



УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 24.09.2021 № 01-04/340

г. Саратов

О включении выявленного объекта культурного наследия по адресу: Саратовская область, г. Саратов, пр. Кирова, 19/ул. Горького, 29, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в категории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, утверждении требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и предмета охраны

В соответствии со статьями 5.1, 9.2 и 18 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Саратовской области от 04 ноября 2003 года № 69-ЗСО «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 года № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 15 июня 2015 года № 288-П, на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 13 июля 2021 года, выполненного экспертом Гуляевым В.Ф., письма администрации муниципального образования «Город Саратов» от 29 июня 2021 года № 02-02-08/969, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Дом В.В. Мещерякова, 1881 г., арх. А.М. Салько, 1950-е гг. Ботяновский», расположенный по адресу: Саратовская область, г. Саратов, пр. Кирова, 19/ул. Горького, 29, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в категории

объекта культурного наследия местного (муниципального) значения с наименованием «Дом жилой, авт. фасадов Т.Г. Ботяновский». Адрес объекта: Саратовская область, г. Саратов, ул. им. Горького А.М., д. 29, лит. А. Время создания (возникновения) объекта и (или) дата связанного с ним исторического события: 1881 г., реконструкция 1950-е гг. Вид объекта: памятник. Общая видовая принадлежность: градостроительство и архитектура.

2. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой, авт. фасадов Т.Г. Ботяновский», 1881 г., реконструкция 1950-е гг., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. им. Горького А.М., д. 29, лит. А, согласно приложению № 1.

3. Внести изменение в приказ министерства культуры Саратовской области от 19 июня 2001 года № 1-10/177 «Об утверждении списка вновь выявленных объектов историко-культурного наследия, расположенных на территории Саратовской области», исключив в разделе «г. Саратов» следующую строку:

238.	Дом В.В. Мещерякова, 1881 г., арх. А.М. Салько, 1950-е гг. Ботяновский	пр. Кирова, 19/ул. Горького, 29
------	--	---------------------------------

4. Внести в приказ управления по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области от 18 сентября 2019 года № 01-04/78 «Об утверждении границ территории выявленного объекта культурного наследия, расположенного по адресу: г. Саратов, пр. Кирова, 19/ ул. Горького, 29», следующие изменения:

4.1. Заголовок приказа изложить в новой редакции: «Об утверждении границ территории и требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. им. Горького А.М., д. 29, лит. А».

4.2. Изложить пункт 1 приказа в новой редакции: «1. Утвердить границы территории и требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой, авт. фасадов Т.Г. Ботяновский», 1881 г., реконструкция 1950-е гг., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. им. Горького А.М., д. 29, лит. А».

4.3. Приложение к приказу изложить в новой редакции, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

5. Отделу административно-финансового и правового обеспечения (Власова Н.В.) разместить приказ на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направить копию приказа в министерство информации и печати Саратовской области для официального опубликования.

6. Отделу учета объектов культурного наследия (Мастрюкова С.А.) направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.

7. Отделу учета объектов культурного наследия (ответственный - Шустова Е.Г.) в срок, предусмотренный действующим законодательством,

направить в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения), необходимые для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой



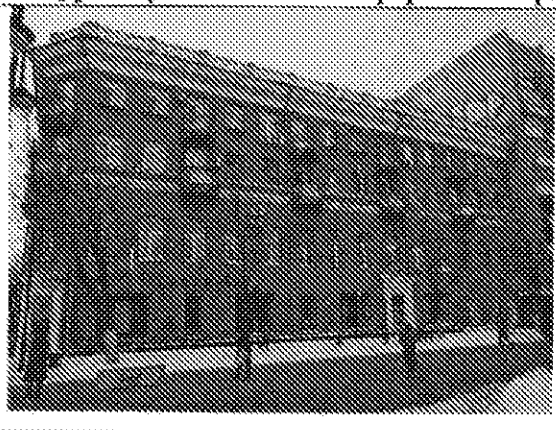
9. Приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.

