



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«21» октября 2026 г.

№ 756-н

**О внесении изменений в генеральный план муниципального образования –
Панинское сельское поселение Спасского муниципального района
Рязанской области**

На основании статей 23-25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», руководствуясь постановлениями Правительства Рязанской области от 29.12.2025 № 421 «Об установлении случаев подготовки проектов генеральных планов, правил землепользования и застройки, утверждения проектов планировки и межевания территории без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в генеральный план муниципального образования – Панинское сельское поселение Спасского муниципального района Рязанской области, утвержденный постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 28.04.2022 № 226-п «Об утверждении генерального плана муниципального образования – Панинское сельское поселение Спасского муниципального района Рязанской области» (в редакции постановлений Главархитектуры Рязанской области от 12.02.2024 № 48-п, от 02.08.2024 № 381-п, от 18.12.2024 № 748-п, от 25.03.2025 № 217-п, от 01.10.2025 № 859-п, от 05.02.2026 № 84-п, от 21.05.2026 № 419-п, от 28.05.2026 № 444-п, от 24.08.2026 № 622-п), следующие изменения:

1) в пункте 2 положения о территориальном планировании в таблице, определяющей площади функциональных зон:

- цифры «1339,35» заменить цифрами «1337,29»;
- цифры «14936,68» заменить цифрами «14922,08»;
- цифры «2692,4535» заменить цифрами «2706,4535»;

2) в приложении № 1 согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

3) в приложении № 2 согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

4) в приложении № 3 согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

5) в приложении № 4 графическое описание местоположения границ населенного пункта с. Выселки изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области»:

1) обеспечить доступ к изменениям в генеральный план муниципального образования – Панинское сельское поселение Спасского муниципального района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) подготовить, заверить усиленной квалифицированной электронной подписью и направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, сведения о границах населенных пунктов для внесения в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-guazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

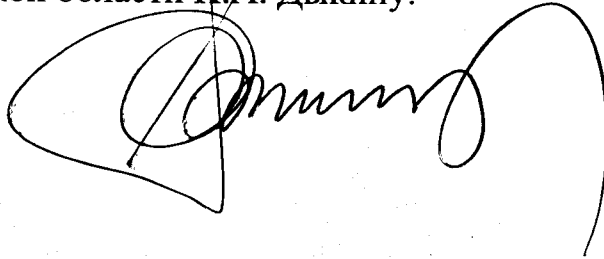
5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе Спасского муниципального округа Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах

массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Н.А. Дыкину.

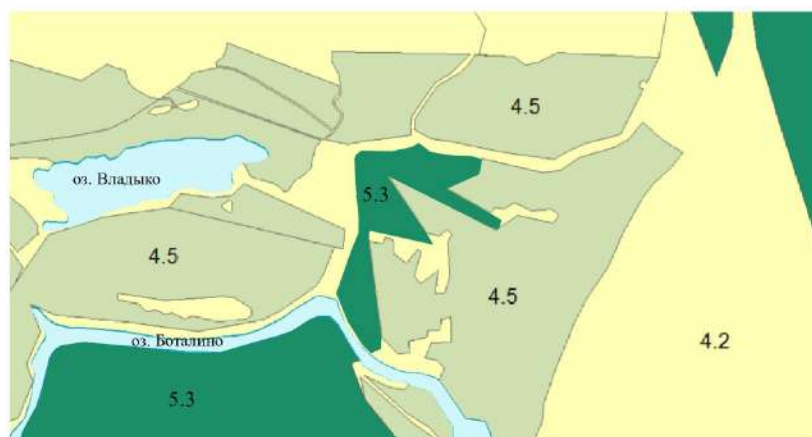
Начальник

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke.

Р.В. Шашкин

**Внесение изменений в генеральный план
муниципального образования - Панинское сельское поселение
Спасского муниципального района Рязанской области
в части устранения пересечения границ функциональной
зоны «Зоны сельскохозяйственного использования»
с границами Спасского лесничества Рязанской области
с реестровым номером 62:20-15.1**

Фрагмент карты функциональных зон поселения
Масштаб 1:20000



Условные обозначения

Поверхностные водные объекты

Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)

