



ПРАВИТЕЛЬСТВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.12.2025 № 874

О внесении изменений в постановление Правительства Самарской области от 27.11.2013 № 671 «Об утверждении государственной программы Самарской области «Доступная среда в Самарской области» и установлении отдельных расходных обязательств Самарской области»

В целях формирования условий для приспособления жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах с учетом потребностей инвалидов и эффективного использования средств областного бюджета Правительство Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Самарской области от 27.11.2013 № 671 «Об утверждении государственной программы Самарской области «Доступная среда в Самарской области» и установлении отдельных расходных обязательств Самарской области» следующие изменения:

в абзаце пятом пункта 2 слова «и общего имущества в многоквартирных домах» заменить словами «, общего имущества в многоквартирных домах и придомовых территорий в частном жилищном фонде»;

в государственной программе Самарской области «Доступная среда в Самарской области» (далее – государственная программа):

в стратегических приоритетах государственной программы:

абзац четвертый раздела 2 «Описание приоритетов и целей

005174

государственной политики в сфере реализации Государственной программы» после слов «в многоквартирных домах,» дополнить словами «придомовым территориям в частном жилищном фонде»;

абзацы двадцать седьмой и двадцать девятый раздела 4 «Задачи государственного управления в сфере реализации государственной программы, способы их эффективного решения» после слов «многоквартирных домах» дополнить словами «и придомовых территорий в частном жилищном фонде»;

в Порядке предоставления и распределения субсидий местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований в Самарской области по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах с учетом потребностей инвалидов (далее – Порядок):

наименование изложить в следующей редакции:

«Порядок предоставления и распределения субсидий местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований в Самарской области по приспособлению жилых помещений инвалидов, общего имущества в многоквартирных домах и придомовых территорий в частном жилищном фонде с учетом потребностей инвалидов»;

в пункте 1 слова «и общего имущества в многоквартирных домах» заменить словами «, общего имущества в многоквартирных домах и придомовых территорий в частном жилищном фонде»;

в пункте 2:

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«приспособление жилых помещений, общего имущества и придомовых территорий – мероприятия по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, а также придомовых территорий в частном жилищном фонде, выполняемые в соответствии

с требованиями, установленными разделами III и IV Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649, «СП 59.13330.2020. СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», утвержденным приказом Минстроя России от 30.12.2020 № 904/пр, «СП 372.1325800.2018. Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Правила эксплуатации», утвержденным приказом Минстроя России от 18.01.2018 № 27/пр, «СП 35-102-2001. Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам», одобренным постановлением Госстроя России от 16.07.2001 № 71, а также иными требованиями действующего законодательства;»;

в абзацах седьмом и восьмом слово «приграничных» исключить;

дополнить абзацем следующего содержания:

«придомовая территория – земельный участок, на котором расположен объект индивидуального жилищного строительства в частном жилищном фонде»;

в абзаце первом и третьем пункта 3 слова «и общего имущества в многоквартирных домах» заменить словами «, общего имущества в многоквартирных домах и придомовых территорий в частном жилищном фонде»;

пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Субсидии предоставляются министерством социально-демографической и семейной политики Самарской области (далее – министерство) в соответствии со сводной бюджетной росписью областного бюджета на соответствующий финансовый год в пределах лимитов бюджетных обязательств по предоставлению субсидий, доведенных министерству в установленном порядке как главному распорядителю бюджетных средств, Методикой распределения субсидий местным бюджетам

в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований в Самарской области по приспособлению жилых помещений инвалидов, общего имущества в многоквартирных домах и придомовых территорий в частном жилищном фонде с учетом потребностей инвалидов (далее – методика) согласно приложению 3 к настоящему Порядку, а также с учетом предельного уровня софинансирования Самарской областью (в процентах) от объема расходного обязательства муниципального образования Самарской области по предоставлению субсидий за счет средств областного бюджета в целях софинансирования расходных обязательств по приспособлению жилых помещений инвалидов, общего имущества в многоквартирных домах и придомовых территорий в частном жилищном фонде с учетом потребностей инвалидов (далее – предельный уровень софинансирования) согласно приложению 4 к настоящему Порядку.»;

пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Значения предельных уровней софинансирования Самарской областью (в процентах) объема расходных обязательств определены в методике.

