ПРАВИТЕЛЬСТВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.02.2024 № 75

О внесении изменений в отдельные
постановления Правительства Самарской области

В целях приведения нормативных правовых актов Правительства Самарской области в соответствие с действующим законодательством Правительство Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Самарской области от 21.06.2006 № 77 «Об утверждении Порядка обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан» следующие изменения:

наименование изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Порядка обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан и Правил предоставления субвенций из областного бюджета местным бюджетам на осуществление органами местного самоуправления городских округов и муниципальных районов Самарской области переданных государственных полномочий Самарской области по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан»;

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить прилагаемые:

Порядок обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан;

000065

Правила предоставления субвенций из областного бюджета местным бюджетам на осуществление органами местного самоуправления городских округов и муниципальных районов Самарской области переданных государственных полномочий Самарской области по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан.»;

дополнить Правилами предоставления субвенций из областного бюджета местным бюджетам на осуществление органами местного самоуправления городских округов и муниципальных районов Самарской области переданных государственных полномочий Самарской области по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан в редакции согласно приложению к настоящему постановлению;

в Порядке обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан:

абзац второй пункта 5.3 изложить в следующей редакции:

«При этом средства, поступившие на счет органа местного самоуправления на предоставление социальной выплаты, перечисляются организации, осуществляющей отчуждение (строительство) приобретаемого (строящегося) жилого помещения (за исключением случаев, связанных с участием в долевом строительстве многоквартирных домов) или доли в праве общей собственности на жилое помещение (в случае, указанном в абзаце четвертом настоящего пункта), либо организации, осуществляющей строительство жилого помещения (в случаях, связанных с участием в долевом строительстве многоквартирных домов), на счет эскроу, открытый в уполномоченном банке, либо физическому лицу, осуществляющему отчуждение приобретаемого жилого помещения или доли в праве общей собственности на жилое помещение (в случае, указанном в абзаце четвертом настоящего пункта), либо организации, в том числе кредитной, предоставившей по кредитному договору (договору займа) денежные средства на указанные цели, в течение пяти рабочих дней после

представления гражданином документов, указанных в абзаце седьмом настоящего пункта.».

2. Внести в постановление Правительства Самарской области от 07.08.2006 № 103 «Об областной комиссии по обеспечению реализации комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710, на территории Самарской области» следующее изменение:

в составе областной комиссии по обеспечению реализации комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710, на территории Самарской области:

должность Магаевой Татьяны Андреевны изложить в следующей редакции:

«консультант правового управления департамента правового и кадрового обеспечения министерства социально-демографической и семейной политики Самарской области».

3. Внести в постановление Правительства Самарской области от 08.06.2011 № 266 «Об утверждении Порядка обеспечения жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц» следующие изменения:

в пункте 3 слово «(Антимонову)» исключить;

в Порядке обеспечения жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц:

пункт 3.2 дополнить абзацем следующего содержания:

«При наличии согласия в письменной форме граждан, уволенных с военной службы, по решению органа местного самоуправления муниципального образования по месту их жительства жилое помещение может быть предоставлено в другом населенном пункте на территории того же муниципального образования.».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области.

5. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением абзацев пятого, седьмого и восьмого пункта 1 настоящего постановления, которые вступают в силу с 1 января 2024 года.

И.о. первого
вице-губернатора –
председателя Правительства
Самарской области



Н.И. Катина

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Самарской области
от 09.02.2024 № 75

ПРАВИЛА
предоставления субвенций из областного бюджета местным бюджетам на осуществление органами местного самоуправления городских округов и муниципальных районов Самарской области переданных государственных полномочий Самарской области по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан

1. Настоящие Правила определяют порядок предоставления субвенций из областного бюджета местным бюджетам на осуществление органами местного самоуправления городских округов и муниципальных районов Самарской области переданных государственных полномочий Самарской области по обеспечению жилыми помещениями (далее соответственно – субвенции, органы местного самоуправления):

граждан, указанных в пунктах 2, 2.1 и 4 части 2 статьи 2 Закона Самарской области «Об обеспечении жилыми помещениями отдельных категорий граждан, проживающих на территории Самарской области», вставших на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий;

граждан, указанных в пунктах 2.2, 3 части 2 статьи 2 Закона Самарской области «Об обеспечении жилыми помещениями отдельных категорий граждан, проживающих на территории Самарской области», вставших на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий;

граждан, указанных в абзаце первом пункта 2.1 статьи 15, абзаце третьем пункта 3.1 статьи 24 Федерального закона «О статусе военнослужащих», статье 2 Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан».

2. Финансовое обеспечение расходов, связанных с реализацией переданных государственных полномочий Самарской области по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан, указанных в абзацах втором и четвертом пункта 1 настоящих Правил, осуществляется за счет средств областного бюджета, предусмотренных в законе об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, формируемых за счет средств федерального бюджета, в рамках реализации комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710.

Финансовое обеспечение расходов, связанных с реализацией переданных государственных полномочий Самарской области по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан, указанных в абзаце третьем пункта 1 настоящих Правил, осуществляется за счет средств областного бюджета, предусмотренных на эти цели в законе об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

3. Субвенции предоставляются в соответствии со сводной бюджетной росписью областного бюджета на соответствующий финансовый год в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных в установленном порядке министерству социально-демографической и семейной политики Самарской области (далее – министерство), на осуществление органами местного самоуправления переданных государственных полномочий Самарской области по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан, указанных в пункте 1 настоящих Правил.

