ПРАВИТЕЛЬСТВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.11.2021 № 948

О внесении изменений в отдельные
постановления Правительства Самарской области

В целях приведения нормативных правовых актов Правительства Самарской области в соответствие с действующим законодательством Правительство Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Самарской области от 21.06.2006 № 77 «Об утверждении Порядка обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан» следующие изменения:

в Порядке обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан:

в пункте 3.1:

абзац второй после слова «заявление» дополнить словами «о постановке на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий (далее – заявление о постановке на учет)»;

абзац третий после слова «заявлению» дополнить словами «о постановке на учет»;

абзац пятый признать утратившим силу;

в абзаце девятом слова «и их родственные отношения с гражданином» исключить;

в пункте 3.1.1:

016949

абзац первый после слова «заявления» дополнить словами «о постановке на учет»;

абзац второй изложить в следующей редакции:

«Информация (сведения) органа, уполномоченного в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о наличии в собственности у гражданина и членов его семьи недвижимости на территории Российской Федерации за период не менее 5 лет до обращения гражданина с заявлением о постановке на учет запрашивается органами местного самоуправления в установленном законодательством Российской Федерации порядке в течение трех рабочих дней после представления гражданином заявления о постановке на учет и документов, указанных в пункте 3.1 настоящего Порядка, или представляется гражданином по собственной инициативе в случае, если она ему представлена не позднее чем за тридцать дней до даты обращения гражданина с заявлением о постановке на учет.»;

дополнить абзацами следующего содержания:

«Сведения о государственной регистрации актов гражданского состояния, подтверждающие родственные отношения с гражданином (о рождении, о заключении брака, об установлении отцовства, о смерти), запрашиваются органами местного самоуправления в органе записи актов гражданского состояния Самарской области, если документы, содержащие указанные сведения, не были представлены гражданином по собственной инициативе.

Органы местного самоуправления направляют с соблюдением требований законодательства Российской Федерации в области персональных данных запросы в муниципальные образования по предыдущим местам проживания гражданина о получении ранее мер социальной поддержки по обеспечению жильем.»;

пункт 3.2 после слова «заявление» дополнить словами «о постановке на учет»;

в пункте 3.5 слова «поставленные на учет» заменить словами «подавшие заявление о постановке на учет»;

в пункте 5.1:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«К заявлению о предоставлении социальной выплаты прилагаются:»;

абзацы седьмой и восьмой признать утратившими силу;

в пункте 5.1.1:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«информация (сведения) органа, уполномоченного в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о наличии в собственности у гражданина и членов его семьи недвижимости на территории Российской Федерации за период не менее 5 лет до обращения гражданина с заявлением о предоставлении социальной выплаты запрашивается органами местного самоуправления в установленном законодательством Российской Федерации порядке в течение трех рабочих дней после представления гражданином заявления о предоставлении социальной выплаты и документов, указанных в пункте 5.1 настоящего Порядка, или представляется гражданином по собственной инициативе в случае, если она ему представлена не позднее чем за тридцать дней до даты обращения гражданина с заявлением о предоставлении социальной выплаты.»;

абзацы с пятого по восьмой признать утратившими силу;

дополнить абзацами следующего содержания:

«При осуществлении гражданином индивидуального жилищного строительства органами местного самоуправления запрашивается следующая информация:

в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, – информация (сведения) о праве собственности гражданина на земельный участок;

в структурных подразделениях органов местного самоуправления, уполномоченных на выдачу разрешений на строительство, – уведомление о соответствии параметров планируемого объекта индивидуального жилищного строительства установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства на земельном участке.»;

в пункте 5.2:

в абзаце девятом слова «статус лица, нуждающегося в улучшении» заменить словами «право на улучшение»;

дополнить абзацами следующего содержания:

«Единовременная денежная выплата не может быть использована:

на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), дедушки, бабушки, внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и не полнородных братьев и сестер);

на оплату земельного участка при приобретении индивидуального жилого дома (части (доли) жилого дома) с земельным участком, занятым указанным жилым домом (частью (долей) жилого дома) и необходимым для его использования.»;

в абзаце девятом пункта 5.3 после слов «в качестве нуждающихся в жилых помещениях» дополнить словами «в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома»;

пункт 5.5 дополнить абзацем следующего содержания:

«При намеренном ухудшении жилищных условий за период не менее 5 лет до обращения гражданина с заявлением о предоставлении социальной выплаты очередник исключается из списка.»;

пункт 5.8 дополнить абзацем следующего содержания:

«формируют списки граждан, имеющих право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем, по форме, утверждаемой федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным

Правительством Российской Федерации, и размещают их на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с соблюдением требований, установленных Федеральным законом «О персональных данных». В случае внесения изменений актуализированные списки граждан не позднее пятого числа первого месяца каждого квартала также подлежат размещению на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет. При этом на официальном сайте должны быть сохранены все ссылки на списки граждан, размещенные ранее в текущем календарном году.».