В случае если после окончания срока использования субсидии фактическая доля софинансирования за счет средств областного бюджета превысит значение предельного уровня (в том числе за счет неполного использования субсидий на иные цели, перечисленных на счета бюджетных и автономных муниципальных учреждений), сумма субсидии, предназначенной для софинансирования соответствующего расходного обязательства, уменьшается до суммы, соответствующей предельному уровню, в том числе путем возврата соответствующего объема субсидии из местного бюджета в областной бюджет.

Субсидия, использованная не в полном объеме со счетов бюджетных и (или) автономных муниципальных учреждений, расходование которой осуществлялось путем предоставления субсидии указанным учреждениям на

иные цели, подлежит возврату из местного бюджета в областной бюджет в размере неиспользованного остатка.»;

абзац четвертый пункта 8 после слов «помещений инвалидов» дополнить словами «и придомовых территорий»;

дополнить пунктом 8.1 следующего содержания:

«8.1. Социальная выплата, предусмотренная абзацем четвертым пункта 8 настоящего Порядка, предоставляется однократно инвалидам I и II группы с нарушением функций опорно-двигательного аппарата, семьям, имеющим детей-инвалидов с нарушением функций опорно-двигательного аппарата, постоянно проживающим на территории Самарской области.

Размер социальной выплаты для одного инвалида или семьи, имеющей ребенка-инвалида, не может превышать стоимости работ, предусмотренных локальным сметным расчетом, но не более:

376 000 (трехсот семидесяти шести тысяч) рублей на выполнение работ по адаптации жилого помещения в частном жилищном фонде;

1 170 000 (одного миллиона ста семидесяти тысяч) рублей на выполнение работ по адаптации придомовых территорий в частном жилищном фонде.

Перечень документов, необходимых для предоставления социальной выплаты, форма договора, заключаемого между получателем социальной выплаты и юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем в целях реализации мероприятий по адаптации жилых помещений и придомовых территорий в частном жилищном фонде, порядок ведения списков граждан, нуждающихся в предоставлении социальной выплаты, и порядок принятия решения о предоставлении (отказе в предоставлении) социальной выплаты устанавливаются нормативным правовым актом органа местного самоуправления.»;

в пункте 9:

в абзаце третьем слова «и общего имущества в многоквартирных домах» заменить словами «, общего имущества в многоквартирных домах и придомовых территорий в частном жилищном фонде»;

в абзаце четвертом слова «в размере не менее 5%» заменить словами «в размере, определенном в приложении 4 к настоящему Порядку»;

пункт 10 дополнить абзацем следующего содержания:

«осуществление централизации закупок товаров, работ, услуг для муниципальных нужд комитетом по организации торгов Самарской области конкурентными способами на условиях и в порядке, утвержденном постановлением Правительства Самарской области от 30.12.2013 № 843 «Об утверждении Порядка взаимодействия органа, уполномоченного на определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей) товаров, работ, услуг для государственных нужд Самарской области, и государственных заказчиков Самарской области, их подведомственных учреждений», за исключением случаев, когда закупка товаров, работ и услуг осуществляется в соответствии с Федеральным законом «О закупках товаров и услуг отдельными видами юридических лиц».»;

пункт 11 дополнить подпунктом 11.1 в следующей редакции:

«11.1. В случае необходимости корректировки объема субсидии в течение текущего финансового года муниципальное образование в срок не позднее 1 сентября направляет в министерство заявку с приложением документов, указанных в пункте 11 настоящего Порядка.»;

пункт 13 после подпункта «б» дополнить подпунктами следующего содержания:

«в) заверенную копию нормативного правового акта муниципального образования, подтверждающего установление соответствующего расходного обязательства;

г) реестр жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, подлежащих приспособлению, по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку;

