



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«16» января 2026 г.

№ 36-п

О внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования – Путятинский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Большеекатериновского сельского округа Путятинского района Рязанской области

На основании статей 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», руководствуясь постановлениями Правительства Рязанской области от 29.12.2025 № 421 «Об установлении случаев подготовки проектов генеральных планов, правил землепользования и застройки, утверждения проектов планировки и межевания территории без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в правила землепользования и застройки муниципального образования – Путятинский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Большеекатериновского сельского округа Путятинского района Рязанской области от 15.08.2024 № 415-п «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования – Путятинский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Большеекатериновского сельского округа Путятинского района Рязанской области», следующее изменение:

в приложении № 1 согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Графическое описание местоположения границ территориальной зоны «1 Жилая зона (населенный пункт с. Большая Екатериновка)» изложить согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области»:

1) обеспечить доступ к изменениям в правила землепользования и застройки муниципального образования – Путятинский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Большекатериновского сельского округа Путятинского района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) подготовить, заверить усиленной квалифицированной электронной подписью и направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, сведения о градостроительных регламентах для внесения в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

5. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-gyazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

6. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

7. Предложить главе Путятинского муниципального округа Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

Начальник



Р.В. Шашкин

Внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования – Путятинский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Большеекатериновского сельского округа Путятинского района Рязанской области в части установления территориальной зоны «Жилая зона (I)» для территории в кадастровом квартале 62:12:0020311

Фрагмент карты градостроительного зонирования
Масштаб 1:5000



Условные обозначения

	Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации		Распределительные трубопроводы для транспортировки газа
	Граница населенного пункта		Газопровод распределительный низкого давления
	Территориальные зоны		Сети водоснабжения
	Жилая зона		Водопровод
	Линии электропередачи (ЛЭП)		Охранная зона инженерных коммуникаций
	Линии электропередачи 10 кВ		Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения
	Линии электропередачи 0,4 кВ		Охранная зона объектов электроэнергетики, объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)
	Сети электросвязи		Охранная зона линий и сооружений связи
	Линия связи		

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

1 Жилая зона (населённый пункт с. Большая Екатериновка)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Рязанская область, Путятинский муниципальный округ, сельский округ Большеекатериновский, село Большая Екатериновка.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	875 222 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Реестровый номер: 62:12-7.115 Номер кадастрового района: 62:12 Наименование объекта: 1 Жилая зона (населённый пункт с. Большая Екатериновка) Вид или наименование зоны (территории) по документу: 1 Жилая зона Вид зоны: Жилая зона Номер: - Наименование органа, принявшего решение об установлении зоны (создании территории): Главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-62, зона 2							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
62:12-7.115							
1	377 884,51	2 244 998,71	—	—	—	—	—
2	377 677,03	2 245 012,43	—	—	—	—	—
3	377 682,10	2 245 041,61	—	—	—	—	—
4	377 719,99	2 245 308,75	—	—	—	—	—
5	377 669,36	2 245 313,08	—	—	—	—	—
6	377 633,64	2 245 318,78	—	—	—	—	—
7	377 624,73	2 245 239,90	—	—	—	—	—
8	377 409,73	2 245 282,94	—	—	—	—	—
9	377 402,48	2 245 284,40	—	—	—	—	—
10	377 398,43	2 245 285,21	—	—	—	—	—
11	377 390,92	2 245 286,71	—	—	—	—	—
12	377 345,75	2 245 302,33	—	—	—	—	—
13	377 321,61	2 245 307,24	—	—	—	—	—
14	377 145,87	2 245 319,14	—	—	—	—	—
15	377 076,31	2 245 315,60	—	—	—	—	—
16	377 051,03	2 245 320,44	—	—	—	—	—
17	377 039,20	2 245 328,50	—	—	—	—	—
18	377 046,73	2 245 349,21	—	—	—	—	—
19	377 075,40	2 245 456,36	—	—	—	—	—
20	377 033,26	2 245 514,61	—	—	—	—	—
21	376 956,34	2 245 579,60	—	—	—	—	—
22	376 924,91	2 245 618,23	—	—	—	—	—
23	376 865,93	2 245 686,98	—	—	—	—	—
24	376 773,33	2 245 787,81	—	—	—	—	—
25	376 653,61	2 245 842,58	—	—	—	—	—
26	376 608,35	2 245 852,97	—	—	—	—	—
27	376 605,21	2 245 854,68	—	—	—	—	—
28	376 542,11	2 245 859,94	—	—	—	—	—
29	376 499,34	2 245 865,27	—	—	—	—	—
30	376 449,52	2 245 835,69	—	—	—	—	—
31	376 413,86	2 245 728,72	—	—	—	—	—
32	376 422,78	2 245 695,76	—	—	—	—	—
33	376 451,95	2 245 654,16	—	—	—	—	—
34	376 447,61	2 245 618,76	—	—	—	—	—
35	376 435,47	2 245 519,64	—	—	—	—	—
36	376 403,60	2 245 450,22	—	—	—	—	—
37	376 383,07	2 245 440,49	—	—	—	—	—
38	376 379,48	2 245 436,08	—	—	—	—	—
39	376 302,84	2 245 472,41	—	—	—	—	—
40	376 255,93	2 245 481,66	—	—	—	—	—
41	376 234,10	2 245 376,52	—	—	—	—	—
42	376 234,10	2 245 373,52	—	—	—	—	—
43	376 224,29	2 245 336,91	—	—	—	—	—
44	376 099,63	2 245 331,60	—	—	—	—	—
45	376 095,32	2 245 312,88	—	—	—	—	—
46	376 082,39	2 245 271,98	—	—	—	—	—

