



# ПРАВИТЕЛЬСТВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.12.2023 № 1024

О внесении изменений в постановление  
Правительства Самарской области от 27.11.2013 № 684 «Об утверждении  
государственной программы Самарской области «Развитие жилищного  
строительства в Самарской области» до 2025 года»

В целях приведения нормативных правовых актов Самарской области  
в соответствие с действующим законодательством и повышения  
эффективности использования средств областного бюджета Правительство  
Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Самарской области  
от 27.11.2013 № 684 «Об утверждении государственной программы  
Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской  
области» до 2025 года» следующие изменения:

в государственной программе Самарской области «Развитие  
жилищного строительства в Самарской области» до 2025 года:

в подпрограмме «Развитие ипотечного жилищного кредитования в  
Самарской области» до 2025 года (далее – Подпрограмма 1):

в приложении 12 к Подпрограмме 1:

пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Сведения о субсидии размещаются на едином портале бюджетной  
системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной  
сети Интернет (далее – единый портал) (в разделе единого портала) не  
позднее 15-го рабочего дня, следующего за днем принятия закона об

областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период (закона о внесении изменений в закон об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период).»;

в абзацах первом, четырнадцатом пункта 7 слова «едином портале и» исключить, после слов «по адресу [www.educat.samregion.ru](http://www.educat.samregion.ru)» дополнить словами «(с размещением указателя страницы сайта на едином портале)»;

пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Участник отбора должен соответствовать на дату не ранее чем за 30 дней до даты представления заявки следующим требованиям:

отсутствие неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

участник отбора не должен находиться в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся участником отбора, другого юридического лица), ликвидации, в отношении него не введена процедура банкротства, деятельность участника отбора не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

отсутствие в реестре дисквалифицированных лиц сведений о дисквалифицированном руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере участника отбора;

участник отбора не должен являться иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее – офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля

прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

отсутствие фактов получения денежных средств из бюджета Самарской области на основании иных нормативных правовых актов Самарской области на цели, установленные настоящим Порядком.

Требование об отсутствии у участника отбора просроченной задолженности по возврату в бюджет Самарской области субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иной просроченной задолженности перед бюджетом Самарской области при предоставлении субсидии в соответствии с настоящим Порядком к участникам отбора не применяется.»;

в пункте 10:

абзац пятнадцатый изложить в следующей редакции:

«Документы, указанные в абзаце пятом настоящего пункта, представляются специализированной организацией на дату не ранее чем за 30 дней до даты представления заявки.»;

в пункте 11:

в абзаце третьем слова «абзаце пятом пункта 8» заменить словами «абзаце шестом пункта 8»;

абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«Информация о результатах рассмотрения заявок размещается на официальном сайте министерства в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу [www.educat.samregion.ru](http://www.educat.samregion.ru) «(с размещением указателя страницы сайта на едином портале)» в течение 10 рабочих дней со дня окончания отбора и содержит следующие сведения:»;

в пункте 12:

абзац пятый изложить в следующей редакции:

«наличие заявки специализированной организации, набравшей большее количество баллов по результатам рассмотрения критериев оценки;»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«Министерство информирует специализированную организацию о факте отклонения заявки на стадии рассмотрения и оценки заявок официальным письмом в срок не более 10 рабочих дней начиная со дня, следующего за днем окончания срока приема заявок.»;

абзац пятый пункта 13 изложить в следующей редакции:

«В случае если два или более участника отбора соответствуют категории, критериям оценки и требованиям, указанным в пунктах 4, 8, 9 настоящего Порядка, представили документы, соответствующие требованиям, определенным пунктом 10 настоящего Порядка, в полном объеме и набрали наибольшее одинаковое итоговое количество баллов в соответствии с критериями оценки, получателем субсидии признается участник отбора, который подал заявку в более ранний срок.»;

абзац второй пункта 17 изложить в следующей редакции:

«согласие получателя субсидии и условие о согласии лиц, получающих средства на основании договоров, заключенных с получателем субсидии, на осуществление в отношении них проверки министерством соблюдения порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результата предоставления субсидии, а

также проверки органами государственного финансового контроля Самарской области в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации;»;

в пункте 18:

в абзацах втором и третьем цифры «31» заменить цифрами «25»;

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«Конечные значения результатов предоставления субсидии и точные даты их достижения устанавливаются соглашением.»;

абзац третий пункта 22 изложить в следующей редакции:

«В случае недостижения результата предоставления субсидии возврат субсидии в областной бюджет осуществляется в месячный срок со дня получения получателем субсидии письменного требования министерства о возврате субсидии в областной бюджет. Субсидия подлежит возврату в объеме, пропорциональном величине недостижения значения результата.»;

пункт 23 дополнить абзацем следующего содержания:

«Мониторинг достижения результатов предоставления субсидии исходя из достижения значений результатов предоставления субсидии, определенных соглашением, и событий, отражающих факт завершения соответствующего мероприятия по получению результата предоставления субсидии (контрольная точка), проводится в порядке и по формам, которые установлены Министерством финансов Российской Федерации.»;

в приложении 13 к Подпрограмме 1:

в пункте 3:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«заявитель занимает должность или должности, указанную (указанные) в разделе I и подразделе 2 раздела II номенклатуры должностей педагогических работников организаций, осуществляющих образовательную деятельность, должностей руководителей образовательных организаций, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 21.02.2022 № 225 (далее –

педагогическая должность, педагогические должности), по основному месту работы в образовательной организации в размере не менее 1,0 ставки, или не менее 18 часов в неделю (720 часов в год) учебной (преподавательской) работы за ставку заработной платы, или при выполнении суммарно по основному месту работы и по внутреннему совместительству нормы рабочего времени (педагогической или учебной нагрузки), установленной за ставку заработной платы (должностной оклад), определенной уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.»;

