ПРАВИТЕЛЬСТВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 22.02.2022 № 50-р

О резервировании земель для государственных нужд Самарской области в целях строительства объекта регионального значения «Метрополитен (1 очередь строительства) по адресу: г.о. Самара, г. Самара, от станции «Самарская» до станции «Театральная»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», Законом Самарской области от 11.03.2005 № 94-ГД «О земле», распоряжением Правительства Самарской области от 24.12.2021 № 602-р «Об утверждении документации по планировке территории в целях размещения объекта регионального значения «Метрополитен (1 очередь строительства)» в г.о. Самара, г. Самара, от станции «Самарская» до станции «Театральная»:

1. Зарезервировать для государственных нужд Самарской области на срок три года земли в соответствии со схемой резервируемых земель в целях строительства объекта регионального значения «Метрополитен (1 очередь строительства) по адресу: г.о. Самара, г. Самара, от станции «Самарская» до станции «Театральная» (далее – схема резервируемых земель) согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Утвердить прилагаемый перечень земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель

019182

в целях строительства объекта регионального значения «Метрополитен (1 очередь строительства) по адресу: г.о. Самара, г. Самара, от станции «Самарская» до станции «Театральная» (далее – перечень земельных участков).

3. Установить на срок три года запрет собственникам земельных участков, землепользователям, землевладельцам, арендаторам земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель, на осуществление застройки земельных участков зданиями капитального типа: жилыми, производственными, культурно-бытовыми и иными зданиями, сооружениями; проведение оросительных, осушительных, культуртехнических и других мелиоративных работ, строительство прудов и иных водных объектов.

4. Министерству строительства Самарской области:

направить копию настоящего распоряжения и прилагаемую к нему схему резервируемых земель в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области;

обеспечить государственную регистрацию установленных настоящим распоряжением ограничений прав на земельные участки, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости»;

организовать ознакомление заинтересованных лиц с прилагаемыми к настоящему распоряжению схемой резервируемых земель и перечнем земельных участков в течение месяца со дня официального опубликования настоящего распоряжения с 15:00 до 17:00 по рабочим дням в министерстве строительства Самарской области, расположенном по адресу: г. Самара, ул. Самарская, д. 146а, (кабинет № 106), а также путем размещения информации на официальном

сайте министерства строительства Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу http://minstroy.samregion.ru;

обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Правительства Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на министерство строительства Самарской области.

6. Опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Первый
вице-губернатор –
председатель Правительства
Самарской области