2. Внести в постановление Правительства Самарской области от 07.08.2006 № 103 «Об областной комиссии по обеспечению реализации ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710, на территории Самарской области» следующие изменения:

в Положении об областной комиссии по обеспечению реализации ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710, на территории Самарской области:

в пункте 8:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«8. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости в очной и заочной формах.»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«Заочное голосование считается состоявшимся в случае, если в нем приняло участие более половины от общего числа членов комиссии.»;

пункт 9 после слов «присутствующих на заседании» дополнить словами «либо принявших участие в заочном голосовании»;

в пункте 10:

абзац первый после слов «председательствующим на заседании комиссии» дополнить словами «(председателем комиссии – в случае заочного голосования)», после слов «присутствующими на заседании комиссии» дополнить словами «(или проголосовавшими заочно)»;

после абзаца второго дополнить абзацами следующего содержания:

«При проведении заочного голосования членам комиссии направляется проект протокола со всеми необходимыми документами по рассматриваемому вопросу (вопросам) и лист голосования.

Член комиссии или уполномоченное лицо на основании надлежащим образом оформленной доверенности в течение двух рабочих дней с момента получения проекта протокола и листа голосования направляет в министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области подписанный лист голосования, отражающий его мнение.».

3. Внести в постановление Правительства Самарской области от 08.06.2011 № 266 «Об утверждении Порядка обеспечения жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц» следующие изменения:

в Порядке обеспечения жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц (далее – Порядок):

подпункт 3 пункта 2.1 признать утратившим силу;

в пункте 2.1.1:

абзац третий изложить в следующей редакции:

«информация (сведения) органа, уполномоченного в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о наличии в собственности у гражданина, уволенного с военной службы, и членов его семьи недвижимости на территории Российской Федерации за период не менее 5 лет до обращения гражданина, уволенного с военной службы, с заявлением о выборе одной из форм обеспечения жилым помещением.»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«Сведения о государственной регистрации актов гражданского состояния, подтверждающие родственные отношения с гражданином (о рождении, о заключении брака, об установлении отцовства, о смерти), запрашиваются органами местного самоуправления в органе записи актов гражданского состояния Самарской области, если документы, содержащие указанные сведения, не были представлены гражданином по собственной инициативе.»;

абзац шестой пункта 3.6 изложить в следующей редакции:

«информацию (сведения) органа, уполномоченного в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о наличии в собственности у гражданина, уволенного с военной службы, и членов его семьи недвижимости на территории Российской Федерации за период не менее 5 лет до обращения гражданина, уволенного с военной службы, с заявлением о выборе одной из форм обеспечения жилым помещением.»;

абзац шестой пункта 4.2 изложить в следующей редакции:

«информацию (сведения) органа, уполномоченного в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о наличии в собственности у гражданина, уволенного с военной службы, и членов его семьи недвижимости на территории Российской Федерации за период не менее 5 лет до обращения гражданина, уволенного

с военной службы, с заявлением о выборе одной из форм обеспечения жилым помещением.»;

в пункте 4.5 слова «в пункте 4.2» заменить словами «в пункте 4.4»;

пункт 4.6 изложить в следующей редакции:

«4.6. При осуществлении гражданином индивидуального жилищного строительства органами местного самоуправления запрашивается следующая информация:

в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, – информация (сведения) о праве собственности гражданина на земельный участок;

в структурных подразделениях органов местного самоуправления, уполномоченных на выдачу разрешений на строительство, – уведомление о соответствии параметров планируемого объекта индивидуального жилищного строительства установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства на земельном участке.»;

в пункте 4.7 слово «застройщику» заменить словом «гражданину», слова «но не выше размера стоимости жилого помещения, определенного проектно-сметной документацией на строительство такого жилого помещения» исключить;

в приложении 1 к Порядку:

в абзаце втором слова «или на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности» заменить словами «или на основании выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

4. Внести в постановление Правительства Самарской области от 30.06.2016 № 336 «Об утверждении Порядка предоставления отдельным категориям граждан компенсации расходов на уплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных

домах, расположенных на территории Самарской области» следующее изменение:

в Порядке предоставления отдельным категориям граждан компенсации расходов на уплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области:

пункт 19 дополнить абзацем следующего содержания:

«Сведения о трудовой деятельности (за периоды после 1 января 2020 года), указанные в подпункте «г» пункта 17 настоящего Порядка, запрашиваются уполномоченным учреждением в порядке межведомственного взаимодействия.».

5. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

6. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

Первый
вице-губернатор –
председатель Правительства
Самарской области



В.В.Кудряшов

Воробьева 3342702