абзац третий дополнить предложением следующего содержания:

«В случае отсутствия договора об ипотеке заявитель вправе представить кредитный договор на покупку, либо приобретение, либо строительство жилого дома (части жилого дома), квартиры (части квартиры), заключенный не ранее 1 января 2021 года.»;

в пункте 4:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«исполнять трудовые обязанности по педагогической должности (педагогическим должностям) в соответствии с трудовым договором (трудовыми договорами), заключенным (заключенными) с образовательной организацией, в течение пяти лет со дня предоставления социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса.»;

в абзаце третьем после слов «трудового договора» дополнить словами «(трудовых договоров)»;

в пункте 7:

подпункт «б» изложить в следующей редакции:

«б) справки с места работы, составленной на официальном бланке с указанием номера, даты выдачи, педагогической должности, занимаемой по основному месту работы в образовательной организации в размере не менее 1,0 ставки, или не менее 18 часов в неделю (720 часов в год) учебной (преподавательской) работы за ставку заработной платы, подписанной

руководителем организации, или справки с места работы, составленной на официальном бланке с указанием номера, даты выдачи, педагогических должностей при выполнении суммарно по основному месту работы и по внутреннему совместительству нормы рабочего времени (педагогической или учебной нагрузки), установленной за ставку заработной платы (должностной оклад), определенной уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;»;

в подпункте «г»:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«об исполнении трудовых обязанностей в течение не менее пяти лет со дня предоставления социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса по педагогической должности (педагогическим должностям) в соответствии с трудовым договором (трудовыми договорами), заключенным (заключенными) с образовательной организацией (далее – обязательство о продолжительности работы);»;

в абзаце третьем после слов «трудового договора» дополнить словами «(трудовых договоров)»;

абзац первый подпункта «д» изложить в следующей редакции:

«д) копии договора об ипотеке, заключенного не ранее 1 января 2021 года. В случае отсутствия копии договора об ипотеке педагогический работник вправе представить копию кредитного договора на покупку, либо приобретение, либо строительство жилого дома (части жилого дома), квартиры (части квартиры), заключенного не ранее 1 января 2021 года.»;

в приложении 14 к Подпрограмме 1 (далее – Порядок предоставления социальных выплат):

в пункте 3:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«Размер социальной выплаты на компенсацию в размере 50 процентов банковской процентной ставки ипотечного жилищного кредита,

предоставляемой педагогическим работникам, определяется в соответствии с пунктом 5 настоящего Порядка.»;

подпункт «а» изложить в следующей редакции:

«а) педагогический работник занимает педагогическую должность по основному месту работы в образовательной организации в размере не менее 1,0 ставки, или не менее 18 часов в неделю (720 часов в год) учебной (преподавательской) работы за ставку заработной платы, или педагогический работник занимает педагогические должности при выполнении суммарно по основному месту работы и по внутреннему совместительству нормы рабочего времени (педагогической или учебной нагрузки), установленной за ставку заработной платы (должностной оклад), определенной уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;»;

подпункт «в» дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае отсутствия договора об ипотеке педагогический работник вправе представить кредитный договор на покупку, либо приобретение, либо строительство жилого дома (части жилого дома), квартиры (части квартиры), заключенный не ранее 1 января 2021 года;»;

в подпункте «г»:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«исполнять трудовые обязанности по педагогической должности (педагогическим должностям) в соответствии с трудовым договором (трудовыми договорами), заключенным (заключенными) с образовательной организацией, в течение пяти лет. Пятилетний срок исчисляется начиная со дня предоставления первой социальной выплаты на компенсацию расходов;»;

в абзаце третьем после слов «трудового договора» дополнить словами «(трудовых договоров)»;

71 в пункте 7:

абзац пятый изложить в следующей редакции:



«заверенные подписью руководителя образовательной организации и печатью образовательной организации (при наличии) сведения о трудовой деятельности заявителя или копию трудовой книжки с содержанием в ней сведений о трудоустройстве заявителя в образовательное учреждение, выданные не ранее чем за 10 дней до даты подачи заявления;»;

абзац шестой дополнить словами «или копию кредитного договора на покупку, либо приобретение, либо строительство жилого дома (части жилого дома), квартиры (части квартиры);»;

абзац двенадцатый изложить в следующей редакции:

«об исполнении в течение не менее пяти лет со дня предоставления социальной выплаты на компенсацию расходов трудовых обязанностей по педагогической должности (педагогическим должностям) в соответствии с трудовым договором (трудовыми договорами), заключенным (заключенными) с образовательной организацией (далее – обязательство о продолжительности работы). Пятилетний срок исчисляется начиная со дня предоставления первой социальной выплаты на компенсацию расходов;»;

в абзаце тринадцатом после слов «трудового договора» дополнить словами «(трудовых договоров)»;

в приложении к Порядку предоставления социальных выплат в заявлении о предоставлении социальной выплаты на компенсацию в размере 50 процентов банковской процентной ставки ипотечного жилищного кредита педагогическому работнику при приобретении (строительстве) жилого помещения, расположенного в сельском населенном пункте или поселке городского типа на территории Самарской области:

в абзаце втором слова «в размере \_\_ (\_\_\_) рублей» исключить.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министерство образования и науки Самарской области.

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением абзацев сорок четвертого, сорок пятого, пятьдесят седьмого, пятьдесят восьмого, шестьдесят пятого, шестьдесят шестого, с семьдесят первого по семьдесят четвертый пункта 1 настоящего постановления, которые вступают в силу со дня официального опубликования настоящего постановления и распространяют свое действие на отношения, возникшие с 20 декабря 2021 года.

И.о. первого  
вице-губернатора –  
председателя Правительства  
Самарской области



Н.И.Катина