



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 11.09.2026 № 1552

О внесении изменений в приказ министерства имущественных отношений Самарской области от 27.10.2023 № 2296 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест на территории Самарской области»

В соответствии с частью 21 статьи 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» и на основании решений государственного бюджетного учреждения Самарской области «Центр кадастровой оценки» от 28.07.2026 № 270/2026, от 29.07.2026 № 271/2026, от 29.07.2026 № 272/2026, от 29.07.2026 № 273/2026, от 29.07.2026 № 274/2026, от 29.07.2026 № 276/2026, от 29.07.2026 № 277/2026, от 29.07.2026 № 278/2026, от 30.07.2026 № 279/2026, от 03.08.2026 № 280/2026, от 13.08.2026 № 286/2026, от 13.08.2026 № 287/2026, от 13.08.2026 № 288/2026 об удовлетворении заявлений и необходимости пересчета кадастровой стоимости в связи с наличием ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, обращения государственного бюджетного учреждения Самарской области «Центр кадастровой оценки» от 20.08.2026 № ИСХ/ПР-19 ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ министерства имущественных отношений Самарской области от 27.10.2023 № 2296 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест на территории Самарской области» следующие изменения:

в кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест на территории Самарской области:

в разделе «Кинель»:

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:03:0212019:1488 сумму «7663759,08» заменить суммой «5464715,92»;

в разделе «Новокуйбышевск»:

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:04:0301025:459 сумму «20646733,83» заменить суммой «15491701,76»;

в разделе «Самара»:

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0620003:605 сумму «17905567,02» заменить суммой «1339719,4,8»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0620003:636 сумму «12678432,76» заменить суммой «10767239,03»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0213002:745 сумму «110648847,39» заменить суммой «86004283,8-4»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0221002:889 сумму «3743153,02» заменить суммой «3038384,45»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0507003:605 сумму «13235028,48» заменить суммой «8810587,4-4»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0000000:34083 сумму «31219569,51» заменить суммой «26538253,38»;

в разделе «Гольягти»:

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0101156:11043 сумму «5608760,79» заменить суммой «3661437,42»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0101156:10554 сумму «5491937,35» заменить суммой «3485874,12»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0101156:11041 сумму «5582575,8» заменить суммой «3645550,03»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0301140:2267 сумму «6710317,59» заменить суммой «3583108,07»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0101158:4842 сумму «198549,1» заменить суммой «52138,89».

2. В течение тридцати рабочих дней со дня принятия настоящего приказа обеспечить:

официальное опубликование настоящего приказа и информирование о его принятии путем опубликования извещения в печатном средстве массовой информации, в котором осуществляется обнародование (официальное опубликование) актов органов государственной власти Самарской области (в газете «Изожская коммуна»), на официальном сайте Правительства Самарской области в разделе «Официальное опубликование» (www.pravo.samregion.ru), на официальном интернет-портале правовой информации (pravo.gov.ru);

размещение настоящего приказа и извещения на официальном сайте министерства имущественных отношений Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

размещение настоящего приказа и извещения на информационных щитах министерства имущественных отношений Самарской области;

направление копии настоящего приказа в органы местного самоуправления городских округов Кинель, Повокуйбышевск, Самара, Тольятти Самарской области.

3. В течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в отношении каждого объекта недвижимости в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области для осуществления мониторинга проведения государственной кадастровой оценки и филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Самарской области для включения сведений о кадастровой стоимости в фонд данных государственной кадастровой оценки и для внесения в Единый государственный реестр

недвижимости сведений о кадастровой стоимости, содержащихся в настоящем приказе.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на департамент имущественных и земельных отношений министерства имущественных отношений Самарской области.

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении одного месяца после дня его обнародования (официального опубликования) и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие со дня начала применения сведений о кадастровой стоимости, изменяемых настоящим приказом.

Руководитель департамента
имущественных и земельных
отношений



Т.М. Киселева