



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

«*28*» *апреля* 2026 г.

№ *345-п*

О внесении изменения в правила землепользования и застройки части территории Спас-Клепиковского городского поселения Клепиковского муниципального района Рязанской области – д. Бозово, д. Кузино, д. Лосево, д. Лодкино, д. Ненашкино, д. Рябикино, д. Швивая Горка, д. Шабаево

На основании уведомления филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Рязанской области от 26.02.2026 № 01-14/00681/26, части 11 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в правила землепользования и застройки части территории Спас-Клепиковского городского поселения Клепиковского муниципального района Рязанской области – д. Бозово, д. Кузино, д. Лосево, д. Лодкино, д. Ненашкино, д. Рябикино, д. Швивая Горка, д. Шабаево, утвержденные решением Совета депутатов муниципального образования – Спас-Клепиковское городское поселение Клепиковского муниципального района от 23.12.2016 № 26 «О внесении изменений в «Правила землепользования и застройки части территории Спас-Клепиковского городского поселения Клепиковского муниципального района Рязанской области – д. Бозово, д. Кузино, д. Лосево, д. Лодкино, д. Ненашкино, д. Рябикино, д. Швивая Горка, д. Шабаево» (в редакции постановления Главархитектуры Рязанской области от 22.01.2026 № 30-п), следующее изменение:

в приложении графическое описание местоположения границ территориальной зоны «Ж Зона застройки индивидуальными жилыми домами (населенный пункт д. Рябикино)» изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области» обеспечить доступ к изменению в правила землепользования и застройки части территории Спас-Клепиковского городского поселения Клепиковского муниципального района Рязанской области – д. Бозово, д. Кузино, д. Лосево, д. Лодкино, д. Ненашкино, д. Рябикино, д. Швивая Горка, д. Шабаетово в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

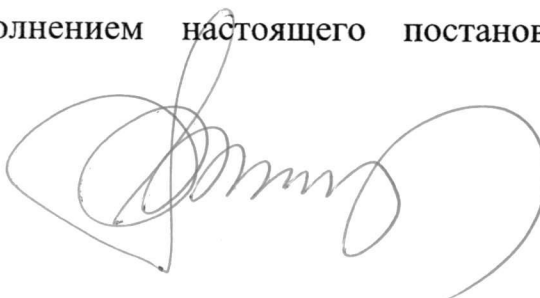
2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-gyazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе Клепиковского муниципального округа Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Начальник



Р.В. Шашкин

Приложение
к постановлению главного управления
архитектуры и градостроительства
Рязанской области
от 28 апреля 2026 г. № 345-п