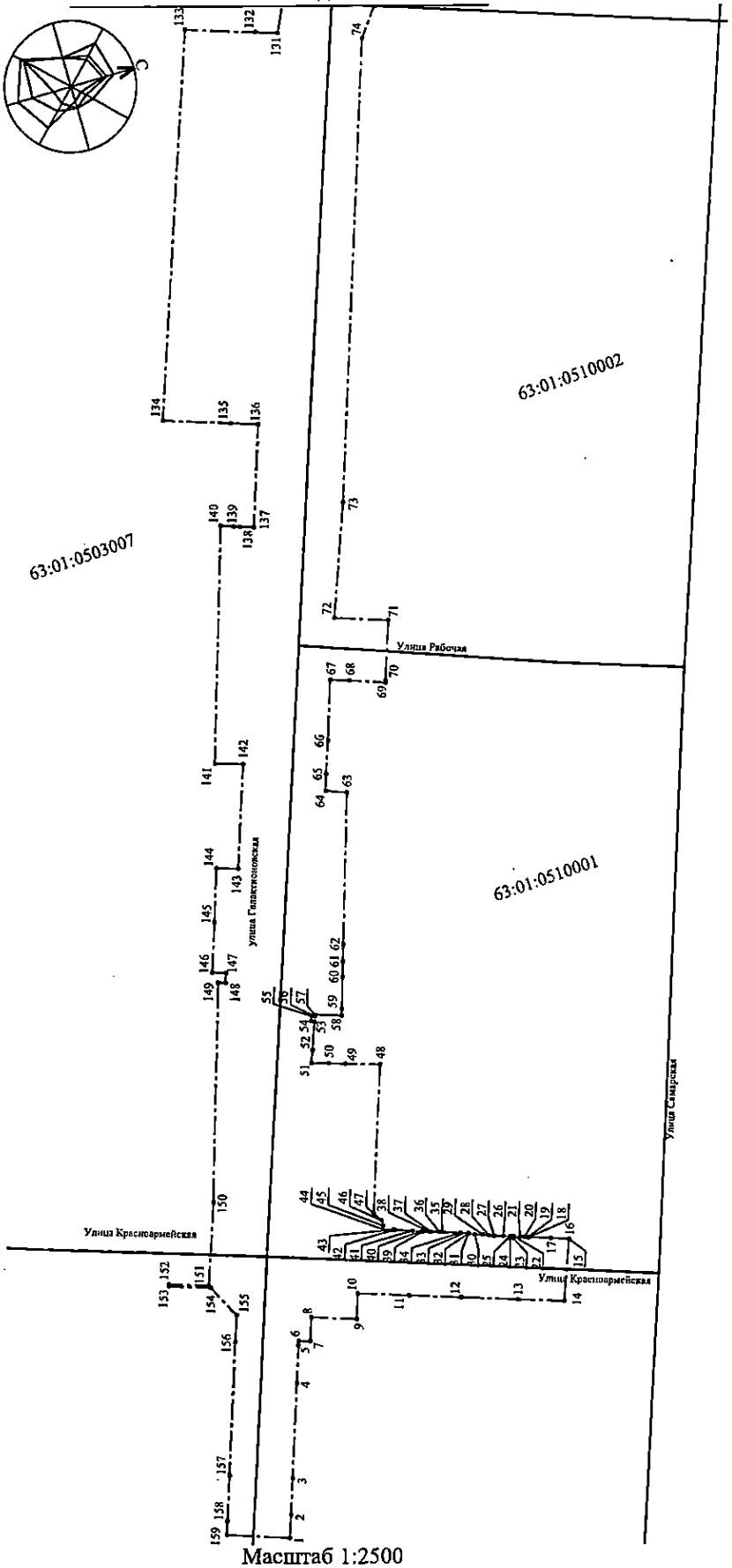
В.В.Кудряшов

Плаксин 3321228

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению Правительства
Самарской области
от 22.02.2022 № 50-р

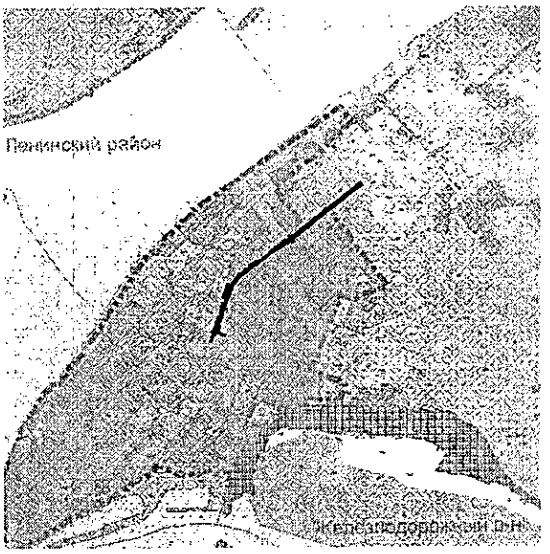
Схема
резервируемых земель в целях строительства объекта регионального значения «Метрополитен (1 очередь строительства) по адресу: г.о. Самара, г. Самара, от станции «Самарская» до станции «Театральная»