д) сводный перечень наименований и копии актов обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида и заключений о возможности приспособления жилого помещения инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах по формам, утвержденным Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

е) копии проектно-сметной (сметной) документации, имеющей положительное заключение государственной (негосударственной) экспертизы проектной документации (при наличии) и (или) оценку достоверности определения сметной стоимости выполнения капитального (текущего) ремонта жилых помещений инвалидов и (или) общего имущества в многоквартирных домах (приобретения оборудования) (при наличии);

ж) список граждан, нуждающихся в предоставлении социальной выплаты на адаптацию жилых помещений и придомовых территорий в частном жилищном фонде, утвержденный уполномоченным лицом муниципального образования.»;

абзац третий пункта 14 изложить в следующей редакции:

«Распределение местным бюджетам субсидий осуществляется ежегодно в соответствии с методикой и предельным уровнем софинансирования.»;

в пункте 18:

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«достижение значения результата предоставления субсидии, определенного в пункте 19 настоящего Порядка;»;

в абзаце шестом слова «целевого показателя результативности» заменить словами «результата»;

пункт 19 изложить в следующей редакции:

«19. Значением результата предоставления субсидии является количество жилых помещений инвалидов, общего имущества в многоквартирных домах и придомовых территорий в частном жилищном фонде, в которых в текущем финансовом году выполнены мероприятия, предусмотренные пунктом 8 настоящего Порядка.»;

пункт 20 изложить в следующей редакции:

«20. Перечисление субсидии муниципальному образованию осуществляется в соответствии с условиями соглашения на основании предоставляемых с сопроводительным письмом, подписанным руководителем муниципального образования либо уполномоченным им в установленном порядке лицом, электронных копий документов, подтверждающих фактически произведенные расходы и (или) возникновение соответствующих денежных обязательств, созданных посредством сканирования (при условии обеспечения оплаты авансовых платежей в размере, не превышающем установленного соответствующим правовым актом Самарской области).

В случае если при использовании субсидии осуществляются закупки товаров, работ, услуг, муниципальные образования представляют в министерство документы, предусмотренные в абзаце первом настоящего пункта, не позднее дня, следующего после дня их подписания.

В случае если при использовании субсидии осуществляются закупки товаров, работ, услуг, министерство обеспечивает:

1) рассмотрение документов, предусмотренных абзацем первым настоящего пункта, в следующие сроки:

а) в течение 2 рабочих дней, следующих за днем представления документов, подтверждающих фактически произведенные получателем субсидии расходы, и (или) документов, подтверждающих возникновение у получателя субсидии соответствующих денежных обязательств (далее – документы-основания), в случае, если срок оплаты в соответствии с действующим законодательством в сфере закупок составляет 7 рабочих дней;

б) в течение 3 рабочих дней, следующих за днем представления документов-оснований, в случае, если срок оплаты составляет 10 рабочих дней;

2) поэтапную приемку документов, предусмотренных абзацем первым настоящего пункта, в течение сроков, установленных подпунктами «а» и «б» подпункта 1 настоящего пункта:

1 этап – документов-оснований;

2 этап – документов, подтверждающих планируемое и (или) фактическое выделение средств местными бюджетами, предусмотренных на исполнение расходных обязательств, в целях софинансирования которых из областного бюджета предоставляются субсидии местным бюджетам.»;

в пункте 24 слова «значений показателей результативности» заменить словами «установленного значения результата»;

в приложении 1 к Порядку:

наименование изложить в следующей редакции:

«Заявка на предоставление и распределение субсидий местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований в Самарской области по приспособлению жилых помещений инвалидов, общего имущества в многоквартирных домах и придомовых территорий в частном жилищном фонде с учетом потребностей инвалидов»;

в абзаце первом слова «и общего имущества в многоквартирных домах» заменить словами «, общего имущества в многоквартирных домах и придомовых территорий в частном жилищном фонде»;

абзац второй изложить в следующей редакции:

«Софинансирование расходных обязательств за счет средств местного бюджета на реализацию мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов, общего имущества в многоквартирных домах и придомовых территорий в частном жилищном фонде с учетом потребностей инвалидов,