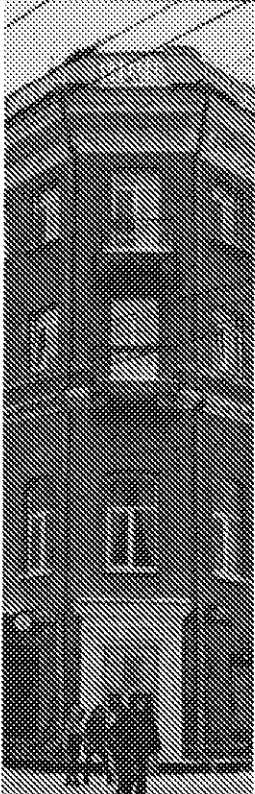

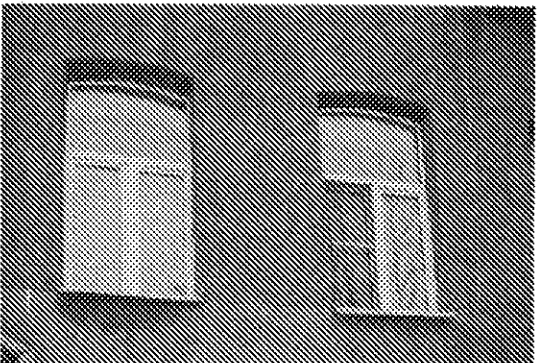

Зам. начальника управления

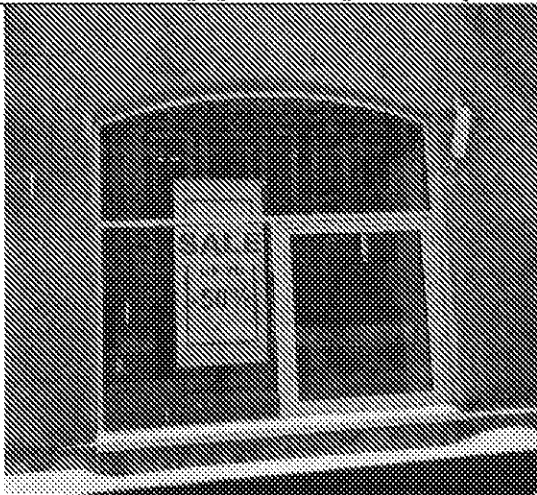
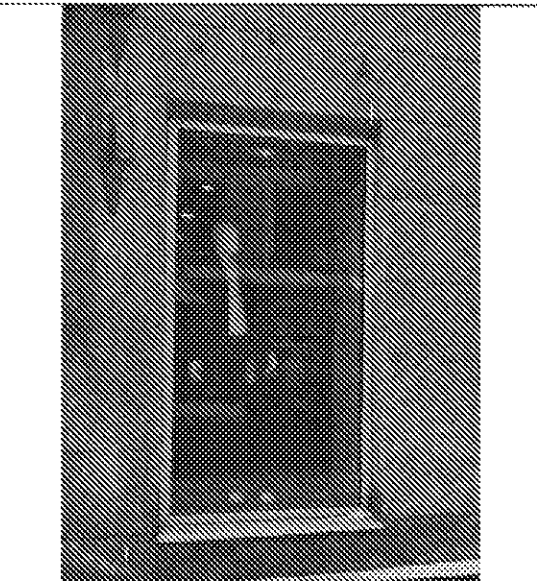
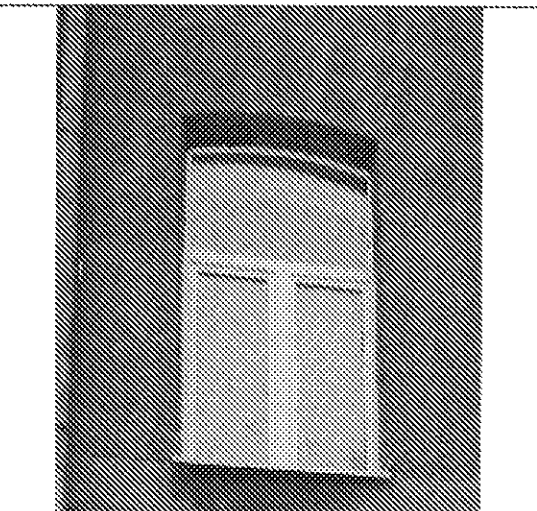
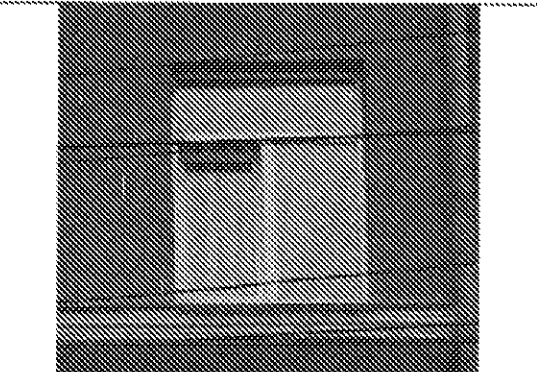


