УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от «15» декабря 2021 г. № 269

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации «Дом Бровкина», расположенного по адресу: г. Самара, ул. Степана Разина, д. 86

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 № 954, Законом Самарской области от 08.12.2008 № 142-ГД «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Самарской области», Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Бровкина», расположенного по адресу: г. Самара, ул. Степана Разина, д. 86, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу государственной охраны управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области внести необходимую информацию в учетную документацию объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 настоящего приказа.

Срок – в течение 7 дней со дня вступления в силу настоящего приказа.

3. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возлагаю на начальника отдела государственной службы и организационного сопровождения.

И.о. руководителя
управления государственной охраны
объектов культурного наследия
Самарской области И.С.Стафеев

Котова 214 71 84

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Самарской области
от 15.09.2022 № 264

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения, расположенного по адресу: г. Самара, ул. Степана Разина, д. 86

Объёмно-пространственная композиция объекта культурного наследия:

- здание литера А:

двух-трехэтажное с цокольным этажом,

трехчастный эркер с балконом в уроне второго этажа,

веранда со стороны дворового фасада,

ступенчатая форма в плане (внешние углы выступающих объемов со стороны дворового фасада скруглены),

расположено вдоль северной границы участка домовладения, главным фасадом выходит на красную линию улицы Степана Разина,

- здание литера Б:

деревянное, одноэтажное,

Г-образной формы в плане,

расположено в глубине двора вдоль южной границы участка домовладения, фасадами обращено во двор,

- конфигурация, габариты в плане и по высоте (включая высотные отметки крыши) зданий.

Строительные конструкции зданий:

- фундамент,

- наружные и внутренние капитальные стены.

Композиционное построение и декор фасадов литеры А:

- внешний архитектурный облик здания решен в стиле модерн,

главный фасад:

- характер фасадной поверхности:

наиболее старая часть здания - из полнотелого красного керамического кирпича,

объемы, пристроенные в 1909 г., – из силикатного кирпича,

фасад оштукатурен и окрашен,

- количество, осевое расположение и конфигурация проемов по фасаду, материал и рисунок дверных и оконных заполнений:

оконные проемы прямоугольные, узкие, высокие. Валик под оконными проемами первого этажа, плоские гладкие штукатурные наличники-аппликации по периметру оконных проемов,

дверной проем парадного входа высокий, прямоугольный,

- венчающий карниз в виде двух полочек,

- лепной орнаментальный архитектурный декор, характерный для стиля модерн (уточнение в процессе изучения объекта и разработки научно-проектной документации по реставрации объекта),

эркер:

- две пилястры,

- ограждение балкона с растительным рисунком в стиле модерн и кашпо,

- кронштейны в виде волют,

- оконный проем - трифорий с балконной дверью в центре,

дворовый фасад:

- два балкона в уровне второго и третьего этажей – треугольной формы в плане,

- решетчатое ограждение балконов: нижний – деревянное, верхний – металлическое,

- деревянная веранда в три этажа, каркасной конструкции с дощатой обшивкой, широкими остекленными проемами с лучковой перемычкой.

Композиционное построение и декор фасадов литеры Б:

- внешний архитектурный облик здания решен в русском стиле с чертами модерна,

- характер фасадной поверхности:

стены здания обшиты тесом в горизонтальном направлении,

декоративное убранство с применением деревянной резьбы,

- количество, осевое расположение и конфигурация проемов по фасадам, материал и рисунок дверных и оконных заполнений:

оконные проемы узкие, высокие, прямоугольные, сгруппированы в трифории (центральный проем шире двух боковых); наличники с резными ушками, прямые сандрики с треугольной бровкой, элементы пропильной и накладной резьбы,

- пилястра с резьбой на углу здания,

- фриз, венчающий карниз с подзорами, с мелкой пропильной резьбой геометрического характера.

Предмет охраны может быть уточнен при разработке научно-проектной документации по реставрации объекта культурного наследия и внесен в нормативный правовой акт, утверждаемый в соответствии с требованием законодательства.