возникающих при выполнении органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения, в размере предельного уровня софинансирования гарантирую.»;

в абзацах третьем, шестом, седьмом слова «и общего имущества в многоквартирных домах» заменить словами «, общего имущества в многоквартирных домах и придомовых территорий в частном жилищном фонде»;

в приложении к заявке на предоставление и распределение субсидий местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований в Самарской области по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах с учетом потребностей инвалидов:

наименование изложить в следующей редакции:

«Информация о запрашиваемом объеме субсидии из областного бюджета на реализацию мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов, общего имущества в многоквартирных домах и придомовых территорий в частном жилищном фонде с учетом потребностей инвалидов»;

в пункте 3 в графе «Направление расходов» слова «в частном жилом фонде» заменить словами «и придомовой территории в частном жилищном фонде»;

в приложении 2 к Порядку:

наименование изложить в следующей редакции:

«Реестр жилых помещений инвалидов, общего имущества в многоквартирных домах и придомовых территорий в частном жилищном фонде, подлежащих приспособлению»;

наименование графы «Объект, на который направляется субсидия областного бюджета (жилое помещение инвалида, общее имущество в многоквартирном доме)» изложить в следующей редакции:

«Объект, на который направляется субсидия областного бюджета (жилое помещение инвалида, общее имущество в многоквартирном доме, придомовая территория в частном жилищном фонде)»;

наименование графы «Адрес жилого помещения, общего имущества (район, город, улица, корпус, номер дома, номер подъезда)» изложить в следующей редакции:

«Адрес жилого помещения, общего имущества, придомовой территории в частном жилищном фонде (район, город, улица, корпус, номер дома, номер подъезда)»;

наименование графы «предоставление социальных выплат инвалидам на адаптацию жилых помещений в частном жилом фонде» изложить в следующей редакции:

«предоставление социальных выплат инвалидам на адаптацию жилых помещений и придомовых территорий в частном жилищном фонде»;

наименование графы «Перечень мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах» изложить в следующей редакции:

«Перечень мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов, общего имущества в многоквартирных домах и придомовых территорий в частном жилищном фонде»;

наименование графы «Реквизиты акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирных домах (номер, дата), заключения о возможности или об отсутствии возможности приспособления общего имущества и прилегающей территории (номер, дата)» изложить в следующей редакции:

«Реквизиты акта обследования жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирных домах, придомовых территорий в частном жилищном фонде (номер, дата), заключения о возможности или об отсутствии

возможности приспособления жилого помещения, общего имущества и придомовой территории в частном жилищном фонде (номер, дата)»;

приложение 3 к Порядку изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

дополнить Порядок приложением 4 в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области.

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2026 года, за исключением абзацев 14, 36, 37, 52 – 61 пункта 1 настоящего постановления, которое вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Самарской области



В.А. Федорищев

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к постановлению Правительства
Самарской области
от 15.12.2025 № 874

МЕТОДИКА

распределения субсидий местным бюджетам в целях софинансирования
расходных обязательств муниципальных образований в Самарской области
по приспособлению жилых помещений инвалидов, общего имущества в
многоквартирных домах и придомовых территорий в частном жилищном
фонде с учетом потребностей инвалидов

Общий размер субсидий, предоставляемых муниципальным образованиям в Самарской области в очередном финансовом году и плановом периоде (V), определяется по формуле

$$V = \sum_{i=1}^n C_i,$$

где n – количество муниципальных образований, представивших заявки;

C_i – размер субсидии, предоставляемой i -му муниципальному образованию в очередном финансовом году и плановом периоде.

Размер субсидии i -му муниципальному образованию в Самарской области рассчитывается по формуле

$$C_i = S_i \times d_i,$$

где S_i – объем средств, необходимый на приспособление жилых помещений инвалидов, общего имущества в многоквартирных домах и придомовых территорий в частном жилищном фонде конкретному муниципальному образованию, на основании заявки муниципального образования, поступившей в министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области;

d_i – предельный уровень софинансирования Самарской областью объема расходного обязательства муниципального образования по приспособлению

жилых помещений инвалидов, общего имущества в многоквартирных домах и придомовых территорий в частном жилищном фонде (в процентах).