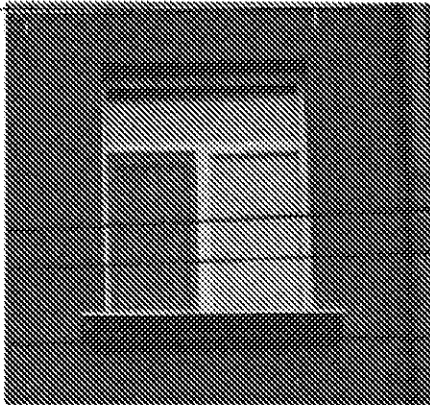
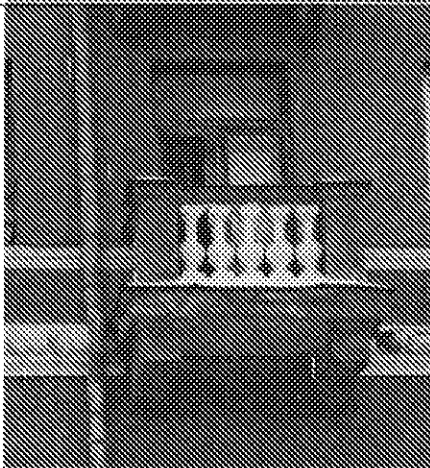