Функциональные зоны

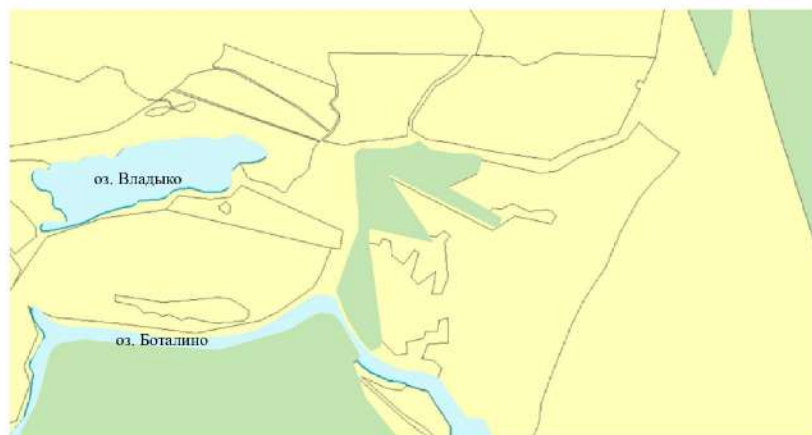
4.2 Зоны сельскохозяйственного использования

4.5 Зона сельскохозяйственных угодий

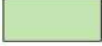
5.3 Зона лесов

**Внесение изменений в генеральный план
муниципального образования - Панинское сельское поселение
Спасского муниципального района Рязанской области
в части устранения пересечения границ функциональной
зоны «Зоны сельскохозяйственного использования»
с границами Спасского лесничества Рязанской области
с реестровым номером 62:20-15.1**

Фрагмент карты границ населенных пунктов,
входящих в состав поселения
Масштаб 1:20000



Условные обозначения

Поверхностные водные объекты	
	Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
Категории земель	
	Земли сельскохозяйственного назначения
	Земли лесного фонда

**Внесение изменений в генеральный план
муниципального образования - Панинское сельское поселение
Спасского муниципального района Рязанской области
в части устранения пересечения границ функциональной
зоны «Зоны сельскохозяйственного использования»
с границами Спасского лесничества Рязанской области
с реестровым номером 62:20-15.1**

Фрагмент карты планируемого размещения
объектов местного значения поселения
Масштаб 1:20000



Условные обозначения

Поверхностные водные объекты	
	Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
Функциональные зоны	
	Зоны сельскохозяйственного использования
	Зона сельскохозяйственных угодий
	Зона лесов

«ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
Граница населенного пункта с. Выселки

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Рязанская область, Спасский муниципальный округ, Панинское сельское поселение, Выселки село.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	1 086 981 м²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница населенного пункта Кадастровый номер района: 62:20

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-62, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	437 031,90	2 170 535,54	Картометрический метод	2,50	—
2	437 037,70	2 170 536,23	Картометрический метод	2,50	—
3	436 963,56	2 170 698,75	Картометрический метод	2,50	—
4	436 915,06	2 170 824,48	Картометрический метод	2,50	—
5	436 905,02	2 170 860,92	Картометрический метод	2,50	—
6	437 084,29	2 170 882,12	Картометрический метод	2,50	—
7	437 075,41	2 170 925,00	Картометрический метод	2,50	—
8	437 057,22	2 171 029,79	Картометрический метод	2,50	—
9	437 057,55	2 171 059,24	Картометрический метод	2,50	—
10	437 054,56	2 171 079,75	Картометрический метод	2,50	—
11	437 048,11	2 171 129,71	Картометрический метод	2,50	—
12	437 045,75	2 171 147,22	Картометрический метод	2,50	—
13	437 034,83	2 171 255,30	Картометрический метод	2,50	—
14	437 036,45	2 171 338,93	Картометрический метод	2,50	—
15	437 035,16	2 171 357,43	Картометрический метод	2,50	—
16	437 032,80	2 171 407,22	Картометрический метод	2,50	—
17	437 032,73	2 171 413,75	Картометрический метод	2,50	—
18	437 031,41	2 171 452,57	Картометрический метод	2,50	—
19	437 050,30	2 171 460,01	Картометрический метод	2,50	—
20	437 049,63	2 171 469,79	Картометрический метод	2,50	—
21	437 053,67	2 171 469,82	Картометрический метод	2,50	—
22	437 053,35	2 171 483,44	Картометрический метод	2,50	—
23	437 105,54	2 171 486,64	Картометрический метод	2,50	—
24	437 105,17	2 171 493,36	Картометрический метод	2,50	—
25	437 110,19	2 171 493,83	Картометрический метод	2,50	—
26	437 110,67	2 171 477,89	Картометрический метод	2,50	—
27	437 123,72	2 171 391,87	Картометрический метод	2,50	—
28	437 148,14	2 171 396,85	Картометрический метод	2,50	—
29	437 138,11	2 171 487,85	Картометрический метод	2,50	—
30	437 147,42	2 171 504,52	Картометрический метод	2,50	—
31	437 190,41	2 171 529,27	Картометрический метод	2,50	—
32	437 187,45	2 171 568,15	Картометрический метод	2,50	—
33	437 188,58	2 171 568,39	Картометрический метод	2,50	—
34	437 185,67	2 171 630,84	Картометрический метод	2,50	—
35	437 181,73	2 171 630,37	Картометрический метод	2,50	—
36	437 177,90	2 171 669,26	Картометрический метод	2,50	—
37	437 116,59	2 171 663,43	Картометрический метод	2,50	—
38	437 024,33	2 171 649,42	Картометрический метод	2,50	—
39	436 974,29	2 171 643,65	Картометрический метод	2,50	—
40	436 970,74	2 171 668,16	Картометрический метод	2,50	—
41	436 945,44	2 171 758,28	Картометрический метод	2,50	—
42	436 982,87	2 171 769,08	Картометрический метод	2,50	—
43	436 982,84	2 171 798,89	Картометрический метод	2,50	—
44	436 985,87	2 171 799,34	Картометрический метод	2,50	—
45	436 985,66	2 171 814,22	Картометрический метод	2,50	—
46	436 982,83	2 171 813,81	Картометрический метод	2,50	—
47	436 981,41	2 171 824,62	Картометрический метод	2,50	—
48	436 984,79	2 171 825,02	Картометрический метод	2,50	—
49	436 983,43	2 171 836,08	Картометрический метод	2,50	—

