



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 10 октября 2025 года № 1590-Р

г. Саратов

**О подготовке проекта изменений в
Правила землепользования и застройки
Новопушкинского муниципального образования
Энгельсского муниципального района
Саратовской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Саратовской области от 31 октября 2022 года № 118-ЗСО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления Саратовской области и органами государственной власти Саратовской области», приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 21 февраля 2023 года № 56 «О составе и порядке деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района», протоколом заседания Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района от 24 сентября 2025 года № 33, с учетом поступившего предложения Местной религиозной организации православного Прихода храма Святителя и Чудотворца Николая п. Новопушкинское Энгельсского района Саратовской области Покровской Епархии Русской Православной церкви (Московский Патриархат)

1. Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района обеспечить подготовку проекта следующих изменений в Правила землепользования и застройки Новопушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области, утвержденных решением

Собрания депутатов Энгельсского муниципального района Саратовской области от 30 мая 2013 года № 468/5-04:

в Карту градостроительного зонирования в части населенного пункта п. Новопушкинское Новопушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области, в части исключения образуемого земельного участка, расположенного по адресу: Саратовская область, Энгельсский район, Новопушкинское муниципальное образование, п. Новопушкинское, ул. Изумрудная, площадью 480 кв.м из территориальной зоны зеленых насаждений специального назначения и включения в территориальную общественно-деловую зону (ОД), в целях приведения в соответствие с Генеральным планом Новопушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области и размещением объекта религиозного использования;

в Том 7 «п. Новопушкинское» приложения к Правилам землепользования и застройки Новопушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области «Сведения о границах территориальных зон и подзон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон и подзон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон и подзон» в отношении сведений о границах территориальной общественно-деловой зоны (ОД), территориальной зоны зеленых насаждений специального назначения (Р-2).

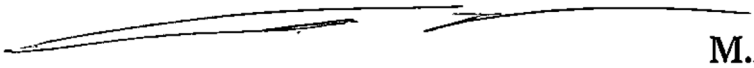
2. Утвердить прилагаемый Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки Новопушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области.

3. В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктами 1.3, 3.2. Положения о порядке официального опубликования законов области, правовых актов Губернатора области, Правительства области и иных исполнительных органов области, утвержденного постановлением Правительства Саратовской области от 11 сентября 2014 года № 530-П не позднее одного рабочего дня со дня регистрации направить копию настоящего распоряжения, заверенную в установленном порядке, и электронный вид документа в министерство информации и массовых коммуникаций Саратовской области для опубликования.

4. Советнику министра Щукину С. В. в течение трех дней со дня подписания настоящего распоряжения обеспечить размещение его на официальном сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министра


М.А. Бутылкин

Приложение к распоряжению
министерства строительства и
жилищно-коммунального
хозяйства Саратовской области
от 04 октября 2021 года № 1590-Р

Порядок и сроки
проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила
землепользования и застройки Новопушкинского муниципального
образования Энгельсского муниципального района Саратовской области

| № п/п | Наименование мероприятий | Исполнитель | Срок исполнения |
|-------|--|--|-----------------|
| 1. | Обеспечение подготовки проекта изменений в Правила землепользования и застройки Новопушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области | Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района, совместно с заявителем | 10.11.2025 года |
| 2. | Рассмотрение подготовленного проекта изменений в Правила землепользования и застройки Новопушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области | Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района | 11.11.2025 года |
| 3. | Подготовка документов с целью направления министру строительства и жилищно-коммунального хозяйства области проекта изменений в Правила землепользования и застройки Новопушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области для принятия решения о проведении общественных обсуждений по данному проекту | Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района | 14.11.2025 года |

Примечание: Проект изменений в Правила землепользования и застройки Новопушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области может быть подготовлен заявителем ранее сроков, установленных настоящей таблицей.