



## КОМИТЕТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### П Р И К А З

от 18.08.2025 № 01-04/252

г. Саратов

**О включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, расположенного по адресу: Российская Федерация, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, городское поселение город Энгельс, улица Коммунистическая, дом 41, в перечень выявленных объектов культурного наследия**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Саратовской области от 4 ноября 2003 года № 69-ЗСО «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области», Положением о комитете культурного наследия Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 6 декабря 2021 года № 1051-П, постановлением Правительства Саратовской области от 24 июня 2015 года № 315-П «Об утверждении Положения о порядке организации работы по установлению историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия», на основании Акта об установлении историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, от 26 июня 2025 года, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить в перечень выявленных объектов культурного наследия объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, «Здание Энгельсского коммунально-строительного техникума», по адресу: Российская Федерация, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, городское поселение город Энгельс, улица Коммунистическая, дом 41, время создания (возникновения) объекта: 1950 год, вид объекта: памятник; общая видовая принадлежность: градостроительство и архитектура.

2. Утвердить учетную карту выявленного объекта культурного наследия «Здание Энгельсского коммунально-строительного техникума», 1950 год, по адресу: Российская Федерация, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, городское поселение город Энгельс, улица Коммунистическая, дом 41 (приложение).

3. Отделу правовой и организационно - кадровой работы разместить приказ на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направить в министерство информации и массовых коммуникаций Саратовской области для официального опубликования.

4. Отделу учета объектов культурного наследия направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.

5. Отделу учета объектов культурного наследия в срок, предусмотренный действующим законодательством, направить в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения), необходимые для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета Афанасьеву В.П.

7. Приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.

**Министр области –  
председатель комитета**



**В.В. Мухин**

Приложение

УТВЕРЖДЕНА  
 приказом комитета культурного  
 наследия Саратовской области  
 от 18.08.2025 № 01-04/252

□□ □□□□□□  
 Регистрационный номер  
 учетной карты

УЧЕТНАЯ КАРТА  
 объекта, представляющего собой  
 историко-культурную ценность

I. Наименование объекта

«Здание Энгельсского коммунально-строительного техникума»

II. Время создания (возникновения) объекта  
 и (или) дата связанного с ним  
 исторического события

1950 год

III. Адрес (местонахождение) объекта  
 (по данным организации, осуществляющей государственный технический  
 учет и (или) техническую инвентаризацию объектов градостроительной  
 деятельности; для объектов, расположенных вне границ населенных  
 пунктов или не имеющих адреса, - описание местоположения)

Российская Федерация, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, городское поселение  
 город Энгельс, улица Коммунистическая, дом 41

IV. Вид объекта

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
X		

V. Общая видовая принадлежность объекта

Памятник археологии	Памятник истории	Памятник градостроительства и архитектуры	Памятник искусства	Памятник религии
		X		

VI. Общее описание объекта и вывод об его историко-культурной ценности

Трехэтажное здание коммунально-строительного техникума было построено после Великой Отечественной войны. Здание расположено на перекрестке ул. Театральной и ул. Коммунистической. Угловая часть имеет закругленную форму, откликаясь на соседнее здание, выстроенное в 1930-е годы. Дворовые фасады имеют только межэтажный и венчающий карниз. Фасады по улицам выполнены в стиле «классицизма», горизонтальные членения выражены межэтажным карнизом, подоконной тягой второго этажа и профилированным венчающим карнизом с сухариками. По улице Коммунистической первый этаж декорирован прямоугольным рустом, оконные проемы с лучковой перемычкой. Окна второго этажа с прямоугольными подоконными филенками, среднее окно второго этажа оформлено раскрепованным наличником с разорванным треугольным сандриком. Поле сандрика выделено полуциркулярной бровкой. Окна третьего этажа с профилированной подоконной доской на кронштейнах. В левой части фасада лестничная клетка выражена раскреповкой фасада и лопатками с греческим рустом. Окно лестничной клетки обрамлено рамочным наличником с замковым камнем и прямым сандриком. Над раскреповкой размещен трехчастный аттик, в средней части которого установлена балюстрада.

Угловая часть выделена ризалитом, лопатками с прямоугольным рустом и трехчастным аттиком. В средней части аттика выполнен барельеф с символикой технико-строительного образования. В уровне первого этажа дверные проемы, симметрично расположенные относительно центральной оси, оформлены наличниками с треугольными сандриками. Между дверьми - оконный проем с наличником и замковым камнем. В уровне второго этажа окна с замковым камнем и подоконными филенками. В уровне третьего этажа окна с профилированной подоконной доской на кронштейнах.

По улице Театральной протяженный фасад имеет четырехчастную структуру. В целом оконный и фасадный декор идентичен решению по ул. Коммунистической. Крайняя правая часть фасада выделена ризалитом с рустованными лопатками. Над раскреповкой размещен трехчастный аттик, в средней части которого установлена балюстрада. Средняя часть фасада выделена ризалитом. В уровне первого этажа ризалита - межоконные простенки с призматическими и алмазными квадратами. Окна с профилированными наличниками и замковым камнем. Со второго по третий этаж - пилястры тосканского ордера. В межоконных простенках второго этажа выступают трехчастные рустованные пилястры. Над окнами ризалита второго этажа - лепные барельефы в виде гирлянды колосьев и пятиконечная звезда. Под окнами ризалита третьего этажа установлена балюстрада. Завершает ризалит трехчастный аттик, в средней части аттика выполнен барельеф с символикой технико-строительного образования.

Использование объекта культурного наследия или пользователь

Музеи, архивы, библиотеки		Организации торговли	
Организации науки и образования	X	Организации общественного питания	
Театрально-зрелищные организации		Гостиницы, отели	
Органы власти и управления		Офисные помещения	
Воинские части		Жильё	
Религиозные организации		Парки, сады	
Организации здравоохранения		Некрополи, захоронения	
Организации транспорта		Не используется	
Производственные организации		Иное	

Примечания

VII. Сведения о дате и обстоятельствах выявления (обнаружения) объекта

--

Составитель учетной карты

Начальник отдела учета объектов культурного наследия комитета культурного наследия Саратовской области		
должность	подпись	инициалы, фамилия

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель председателя комитета культурного наследия Саратовской области		
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

□□ □□ □□□□ г.  
Дата составления учетной карты  
(число, месяц, год)