



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 26 ноября 2025 № 1889-р

г. Саратов

**О подготовке проекта изменений
в Правила землепользования и застройки
муниципального образования «Город Саратов»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Саратовской области от 31 октября 2022 года № 118-ЗСО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления Саратовской области и органами государственной власти Саратовской области», приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 21 февраля 2023 года № 56 «О составе и порядке деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района», протоколом заседания Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района от 25 ноября 2025 года № 43, с учетом поступившего предложения комитета дорожного хозяйства и благоустройства администрации муниципального образования «Город Саратов»:

1. Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района, обеспечить подготовку проекта изменений в карту градостроительного зонирования территории муниципального образования «Город Саратов» в составе Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов», утвержденных решением Саратовской городской Думы от 25 июля 2019 года № 54-397 (с изменениями), в части отнесения земельных участков с кадастровыми номерами 64:48:010246:22, 64:48:010246:73, 64:48:010246:237, 64:48:010246:68, 64:48:010246:236, 64:48:010246:36, 64:48:010246:5, 64:48:010246:24, 64:48:010246:684,

64:48:010246:232, 64:48:010246:43, 64:48:010246:31, 64:48:010246:2,
64:48:010246:238, 64:48:010246:71, 64:48:010246:77, 64:48:000000:231812,
64:48:000000:232437, 64:48:000000:234222, 64:48:000000:231854, 64:48:010246:55,
64:48:010246:909, 64:48:010246:901, 64:48:010246:35 к территории общего
пользования в границах красных линий.


2. Утвердить Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов» (приложение).

3. В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктами 1.3, 3.2. Положения о порядке официального опубликования законов области, правовых актов Губернатора области, Правительства области и иных исполнительных органов области, утвержденного постановлением Правительства Саратовской области от 11 сентября 2014 года № 530-П, не позднее одного рабочего дня со дня регистрации направить копию настоящего распоряжения, заверенную в установленном порядке, и электронный вид документа в министерство информации и массовых коммуникаций Саратовской области для опубликования.

4. Советнику министра Щукину С.В. в течение трех дней со дня подписания настоящего распоряжения обеспечить размещение его на официальном сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр


М.А. Бутылкин

Порядок и сроки
проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила землепользования
и застройки муниципального образования «Город Саратов»

№ п/п	Наименование мероприятий	Исполнитель	Срок исполнения
1.	Обеспечение подготовки проекта изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов»	Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района	12.12.2025 года
2.	Рассмотрение подготовленного проекта изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов»	Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района	15.12.2025 года
3.	Подготовка документов для направления министру строительства и жилищно-коммунального хозяйства области проекта изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов» с целью принятия решения об утверждении проекта. В соответствии с постановлением Правительства Саратовской области от 17 мая 2022 года № 377-П «Об особенностях осуществления градостроительной деятельности в Саратовской области проведение общественных обсуждений не требуется.	Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района	29.12.2025 года

Примечание: Проект изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов» может быть подготовлен заявителем ранее сроков, установленных настоящей таблицей.