



ПРАВИТЕЛЬСТВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 17.01.2025 № 13-р

Об установлении публичного сервитута в целях устройства примыкания автомобильной дороги Проезд № 3 (от ул. Советской Армии до ул. Ново-Садовой) к автомобильной дороге ул. Ново-Садовая (от ул. Полевой до пр. Кирова)

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута министерства транспорта и автомобильных дорог Самарской области от 24.12.2024 № МТ/3405:

1. Установить публичный сервитут на срок 49 лет в отношении частей следующих земельных участков, расположенных в городском округе Самара:

земельного участка с кадастровым номером 63:01:0000000:37961, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Октябрьский внутригородской район, ул. Ново-Садовая;

земельного участка с кадастровым номером 63:01:0000000:37963, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Октябрьский внутригородской район, ул. Ново-Садовая.

2. Определить, что публичный сервитут устанавливается в целях устройства примыкания автомобильной дороги Проезд № 3 (от ул. Советской Армии до ул. Ново-Садовой) к автомобильной дороге ул. Ново-Садовая (от ул. Полевой до пр. Кирова) на земельных участках, находящихся в собственности Самарской области, в границах полосы отвода автомобильной дороги.

3. Публичный сервитут, установленный в отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, для целей, указанных в пункте 2 настоящего распоряжения, является безвозмездным.

4. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому к настоящему распоряжению графическому описанию местоположения границ публичного сервитута.

5. Устройство примыкания автомобильной дороги Проезд № 3 (от ул. Советской Армии до ул. Ново-Садовой) к автомобильной дороге ул. Ново-Садовая (от ул. Полевой до пр. Кирова) предусмотрено документацией по планировке территории в отношении автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области ул. Ново-Садовая (от ул. Полевой до пр. Кирова), расположенной в городском округе Самара Самарской области, утвержденной распоряжением Правительства Самарской области от 19.02.2020 № 41-р.

6. Министерству транспорта и автомобильных дорог Самарской области привести указанные в пункте 1 настоящего распоряжения земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Министерству транспорта и автомобильных дорог Самарской области направить копию настоящего распоряжения в течение пяти рабочих дней со дня его принятия в Управление Росреестра по Самарской области.

8. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Правительства Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

Первый
вице-губернатор –
председатель Правительства
Самарской области



М.А. Смирнов

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
в целях устройства примыкания автомобильной дороги Проезд № 3 (от ул. Советской Армии до ул.
Ново-Садовой) к автомобильной дороге ул. Ново-Садовая (от ул. Полевой до пр. Кирова)



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:1000

- проектная граница публичного сервитута
- граница земельного участка
- контур учтенного объекта капитального строительства
- 63:01:0000000:37961 — кадастровый номер земельного участка
- 63:01:0000000:38071 — кадастровый номер объекта капитального строительства
- 63:01:0637005 — учетный номер кадастрового квартала
- 2 — характерная точка границ публичного сервитута

Площадь зоны действия публичного сервитута в границах земельного участка с кадастровым номером 63:01:0000000:37961 = 1019 кв.м
Площадь зоны действия публичного сервитута в границах земельного участка с кадастровым номером 63:01:0000000:37963 = 2321 кв.м
Общая площадь публичного сервитута = 3340 кв.м

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
Российская Федерация, Самарская область, г. Самара

1. Система координат МСК-63, зона 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y		
1	2	3	4	6
1	391712,18	1376706,62	Аналитический метод	-
2	391723,27	1376716,32	Аналитический метод	-
3	391736,49	1376728,76	Аналитический метод	-
4	391736,85	1376728,20	Аналитический метод	-
5	391750,98	1376740,68	Аналитический метод	-
6	391771,75	1376758,98	Аналитический метод	-
7	391776,54	1376763,20	Аналитический метод	-
8	391776,37	1376763,40	Аналитический метод	-
9	391782,37	1376768,82	Аналитический метод	-
10	391786,22	1376772,25	Аналитический метод	-
11	391787,02	1376772,92	Аналитический метод	-
12	391797,66	1376782,27	Аналитический метод	-
13	391798,00	1376781,89	Аналитический метод	-
14	391799,26	1376783,05	Аналитический метод	-
15	391798,85	1376783,56	Аналитический метод	-
16	391804,20	1376788,19	Аналитический метод	-
17	391804,74	1376787,47	Аналитический метод	-
18	391806,51	1376789,00	Аналитический метод	-
19	391791,36	1376806,61	Аналитический метод	-
20	391757,37	1376776,40	Аналитический метод	-
21	391755,79	1376775,79	Аналитический метод	-
22	391751,23	1376776,44	Аналитический метод	-
23	391747,72	1376778,47	Аналитический метод	-
24	391715,54	1376751,25	Аналитический метод	-

25	391711,56	1376744,54	Аналитический метод	-
26	391696,18	1376723,90	Аналитический метод	-
1	391712,18	1376706,62	Аналитический метод	-

--	--	--	--	--