ПРАВИТЕЛЬСТВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.03.2022 № 160

О внесении изменений в постановление Правительства Самарской области от 11.09.2019 № 636 «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме»

В соответствии со статьей 190 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 3 и 24 Закона Самарской области «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области» Правительство Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Самарской области от 11.09.2019 № 636 «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» следующие изменения:

приложение 1 изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению;

пункт 4 приложения 2 изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту	Единица измерения	Размер предельной стоимости
«4.	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	руб./кв. метр общей площади многоквартирного дома	2 740».

018150

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области.

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Первый
вице-губернатор –
председатель Правительства
Самарской области



В.В.Кудряшов

Мордвинов 3322203

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Самарской области
от 23.03.2022 № 160

Размер
предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт

№ п/п	Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту	Единица измерения	Размер предельной стоимости
1.	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	руб./кв. метр общей площади многоквартирного дома	2 740
2.	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме, с заменой и (или) восстановлением отдельных частей несущих строительных конструкций	руб./кв. метр общей площади многоквартирного дома	385
3.	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений:	руб./лифт	
	лифт до 12 остановок включительно:		
	грузоподъемностью до 400 кг включительно		2 397 159
	грузоподъемностью свыше 400 кг		3 063 032
	лифт на 13 и 14 остановок:		
	грузоподъемностью до 400 кг включительно		2 679 968
	грузоподъемностью свыше 400 кг		3 215 075
	лифт от 15 и более остановок:		

№ п/п	Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту	Единица измерения	Размер предельной стоимости
	грузоподъемностью до 400 кг включительно		2 634 966
	грузоподъемностью свыше 400 кг		3 317 141
4.	Ремонт крыши:	руб./кв. метр покрытия крыши	
	для скатных крыш (кроме крыш из наплавляемых материалов)		3 474
	для скатных крыш из наплавляемых материалов		2 935
	для плоских крыш		2 354
5.	Ремонт крыши с заменой и (или) восстановлением отдельных частей несущих строительных конструкций	руб./кв. метр покрытия крыши	4 098
6.	Ремонт фасада:	руб./кв. метр общей площади многоквартирного дома	
	герметизация и ремонт межпанельных швов		702
	оштукатуривание и окраска фасадов		961
	оштукатуривание и окраска фасадов с ремонтом балконных плит, ограждений и отмосток		1 146
7.	Ремонт фасада с заменой и (или) восстановлением отдельных частей несущих строительных конструкций	руб./кв. метр общей площади многоквартирного дома	3 167
8.	Ремонт фундамента многоквартирного дома	руб./кв. метр общей площади многоквартирного дома	4 882