



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от 30.04.2026 № 712

О внесении изменений в приказ министерства имущественных отношений Самарской области от 25.11.2022 № 2181 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков, расположенных на территории Самарской области, и среднего уровня кадастровой стоимости по муниципальным районам и городским округам Самарской области»

В соответствии с частью 21 статьи 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» и на основании решений ГБУ Самарской области «Центр кадастровой оценки» от 12.03.2026 № 109/2026, от 24.03.2026 № 121/2026, от 25.03.2026 № 123/2026, от 27.03.2026 № 126/2026 об удовлетворении заявлений и необходимости пересчета кадастровой стоимости в связи с наличием ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, обращения ГБУ Самарской области «Центр кадастровой оценки» от 03.04.2026 № ИСХ/ПР-5, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ министерства имущественных отношений Самарской области от 25.11.2022 № 2181 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков, расположенных на территории Самарской области, и среднего уровня кадастровой стоимости по муниципальным районам и городским округам Самарской области» следующие изменения:

приложение 4 к Приказу от 25 ноября 2022 № 2181:

в пункте 665169 сумму «3 805 516,79» заменить суммой «2 262 526,56»;

в пункте 521847 сумму «67 270 594,52» заменить суммой «45 152 318,26»;

в пункте 882648 сумму «74 044 895,7» заменить суммой «54 811 430,88»;

в пункте 500968 сумму «1 101 918,30» заменить суммой «764 792,19».

2. В течение тридцати рабочих дней со дня принятия настоящего приказа обеспечить его официальное опубликование и информирование о его принятии путем:

размещения извещения на официальном сайте министерства имущественных отношений Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

опубликования извещения в печатном средстве массовой информации, в котором осуществляется обнародование (официальное опубликование) актов органов государственной власти Самарской области (в газете «Волжская коммуна»), на официальном сайте Правительства Самарской области в разделе «Официальное опубликование» ([www.pravo.samregion.ru](http://www.pravo.samregion.ru)), на официальном интернет-портале правовой информации ([pravo.gov.ru](http://pravo.gov.ru));

размещения извещения на информационных щитах министерства имущественных отношений Самарской области;

направления информации о принятии настоящего приказа в орган местного самоуправления городского округа Самара и городского округа Тольятти Самарской области.

3. В течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области, публично-правовую компанию «Роскадастр».

4. Настоящий приказ вступает в силу по истечении одного месяца после дня его обнародования (официального опубликования) и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие со дня начала применения сведений о кадастровой стоимости, изменяемых настоящим приказом – с 01.01.2023.

Руководитель департамента  
имущественных и земельных  
отношений



Т.М. Киселева