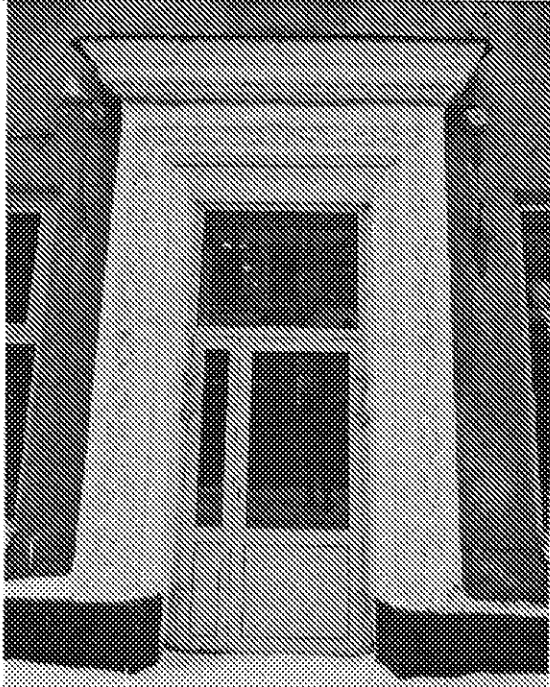
В.И. Афанасьева

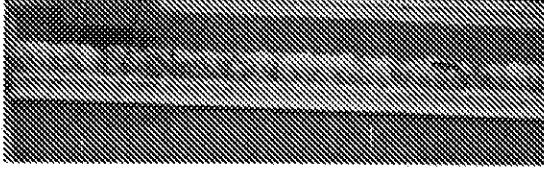
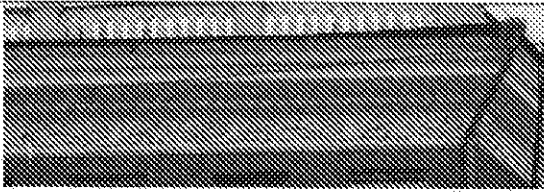

**Предмет охраны объекта культурного наследия местного
(муниципального) значения «Дом жилой, авт. фасадов Т.Г. Ботяновский»,
1881 г., реконструкция 1950-е гг., расположенного по адресу: Саратовская
область, г. Саратов, ул. им. Горького А.М., д. 29, лит. А**

№ п/п	Наименование предмета охраны	Изображение предмета охраны	Описание предмета охраны
1	2	3	4
1	Градостроительные характеристики: - местоположение в структуре городской застройки		- на пересечении пр-кт. им. Кирова С.М. и ул. им. Горького А.М.
2	Объемно- пространственное композиционное построение здания со всеми фасадами		- габариты здания; - Г-образная форма плана.
3	Композиционное и архитектурно-художественное оформление фасадов:		
3.1	- северо-восточного фасада по пр-кт. им. Кирова С.М.		- асимметричная композиция в одиннадцать световых осей в уровне первого этажа; - асимметричная композиция в пятнадцать световых осей в уровне второго-четвертого этажей; - горизонтальное членение фасада междуэтажным карнизом в уровне третьего этажа.

