи-<br>лых<br>поме-<br>щений<br>в доме | Общая<br>пло-<br>щадь<br>жи-<br>лых<br>поме-<br>щений<br>(квар-<br>тир) | Пло-<br>щадь<br>МО<br>П | Показания<br>ОДПУ |             |     | Расчет-<br>ный ко-<br>эффи-<br>циент<br>прибора<br>учета<br>ОДПУ | Общий<br>расход<br>ОДПУ | Доп<br>расход | Расход<br>по юр.<br>лицам | Нор-<br>матив<br>по-<br>треб-<br>ления | Расход<br>по<br>ИПУ<br>по до-<br>му в<br>ПК<br>АСУС<br>Э (без<br>ОДН) | Расход на<br>ОДН жи-<br>лых поме-<br>щений | Сверх-<br>норма-<br>тив-<br>ный<br>ОДН | Тариф | Сумма |
|----------------|-------|---|---|-------------------------|-------------------|-------------|-----|--|-------------------------|---------------|---------------------------|--|---|--|--|-------|-------|
|                |       | кв.м  | кв.м  | кв.м                    | пред<br>ыд.       | те-<br>куш. | кВт |  |                         |               |                           |  |   |  |  |       |       |
|                |       |   |   |                         |                   |             |     |  |                         |               |                           |  |   |  |  |       |       |
| 1              | 2     | 3   | 4   | 5                       | 6                 | 7           | 8   | 9  | 10                      | 11            | 12                        | 13                                     | 14  | 15   | 16                                     | руб.  | 17    |
| 1              |       |   |   |                         |                   |             |     |  |                         |               |                           |  |   |  |  |       |       |
| 2              |       |   |   |                         |                   |             |     |  |                         |               |                           |  |   |  |  |       |       |
| 3              |       |   |   |                         |                   |             |     |  |                         |               |                           |  |   |  |  |       |       |
| 4              |       |   |   |                         |                   |             |     |  |                         |               |                           |  |   |  |  |       |       |
| 5              |       |   |   |                         |                   |             |     |  |                         |               |                           |  |   |  |  |       |       |
| 6              |       |   |   |                         |                   |             |     |  |                         |               |                           |  |   |  |  |       |       |
| 7              |       |   |   |                         |                   |             |     |  |                         |               |                           |  |   |  |  |       |       |
|                | Итого |   |   |                         |                   |             |     |  |                         |               |                           |  |   |  |  |       |       |

\_\_\_\_\_