



ПРАВИТЕЛЬСТВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.04.2025 № 410

Об утверждении Порядка доступа для голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг, действующих на территории Самарской области

В соответствии с частью 6 статьи 47.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 26.01.2024 № 63 «Об утверждении Правил заключения соглашения о взаимодействии между уполномоченным исполнительным органом субъекта Российской Федерации и многофункциональным центром предоставления государственных и муниципальных услуг для осуществления доступа для голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства» Правительство Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить, что на территории Самарской области доступ для голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме осуществляется с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг, действующих на территории Самарской области (далее – МФЦ).

004065

2. Утвердить прилагаемый Порядок доступа для голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг, действующих на территории Самарской области.

3. Государственному казенному учреждению Самарской области «Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Самарской области»:

заключить с государственной жилищной инспекцией Самарской области соглашение о взаимодействии для осуществления доступа для голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства во всех МФЦ (далее – соглашение);

обеспечить доступ для голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с соглашением.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на государственную жилищную инспекцию Самарской области.

5. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Первый
вице-губернатор –
председатель Правительства
Самарской области



М.А. Смирнов

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Самарской области
от 24.07.2025 № 410

ПОРЯДОК

доступа для голосования по вопросам повестки дня общего
собрания собственников помещений в многоквартирном доме
с использованием государственной информационной системы
жилищно-коммунального хозяйства в многофункциональных центрах
предоставления государственных и муниципальных услуг, действующих
на территории Самарской области

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет условия обеспечения доступа для голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (далее – ГИС ЖКХ) в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг, действующих на территории Самарской области (далее – МФЦ).

1.2. МФЦ осуществляет консультирование физических лиц, уполномоченных представителей юридических лиц и органов местного самоуправления муниципальных образований Самарской области (за исключением государственных органов и их территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов) (далее – заявители) о порядке доступа для голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием ГИС ЖКХ.

1.3. Доступ заявителей для голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием ГИС ЖКХ предоставляется в секторе пользовательского сопровождения МФЦ, обеспечивающем выполнение функций по консультационной и организационно-технической поддержке заявителей при

подаче ими запросов на предоставление услуг в электронной форме, без взимания платы.

II. Порядок обслуживания заявителей в МФЦ,
обеспечения доступа для голосования по вопросам повестки дня общего
собрания собственников помещений в многоквартирном доме
с использованием ГИС ЖКХ

2.1. Обеспечение доступа для голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием ГИС ЖКХ осуществляется в порядке очереди.

2.2. Доступ для голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием ГИС ЖКХ обеспечивается путем подключения к ресурсам, размещенным в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на программно-аппаратном комплексе, расположенном в секторе пользовательского сопровождения МФЦ.

2.3. Перед началом обеспечения доступа для голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием ГИС ЖКХ работник МФЦ уточняет у заявителя факт регистрации в Единой системе идентификации и аутентификации (далее – ЕСИА).

2.4. Если заявитель не зарегистрирован в ЕСИА, работник МФЦ предлагает услугу по регистрации в ЕСИА.

2.5. В случае согласия заявителя на регистрацию учетной записи пользователя в ЕСИА работник МФЦ предоставляет услугу заявителю по регистрации учетной записи в ЕСИА.

2.6. Доступ для голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием ГИС ЖКХ не осуществляется, если получен отказ заявителя от регистрации учетной записи пользователя.

2.7. В случае если заявитель не знает пароль для входа на Единый портал государственных и муниципальных услуг, работник МФЦ предлагает услугу по восстановлению доступа к учетной записи ЕСИА.

2.8. При наличии у заявителя учетной записи ЕСИА работник МФЦ:

консультирует заявителя о порядке доступа для голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием ГИС ЖКХ;

оказывает консультационную и организационно-техническую поддержку заявителей при работе в ГИС ЖКХ для голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2.9. После завершения процедуры голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием ГИС ЖКХ работник МФЦ контролирует выход заявителя из своего личного кабинета.