**«ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории**

Ж Зона застройки индивидуальными жилыми домами (населенный пункт д. Рябикино)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	391030, Рязанская область, Клепиковский муниципальный район, Спас-Клепиковское городское поселение, деревня Рябикино.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	119 523 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 62:05 Наименование объекта: Ж Зона застройки индивидуальными жилыми домами (населенный пункт д. Рябикино) Вид или наименование зоны (территории) по документу: Ж Зона застройки индивидуальными жилыми домами Вид зоны: Жилая зона Номер: - Наименование органа, принявшего решение об установлении зоны (создании территории): Главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		МСК-62 зона 2			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
ЗУ1(1)					
1	501 112,38	2 165 664,87	Картометрический метод	2,50	—
2	501 112,45	2 165 663,09	Картометрический метод	2,50	—
3	501 112,99	2 165 650,27	Картометрический метод	2,50	—
4	501 113,01	2 165 646,15	Картометрический метод	2,50	—
5	501 113,71	2 165 591,27	Картометрический метод	2,50	—
6	501 114,55	2 165 566,90	Картометрический метод	2,50	—
7	501 122,23	2 165 497,07	Картометрический метод	2,50	—
8	501 122,51	2 165 492,61	Картометрический метод	2,50	—
9	501 090,61	2 165 485,40	Картометрический метод	2,50	—
10	501 091,04	2 165 478,98	Картометрический метод	2,50	—
11	501 013,10	2 165 460,79	Картометрический метод	2,50	—
12	501 000,01	2 165 407,98	Картометрический метод	2,50	—
13	501 004,33	2 165 369,45	Картометрический метод	2,50	—
14	500 996,71	2 165 348,61	Картометрический метод	2,50	—
15	500 976,99	2 165 320,37	Картометрический метод	2,50	—
16	500 937,32	2 165 287,88	Картометрический метод	2,50	—
17	500 910,20	2 165 258,72	Картометрический метод	2,50	—
18	500 905,80	2 165 234,90	Картометрический метод	2,50	—
19	500 895,64	2 165 218,12	Картометрический метод	2,50	—
20	500 915,43	2 165 222,71	Картометрический метод	2,50	—
21	500 933,06	2 165 235,73	Картометрический метод	2,50	—
22	500 962,19	2 165 265,60	Картометрический метод	2,50	—
23	500 992,09	2 165 287,05	Картометрический метод	2,50	—
24	501 027,35	2 165 285,52	Картометрический метод	2,50	—
25	501 058,77	2 165 275,56	Картометрический метод	2,50	—
26	501 090,20	2 165 261,77	Картометрический метод	2,50	—
27	501 112,33	2 165 256,40	Картометрический метод	2,50	—
28	501 132,26	2 165 260,23	Картометрический метод	2,50	—
29	501 139,93	2 165 270,19	Картометрический метод	2,50	—
30	501 142,23	2 165 295,47	Картометрический метод	2,50	—
31	501 140,69	2 165 317,68	Картометрический метод	2,50	—
32	501 142,99	2 165 335,30	Картометрический метод	2,50	—
33	501 161,26	2 165 354,38	Картометрический метод	2,50	—
34	501 190,39	2 165 381,96	Картометрический метод	2,50	—
35	501 216,45	2 165 418,73	Картометрический метод	2,50	—
36	501 216,45	2 165 435,58	Картометрический метод	2,50	—
37	501 208,79	2 165 466,22	Картометрический метод	2,50	—
38	501 208,79	2 165 483,07	Картометрический метод	2,50	—
39	501 221,05	2 165 496,86	Картометрический метод	2,50	—
40	501 250,63	2 165 514,39	Картометрический метод	2,50	—
41	501 289,73	2 165 526,65	Картометрический метод	2,50	—
42	501 318,09	2 165 532,78	Картометрический метод	2,50	—
43	501 344,71	2 165 528,99	Картометрический метод	2,50	—
44	501 348,00	2 165 537,83	Картометрический метод	2,50	—
45	501 295,37	2 165 580,99	Картометрический метод	2,50	—
46	501 271,29	2 165 594,45	Картометрический метод	2,50	—