4. Субвенции используются органами местного самоуправления:

на предоставление гражданам, указанным в абзацах втором и третьем пункта 1 настоящих Правил, социальных выплат на приобретение (строительство) жилых помещений;

на предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилых помещений гражданам, указанным в абзаце четвертом пункта 1 настоящих Правил, или на приобретение для них жилых помещений в муниципальную собственность или строительство жилых помещений для последующего им предоставления.

Субвенции не могут быть использованы на иные цели.

5. Размер субвенций, предоставляемых местным бюджетам, определяется в соответствии с порядком определения общего объема субвенций, предоставляемых местным бюджетам из областного бюджета для осуществления органами местного самоуправления государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями граждан, установленным Законом Самарской области «О наделении органов местного самоуправления на территории Самарской области отдельными государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан, а также по постановке на учет и учету граждан, выехавших из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей»:

6. Перечисление субвенций в бюджеты муниципальных образований осуществляется на счета территориальных органов Федерального казначейства, открытые в учреждениях Центрального банка Российской Федерации для учета операций со средствами местного бюджета.

7. Субвенции поступившие в местный бюджет на обеспечение жилыми помещениями граждан, указанных в абзацах втором и четвертом пункта 1 настоящих Правил, перечисляются на счет, на котором в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими во временное распоряжение получателей средств местного бюджета, с отражением

указанных операций на лицевых счетах, открытых органам местного самоуправления как получателям бюджетных средств.

Перечисление средств с лицевых счетов, предназначенных для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателей средств местного бюджета, осуществляется на основании представленных в Управление Федерального казначейства по Самарской области органами местного самоуправления утвержденных указанными органами списков граждан, указанных в абзацах втором и четвертом пункта 1 настоящих Правил, с указанием размера социальной выплаты (единовременной денежной выплаты).

При отсутствии потребности в средствах, поступивших в соответствии с настоящим пунктом в местный бюджет, отраженных на лицевом счете для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателей средств местного бюджета, орган местного самоуправления принимает меры к возврату их в установленном порядке в областной бюджет.

8. Органы местного самоуправления формируют списки граждан, указанных в абзаце втором пункта 1 настоящих Правил, имеющих право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем, по форме, утверждаемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, и размещают их на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с соблюдением требований, установленных Федеральным законом «О персональных данных».

В случае внесения изменений в списки граждан, имеющих право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем, актуализированные списки граждан не позднее 5-го числа первого месяца каждого квартала также подлежат размещению на официальном сайте. При этом на официальном сайте должны быть сохранены все ссылки на списки граждан, размещенные ранее в текущем календарном году.

9. Органы местного самоуправления представляют в министерство в электронном виде и на бумажном носителе:

ежемесячно, не позднее 2-го рабочего дня месяца, следующего за отчетным, сведения о численности граждан, указанных в абзацах втором, третьем, четвертом пункта 1 настоящих Правил, которым предоставлены меры социальной поддержки по обеспечению жильем, и стоимость предоставляемого или приобретаемого жилья в текущем году по состоянию на 1-е число соответствующего месяца;

ежеквартально, не позднее 5-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчетность об осуществлении органом местного самоуправления переданных полномочий по предоставлению мер социальной поддержки по обеспечению жильем граждан, указанных в абзацах втором, третьем пункта 1 настоящих Правил, включающую информацию об объеме расходов бюджета муниципального образования, категории получателей мер социальной поддержки по обеспечению жильем, основания получения указанных мер социальной поддержки и стоимость предоставляемого или приобретаемого жилья;

ежеквартально, не позднее 5-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчетность в соответствии с Требованиями к содержанию и формам отчетности об осуществлении органами местного самоуправления на территории Самарской области отдельных государственных полномочий Российской Федерации, переданных для осуществления органам государственной власти Самарской области, по обеспечению жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц, а также к порядку ее представления, утвержденными постановлением Губернатора Самарской области от 06.07.2023 № 100.

10. Не использованный на 1 января текущего финансового года остаток субвенций предыдущего года подлежит возврату в доход областного

бюджета органами местного самоуправления в Самарской области в соответствии с действующим законодательством.

11. В случае если неиспользованный остаток субвенций не перечислен в доход областного бюджета, указанные средства подлежат взысканию в доход областного бюджета в порядке, установленном министерством управления финансами Самарской области.

12. Контроль за целевым и эффективным использованием субвенций осуществляется министерством в соответствии с установленными полномочиями главного распорядителя бюджетных средств.

13. Органы государственного финансового контроля Самарской области при проведении ревизий (проверок) осуществляют проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субвенций.

14. В случае направления субвенции не по целевому назначению субвенция подлежит возврату органом местного самоуправления в размере, перечисленном не по целевому назначению, на лицевой счет продавца жилого помещения, приобретаемого гражданином, или направленном на приобретение жилых помещений в муниципальную собственность или на строительство жилых помещений для последующего предоставления гражданам, в течение 30 дней со дня получения органом местного самоуправления требования министерства.