

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 19 ноября 2025 № 409

г. Саратов

**О внесении изменений в решение
Саратовской городской Думы
от 27 декабря 2022 года № 30-319
«О Генеральном плане муниципального
образования «Город Саратов»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Саратовской области от 31 октября 2022 года № 118-ЗСО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления Саратовской области и органами государственной власти Саратовской области», постановлением Правительства Саратовской области от 17 мая 2022 года № 377-П «Об особенностях осуществления градостроительной деятельности в Саратовской области», заключением № 573 Правительства Саратовской области о согласовании проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов» от 1 ноября 2025 года,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в решение Саратовской городской Думы от 27 декабря 2022 года № 30-319 «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов» (с изменениями) (далее - Решение) следующие изменения:

1.1 В разделе «Искусственные дорожные сооружения» таблицы части 3 «Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения городского округа, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов» раздела 1 «Положение о территориальном планировании муниципального образования «Город Саратов» приложения № 1 к Решению дополнить позициями об объектах

местного значения в области транспортной инфраструктуры следующего содержания:

«

Код объекта	Наименование объекта	Вид и назначение объекта	Основные характеристики объекта	Функциональная зона, местоположение (для объектов, не являющихся линейными), особые условия использования территории (при наличии)
602030602	Транспортно-пересадочный узел	Объект капитального строительства транспортной инфраструктуры	определяется на стадии проектирования	Зона транспортной инфраструктуры (Волжский район г. Саратова, в границах территории, ограниченной ул. Большой Горной, площадью Славянской, ул. им. Лермонтова М. Ю., Глубучевым оврагом и земельным участком с кадастровым номером 64:48:010246:13)
602031107	Конечные остановочные пункты и (или) разворотные кольца общественного транспорта	Объект капитального строительства транспортной инфраструктуры	определяется на стадии проектирования	Зона транспортной инфраструктуры (Волжский район г. Саратова, в границах территории, ограниченной ул. Большой Горной, площадью Славянской, ул. им. Лермонтова М. Ю., Глубучевым оврагом и земельным участком с кадастровым номером 64:48:010246:13)

»;

1.2. В разделе «Автомобильные дороги местного значения» таблицы части 3 «Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения городского округа, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов» раздела 1 «Положение о территориальном планировании муниципального образования «Город Саратов» приложения № 1 к Решению дополнить позициями следующего содержания:

«

Код объекта	Наименование объекта	Вид и назначение объекта	Основные характеристики объекта	Функциональная зона, местоположение (для объектов, не являющихся линейными), особые условия использования территории (при наличии)
602030404	Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения (реконструкция)	Объект капитального строительства транспортной инфраструктуры	230 м (уточняется при проектировании)	Волжский район г. Саратова, улица Большая Горная, участок от ул. им. Чернышевского Н. Г. до площади Славянской
602030405	Магистральная улица районного значения (реконструкция)	Объект капитального строительства транспортной инфраструктуры	80 м (уточняется при проектировании)	Волжский район, г. Саратова, площадь Славянская, участок от ул. им. Хвесина Т. С. до ул. им. Лермонтова М. Ю.

»;

1.3 в части исключения из сведений об объекте местного значения в области транспортной инфраструктуры «Автомобильные дороги местного значения» в части 3 «Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения городского округа, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов» раздела 1 «Положение о территориальном планировании муниципального образования «Город Саратов»:

«

Код объекта	Наименование объекта	Вид и назначение объекта	Основные характеристики объекта	Функциональная зона, местоположение (для объектов, не являющихся линейными), особые условия использования территории (при наличии)
602030405	Магистральная улица районного значения (реконструкция)	Объект капитального строительства транспортной инфраструктуры	350,0 м	Зона транспортной инфраструктуры, Волжский район, ул. Большая Горная на участке от ул. им. Хвесина Т.Е. до ул. им. Н.Г. Чернышевского

»;

1.3. В Приложение 4 «Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа в области транспортной инфраструктуры», приложение 5 «Фрагмент карты планируемого размещения объектов местного значения городского округа в области транспортной инфраструктуры» к Решению в части «Фрагмента карты планируемого размещения объектов местного значения городского округа в области транспортной инфраструктуры в соответствии с распоряжением министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 21 октября 2025 года № 1673-р» согласно приложению 1 к настоящему приказу.

1.4. В Приложение 7 к Решению «Карта функциональных зон городского округа» в части «Фрагмента карты функциональных зон городского округа в соответствии с распоряжением министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 21 октября 2025 года № 1673-р» согласно приложению №2 к настоящему приказу.

