

зарегистрирован
номер 2560
03.06.2025



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

03.06.2025 № 60

Об исключении выявленных объектов культурного наследия из Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Самарской области, включении их в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утверждении границ территорий, режима использования территории и предметов охраны объектов культурного наследия

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ), Законом Самарской области от 08.12.2008 № 142-ГД «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Самарской области», на основании заключений государственной историко-культурной экспертизы, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Исключить из Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Самарской области, выявленные объекты культурного наследия согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия регионального значения объекты культурного наследия согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить границы территорий объектов культурного наследия, указанных в приложении 2 к настоящему приказу, согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Утвердить предмет охраны объектов культурного наследия, указанных в приложении 2 к настоящему приказу, согласно приложению 4 к настоящему приказу.

5. Отделу государственной охраны государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Самарской области:

5.1. внести в единый реестр объектов культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации сведения, предусмотренные пунктами 2-7, 10 части 3 статьи 20 Федерального закона № 73-ФЗ.

Срок: в течение 15 рабочих дней со дня принятия решения.

5.2. направить письменные уведомления собственникам или иным законным владельцам объектов культурного наследия, указанных в приложении 2 к настоящему приказу, о включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Срок: в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения.

5.3. направить копию настоящего приказа в орган регистрации прав.

Срок: в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения.

5.4. представить сведения о наличии границ территорий объектов культурного наследия согласно приложению 3 к настоящему приказу в установленном порядке в орган, осуществляющий деятельность по ведению государственного кадастра недвижимости.

Срок – в течение 5 дней со дня принятия решения.

5.5. разместить сведения о границах территорий объектов культурного наследия, указанные в приложении 3 к настоящему приказу, в установленном порядке в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

Срок – в течение 5 дней со дня принятия решения.

5.6. направить копию настоящего приказа в администрацию муниципального района Богатовский.

Срок – в течение 5 дней со дня принятия решения.

6. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа возлагаю на начальника отдела государственной службы и организационного сопровождения.

Руководитель



И.С. Стафеев

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу государственной инспекции по
охране объектов культурного наследия
Самарской области
от 13.06.2025 № 60

Выявленные объекты культурного наследия, по которым принято решение об исключении их из Перечня
выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Самарской области

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта (адрес)	Дата возникновения
1.	Козьмо-Демьянская церковь	Богатовский р-н, с. Съезжее, ул. Советская, д. 33А	1827 г.
2.	Михайло-Архангельская церковь	Богатовский р-н, с. Виловатое, ул. Советская, д. 80	1836 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу государственной инспекции по
охране объектов культурного наследия
Самарской области
от 03.06.2025 № 60

Объекты культурного наследия, по которым принято решение о включении их в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия регионального значения

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Местонахождение объекта культурного наследия (адрес)	Дата создания объекта культурного наследия, дата основных изменений (перестроек) объекта	Вид объекта культурного наследия
1.	Храм в честь святых бессребреников Космы и Дамиана Асийских	Богатовский район, с. Съезжее, ул. Советская, д. 33А	1827 год	Памятник религии
2.	Храм во имя Архистратига Михаила	Богатовский район, с. Вилватое, ул. Советская, д. 80	1900-1914 гг.	Памятник религии

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу государственной инспекции по
охране объектов культурного наследия
Самарской области
от 03.06.2025 № 60

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Храм в честь святых бессребреников Космы и Дамиана Асийских»,
расположенного по адресу: Богатовский район, с. Съезжее, ул. Советская, д. 33А

Границы территории объекта культурного наследия описываются четырьмя
точками и проходят:

- 1-2 От начальной точки 1 поворачивают на юго-восток и идут до точки 2.
- 2-3 Далее от точки 2 поворачивают на юго-запад и идут до точки 3.
- 3-4 Далее от точки 3 поворачивают на северо-запад и идут до точки 4.
- Далее от точки 4 поворачивают на северо-восток и идут до начальной
- 4-1 точки 1. Контур замкнулся.

Координатное описание границ территории объекта культурного наследия

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	367333.99	2244339.82
2	367313.13	2244339.50
3	367313.63	2244307.66
4	367334.14	2244307.97
1	367333.99	2244339.82

Схема границ территории объекта культурного наследия



1

– Границы территории объекта

– Характерная поворотная точка

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Храм во имя Архистратига Михаила», расположенного по адресу:
Богатовский район, с. Вилватое, ул. Советская, д. 80

Границы территории объекта культурного наследия описываются четырьмя точками и проходят:



- 1-2 От начальной точки 1 идут на запад и проходят 71 м до точки 2.
- 2-3 Далее от точки 2 поворачивают на юго-восток и идут 62,7 м до точки 3.
- 3-4 Далее от точки 3 поворачивают на северо-запад и идут 80,7 м до точки 4.
- 4-1 Далее поворачивают на северо-восток и проходят 60 м до начальной точки 1. Контур замкнулся.

