



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

«03» декабря 2025 г.

№ 1051-н

О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования – Тюшевское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области

На основании обращения ИП Канке А.А., ИП Калининой Е.Ю., ИП Назаровой О.Н., статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», с учетом решения комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области от 28.11.2025, руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования – Тюшевское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области, утвержденные постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 23.06.2021 № 245-п «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования – Тюшевское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области» (в редакции постановлений Главархитектуры Рязанской области от 27.09.2022 № 546-п, от 20.04.2023 № 177-п, от 16.02.2024 № 57-п, от 21.06.2024 № 291-п, от 28.06.2024 № 318-п, от 29.10.2024 № 615-п, от 22.11.2024 № 678-п, от 13.12.2024 № 734-п, от 31.01.2025 № 89-п, от 24.02.2025 № 135-п, от 11.03.2025 № 167-п, от 27.03.2025 № 226-п, от 14.04.2025 № 281-п, от 14.05.2025 № 361-п, от 04.06.2025 № 435-п) в части изменения территориального зонирования

земельных участков с кадастровыми номерами 62:15:0010303:24, 62:15:0010303:16, 62:15:0010303:17, 62:15:0010303:65, 62:15:0010303:66, 62:15:0010303:67, 62:15:0010303:69, 62:15:0010303:14, 62:15:0010303:27, 62:15:0010303:68, 62:15:0010303:29, 62:15:0010303:25, 62:15:0010303:85, 62:15:0010303:31, 62:15:0010303:30, 62:15:0010303:26, 62:15:0010303:43, 62:15:0010303:90, 62:15:0010303:86, 62:15:0010303:44, 62:15:0010303:89, 62:15:0010303:87, 62:15:0010303:91, 62:15:0010303:88, 62:15:0010303:18, 62:15:0010303:12, 62:15:0010303:13, 62:15:0010303:92, 62:15:0010303:28, 62:15:0010303:15, 62:15:0010303:23, 62:15:0010303:71, 62:15:0010303:64, 62:15:0010303:45, 62:15:0010303:616, 62:15:0010303:399, 62:15:0010303:70, 62:15:0010303:33, 62:15:0010303:49, 62:15:0010303:34, 62:15:0010303:617, 62:15:0010303:50, 62:15:0010303:79, 62:15:0010303:95, 62:15:0010303:52, 62:15:0010303:56, 62:15:0010303:36, 62:15:0010303:38, 62:15:0010303:78, 62:15:0010303:57, 62:15:0010303:39, 62:15:0010303:48, 62:15:0010303:53, 62:15:0010303:54, 62:15:0010303:51, 62:15:0010303:47, 62:15:0010303:97, 62:15:0010303:96, 62:15:0010303:100, 62:15:0010303:55, 62:15:0010303:1 с зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий (4.4)» на зону «Производственная зона (3.1)».

2. Предложить заинтересованным лицам ИП Канке А.А., ИП Калининой Е.Ю., ИП Назаровой О.Н. разработать проект внесения изменений в правила землепользования и застройки в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления за счет собственных средств.

3. Отделу градостроительного регулирования в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления:

1) организовать подготовку проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки;

2) обеспечить проверку проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки и подготовить заключение о его соответствии нормам градостроительного законодательства.

4. Комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области организовать рассмотрение проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки на общественных обсуждениях (публичных слушаниях) в установленный законодательством срок и порядке.

5. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

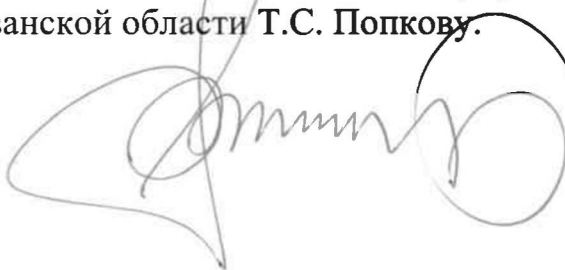
6. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области

в сети «Интернет».

7. Предложить главе муниципального образования – Рязанский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Тюшевское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

Начальник



Р.В. Шашкин