



ПРАВИТЕЛЬСТВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.02.2025 № 37

О внесении изменений в постановление Правительства Самарской области от 20.07.2021 № 492 «Об утверждении Порядка заключения договоров о комплексном развитии территории органами местного самоуправления в Самарской области с правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества»

В соответствии со статьей 70 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Самарской области от 29.12.2014 № 134-ГД «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти Самарской области в сферах градостроительной деятельности и рекламы на территории Самарской области» Правительство Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Самарской области от 21.07.2021 № 492 «Об утверждении Порядка заключения договоров о комплексном развитии территории органами местного самоуправления в Самарской области с правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества» следующие изменения:

в наименовании слова «органами местного самоуправления в Самарской области» исключить;

в Порядке заключения договоров о комплексном развитии территории органами местного самоуправления в Самарской области с правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества:

в наименовании слова «органами местного самоуправления в Самарской области» исключить;

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Заключение договора с правообладателями, участие которых в комплексном развитии территории по инициативе правообладателей допускается в соответствии с частью 1 статьи 70 Кодекса, осуществляется без проведения торгов на право заключения договора и принятия решения о комплексном развитии территории органами местного самоуправления в Самарской области, уполномоченными на заключение договоров, либо Правительством Самарской области или органом исполнительной власти Самарской области, определенным Правительством Самарской области, при реализации органами государственной власти Самарской области отдельных полномочий органов местного самоуправления муниципальных образований в Самарской области в области градостроительной деятельности, перераспределенных Законом Самарской области от 29.12.2014 № 134-ГД «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти Самарской области в сферах градостроительной деятельности и рекламы на территории Самарской области» (далее – уполномоченный орган).»;

в пунктах 3 – 8 слова «орган местного самоуправления» в соответствующих падежах заменить словами «уполномоченный орган» в соответствующих падежах.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министерство строительства Самарской области.

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Первый
вице-губернатор –
председатель Правительства
Самарской области



М.А. Смирнов