



УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 02.10.2021 № 01-011/398

г. Саратов

**Об утверждении границ территории
и требований к осуществлению
деятельности в границах территории
объекта культурного наследия
регионального значения,
расположенного по адресу:
Саратовская область, г. Балаково,
ул. Советская, 57 (угол с ул. 20 лет
ВЛКСМ)**

В соответствии со статьями 3.1, 5.1 и 9.2 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Саратовской области от 04 ноября 2003 года № 69-ЗСО «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области», поручением Президента РФ от 20 августа 2012 года № Пр-2217 о территориальном планировании развития территорий, имеющих памятники истории и культуры и другие объекты, представляющие историко-культурную ценность, Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 15 июня 2015 года № 288-П, согласно проектной документации, разработанной ООО НПЦ «Приоритет», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории и требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Магазин с типографией», нач. XX в., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Советская, 57 (угол с ул. 20 лет ВЛКСМ), согласно приложению.

2. Отделу административно-финансового и правового обеспечения (Власова Н.В.) разместить приказ на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направить в министерство

информации и печати Правительства Саратовской области для официального опубликования.

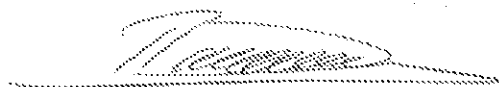
3. Отделу учета объектов культурного наследия (Мастрюкова С.А.) направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.

4. Отделу учета объектов культурного наследия (ответственный - Шустова Е.Г.) в срок, предусмотренный действующим законодательством, направить в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения), необходимые для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя начальника управления Афанасьеву В.П.

6. Приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.

Начальник управления



В.В. Мухин

**Границы территории объекта культурного наследия регионального
значения «Магазин с типографией», нач. XX в., расположенного по адресу:
Саратовская область, г. Балаково, ул. Советская, 57 (угол с ул. 20 лет
ВЛКСМ)**

Граница территории объекта культурного наследия включает в себя земельные
участки с кадастровыми номерами: 64:40:010209:11, 64:40:010209:40,
64:40:010209:19



Условные обозначения:



граница территории объекта культурного наследия
с обозначением поворотной (характерной) точки

объект культурного наследия

Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Магазин с типографией», нач. XX в., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Советская, 57 (угол с ул. 20 лет ВЛКСМ)

Обозначение характерных точек	Координаты (МСК-64)	
	X	Y
1	2	3
1	554061.16	3213010.45
2	554055.03	3213008.22
3	554047.40	3213005.82
4	553997.17	3212988.95
5	554011.42	3212958.48
6	554026.29	3212964.89
7	554047.74	3212974.29
8	554050.48	3212975.46
9	554052.02	3212971.84
10	554071.89	3212979.99
11	554066.76	3212995.08
1	554061.16	3213010.45

Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Магазин с типографией», нач. XX в., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Советская, 57 (угол с ул. 20 лет ВЛКСМ)

Согласно ст. 5 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ), территории объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия установлены ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

На территории памятника запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории памятника разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.