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1	2	3	4	5	6	7	8
47	376 148,31	2 245 265,57	—	—	—	—	—
48	376 201,29	2 245 253,51	—	—	—	—	—
49	376 202,02	2 245 253,88	—	—	—	—	—
50	376 213,71	2 245 248,40	—	—	—	—	—
51	376 228,09	2 245 236,50	—	—	—	—	—
52	376 223,29	2 245 220,62	—	—	—	—	—
53	376 221,38	2 245 214,29	—	—	—	—	—
54	376 210,95	2 245 179,75	—	—	—	—	—
55	376 201,32	2 245 130,49	—	—	—	—	—
56	376 189,54	2 245 051,25	—	—	—	—	—
57	376 150,99	2 244 968,80	—	—	—	—	—
58	376 165,98	2 244 964,52	—	—	—	—	—
59	376 190,61	2 244 960,23	—	—	—	—	—
60	376 214,17	2 244 959,16	—	—	—	—	—
61	376 263,42	2 244 963,45	—	—	—	—	—
62	376 311,75	2 244 967,93	—	—	—	—	—
63	376 331,62	2 245 030,15	—	—	—	—	—
64	376 380,84	2 245 050,96	—	—	—	—	—
65	376 403,26	2 245 051,59	—	—	—	—	—
66	376 528,33	2 245 025,89	—	—	—	—	—
67	376 590,91	2 245 011,07	—	—	—	—	—
68	376 609,36	2 245 004,29	—	—	—	—	—
69	376 653,34	2 244 997,15	—	—	—	—	—
70	376 667,83	2 244 986,80	—	—	—	—	—
71	376 690,34	2 244 954,29	—	—	—	—	—
72	376 736,08	2 244 954,29	—	—	—	—	—
73	376 735,40	2 244 992,00	—	—	—	—	—
74	376 762,10	2 244 990,71	—	—	—	—	—
75	376 785,89	2 245 023,22	—	—	—	—	—
76	376 820,40	2 245 015,12	—	—	—	—	—
77	376 894,13	2 245 076,82	—	—	—	—	—
78	376 916,61	2 245 083,62	—	—	—	—	—
79	376 953,74	2 245 076,30	—	—	—	—	—
80	377 014,95	2 245 027,00	—	—	—	—	—
81	377 047,26	2 244 996,10	—	—	—	—	—
82	377 124,54	2 244 962,18	—	—	—	—	—
83	377 173,87	2 244 934,41	—	—	—	—	—
84	377 300,04	2 244 903,04	—	—	—	—	—
85	377 307,12	2 244 901,28	—	—	—	—	—
86	377 307,83	2 244 862,65	—	—	—	—	—
87	377 291,67	2 244 772,75	—	—	—	—	—
88	377 244,91	2 244 682,66	—	—	—	—	—
89	377 257,52	2 244 686,87	—	—	—	—	—
90	377 320,29	2 244 737,46	—	—	—	—	—
91	377 358,60	2 244 815,70	—	—	—	—	—
92	377 406,17	2 244 847,41	—	—	—	—	—
93	377 531,04	2 244 807,77	—	—	—	—	—
94	377 590,50	2 244 807,11	—	—	—	—	—
95	377 598,51	2 244 886,72	—	—	—	—	—
96	377 605,58	2 244 886,00	—	—	—	—	—
97	377 651,33	2 244 881,31	—	—	—	—	—
98	377 666,24	2 244 886,62	—	—	—	—	—
99	377 670,79	2 244 888,24	—	—	—	—	—
100	377 700,84	2 244 898,94	—	—	—	—	—
101	377 791,77	2 244 896,16	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1	2	3	4	5	6	7	8
102	377 797,96	2 244 949,82	—	—	—	—	—
1	377 884,51	2 244 998,71	—	—	—	—	—
62:12-7.115							
1	—	—	377 884,51	2 244 998,71	Картометрический метод	2,50	—
2	—	—	377 677,03	2 245 012,43	Картометрический метод	2,50	—
3	—	—	377 682,10	2 245 041,61	Картометрический метод	2,50	—
4	—	—	377 719,99	2 245 308,75	Картометрический метод	2,50	—
5	—	—	377 669,36	2 245 313,08	Картометрический метод	2,50	—
6	—	—	377 633,64	2 245 318,78	Картометрический метод	2,50	—
7	—	—	377 624,73	2 245 239,90	Картометрический метод	2,50	—
8	—	—	377 409,73	2 245 282,94	Картометрический метод	2,50	—
9	—	—	377 402,48	2 245 284,40	Картометрический метод	2,50	—
10	—	—	377 398,43	2 245 285,21	Картометрический метод	2,50	—
11	—	—	377 390,92	2 245 286,71	Картометрический метод	2,50	—
12	—	—	377 345,75	2 245 302,33	Картометрический метод	2,50	—
13	—	—	377 321,61	2 245 307,24	Картометрический метод	2,50	—
14	—	—	377 145,87	2 245 319,14	Картометрический метод	2,50	—
15	—	—	377 076,31	2 245 315,60	Картометрический метод	2,50	—
16	—	—	377 051,03	2 245 320,44	Картометрический метод	2,50	—
17	—	—	377 039,20	2 245 328,50	Картометрический метод	2,50	—
18	—	—	377 046,73	2 245 349,21	Картометрический метод	2,50	—
19	—	—	377 075,40	2 245 456,36	Картометрический метод	2,50	—
20	—	—	377 033,26	2 245 514,61	Картометрический метод	2,50	—
21	—	—	376 956,34	2 245 579,60	Картометрический метод	2,50	—
22	—	—	376 924,91	2 245 618,23	Картометрический метод	2,50	—
23	—	—	376 865,93	2 245 686,98	Картометрический метод	2,50	—
24	—	—	376 773,33	2 245 787,81	Картометрический метод	2,50	—
25	—	—	376 653,61	2 245 842,58	Картометрический метод	2,50	—
26	—	—	376 608,35	2 245 852,97	Картометрический метод	2,50	—
27	—	—	376 605,21	2 245 854,68	Картометрический метод	2,50	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1	2	3	4	5	6	7	8
28	—	—	376 542,11	2 245 859,94	Картометрический метод	2,50	—
29	—	—	376 499,34	2 245 865,27	Картометрический метод	2,50	—
30	—	—	376 449,52	2 245 835,69	Картометрический метод	2,50	—
31	—	—	376 413,86	2 245 728,72	Картометрический метод	2,50	—
32	—	—	376 422,78	2 245 695,76	Картометрический метод	2,50	—
33	—	—	376 451,95	2 245 654,16	Картометрический метод	2,50	—
34	—	—	376 447,61	2 245 618,76	Картометрический метод	2,50	—
35	—	—	376 435,47	2 245 519,64	Картометрический метод	2,50	—
36	—	—	376 403,60	2 245 450,22	Картометрический метод	2,50	—
37	—	—	376 383,07	2 245 440,49	Картометрический метод	2,50	—
38	—	—	376 379,48	2 245 436,08	Картометрический метод	2,50	—
39	—	—	376 302,84	2 245 472,41	Картометрический метод	2,50	—
40	—	—	376 255,93	2 245 481,66	Картометрический метод	2,50	—
41	—	—	376 234,10	2 245 376,52	Картометрический метод	2,50	—
42	—	—	376 234,10	2 245 373,52	Картометрический метод	2,50	—
43	—	—	376 224,29	2 245 336,91	Картометрический метод	2,50	—
44	—	—	376 099,63	2 245 331,60	Картометрический метод	2,50	—
45	—	—	376 095,32	2 245 312,88	Картометрический метод	2,50	—
46	—	—	376 082,39	2 245 271,98	Картометрический метод	2,50	—
47	—	—	376 148,31	2 245 265,57	Картометрический метод	2,50	—
48	—	—	376 201,29	2 245 253,51	Картометрический метод	2,50	—
49	—	—	376 202,02	2 245 253,88	Картометрический метод	2,50	—
50	—	—	376 213,71	2 245 248,40	Картометрический метод	2,50	—
51	—	—	376 228,09	2 245 236,50	Картометрический метод	2,50	—
52	—	—	376 223,29	2 245 220,62	Картометрический метод	2,50	—
53	—	—	376 221,38	2 245 214,29	Картометрический метод	2,50	—
54	—	—	376 210,95	2 245 179,75	Картометрический метод	2,50	—
55	—	—	376 201,32	2 245 130,49	Картометрический метод	2,50	—
56	—	—	376 189,54	2 245 051,25	Картометрический метод	2,50	—

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1	2	3	4	5	6	7	8
57	—	—	376 150,99	2 244 968,80	Картометрический метод	2,50	—
58	—	—	376 165,98	2 244 964,52	Картометрический метод	2,50	—
59	—	—	376 190,61	2 244 960,23	Картометрический метод	2,50	—
60	—	—	376 214,17	2 244 959,16	Картометрический метод	2,50	—
61	—	—	376 263,42	2 244 963,45	Картометрический метод	2,50	—
62	—	—	376 311,75	2 244 967,93	Картометрический метод	2,50	—
63	—	—	376 331,62	2 245 030,15	Картометрический метод	2,50	—
64	—	—	376 380,84	2 245 050,96	Картометрический метод	2,50	—
65	—	—	376 403,26	2 245 051,59	Картометрический метод	2,50	—
66	—	—	376 528,33	2 245 025,89	Картометрический метод	2,50	—
67	—	—	376 590,91	2 245 011,07	Картометрический метод	2,50	—
68	—	—	376 609,36	2 245 004,29	Картометрический метод	2,50	—
69	—	—	376 653,34	2 244 997,15	Картометрический метод	2,50	—
70	—	—	376 667,83	2 244 986,80	Картометрический метод	2,50	—
71	—	—	376 690,34	2 244 954,29	Картометрический метод	2,50	—
72	—	—	376 736,08	2 244 954,29	Картометрический метод	2,50	—
73	—	—	376 735,40	2 244 992,00	Картометрический метод	2,50	—
74	—	—	376 762,10	2 244 990,71	Картометрический метод	2,50	—
75	—	—	376 785,89	2 245 023,22	Картометрический метод	2,50	—
76	—	—	376 820,40	2 245 015,12	Картометрический метод	2,50	—
77	—	—	376 894,13	2 245 076,82	Картометрический метод	2,50	—
78	—	—	376 916,61	2 245 083,62	Картометрический метод	2,50	—
79	—	—	376 953,74	2 245 076,30	Картометрический метод	2,50	—
80	—	—	377 014,95	2 245 027,00	Картометрический метод	2,50	—
81	—	—	377 047,26	2 244 996,10	Картометрический метод	2,50	—
82	—	—	377 124,54	2 244 962,18	Картометрический метод	2,50	—
83	—	—	377 173,87	2 244 934,41	Картометрический метод	2,50	—
84	—	—	377 300,04	2 244 903,04	Картометрический метод	2,50	—
85	—	—	377 307,12	2 244 901,28	Картометрический метод	2,50	—