Координатное описание границ территории объекта культурного наследия

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	368639.89	2260643.16
2	368630.03	2260713.47
3	368567.26	2260714.32
4	368580.40	2260634.70
1	368639.89	2260643.16

Схема границ территории объекта культурного наследия



-  – Объект культурного наследия
-  – Границы территории объекта
- 1** – Характерная поворотная точка

Режим использования земельных участков в границах территории
объектов культурного наследия

В границах территории объекта культурного наследия разрешается:

- ремонт, консервация, реставрация объекта культурного наследия с использованием аналоговых методов и без изменения особенностей, составляющих предмет охраны объекта культурного наследия, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- воссоздание утраченных построек на основе данных археологических полевых работ и архивных картографических материалов;
- хозяйственная деятельность, не нарушающая целостность объекта культурного наследия и не создающая угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;
- приспособление объекта культурного наследия и его территории для современного использования в соответствии с видами разрешенного функционального использования без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны;
- воссоздание – регенерация на научной основе, а также с использованием аналогов, утраченных исторических элементов и объектов;
- капитальный ремонт существующих объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации) с последующей рекультивацией нарушенных участков;
- прокладка, ремонт и реконструкция дорожных коммуникаций, земляные и иные работы, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;
- ремонт и реконструкция дорог, проездов, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;

- ландшафтное благоустройство территории: рубки ухода, посадка деревьев, кустарников, организация цветочных партеров, использование в покрытии площадок, подходов, проездов, спусков (лестниц) традиционных материалов (камень, дерево, гранит и иные материалы, имитирующие натуральные), применение отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам элементов исторической среды, воссоздание с использованием аналогового метода;
- проведение работ по озеленению, благоустройству территории, проводимых, в том числе, с применением методов реставрации, направленных на формирование наиболее близкого к историческому контексту восприятия объекта культурного наследия;
- установка на фасадах объекта культурного наследия информационных надписей и обозначений, мемориальных досок не выше первого этажа объекта культурного наследия;
- проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, располагающихся на территории объекта культурного наследия, в порядке, предусмотренном действующим законодательством, фиксация и экспонирование объектов археологического наследия и мемориальных объектов;
- консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;
- установка памятных знаков, скульптур, информационных стендов;
- обеспечение мер пожарной безопасности объекта культурного наследия.

В границах территории объекта культурного наследия запрещается:

- размещение объектов капитального строительства и их частей не связанных с объектом культурного наследия и историей места, а также не обусловленных задачами приспособления объекта культурного наследия и его территории к современному использованию;
- установка на фасаде и крыше объекта культурного наследия и воссоздаваемых построек кондиционеров, крупногабаритных антенн и иных элементов инженерного оборудования;

- прокладка объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации) надземным и наземным способами;
- установка киосков, павильонов, навесов, малых архитектурных форм, не связанных с историей места и не увязанных с объектом культурного наследия по своему архитектурному решению, истории и функции;
- уничтожение предмета охраны объекта культурного наследия.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к приказу государственной инспекции по охране
объектов культурного наследия Самарской
области
от 03.06.2025 № 60

Предмет охраны объектов культурного наследия, включаемых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Местонахождение объекта культурного наследия (адрес)	Предмет охраны объекта культурного наследия
1.	Храм в честь святых бессребреников Космы и Дамиана Асийских	Богатовский район, с. Съезжее, ул. Советская, д. 33А	Градостроительные характеристики: - местоположение. - композиционная значимость - композиционная роль объекта, служащего акцентом в застройке села Съезжее, - габариты, силуэт здания и его территориальное расположение в структуре села, - секторы и направления видовых раскрытий, визуальные связи объекта - точки восприятия объекта с грунтовых дорог вокруг объекта образуют зону видимости объекта и формирования видов. Архитектурные и конструктивные характеристики: - объемно-пространственная композиция - первоначальный внешний архитектурный облик объекта, включая композиционное построение, декор фасадов, - материально-конструктивная структура характерная для времени создания и региона строительства, - композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов - краснокирпичная церковь крестово-купальная в плане -

			<p>здание с пристроенной двухъярусной колокольней, купол и главка, расположенная над куполом,</p> <ul style="list-style-type: none"> - архитектурное решение церкви выполнено в стиле классицизм: барабан, возвышающийся над центральным объемом церкви, с одним рядом симметрично расположенных окон арочной формы; подкупальный карниз, стилизованный орнаментом квадратной формы; купол, накрывающий барабан, - квадратный объем храма имеет три оси с центральным входом - проемы арочной формы, - карниз стилизован орнаментом квадратной формы.
2.	Храм во имя Архистратига Михаила	Богатовский район, с. Виловатое, ул. Советская, д. 80	<p>Градостроительные характеристики:</p> <ul style="list-style-type: none"> - местоположение, - композиционная значимость - композиционная роль объекта, служащего акцентом в застройке села Виловатое. <p>Архитектурные и конструктивные характеристики:</p> <ul style="list-style-type: none"> - главные фасады здания выполнены в русско-византийском стиле, - объемно-пространственная композиция - первоначальные форма и габариты здания, сложившиеся в ходе его строительства, - крыша - первоначальная форма шатровой кровли с куполами, - материально-конструктивная структура — здание выполнено из красного кирпича, - композиция и архитектурно-художественное оформление главных, боковых и дворовых фасадов.

Предмет охраны может быть уточнен при разработке Проекта предмета охраны и внесен в нормативно-правовой акт, утверждаемый в соответствии с требованием законодательства