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
47	501 266,75	2 165 596,99	Картометрический метод	2,50	—
48	501 251,46	2 165 601,65	Картометрический метод	2,50	—
49	501 245,94	2 165 603,33	Картометрический метод	2,50	—
50	501 227,63	2 165 606,23	Картометрический метод	2,50	—
51	501 223,03	2 165 609,42	Картометрический метод	2,50	—
52	501 204,39	2 165 613,36	Картометрический метод	2,50	—
53	501 201,86	2 165 608,34	Картометрический метод	2,50	—
54	501 193,45	2 165 580,06	Картометрический метод	2,50	—
55	501 193,05	2 165 578,98	Картометрический метод	2,50	—
56	501 191,94	2 165 574,87	Картометрический метод	2,50	—
57	501 184,07	2 165 548,79	Картометрический метод	2,50	—
58	501 172,32	2 165 512,12	Картометрический метод	2,50	—
59	501 125,36	2 165 391,49	Картометрический метод	2,50	—
60	501 120,68	2 165 398,31	Картометрический метод	2,50	—
61	501 128,06	2 165 420,20	Картометрический метод	2,50	—
62	501 128,47	2 165 420,53	Картометрический метод	2,50	—
63	501 132,79	2 165 434,72	Картометрический метод	2,50	—
64	501 135,05	2 165 442,43	Картометрический метод	2,50	—
65	501 135,21	2 165 442,65	Картометрический метод	2,50	—
66	501 138,12	2 165 446,64	Картометрический метод	2,50	—
67	501 139,61	2 165 448,76	Картометрический метод	2,50	—
68	501 153,64	2 165 475,63	Картометрический метод	2,50	—
69	501 160,67	2 165 499,45	Картометрический метод	2,50	—
70	501 170,56	2 165 544,41	Картометрический метод	2,50	—
71	501 178,11	2 165 567,72	Картометрический метод	2,50	—
72	501 190,20	2 165 605,06	Картометрический метод	2,50	—
73	501 199,85	2 165 657,83	Картометрический метод	2,50	—
74	501 198,34	2 165 677,28	Картометрический метод	2,50	—
75	501 155,14	2 165 690,82	Картометрический метод	2,50	—
76	501 122,49	2 165 696,23	Картометрический метод	2,50	—
1	501 112,38	2 165 664,87	Картометрический метод	2,50	—
ЗУ1(2)					
77	501 285,86	2 165 954,52	Картометрический метод	2,50	—
78	501 239,77	2 165 913,65	Картометрический метод	2,50	—
79	501 230,96	2 165 829,21	Картометрический метод	2,50	—
80	501 229,37	2 165 801,45	Картометрический метод	2,50	—
81	501 221,90	2 165 708,68	Картометрический метод	2,50	—
82	501 212,62	2 165 676,80	Картометрический метод	2,50	—
83	501 211,95	2 165 672,88	Картометрический метод	2,50	—
84	501 209,09	2 165 641,29	Картометрический метод	2,50	—
85	501 204,81	2 165 614,92	Картометрический метод	2,50	—
86	501 230,32	2 165 609,64	Картометрический метод	2,50	—
87	501 263,95	2 165 602,94	Картометрический метод	2,50	—
88	501 286,33	2 165 597,63	Картометрический метод	2,50	—
89	501 300,04	2 165 593,49	Картометрический метод	2,50	—
90	501 352,17	2 165 558,28	Картометрический метод	2,50	—
91	501 380,71	2 165 714,28	Картометрический метод	2,50	—
92	501 374,38	2 165 774,16	Картометрический метод	2,50	—
93	501 329,09	2 165 792,71	Картометрический метод	2,50	—
94	501 300,56	2 165 796,90	Картометрический метод	2,50	—
95	501 294,83	2 165 872,62	Картометрический метод	2,50	—
96	501 321,40	2 165 859,77	Картометрический метод	2,50	—
97	501 382,28	2 165 899,12	Картометрический метод	2,50	—
98	501 362,10	2 165 921,78	Картометрический метод	2,50	—
99	501 322,55	2 165 968,59	Картометрический метод	2,50	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
100	501 307,50	2 165 981,84	Картометрический метод	2,50	—
77	501 285,86	2 165 954,52	Картометрический метод	2,50	—
ЗУ1(3)					
101	501 148,05	2 165 753,34	Картометрический метод	2,50	—
102	501 127,92	2 165 713,08	Картометрический метод	2,50	—
103	501 203,06	2 165 684,44	Картометрический метод	2,50	—
104	501 215,74	2 165 802,04	Картометрический метод	2,50	—
105	501 218,25	2 165 867,41	Картометрический метод	2,50	—
106	501 221,94	2 165 883,26	Картометрический метод	2,50	—
107	501 207,27	2 165 856,87	Картометрический метод	2,50	—
108	501 158,58	2 165 763,42	Картометрический метод	2,50	—
101	501 148,05	2 165 753,34	Картометрический метод	2,50	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

»