Расчет предельного уровня осуществляется по формуле

$$d_i = d_{\text{макс}} - (d_{\text{макс}} - d_{\text{мин}}) \times \frac{P_i - P_{\text{мин}}}{P_{\text{макс}} - P_{\text{мин}}},$$

где d_i – предельный уровень для i -го муниципального образования;

$d_{\text{макс}}$ – максимальное значение предельного уровня, устанавливаемое Порядком предоставления и распределения субсидий местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований в Самарской области по приспособлению жилых помещений инвалидов, общего имущества в многоквартирных домах и придомовых территорий в частном жилищном фонде с учетом потребностей инвалидов (далее – Порядок) государственной программы Самарской области «Доступная среда в Самарской области»;

$d_{\text{мин}}$ – минимальное значение предельного уровня, устанавливаемое Порядком;

$P_{\text{макс}}$ – максимальное значение уровня расчетной бюджетной обеспеченности среди всех городских округов и муниципальных районов;

$P_{\text{мин}}$ – минимальное значение уровня расчетной бюджетной обеспеченности среди всех городских округов и муниципальных районов;

P_i – значение уровня расчетной бюджетной обеспеченности для i -го муниципального образования.

Максимальное значение предельного уровня составляет 96%, минимальное значение предельного уровня – 94%.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к постановлению Правительства
Самарской области
от 15.12.2025 № 877

Предельный уровень софинансирования
Самарской областью (в процентах) от объема расходного обязательства
муниципального образования Самарской области по предоставлению
субсидий за счет средств областного бюджета в целях софинансирования
расходных обязательств по приспособлению жилых помещений
инвалидов, общего имущества в многоквартирных домах и придомовых
территорий в частном жилищном фонде с учетом потребностей инвалидов

№ п/п	Наименование муниципального образования	Предельный уровень софинансирования, %
1.	Городской округ Самара	94,0
2.	Городской округ Тольятти	94,6
3.	Городской округ Сызрань	95,3
4.	Городской округ Новокуйбышевск	95,0
5.	Городской округ Чапаевск	95,6
6.	Городской округ Отрадный	95,3
7.	Городской округ Жигулёвск	95,6
8.	Городской округ Октябрьск	95,7
9.	Городской округ Кинель	95,6
10.	Городской округ Похвистнево	95,9
11.	Муниципальный район Алексеевский	95,7
12.	Муниципальный район Безенчукский	95,3
13.	Муниципальный район Богатовский	95,3
14.	Муниципальный район Большеглушицкий	95,3
15.	Муниципальный район Большечерниговский	95,1
16.	Муниципальный район Борский	95,8
17.	Муниципальный район Волжский	94,9
18.	Муниципальный район Елховский	95,7
19.	Муниципальный район Исаклинский	95,5
20.	Муниципальный район Камышлинский	95,9
21.	Муниципальный район Кинельский	95,1
22.	Муниципальный район Кинель-Черкасский	95,5
23.	Муниципальный район Клявлинский	95,6
24.	Муниципальный район Кошкинский	95,5

№ п/п	Наименование муниципального образования	Предельный уровень софинансирования, %
25.	Муниципальный район Красноармейский	95,4
26.	Муниципальный район Красноярский	94,8
27.	Муниципальный район Нефтегорский	95,3
28.	Муниципальный район Пестравский	94,0
29.	Муниципальный район Похвистневский	96,0
30.	Муниципальный район Приволжский	95,7
31.	Муниципальный район Сергиевский	95,1
32.	Муниципальный район Ставропольский	95,0
33.	Муниципальный район Сызранский	95,4
34.	Муниципальный район Хворостянский	95,8
35.	Муниципальный район Челно-Вершинский	95,8
36.	Муниципальный район Шенталинский	95,6
37.	Муниципальный район Шигонский	95,4