2. В соответствии с пунктами 1.3, 3.2. Положения о порядке официального опубликования законов области, правовых актов Губернатора области, Правительства области и иных исполнительных органов области, утвержденного постановлением Правительства Саратовской области от 11 сентября 2014 года № 530-П, не позднее одного рабочего дня со дня регистрации направить копию настоящего приказа, заверенную в установленном порядке, и электронный вид документа в министерство информации и массовых коммуникаций Саратовской области для опубликования.

3. Советнику министра Щукину С.В. в течение трех дней со дня подписания настоящего приказа обеспечить размещение его на официальном сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области.

4. Управлению градорегулирования и архитектуры министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области довести настоящий приказ по системе электронного документооборота Правительства области до сведения заместителя министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области, координирующего деятельность управления по выдаче разрешительной документации министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



М.А. Бутылкин

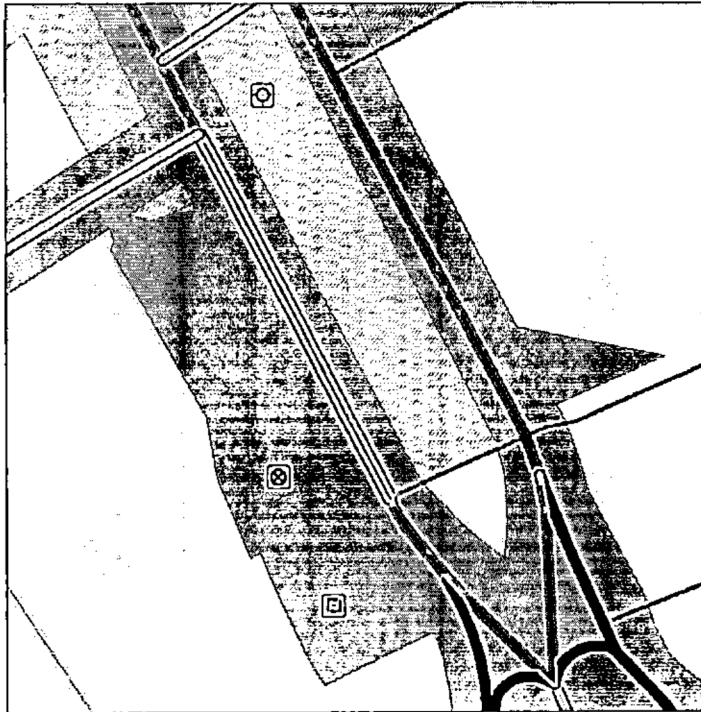
Приложение № 1
к Приказу министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Саратовской области
от 19.11.2025 № 709

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД САРАТОВ»
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Фрагмент карты планируемого размещения объектов местного значения
городского округа в области транспортной инфраструктуры в
соответствии с распоряжением министерства строительства и жилищно-
коммунального хозяйства Саратовской области от 21 октября 2025 года
№ 1673-р**

Внесение изменений в генеральный план муниципального образования "Город Саратов" Саратовской области

Фрагмент карты планируемого размещения объектов местного значения городского округа в области транспортной инфраструктуры в соответствии с распоряжением министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 21 октября 2025 года № 1673-р



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**
- ЖИЛЬНЫЕ ЗОНЫ
 - МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА
 - ЗОНА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ ОБЩЕСТВЕННОЙ ЗАСТРОЙКИ
 - ЗОНА ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
 - ЗОНА ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
 - ЗОНА ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ЛЕСОПАРКИ, ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ, БУЛЬВАРЫ, ГОРОДСКИЕ ЛЕСА)
- МАГИСТРАЛЬНАЯ УЛИЦА ОБЩЕГОРОДСКОГО ЗНАЧЕНИЯ РЕГУЛИРУЕМОГО ДВИЖЕНИЯ
- МАГИСТРАЛЬНАЯ УЛИЦА РАЙОННОГО ЗНАЧЕНИЯ
- УЛИЦЫ И ДОРОГИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
- АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
- ТРАНСПОРТНО-ПЕРЕСАДОЧНЫЙ УЗЕЛ
- САМОРЕГУЛИРУЕМОЕ ПЕРЕСЕЧЕНИЕ В ОДНОМ УРОВНЕ
- КОНЕЧНЫЕ ОСТАНОВОЧНЫЕ ПУНКТЫ И (ИЛИ) РАЗВОРОТНЫЕ КОЛЬЦА ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА

						Внесение изменений в генеральный план муниципального образования "Город Саратов" Саратовской области		
Мин.	Кварт.	Лист	И. док.	Подпись	Дата	Внесение карты планируемого размещения объектов местного значения транспортной инфраструктуры в области транспортной инфраструктуры в соответствии с распоряжением министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 21 октября 2025 года № 1673-р		
					2025 г.	Рисован	Лист	Листов