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
50	436 979,93	2 171 835,78	Картометрический метод	2,50	—
51	436 977,35	2 171 855,48	Картометрический метод	2,50	—
52	436 978,14	2 171 855,55	Картометрический метод	2,50	—
53	436 976,37	2 171 868,41	Картометрический метод	2,50	—
54	436 975,66	2 171 868,36	Картометрический метод	2,50	—
55	436 973,14	2 171 887,56	Картометрический метод	2,50	—
56	436 970,50	2 171 915,04	Картометрический метод	2,50	—
57	436 970,83	2 171 915,07	Картометрический метод	2,50	—
58	436 967,50	2 171 949,97	Картометрический метод	2,50	—
59	436 967,15	2 171 949,96	Картометрический метод	2,50	—
60	436 960,07	2 172 023,89	Картометрический метод	2,50	—
61	436 956,12	2 172 073,69	Картометрический метод	2,50	—
62	436 965,79	2 172 134,40	Картометрический метод	2,50	—
63	436 969,77	2 172 180,38	Картометрический метод	2,50	—
64	436 980,76	2 172 181,09	Картометрический метод	2,50	—
65	436 982,21	2 172 191,07	Картометрический метод	2,50	—
66	436 983,17	2 172 197,67	Картометрический метод	2,50	—
67	436 971,14	2 172 197,10	Картометрический метод	2,50	—
68	436 972,91	2 172 260,87	Картометрический метод	2,50	—
69	436 975,83	2 172 313,40	Картометрический метод	2,50	—
70	437 020,66	2 172 319,91	Картометрический метод	2,50	—
71	437 127,15	2 172 332,97	Картометрический метод	2,50	—
72	437 219,38	2 172 346,86	Картометрический метод	2,50	—
73	437 278,26	2 172 346,44	Картометрический метод	2,50	—
74	437 330,01	2 172 353,14	Картометрический метод	2,50	—
75	437 386,26	2 172 396,23	Картометрический метод	2,50	—
76	437 443,18	2 172 451,57	Картометрический метод	2,50	—
77	437 469,26	2 172 487,93	Картометрический метод	2,50	—
78	437 470,06	2 172 534,58	Картометрический метод	2,50	—
79	437 414,35	2 172 530,70	Картометрический метод	2,50	—
80	437 409,68	2 172 553,56	Картометрический метод	2,50	—
81	437 396,72	2 172 636,48	Картометрический метод	2,50	—
82	437 377,04	2 172 671,82	Картометрический метод	2,50	—
83	437 344,19	2 172 718,93	Картометрический метод	2,50	—
84	437 233,22	2 172 692,27	Картометрический метод	2,50	—
85	437 148,28	2 172 676,77	Картометрический метод	2,50	—
86	437 111,71	2 172 686,69	Картометрический метод	2,50	—
87	437 027,39	2 172 653,21	Картометрический метод	2,50	—
88	437 008,80	2 172 715,21	Картометрический метод	2,50	—
89	436 988,21	2 172 789,20	Картометрический метод	2,50	—
90	436 978,97	2 172 855,19	Картометрический метод	2,50	—
91	436 964,23	2 173 007,94	Картометрический метод	2,50	—
92	436 951,98	2 173 085,80	Картометрический метод	2,50	—
93	436 944,76	2 173 140,87	Картометрический метод	2,50	—
94	436 938,75	2 173 186,69	Картометрический метод	2,50	—
95	436 925,26	2 173 195,90	Картометрический метод	2,50	—
96	436 923,38	2 173 278,62	Картометрический метод	2,50	—
97	436 718,43	2 173 273,54	Картометрический метод	2,50	—
98	436 710,19	2 173 273,33	Картометрический метод	2,50	—
99	436 703,09	2 173 273,16	Картометрический метод	2,50	—
100	436 702,82	2 173 250,17	Картометрический метод	2,50	—
101	436 696,85	2 173 249,54	Картометрический метод	2,50	—
102	436 684,71	2 173 256,01	Картометрический метод	2,50	—
103	436 646,61	2 173 252,88	Картометрический метод	2,50	—
104	436 646,92	2 173 244,26	Картометрический метод	2,50	—
105	436 559,21	2 173 234,99	Картометрический метод	2,50	—

