

КОМИТЕТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 09.12.2025 № 01-04/352

г. Саратов

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Вольск, ул. Революционная, 22

В соответствии со статьями 20 и 20.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры РФ от 13 января 2016 года № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о комитете культурного наследия Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 6 декабря 2021 года № 1051-П, согласно проекту предмета охраны, разработанному ГКУК «НПЦ», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Особняк», нач. XIX в., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Вольск, ул. Революционная, д. 22 (приложение).

2. Отделу правовой и организационно-кадровой работы разместить приказ на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направить приказ в министерство информации и массовых коммуникаций Саратовской области для официального опубликования.

3. Отделу учета объектов культурного наследия направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета Афанасьеву В.П.

5. Приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.

**Министр области –
председатель комитета**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Мухин', is written over a horizontal line.

В.В. Мухин

Приложение

УТВЕРЖДЕН

приказом комитета культурного наследия Саратовской области от 09.12.2025 № 01-04/352

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения «Особняк»,
расположенного по адресу: Саратовская область, г. Вольск,
ул. Революционная, д. 22

Наименование и описание предмета охраны	Фото предмета охраны
<p>1. Местоположение Объекта в структуре города:</p> <ul style="list-style-type: none">• местоположение в квартале, ограниченном улицами Пугачёва, Революционная, Чернышевского, Мальковская;• местоположение Объекта на перекрёстке ул. Пугачёва и ул. Революционной.	<p>Красным выделен объект</p>
<p>2. Габариты, объемно-планировочная композиция и конструктивное решение здания:</p> <ul style="list-style-type: none">• двухэтажное здание с мезонином;• форма в плане прямоугольная;• местоположение несущих стен на период XIX в.;• стилевое решение фасадов (классицизм);• фасады оштукатурены;• высотные отметки коньков кровли;• местоположение и габариты мезонина.	<p>План БТИ</p> <p>ПЛАН 1 ЭТАЖА</p> <p>ПЛАН 2 ЭТАЖА</p> <p>ПЛАН МЕЗОНИНА</p> <p>красным выделены стены XIX в.</p>

3. Композиционное и архитектурно-художественное оформление фасадов:

3.1. Юго-западный фасад:

- на 9 световых осей;
- на 3 оконных проёма мезонина;
- симметричная композиция 3-х частного фасада;
- габариты выступа центрального ризалита с мезонином;
- габариты цокольной части;
- профиль и габариты межэтажного широкого карниза с поясом;
- профиль и габариты разорванного венчающего карниза;
- габариты оконных проёмов;



Фото 1

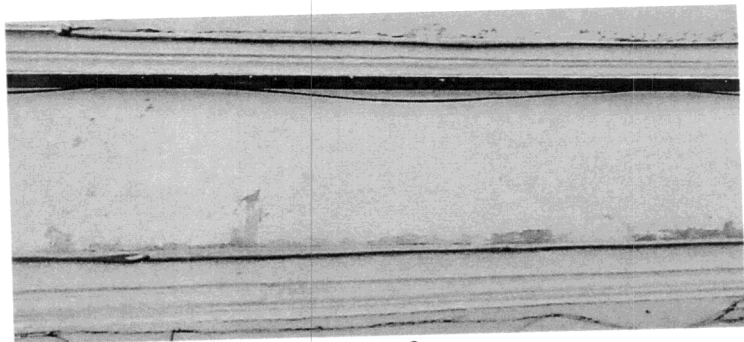


Фото 2

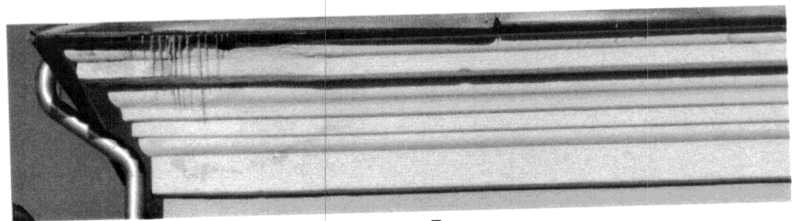


Фото 3

3.2. Северо-западный и юго-восточный фасад:

- на 6 оконных проёмов северо-западного фасада по 2 этажу (2 зашит);
- на 6 оконных проёмов юго-восточного фасада по 2 этажу (1 зашито);
- профиль и габариты межэтажного широкого карниза с поясом;
- профиль и габариты венчающего карниза;
- габариты оконных проёмов;



Фото 4



Фото 5

3.3. Мезонин:

- профиль подоконной тяги мезонина;
- габариты треугольного фронтона;
- профиль и габариты карниза фронтона с модульонами;
- профиль и габариты карниза мезонина с модульонами;
- габариты оконных проёмов.



Фото 6

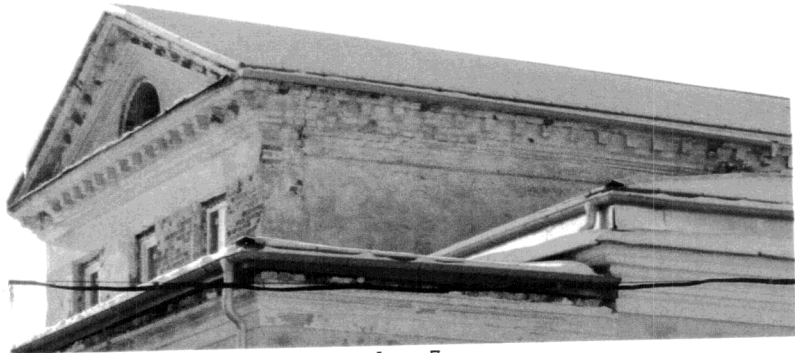


Фото 7

Предмет охраны может быть уточнен при проведении комплексных научных исследований во время ремонтно-реставрационных работ.