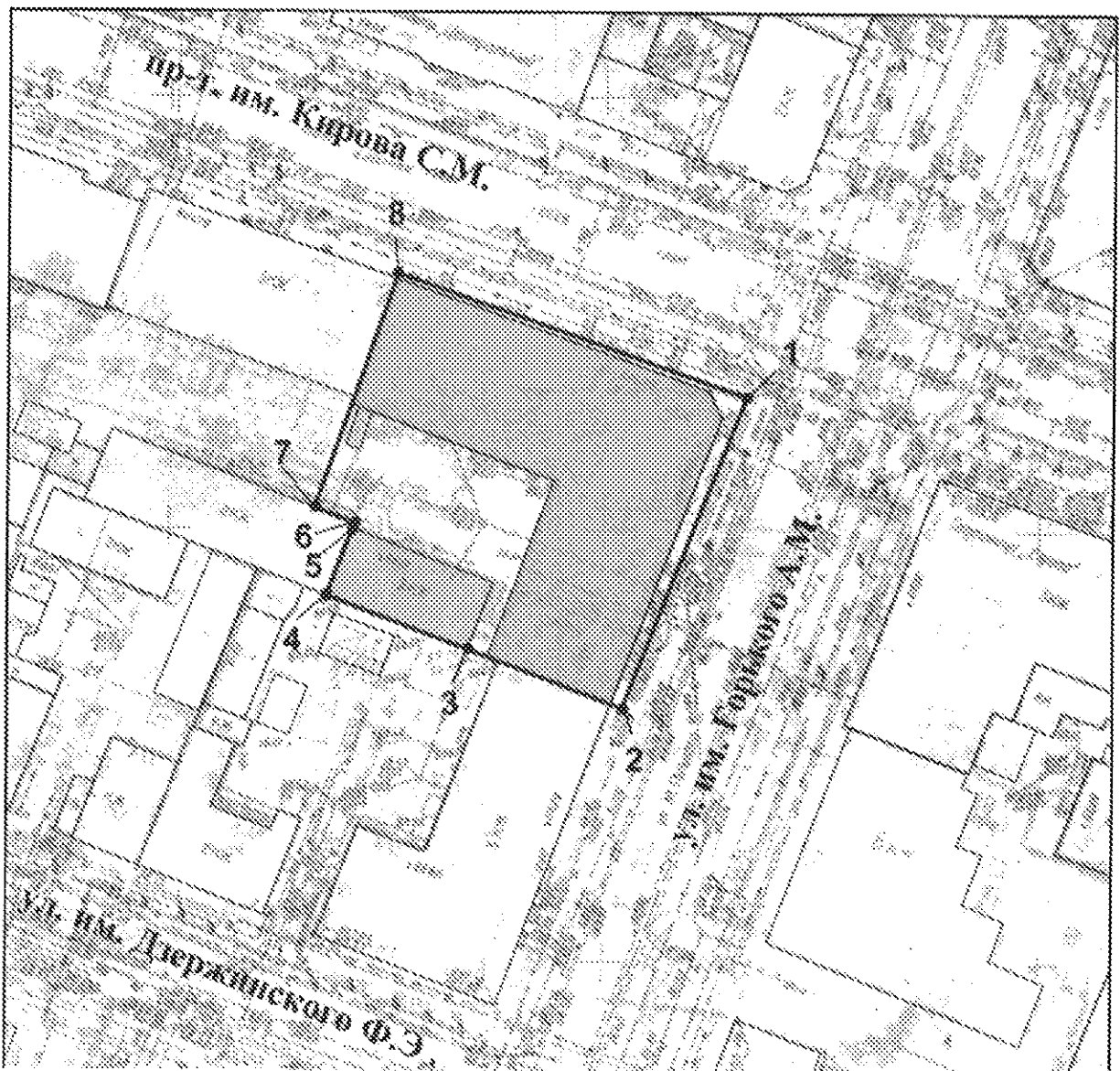
3.2	- восточного (углового) фасада		<ul style="list-style-type: none"> - симметричная композиция в одну световую ось; - горизонтальное членение фасада междуэтажным карнизом в уровне третьего этажа.
3.3	- юго-восточного фасада по ул. им. Горького А.М.		<ul style="list-style-type: none"> - асимметричная композиция в одиннадцать световых осей с проездной аркой в уровне первого этажа; - композиционное решение фасада в пятнадцать световых осей в уровне второго-четвертого этажей; - горизонтальное членение фасада междуэтажным карнизом в уровне третьего этажа.
4 Характер отделки фасадов:			
4.1	- северо-восточного фасада по пр-кт. им. Кирова С.М., восточного (углового) фасада и юго-восточного фасада по ул. им. Горького А.М. первого - второго этажей		- штукатурная имитация ленточного руста с клинчатыми перемычками над оконными проемами.
4.2	- северо-восточного фасада по пр-кт. им. Кирова С.М., восточного (углового) фасада и юго-восточного фасада по ул. им. Горького А.М. третьего - четвертого этажей		- отделка декоративной штукатуркой.

5	Световые проемы – местоположение, форма, габариты и архитектурное оформление:		
5.1	<p>- северо-восточного фасада по пр-кт. им. Кирова С.М.,</p> <p>- юго- восточного фасада поул. им. Горького А.М. первого этажа</p>		<p>- широкий оконным проем прямоугольной формы с лучковым завершением.</p>
5.2	<p>- северо-восточного фасада по пр-кт. им. Кирова С.М.,</p> <p>- юго- восточного фасада поул. им. Горького А.М. первого этажа</p>		<p>- прямоугольная форма оконного проема.</p>
5.3	<p>- северо-восточного фасада по пр-кт. им. Кирова С.М.,</p> <p>восточного (углового) фасада, юго-восточного фасада по ул. им. Горького А.М. второго этажа</p>		<p>- узкий оконный проем прямоугольной формы с лучковым завершением.</p>
5.4	<p>- северо-восточного фасада по пр-кт. им. Кирова С.М.,</p> <p>- юго-восточного фасада по ул. им. Горького А.М. третьего этажа</p>		<p>- прямоугольная форма оконного проема;</p> <p>- объединение оконных проемов по нижнему контуру профилированной подоконной тягой.</p>