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
106	436 567,86	2 173 134,28	Картометрический метод	2,50	—
107	436 570,97	2 173 096,11	Картометрический метод	2,50	—
108	436 577,96	2 173 029,61	Картометрический метод	2,50	—
109	436 598,76	2 172 921,44	Картометрический метод	2,50	—
110	436 606,64	2 172 874,35	Картометрический метод	2,50	—
111	436 613,89	2 172 844,68	Картометрический метод	2,50	—
112	436 620,89	2 172 816,06	Картометрический метод	2,50	—
113	436 625,93	2 172 795,45	Картометрический метод	2,50	—
114	436 656,25	2 172 765,33	Картометрический метод	2,50	—
115	436 683,27	2 172 713,00	Картометрический метод	2,50	—
116	436 730,25	2 172 707,59	Картометрический метод	2,50	—
117	436 734,69	2 172 687,44	Картометрический метод	2,50	—
118	436 744,03	2 172 645,11	Картометрический метод	2,50	—
119	436 692,27	2 172 634,88	Картометрический метод	2,50	—
120	436 636,72	2 172 591,65	Картометрический метод	2,50	—
121	436 588,73	2 172 521,44	Картометрический метод	2,50	—
122	436 586,87	2 172 448,90	Картометрический метод	2,50	—
123	436 584,29	2 172 395,93	Картометрический метод	2,50	—
124	436 579,60	2 172 376,49	Картометрический метод	2,50	—
125	436 581,29	2 172 325,54	Картометрический метод	2,50	—
126	436 576,88	2 172 290,23	Картометрический метод	2,50	—
127	436 573,54	2 172 234,16	Картометрический метод	2,50	—
128	436 569,45	2 172 159,16	Картометрический метод	2,50	—
129	436 570,58	2 172 080,61	Картометрический метод	2,50	—
130	436 572,78	2 172 033,88	Картометрический метод	2,50	—
131	436 573,32	2 172 009,65	Картометрический метод	2,50	—
132	436 574,37	2 171 963,01	Картометрический метод	2,50	—
133	436 574,64	2 171 951,08	Картометрический метод	2,50	—
134	436 577,57	2 171 869,14	Картометрический метод	2,50	—
135	436 585,76	2 171 810,50	Картометрический метод	2,50	—
136	436 596,12	2 171 731,52	Картометрический метод	2,50	—
137	436 607,80	2 171 674,23	Картометрический метод	2,50	—
138	436 632,12	2 171 597,11	Картометрический метод	2,50	—
139	436 650,99	2 171 498,24	Картометрический метод	2,50	—
140	436 661,26	2 171 384,47	Картометрический метод	2,50	—
141	436 673,04	2 171 336,73	Картометрический метод	2,50	—
142	436 664,42	2 171 170,20	Картометрический метод	2,50	—
143	436 673,34	2 171 050,34	Картометрический метод	2,50	—
144	436 684,48	2 170 960,91	Картометрический метод	2,50	—
145	436 690,42	2 170 921,18	Картометрический метод	2,50	—
146	436 697,11	2 170 873,28	Картометрический метод	2,50	—
147	436 711,93	2 170 839,88	Картометрический метод	2,50	—
148	436 737,44	2 170 842,54	Картометрический метод	2,50	—
149	436 749,88	2 170 844,03	Картометрический метод	2,50	—
150	436 852,85	2 170 856,57	Картометрический метод	2,50	—
151	436 872,44	2 170 859,51	Картометрический метод	2,50	—
152	436 874,60	2 170 859,88	Картометрический метод	2,50	—
153	436 884,56	2 170 861,63	Картометрический метод	2,50	—
154	436 892,74	2 170 858,59	Картометрический метод	2,50	—
155	436 899,34	2 170 825,58	Картометрический метод	2,50	—
156	436 951,73	2 170 693,88	Картометрический метод	2,50	—
157	437 021,93	2 170 538,93	Картометрический метод	2,50	—
1	437 031,90	2 170 535,54	Картометрический метод	2,50	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—