



ЗАКОН САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Самарской области «О земле»

Принят Самарской Губернской Думой
28 ноября 2023 года

Статья 1

Внести в Закон Самарской области от 11 марта 2005 года № 94-ГД «О земле» (газета «Волжская коммуна», 2005, 12 марта; 2013, 16 июля; 2014, 11 февраля, 7 октября; 2015, 24 марта, 8 октября; 2016, 12 июля; официальный сайт Правительства Самарской области (www.pravo.samregion.ru), 2017, 17 апреля, 20 июня; 2018, 5 октября, 21 декабря; 2019, 21 июня, 9 июля, 16 октября, 14 ноября; 2020, 10 января, 13 мая, 17 июня, 30 декабря; 2021, 22 июля; 2022, 13 июля, 16 декабря) следующие изменения:

1) в статье 9:

в части 1¹ слова «статье 10⁴» заменить словами «статьях 9⁴ и 10⁴»;

абзац пятый части 7 после слов «со статьями 9» дополнить цифрами «, 9⁴»;

в абзацах втором и третьем части 11 слова «и статьей 10⁴» заменить словами «, статьями 9⁴ и 10⁴»;

2) дополнить статьей 9⁴ следующего содержания:

«Статья 9⁴. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно военнослужащим, лицам, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицам, проходящим службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членам их семей

1. Военнослужащим, лицам, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и лицам, проходящим (проходившим) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющим специальные звания полиции, удостоенным звания Героя Российской Федерации или награжденным орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, и являющимся ветеранами боевых действий (далее — участники специальной военной операции), а также членам семей участников специальной военной операции, погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции, которые на день завершения своего участия в специальной военной операции были зарегистрированы по месту жительства в Самарской области, а при отсутствии такой регистрации — по месту пребывания, земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются в собственность бесплатно для целей индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества с учетом особенностей, установленных настоящей статьей.

2. К членам семей участников специальной военной операции, погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной

операции (далее — погибшие (умершие) лица), указанных в части 1 настоящей статьи, относятся:

- 1) вдовы (вдовцы), состоявшие в зарегистрированном браке с погибшим (умершим) лицом на день его гибели (смерти);
- 2) родители погибших (умерших) лиц;
- 3) дети погибших (умерших) лиц.

Указанным в абзацах втором — четвертом настоящей части лицам земельные участки предоставляются в общую долевую собственность, в том числе несовершеннолетним детям, если дети указаны родителем (законным представителем) в заявлении о предоставлении земельного участка.

В случае отказа одного из лиц, обладающих правом на предоставление земельного участка в общую долевую собственность бесплатно, земельный участок предоставляется в собственность бесплатно иным указанным в абзацах втором — четвертом настоящей части лицам.

Отказ одного из лиц, обладающих правом на предоставление земельного участка в общую долевую собственность бесплатно, должен быть удостоверен нотариально. В случае если одно из лиц, обладающих правом на предоставление земельного участка в общую долевую собственность бесплатно, не желает оформить земельный участок и уклоняется от составления нотариально удостоверенного отказа, лица, указанные в абзацах втором — четвертом настоящей части, желающие оформить земельный участок, должны направить в адрес указанного лица посредством почтовой связи письменное уведомление с предложением об оформлении земельного участка по основаниям, указанным в настоящей статье. В этом случае факт отказа лица от оформления земельного участка и нотариального удостоверения такого отказа подтверждается копией направленного уведомления и почтовым

уведомлением о вручении письма, полученным не позднее чем за 30 дней до даты подачи заявления.

3. Заявления о предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в целях, указанных в части 1 настоящей статьи, рассматриваются в соответствии с административными регламентами.

4. Постановка заявителей, указанных в части 1 настоящей статьи, на учет в качестве лиц, обладающих правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно в соответствии с настоящим Законом, производится органом местного самоуправления городского округа, муниципального района Самарской области (далее — уполномоченный орган), на территории которых на день завершения своего участия в специальной военной операции были зарегистрированы по месту жительства, а при отсутствии такой регистрации — по месту пребывания участники специальной военной операции, в порядке, установленном Законом Самарской области «О порядке постановки на учет граждан, принимавших участие в специальной военной операции (членов их семей), имеющих право на бесплатное приобретение земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности».

5. Правительство Самарской области или уполномоченный им орган исполнительной власти Самарской области, органы местного самоуправления организуют проведение работ по образованию земельных участков для предоставления их бесплатно в собственность граждан, указанных в части 1 настоящей статьи, для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, за исключением случаев, когда такие граждане самостоятельно определяют местоположение земельного участка и несут расходы по его образованию за свой счет.

6. Предоставление местным бюджетам субсидий из областного бюджета на образование земельных участков, предоставляемых лицам, указанным в частях 1 и 2 настоящей статьи, осуществляется в соответствии с нормативными правовыми актами Правительства Самарской области, определяющими порядок предоставления субсидий и распределения данных субсидий.

7. Лица, обладающие правом на предоставление земельных участков в соответствии с положениями настоящей статьи, вправе самостоятельно определять предполагаемые размеры и местоположение земельного участка в соответствии с нормами статей 12 и 13 настоящего Закона. Работы по образованию земельных участков осуществляются за счет средств указанных лиц. В случае самостоятельного определения предполагаемых размеров и местоположения земельного участка лицами, обладающими правом на предоставление земельного участка в соответствии с положениями настоящей статьи, указанным лицам предоставляется земельный участок вне зависимости от постановки их на учет в соответствии с частью 4 настоящей статьи.».

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении 90 дней со дня его официального опубликования.

2. Лица, указанные в частях 1 и 2 статьи 9⁴ Закона Самарской области от 11 марта 2005 года № 94-ГД «О земле» (в редакции настоящего Закона), которые приобрели до 1 марта 2015 года земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно по основаниям, указанным в статье 9, статье 10⁴ Закона Самарской области от 11 марта 2005 года № 94-ГД «О земле», вправе приобрести земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно

в соответствии со статьёй 9⁴ Закона Самарской области от 11 марта 2005 года № 94-ГД «О земле» (в редакции настоящего Закона).

Губернатор
Самарской области

«13» декабря 2023 г.
№ 109-ТД



Д.И.Азаров