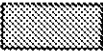
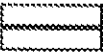
5.5	- северо-восточного фасада по пр-кт. им. Кирова С.М., юго-восточного фасада по ул. им. Горького А.М. четвертого этажа		<ul style="list-style-type: none"> - прямоугольная форма оконного проема; - профилированный подоконный карниз «полочка».
5.6	- северо-восточного фасада по пр-кт. им. Кирова С.М., - восточного (углового) фасада - юго-восточного фасада по ул. им. Горького А.М. третьего этажа с балконом		<ul style="list-style-type: none"> - прямоугольная форма светового проема с балконной дверью; - форма и габариты балкона с балюстрадой; - боковые кронштейны под балконом.
5.7	- северо-восточного фасада по пр-кт. им. Кирова С.М., - восточного (углового) фасада, - юго-восточного фасада по ул. им. Горького А.М. четвертого этажа с балконом этажа		<ul style="list-style-type: none"> - прямоугольная форма светового проема с балконной дверью; - форма и габариты балкона с металлическим ограждением геометрического рисунка; - боковые кронштейны под балконом.
6 Входные группы - местоположение, архитектурное оформление:			
6.1	- северо-восточного фасада по пр-кт. им. Кирова С.М., - восточного (углового) фасада, - юго-восточного фасада по ул. им. Горького А.М.		<ul style="list-style-type: none"> - прямоугольная форма входного проема; - П-образный профилированный наличник с ленточным лепным орнаментом; - профилированный сандрик.

7	Элементы горизонтального членения - архитектурное оформление, форма и габариты:		
7.1	<p>- междуэтажный карниз северо-восточного фасада по пр-кт. им. Кирова С.М.,</p> <p>- восточного (углового) фасада,</p> <p>- юго-восточного фасада по ул. им. Горького А.М.</p>		<p>- профилированный карниз с лепным декором.</p>
7.2	<p>- венчающий карниз северо-восточного фасада по пр-кт. им. Кирова С.М.,</p> <p>- восточного (углового) фасада,</p> <p>- юго-восточного фасада по ул. им. Горького А.М.</p>		<p>- профилированный карниз глубокого выноса, декорированный орнаментальным поясом с лепниной растительного характера.</p>
8	Балюстрада:		
8.1	<p>- над венчающим карнизом северо-восточного фасада по пр-кт. им. Кирова С.М.,</p> <p>- восточного (углового) фасада,</p> <p>- юго-восточного фасада по ул. им. Горького А.М.</p>		<p>- исторические форма и габариты балюстрады.</p>

**Границы территории объекта культурного наследия местного
(муниципального) значения «Дом жилой, авт. фасадов Т.Г. Ботяновский»,
1881 г., реконструкции 1950-е гг., расположенного по адресу: Саратовская
область, г. Саратов, ул. им. Горького А.М., д. 29, лит. А**



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия
-  - граница территории объекта культурного наследия
- 3** - номера характерных поворотных точек

Координаты поворотных точек границ территории местного (муниципального) значения «Дом жилой, авт. фасадов Т.Г. Ботяиновский», 1881 г., реконструкция 1950-е гг., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. им. Горького А.М., д. 29, лит. А

№ точки	Координаты МСК-64	
	X	Y
1.	496494.97	2298690.44
2.	496458.83	2298676.46
3.	496465.33	2298659.31
4.	496472.40	2298641.11
5.	496480.58	2298644.30
6.	496481.26	2298644.50
7.	496482.37	2298641.55
8.	496508.91	2298651.00

Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного местного (муниципального) значения «Дом жилой, авт. фасадов Т.Г. Ботяиновский», 1881 г., реконструкция 1950-е гг., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. им. Горького А.М., д. 29, лит. А

Согласно ст. 5 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ), территории объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия установлены ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

На территории памятника запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории памятника разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта