



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

« 04 » марта 2026 г.

№ 181-п

О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования – Турлатовское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области

На основании обращения ООО «Техмонтажсервис», статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», с учетом решения комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области от 13.02.2026, руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования – Турлатовское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области, утвержденные постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 29.07.2020 № 404-п «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования – Турлатовское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области» (в редакции постановлений Главархитектуры Рязанской области от 07.07.2022 № 367-п, от 23.11.2022 № 711-п, от 28.12.2022 № 808-п, от 02.05.2023 № 193-п, от 14.07.2023 № 309-п, от 06.10.2023 № 473-п, от 17.01.2024 № 14-п, от 29.01.2024 № 23-п, от 22.03.2024 № 98-п, от 10.04.2024 № 126-п, от 14.06.2024 № 277-п, от 28.06.2024 № 317-п, от 21.08.2024 № 434-п, от 17.09.2024 № 485-п, от 16.10.2024 № 572-п, от 29.11.2024 № 692-п, от 09.01.2025 № 7-п, от 21.01.2025 № 52-п, от 23.01.2025 № 61-п, от 24.06.2025

№ 493-п, от 30.06.2025 № 527-п, от 14.07.2025 № 555-п, от 11.08.2025 № 649-п, от 29.08.2025 №727-п, от 22.12.2025 № 1186-п, с изменениями, внесенными решением Рязанского областного суда от 03.03.2022 № 3а-28/2022), в части изменения территориального зонирования земельного участка с кадастровым номером 62:15:0040409:205, площадью 534 кв.м, с зоны Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» на зону П-2 «Коммунально-складская зона».

2. Предложить заинтересованному лицу ООО «Техмонтажсервис» разработать проект внесения изменений в правила землепользования и застройки в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления за счет собственных средств.

3. Отделу градостроительного регулирования в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления:

1) организовать подготовку проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки;

2) обеспечить проверку проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки и подготовить заключение о его соответствии нормам градостроительного законодательства.

4. Комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области организовать рассмотрение проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки на общественных обсуждениях (публичных слушаниях) в установленный законодательством срок и порядке.

5. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

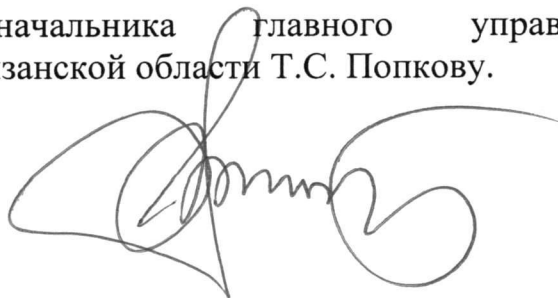
2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-gyazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

6. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

7. Предложить главе Рязанского муниципального округа Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника Главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

Начальник



Р.В. Шашкин