



ПРАВИТЕЛЬСТВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 17.01.2025 № 16-р

Об установлении публичного сервитута в целях устройства примыкания автомобильной дороги Проезд № 2 (от ул. Академика Платонова до ул. Ново-Садовой) к автомобильной дороге ул. Ново-Садовая (от ул. Полевой до пр. Кирова)

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута министерства транспорта и автомобильных дорог Самарской области от 24.12.2024 № МТ/3406:

1. Установить публичный сервитут на срок 49 лет в отношении частей следующих земельных участков, расположенных в городском округе Самара:

земельного участка с кадастровым номером 63:01:0000000:37964, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Промышленный внутригородской район, ул. Ново-Садовая;

земельного участка с кадастровым номером 63:01:0000000:37972, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Октябрьский внутригородской район, ул. Ново-Садовая.

2. Определить, что публичный сервитут устанавливается в целях устройства примыкания автомобильной дороги Проезд № 2 (от ул. Академика Платонова до ул. Ново-Садовой) к автомобильной дороге ул. Ново-Садовая (от ул. Полевой до пр. Кирова) на земельных участках, находящихся в собственности Самарской области, в границах полосы отвода автомобильной дороги.

3. Публичный сервитут, установленный в отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, для целей, указанных в пункте 2 настоящего распоряжения, является безвозмездным.

4. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому к настоящему распоряжению графическому описанию местоположения границ публичного сервитута.

5. Устройство примыкания автомобильной дороги Проезд № 2 (от ул. Академика Платонова до ул. Ново-Садовой) к автомобильной дороге ул. Ново-Садовая (от ул. Полевой до пр. Кирова) предусмотрено документацией по планировке территории в отношении автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области ул. Ново-Садовая (от ул. Полевой до пр. Кирова), расположенной в городском округе Самара Самарской области, утвержденной распоряжением Правительства Самарской области от 19.02.2020 № 41-р.

6. Министерству транспорта и автомобильных дорог Самарской области привести указанные в пункте 1 настоящего распоряжения земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Министерству транспорта и автомобильных дорог Самарской области направить копию настоящего распоряжения в течение пяти рабочих дней со дня его принятия в Управление Росреестра по Самарской области.

8. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Правительства Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

Первый
вице-губернатор –
председатель Правительства
Самарской области



М.А. Смирнов

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
в целях устройства примыкания автомобильной дороги Проезд № 2
(от ул. Академика Платонова до ул. Ново-Садовой)
к автомобильной дороге ул. Ново-Садовая (от ул. Полевой до пр. Кирова)



Масштаб 1:10000

Площадь зоны действия публичного сервитута в границах земельного участка
с кадастровым номером 63:01:0000000:37964 = 2668 кв.м

Площадь зоны действия публичного сервитута в границах земельного участка
с кадастровым номером 63:01:0000000:37972 = 375 кв.м

Общая площадь публичного сервитута = 3043 кв.м

от 17.01.2025 № 16-п




ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
в целях устройства примыкания автомобильной дороги Проезд № 2 (от ул. Академика Платонова
до ул. Ново-Садовой) к автомобильной дороге ул. Ново-Садовая (от ул. Полевой до пр. Кирова)

Выносной лист 1



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:1000

- | | |
|---|--|
|  | проектная граница публичного сервитута |
|  | граница земельного участка |
|  | контур учтенного объекта капитального строительства |
| 63:01:0000000:37964 | кадастровый номер земельного участка |
| 63:01:0000000:38069 | кадастровый номер объекта капитального строительства |
| 63:01:0711001 | учетный номер кадастрового квартала |
| 2 | характерная точка границ публичного сервитута |

Площадь зоны действия публичного сервитута в границах земельного участка с кадастровым номером 63:01:0000000:37964 = 2668 кв.м
Площадь зоны действия публичного сервитута в границах земельного участка с кадастровым номером 63:01:0000000:37972 = 375 кв.м
Общая площадь публичного сервитута = 3043 кв.м

от 17.01.2025 № 16-п



ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
в целях устройства примыкания автомобильной дороги Проезд № 2 (от ул. Академика Платонова
до ул. Ново-Садовой) к автомобильной дороге ул. Ново-Садовая (от ул. Полевой до пр. Кирова)

Выносной лист 2



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:1000

- | | |
|---|--|
|  | проектная граница публичного сервитута |
|  | граница земельного участка |
| | контур учтенного объекта капитального строительства |
| 63:01:0000000:37961 | кадастровый номер земельного участка |
| 63:01:0000000:38071 | кадастровый номер объекта капитального строительства |
| 63:01:0637005 | учетный номер кадастрового квартала |
| 2 | характерная точка границ публичного сервитута |

Площадь зоны действия публичного сервитута в границах земельного участка с кадастровым номером 63:01:0000000:37964 = 2668 кв.м
Площадь зоны действия публичного сервитута в границах земельного участка с кадастровым номером 63:01:0000000:37972 = 375 кв.м
Общая площадь публичного сервитута = 3043 кв.м

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Российская Федерация, Самарская область, г. Самара

1. Система координат МСК-63, зона 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y		
1	2	3	4	6
1	392505,23	1377713,73	Аналитический метод	-
2	392526,51	1377731,31	Аналитический метод	-
3	392538,28	1377740,52	Аналитический метод	-
4	392554,22	1377752,32	Аналитический метод	-
5	392566,55	1377760,77	Аналитический метод	-
6	392581,61	1377770,09	Аналитический метод	-
7	392553,95	1377777,51	Аналитический метод	-
8	392544,66	1377775,07	Аналитический метод	-
9	392529,82	1377773,32	Аналитический метод	-
10	392501,98	1377759,22	Аналитический метод	-
11	392499,91	1377758,17	Аналитический метод	-
12	392485,26	1377750,75	Аналитический метод	-
13	392491,59	1377740,24	Аналитический метод	-
14	392492,52	1377737,80	Аналитический метод	-
15	392492,77	1377734,51	Аналитический метод	-
16	392492,61	1377733,03	Аналитический метод	-
1	392505,23	1377713,73	Аналитический метод	-
17	391727,43	1376889	Аналитический метод	-
18	391719,92	1376897,74	Аналитический метод	-
19	391709,2	1376888,32	Аналитический метод	-
20	391692,57	1376861,42	Аналитический метод	-
21	391692,35	1376860,62	Аналитический метод	-
22	391690,35	1376856,61	Аналитический метод	-
17	391727,43	1376889	Аналитический метод	-