Государственная регистрация:
дата: 17.11.2026 № 1284

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

«16» ноября 2026 г. № 826-п

О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования – Успенское сельское поселение Скопинского муниципального района Рязанской области

На основании обращения администрации Скопинского муниципального округа Рязанской области по обращению ООО «ОКТАФАРМА-ФАРМИМЭКС», статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», с учетом рекомендаций комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области от 09.11.2026, руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования – Успенское сельское поселение Скопинского муниципального района Рязанской области, утвержденные постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 21.11.2019 № 368-п «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования – Успенское сельское поселение Скопинского муниципального района Рязанской области» (в редакции постановлений Главархитектуры Рязанской области от 15.03.2021 № 100-п, от 01.08.2023 № 342-п, от 12.09.2023 № 427-п, от 03.09.2024 № 462-п, от 27.02.2025 № 136-п, от 07.03.2025 № 151-п, от 04.06.2025 № 436-п, от 05.08.2025 № 618-п, от 26.08.2025 № 706-п, от 26.09.2025 № 834-п, от 07.11.2025 № 972-п, от 04.02.2026 № 77-п, от 21.10.2026 № 764-п), применительно к населенному пункту с. Успенское, в части:

- изменения территориального зонирования земельного участка с кадастровым номером 62:19:1360302:964 с зоны «СХ. Зона сельскохозяйственного использования» на зону «Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;

- изменения территориального зонирования земельного участка с кадастровым номером 62:19:1360302:502 с зоны «СХ. Зона сельскохозяйственного использования» на зону «Ж-2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4-х этажей, включая мансардный)».

2. Предложить заинтересованному лицу ООО «ОКТАФАРМА-ФАРМИМЭКС разработать проект внесения изменений в правила землепользования и застройки в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления за счет собственных средств.

3. Отделу градостроительного регулирования в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления:

1) организовать подготовку проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки;

2) обеспечить проверку проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки и подготовить заключение о его соответствии нормам градостроительного законодательства.

4. Комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области организовать рассмотрение проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки на общественных обсуждениях (публичных слушаниях) в установленный законодательством срок и порядке.

5. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

6. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

7. Предложить главе Скопинского муниципального округа обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Н.А. Дыкину.

Начальник Р.В. Шашкин