Линия сводки с листом 2



Масштаб 1:2500

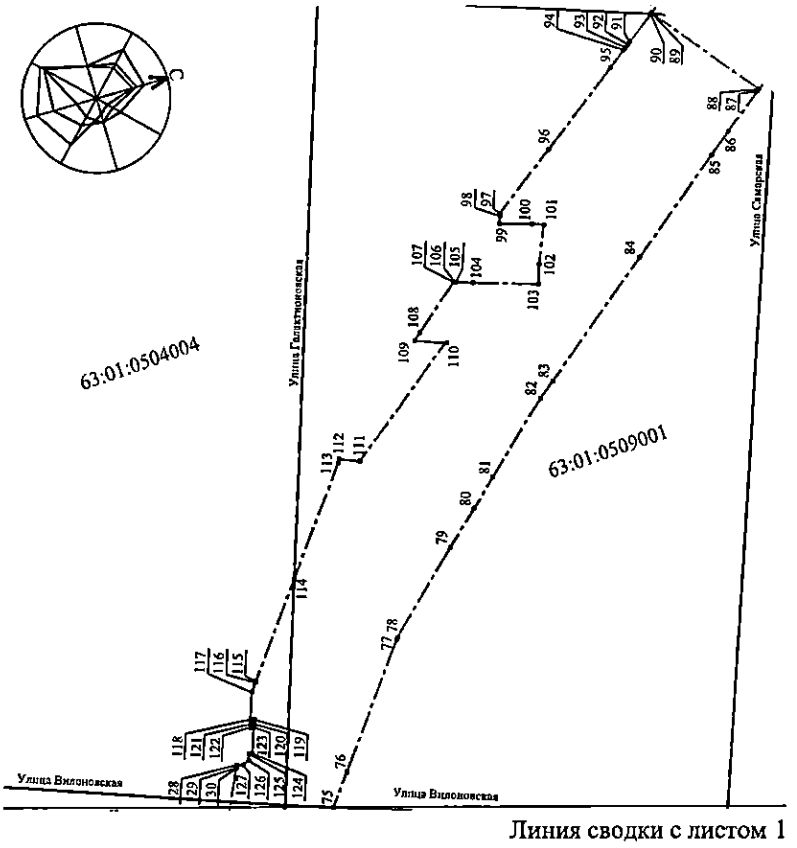
Ситуационный план



Условные обозначения

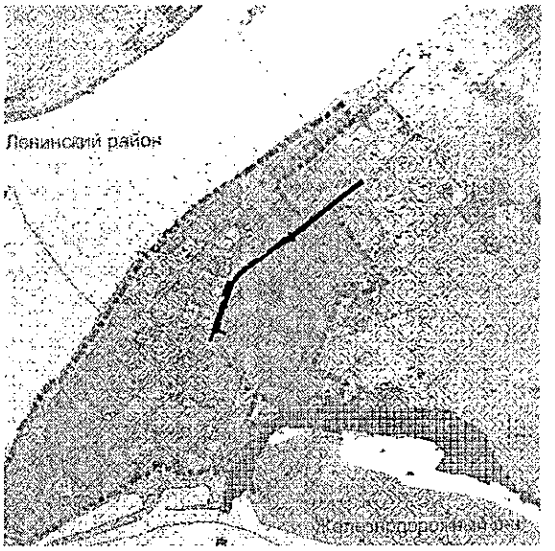
- Зона резервирования площадью 10.11га
- Границы кадастровых кварталов
- 149 — Поворотная точка зоны резервирования
- 63:01:0510001 — Номер кадастрового квартала

Схема
резервируемых земель в целях строительства объекта регионального значения «Метрополитен (1 очередь строительства) по адресу: г.о. Самара, г. Самара, от станции «Самарская» до станции «Театральная»



Масштаб 1:2500

Ситуационный план



Условные обозначения

Зона резервирования площадью 10.11га

Границы кадастровых кварталов

149 Поворотная точка зоны резервирования

63:01:0510001 Номер кадастрового квартала

ПРИЛОЖЕНИЕ
к схеме резервируемых земель
в целях строительства объекта
регионального значения
«Метрополитен (1 очередь
строительства) по адресу: г.о. Самара,
г. Самара, от станции «Самарская»
до станции «Театральная»

Ведомость
координат поворотных точек границы зоны резервирования в целях строительства объекта регионального значения «Метрополитен (1 очередь строительства) по адресу: г.о. Самара, г. Самара, от станции «Самарская» до станции «Театральная»

Номера характерных точек контура	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	387178.02	1371554.11
2	387186.65	1371557.51
3	387200.33	1371562.87
4	387235.94	1371576.83
5	387249.97	1371582.30
6	387251.71	1371582.97
7	387250.16	1371587.37
8	387258.98	1371590.87
9	387252.62	1371607.51
10	387262.15	1371611.20
11	387254.77	1371630.34
12	387247.38	1371649.68
13	387239.19	1371671.04
14	387232.59	1371688.60
15	387255.37	1371698.32
16	387255.47	1371698.36
17	387258.12	1371691.52
18	387261.43	1371682.98
19	387261.31	1371682.93
20	387262.01	1371681.56
21	387262.81	1371679.97
22	387263.76	1371677.41
23	387262.91	1371677.11
24	387263.35	1371675.85
25	387264.19	1371676.15
26	387265.14	1371673.47
27	387266.34	1371670.02
28	387267.27	1371667.99

