



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«15» декабря 2025 г.

№ 1126-н

О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования – Ямбирнское сельское поселение Шацкого муниципального района Рязанской области

На основании обращения администрации муниципального образования – Шацкий муниципальный район Рязанской области, статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», с учетом решения комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области от 28.11.2025, руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования – Ямбирнское сельское поселение Шацкого муниципального района Рязанской области, утвержденные постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 16.09.2022 № 518-п «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования – Ямбирнское сельское поселение Шацкого муниципального района Рязанской области», в части:

- дополнения перечня территориальных зон зоной «ООТ-1»;
- установления для территориальной зоны «ООТ-1» основного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства: «Отдых (рекреация) (5.0 (5.1-5.5))» и следующих вспомогательных видов разрешенного использования: «Предоставление

коммунальных услуг (3.1.1)», «Размещение автомобильных дорог (7.2.1)», «Общее пользование водными объектами (11.1)»;

- установления для территориальной зоны «ООТ-1» предельных размеров земельных участков, в том числе их площадь и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – НПУ;

- отнесения земельных участков с кадастровыми номерами 62:24:0060309:507, площадью 271575 кв. м, 62:24:0080107:3У1, площадью 485482 кв. м, к территориальной зоне «ООТ-1».

2. Предложить заинтересованному лицу администрации муниципального образования – Ямбирнское сельское поселение Шацкого муниципального района Рязанской области разработать проект внесения изменений в правила землепользования и застройки в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления за счет собственных средств.

3. Отделу градостроительного регулирования в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления:

1) организовать подготовку проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки;

2) обеспечить проверку проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки и подготовить заключение о его соответствии нормам градостроительного законодательства.

4. Комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области организовать рассмотрение проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки на общественных обсуждениях (публичных слушаниях) в установленный законодательством срок и порядке.

5. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» ([www.rv-ryazan.ru](http://www.rv-ryazan.ru)) и на официальном интернет-портале правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

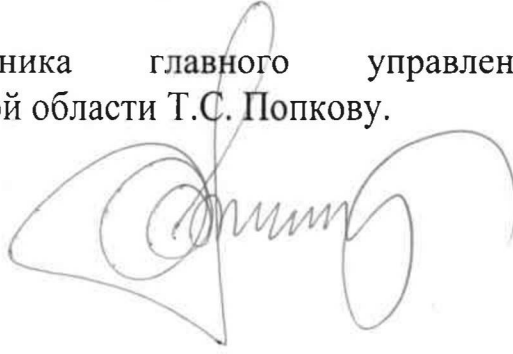
6. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

7. Предложить главе муниципального образования – Шацкий муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Ямбирнское сельское поселение Шацкого муниципального района Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить

на заместителя начальника главного управления архитектуры  
и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

Начальник

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Р.В. Шашкин', is written over the text of the document. The signature is stylized and cursive.

Р.В. Шашкин