



САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ  
№ 05.12.2013-577  
05.12.2013

**МИНИСТЕРСТВО  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от 05.12.2025 № 577-П

Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Кошки муниципального района Кошкинский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Кошки муниципального района Кошкинский Самарской области  
от 23.12.2013 № 27

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Самарской области от 12.07.2006 № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области», Законом Самарской области от 29.12.2014 № 134-ГД «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти Самарской области в сферах градостроительной деятельности и рекламы на территории Самарской области», Положением о министерстве градостроительной политики Самарской области, утвержденным постановлением Правительства Самарской области от 14.02.2025 № 45, приказом министерства градостроительной политики Самарской области от 30.09.2025 №361-п «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Кошки муниципального района Кошкинский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Кошки муниципального района Кошкинский Самарской области от 23.12.2013 №27», заключением заседания комиссии по результатам публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Кошки муниципального района Кошкинский Самарской области от 09.11.2025, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Кошки муниципального района Кошкинский

000663

Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Кошки муниципального района Кошкинский Самарской области от 23.12.2013 № 27.

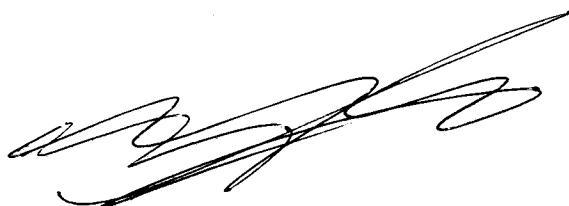
2. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации.

3. Направить настоящий приказ в администрацию сельского поселения Кошки муниципального района Кошкинский Самарской области и в администрацию муниципального района Кошкинский Самарской области в течение 3 (трех) рабочих дней для опубликования и размещения изменений в Правила, утвержденных настоящим приказом, в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, а также на официальном сайте администрации сельского поселения Кошки муниципального района Кошкинский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя – главного архитектора Самарской области Е.А.Семёнову.

Министр



А.А. Грачев

Приложение к приказу  
министерства градостроительной  
политики Самарской области  
от 05.12.2025 № 577 -П

### ИЗМЕНЕНИЯ

**в Правила землепользования и застройки сельского поселения Кошки муниципального района Кошкинский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Кошки муниципального района Кошкинский Самарской области от 23.12.2013 № 27**

Пункт 4 таблицы статьи 54 «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в жилых зонах» главы VI раздела III «Градостроительные регламенты» изложить в следующей редакции:

4	Минимальная площадь земельного участка для блокированной жилой застройки, кв.м на каждый дом блокированной застройки	200	200	-	200
---	--	-----	-----	---	-----