Номера характерных точек контура	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
29	387268.29	1371665.75
30	387269.40	1371662.90
31	387270.48	1371660.51
32	387270.68	1371660.57
33	387271.30	1371659.01
34	387271.81	1371657.72
35	387274.41	1371651.10
36	387274.81	1371650.05
37	387276.22	1371646.46
38	387275.99	1371646.36
39	387277.07	1371643.29
40	387277.42	1371643.42
41	387278.80	1371639.89
42	387281.40	1371633.27
43	387281.52	1371632.95
44	387283.07	1371628.99
45	387284.37	1371629.47
46	387286.57	1371629.63
47	387290.21	1371627.52
48	387346.22	1371649.28
49	387350.94	1371636.28
50	387353.32	1371630.10
51	387355.47	1371623.77
52	387360.19	1371625.83
53	387370.85	1371630.28
54	387371.34	1371629.10
55	387373.28	1371629.92
56	387372.79	1371631.09
57	387373.38	1371631.34
58	387369.70	1371641.06
59	387372.09	1371641.95
60	387383.94	1371646.31
61	387389.87	1371648.49
62	387396.17	1371650.81
63	387453.08	1371671.77
64	387456.52	1371664.12
65	387462.70	1371666.37
66	387475.18	1371671.38
67	387497.75	1371680.10
68	387495.13	1371687.12
69	387489.54	1371700.51
70	387490.39	1371700.75
71	387512.87	1371709.71
72	387520.76	1371689.63
73	387563.67	1371707.81
74	387735.91	1371774.34

Номера характерных точек контура	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
75	387746.69	1371783.13
76	387757.01	1371791.54
77	387795.82	1371822.87
78	387796.37	1371823.31
79	387820.29	1371851.03
80	387830.62	1371863.26
81	387838.98	1371872.99
82	387859.82	1371897.46
83	387864.24	1371903.58
84	387895.26	1371946.56
85	387921.30	1371982.64
86	387926.94	1371990.44
87	387937.09	1372004.51
88	387937.69	1372005.41
89	387975.36	1371977.95
90	387975.09	1371977.55
91	387968.11	1371967.29
92	387967.53	1371966.43
93	387966.76	1371965.29
94	387966.18	1371964.44
95	387961.77	1371957.95
96	387941.46	1371928.06
97	387925.71	1371904.89
98	387924.83	1371904.56
99	387922.39	1371903.63
100	387918.71	1371914.17
101	387917.18	1371918.05
102	387904.52	1371911.99
103	387898.05	1371909.56
104	387905.79	1371888.13
105	387907.80	1371882.58
106	387907.91	1371882.27
107	387908.09	1371881.80
108	387895.11	1371865.01
109	387893.01	1371862.29
110	387888.83	1371872.26
111	387859.34	1371830.55
112	387862.25	1371824.16
113	387861.16	1371823.28
114	387827.33	1371795.74
115	387797.61	1371771.55
116	387797.31	1371771.30
117	387794.45	1371768.97
118	387785.42	1371765.44
119	387784.95	1371766.66
120	387783.43	1371766.07

Номера характерных точек контура	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
121	387783.91	1371764.86
122	387782.81	1371764.43
123	387782.38	1371765.55
124	387773.80	1371762.23
125	387774.24	1371761.11
126	387772.08	1371760.27
127	387771.05	1371757.69
128	387771.80	1371755.73
129	387770.92	1371754.97
130	387770.78	1371755.23
131	387748.82	1371743.51
132	387752.00	1371735.30
133	387762.01	1371708.98
134	387617.45	1371650.52
135	387607.70	1371675.87
136	387603.69	1371686.17
137	387565.63	1371671.27
138	387567.74	1371665.95
139	387568.56	1371663.90
140	387570.47	1371659.08
141	387480.91	1371626.15
142	387477.14	1371636.67
143	387438.34	1371621.31
144	387441.32	1371613.24
145	387420.90	1371605.50
146	387402.38	1371598.11
147	387400.41	1371603.27
148	387396.65	1371601.89
149	387397.72	1371599.11
150	387314.38	1371568.64
151	387284.09	1371556.35
152	387289.75	1371541.37
153	387289.01	1371541.12
154	387283.09	1371556.80
155	387269.32	1371562.97
156	387259.28	1371558.96
157	387209.37	1371539.64
158	387192.34	1371533.04
159	387187.11	1371531.03
1	387178.02	1371554.11

УТВЕРЖДЕН
распоряжением Правительства
Самарской области

от 22.02.2022 № 50-р

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель в целях строительства объекта регионального значения «Метрополитен (1 очередь строительства) по адресу: г.о. Самара, г. Самара, от станции «Самарская» до станции «Театральная»

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Площадь земельного участка в зоне резервирования, кв. м
63:01:0510001:508	30	30
63:01:0510001:2	9	9
63:01:0511001:537	7	7
63:01:0502006:1278	162	162
63:01:0502006:1300	46	46
63:01:0510001:8	9	9
63:01:0510001:9	7	7
63:01:0504003:17	7	7
63:01:0504003:16	9	9
63:01:0509001:516	26,1	26,1
63:01:0509001:520	675,4	675,4
63:01:0509001:4	21,9	21,9
63:01:0503007:508	8,7	8,7
63:01:0503007:507	3	3
63:01:0502006:1301	601	601