

КОМИТЕТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 26.05.2025 № 01-04/178

г. Саратов

О включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, расположенного по адресу: ул. Карла Маркса, д. 43, г. Балашова, Саратовской области, в перечень выявленных объектов культурного наследия

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Саратовской области от 4 ноября 2003 года № 69-ЗСО «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области», Положением о комитете культурного наследия Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 6 декабря 2021 года № 1051-П, постановлением Правительства Саратовской области от 24 июня 2015 года № 315-П «Об утверждении Положения о порядке организации работы по установлению историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия», на основании Акта об установлении историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, от 27 марта 2025 года, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить в перечень выявленных объектов культурного наследия объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, «Гостиница «Хопер» по адресу: ул. Карла Маркса, д. 43, г. Балашов, Саратовской области, время создания (возникновения) объекта: 1950-е годы, вид объекта: памятник; общая видовая принадлежность: градостроительство и архитектура.

2. Утвердить учетную карту выявленного объекта культурного наследия «Гостиница «Хопер», 1950-е годы, расположенного по адресу: ул. Карла Маркса, д. 43, г. Балашов, Саратовской области, в соответствии с приложением к настоящему приказу.

3. Отделу правовой и организационно - кадровой работы (Белов А.К.) разместить приказ на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направить в министерство

информации и массовых коммуникаций Саратовской области для официального опубликования.

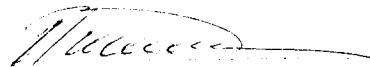
4. Отделу учета объектов культурного наследия (Мастрюкова С.А.) направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.

5. Отделу учета объектов культурного наследия (ответственный - Шустова Е.Г.) в срок, предусмотренный действующим законодательством, направить в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения), необходимые для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета Афанасьеву В.П.

7. Приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.

**Министр области –
председатель комитета**



В.В. Мухин

□□□□□□□□
Регистрационный номер
учетной карты

УЧЕТНАЯ КАРТА
объекта, представляющего собой
историко-культурную ценность

I. Наименование объекта

«Гостиница «Хопер»

II. Время создания (возникновения) объекта
и (или) дата связанного с ним
исторического события

1950-е годы

III. Адрес (местонахождение) объекта

(по данным организации, осуществляющей государственный технический
учет и (или) техническую инвентаризацию объектов градостроительной
деятельности; для объектов, расположенных вне границ населенных
пунктов или не имеющих адреса, – описание местоположения)

ул. Карла Маркса, д. 43, г. Балашов, Саратовской области

IV. Вид объекта

| Памятник | Ансамбль | Достопримечательное место |
|----------|----------|---------------------------|
| X | | |

V. Общая видовая принадлежность объекта

| Памятник археологии | Памятник истории | Памятник градостроительства и архитектуры | Памятник искусства | Памятник религии |
|------------------------|---------------------|--|-----------------------|---------------------|
| | | X | | |

VI. Общее описание объекта и вывод об его историко-культурной ценности

Объект расположен в центре города, в квартале, ограниченном улицами Карла Маркса, Пушкина, Луначарского, Гагарина. Главным фасадом здание ориентировано по ул. К. Маркса.

Объект был построен в 1950-е гг. как гостиница «Хопер», на первом этаже планировалось разместить ресторан и магазины. Строительство гостиницы началось в 1954 г. и длилось больше трех лет.

Здание четырехэтажное, протяженное, прямоугольное в плане, с вальмовой кровлей. Главный фасад выполнен в классических пропорциях, симметричен относительно центральной оси, с главным входом, акцентированным полуциркульными световыми осями с профильным обрамлением.

Горизонтально фасад разделен межэтажным карнизом на два уровня. Нижний уровень, объединяющий первый и второй этажи, рустован и не имеет декоративных элементов. Верхний уровень, объединяющий третий и четвертый, этажи имеет центральную террасу с двумя колоннами круглого сечения, объединенными балюстрадами с фигурными балясинами. Две террасы с одной колонной и полуциркульными арками расположены по флангам фасада. Арки обрамлены профильными наличниками с замковыми камнями. Также в уровне 3-го и 4-го этажей имеются плоские межоконные пилястры. В настоящее время используется как нежилое (офисные помещения).

VII. Использование объекта культурного наследия или пользователь

| | |
|----------------------------------|-----------------------------------|
| Музеи, архивы, библиотеки | Организации торговли |
| Организации науки и образования | Организации общественного питания |
| Театрально-зрелищные организации | Гостиницы, отели |
| Органы власти и управления | Офисные помещения |
| Воинские части | Жилье |
| Религиозные организации | Парки, сады |
| Организации здравоохранения | Некрополи, захоронения |
| Организации транспорта | Не используется |
| Производственные организации | Иное |

Примечания

VIII. Сведения о дате и обстоятельствах выявления (обнаружения) объекта

Составитель учетной карты

| | | |
|--|-----------------|-------------------|
| Начальник отдела учета объектов культурного наследия комитета культурного наследия Саратовской области | С.А. Мастрюкова | |
| должность | подпись | инициалы, фамилия |

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

| | | |
|--|---------|-------------------|
| Заместитель председателя комитета культурного наследия Саратовской области | | В.П. Афанасьева |
| должность | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

09.09.2011 г.

Дата составления учетной карты (число, месяц, год)