



## УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### П Р И К А З

от 12.12.2019 № 01-04/158

г. Саратов

О включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, ул. Нестерова, д.22, в перечень выявленных объектов культурного наследия

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Саратовской области от 04 ноября 2003 года № 69-ЗСО «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 15 июня 2015 года № 288-П, постановлением Правительства Саратовской области от 24 июня 2015 года № 315-П «Об утверждении положения о порядке организации работы по установлению историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия», на основании Акта об установлении историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия от 21 октября 2019 года, приказываю:

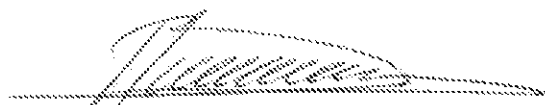
1. Включить в перечень выявленных объектов культурного наследия объект, обладающий признаками объекта культурного наследия: «Дом В.И. Малышева» расположенный по адресу г.Энгельс, ул.Нестерова, д.22.
2. Утвердить учетную карту объекта, «Дом В.И. Малышева» расположенный по адресу г.Энгельс, ул.Нестерова, д.22, в соответствии с приложением к данному приказу.

3. Разместить приказ на официальном сайте в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» и направить копию приказа в министерство информации и печати области для официального опубликования.

4. Отделу учета и охраны объектов культурного наследия (Мастрюковой С.А.) направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возлагаю на заместителя начальника управления – начальника отдела учета и сохранения объектов культурного наследия Афанасьеву В.П.

Начальник управления



В.В. Мухин

**Акт об установлении историко-культурной ценности объекта,  
обладающего признаками объекта культурного наследия**

г. Саратов

"21" октября 2019 года

В соответствии со статьей 16.1 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", Законом Саратовской области "Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области" Управление по охране объектов Правительства Саратовской области рассмотрев, историко-архивное и библиографическое исследование объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия: расположенного по адресу г.Энгельс ул.Нестерова, д.22, осуществленное Областным государственным учреждением «ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ИСТОРИЧЕСКИЙ АРХИВ НЕМЦЕВ ПОВОЛЖЬЯ В Г. ЭНГЕЛЬСЕ, а также фотографии представленные заявителем Трофимовым С.В. установил следующие критерии историко-культурной ценности «Дом В.И. Малышева» расположенный по адресу г.Энгельс, ул.Нестерова, д.22, обладающего признаками объекта культурного наследия

наименование критерия	степень соответствия	Дополнительные сведения
Соответствие признакам, определенным статьей 3 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"	соответствует	Здание представляет собой ценность с точки зрения истории, архитектуры и градостроительства
Соответствие времени возникновения или даты создания объекта требованиям статьи 18 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"	соответствует	Здание построено конец XIX - начало XX в
Архитектурная ценность объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия	высокая	Автор проекта неизвестен, построено в «кирпичном стиле», который соединяет в себе элементы классицизма и более поздних архитектурных направлений Западной Европы
Градостроительная ценность объекта, обладающего признаками объекта	средняя	Объект расположен в г.Энгельсе,

культурного наследия		является единичным элементом сохранившейся исторической среды
Подлинность объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия	высокая	Степень сохранности средняя

Краткие исторические сведения об объекте, обладающем признаками объекта культурного наследия:

По окладной книге Покровской городской управы городского оценочного сбора с недвижимых имуществ г. Покровска за 1916 г. значится недвижимое имущество: по порядковому номеру 656 под № 667 по избирательному списку, по улице Новоузенской, владельца Малышева Василия Ивановича, оценкой 2000 рублей. Следует к поступлению городского оценочного сбора 20 рублей 00 копеек.

По Сведениям о семейном и имущественном положении жителей г. Покровска на 1 апреля 1918 г. значится: по порядковому номеру 5949, домовладелец Малышев Василий Иванович, по адресу: Новоузенская, 20. Семейное положение (Фор. № 1. Лит. 1 и 2): достигших гражданского совершеннолетия мужчин — 2, женщин — 2, не достигших гражданского совершеннолетия мужчин — 2, женщин — 2. Размер усадьбы в кв. саженях — 525, на усадьбе стоит 2-х этажный дом с надворными постройками (страхование по полису 10000 рублей) с оценкой для взимания городского сбора 2000 рублей. Сдается в наем частным лицам или кому еще (Ф. № 1. Лит. 7) — низ с надворными постройками. Наемная или арендная плата за квартиру в год — 240. В графе «Сведения о роде занятий, и о получаемых доходах с них в год» записано «безработный».

По Сведениям о семейном и имущественном положении жителей г. Покровска на 1 апреля 1918 г. значится: по порядковому номеру 7018, квартирант Охлябинин Федор Дмитриевич с семьей, являвшимся членом Саратовской ученой архивной комиссии, как археолог — любитель, он внес большой вклад развитие краеведческого движения Саратовской и Самарской губернии

По Списку социализированных домов в г. Покровска за 1919 г. по номеру 595 общего списка плательщиков по Новоузенской улице плательщиком налога значится домовладелец Малышев Василий Иванович.

В Списке строений г. Энгельса за 1919 г. домоуправления № 16 по номеру 52 по улице Нестерова, номер дома 22, площадь земельного участка 928 квадратных метров, количество основных строений: дом 2-х этажный кирпичный, дом деревянный. В графе «За кем юридически были оформлены» записано «бывш. Малышева В./ муницип.».

Улица Новоузенская переименована в улицу им. И.С. Нестерова постановлением президиума Энгельсского городского Совета рабочих, крестьянских и красноармейских депутатов от 1 сентября 1934 года.

Здание, принадлежащее до 1918 года В.И. Малышеву, построено (облицовано) в так называемом «кирпичном стиле», который соединяет в себе элементы классицизма и более поздних архитектурных направлений Западной Европы. Характерным отличием этого стиля является замена лепнины и штукатурки на фасадах кирпичным декором. Такие постройки с неоштукатуренными фасадами были относительно недороги и неприхотливы в условиях российского климата, поэтому быстро приобретали популярность в провинции. В г. Энгельсе (Покровске) сохранилось незначительное количество зданий в «кирпичном стиле».

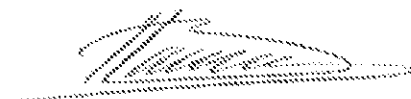
По результатам проведения работы по установлению историко-культурной ценности объекта «Дом В.И. Малышева» расположенного по адресу г.Энгельс, ул.Нестерова, д.22, обладающего признаками объекта культурного наследия:

указанный объект имеет историко-культурную ценность и подлежит включению в перечень выявленных объектов культурного наследия.

Приложение:

1. Протокол заседания общественного методического совета по культурному наследию.
2. Историческая информация с фотофиксацией объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия

Начальник управления



В.В. Мухин

Консультант отдела  
Учета и сохранения ОКН



Е.А. Глухова