



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

*«23» октября 2025 г.*

*№ 927-п*

О внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования – Сасовский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Придорожного сельского округа Сасовского района Рязанской области

На основании статей 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 06.10.2025, руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в правила землепользования и застройки муниципального образования – Сасовский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Придорожного сельского округа Сасовского района Рязанской области, утвержденные постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 28.10.2024 № 610-п «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования – Сасовский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Придорожного сельского округа Сасовского района Рязанской области» (в редакции постановлений Главархитектуры Рязанской области от 22.01.2025 № 59-п, от 29.04.2025 № 324-п), следующее изменение:

в приложении № 1 согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Графическое описание местоположения границ территориальной зоны «3.4 Зона транспортной инфраструктуры» изложить согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области»:

1) обеспечить доступ к изменениям в правила землепользования и застройки муниципального образования – Сасовский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Придорожного сельского округа Сасовского района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) подготовить, заверить усиленной квалифицированной электронной подписью и направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, сведения о границах территориальных зон для внесения в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

5. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

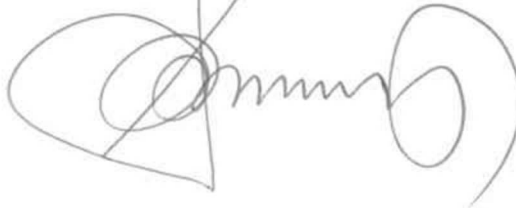
2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» ([www.rv-ryazan.ru](http://www.rv-ryazan.ru)) и на официальном интернет-портале правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

6. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

7. Предложить главе муниципального образования – Сасовский муниципальный округ Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

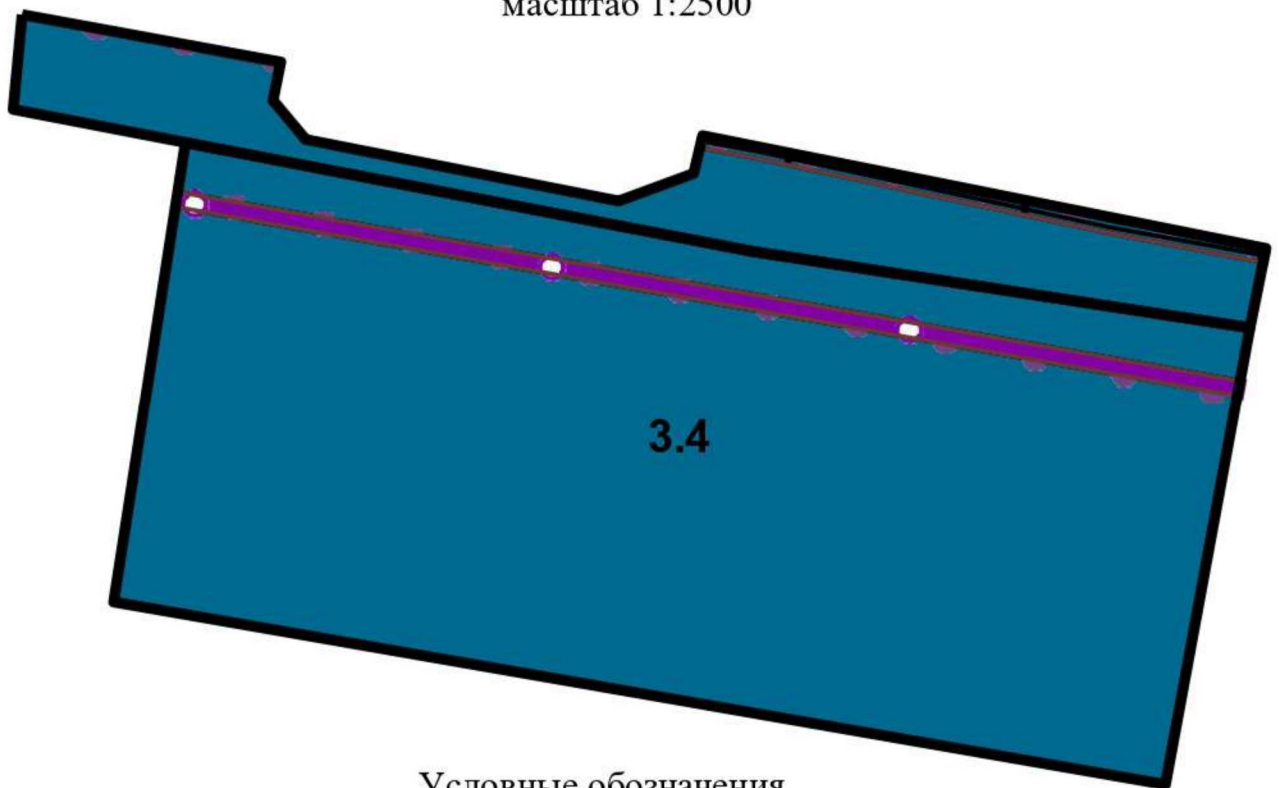
Начальник



Р.В. Шашкин

**Внесение изменений в правила землепользования  
и застройки муниципального образования –  
Сасовский муниципальный округ Рязанской области  
применительно к территории Придорожного сельского  
округа Сасовского района Рязанской области в части  
территории земельных участков с кадастровыми  
номерами 62:18:1170501:316, 62:18:1170501:317**

Фрагмент карты градостроительного зонирования  
масштаб 1:2500



Условные обозначения

**Территориальные зоны**

**3.4** Зона транспортной инфраструктуры

**Распределительные трубопроводы для транспортировки газа**

○ — Газопровод распределительный высокого давления

**Сети электросвязи**

— Линия связи

**Зоны с особыми условиями использования территории**

□ Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения

□ Охранная зона линий и сооружений связи

□ Придорожная полоса

## ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,  
особо охраняемых природных территорий,  
зон с особыми условиями использования территории

### 3.4 Зона транспортной инфраструктуры

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

#### Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	<i>Российская Федерация, Рязанская область, р-н Сасовский, с/о Придорожный</i>
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	<i>95680кв.м. ± 198кв.м.</i>
3	Иные характеристики объекта	<i>Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Реестровый номер: 62:18-7.226</i>

## Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат		<i>МСК-62</i>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
<i>62:18-7.226(1)</i>							
<i>1</i>	<i>392304,50</i>	<i>2314873,80</i>	<i>392304,50</i>	<i>2314873,80</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>2</i>	<i>392304,50</i>	<i>2314910,07</i>	<i>392304,50</i>	<i>2314910,07</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>3</i>	<i>392308,85</i>	<i>2314953,59</i>	<i>392308,85</i>	<i>2314953,59</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>4</i>	<i>392307,22</i>	<i>2314955,98</i>	<i>392307,22</i>	<i>2314955,98</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>5</i>	<i>392316,11</i>	<i>2314959,79</i>	<i>392316,11</i>	<i>2314959,79</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>6</i>	<i>392321,91</i>	<i>2314962,69</i>	<i>392321,91</i>	<i>2314962,69</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>7</i>	<i>392319,01</i>	<i>2314971,39</i>	<i>392319,01</i>	<i>2314971,39</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>8</i>	<i>392309,05</i>	<i>2315009,80</i>	<i>392309,05</i>	<i>2315009,80</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>9</i>	<i>392312,06</i>	<i>2315039,99</i>	<i>392312,06</i>	<i>2315039,99</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>10</i>	<i>392308,85</i>	<i>2315048,52</i>	<i>392308,85</i>	<i>2315048,52</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>11</i>	<i>392308,85</i>	<i>2315058,46</i>	<i>392308,85</i>	<i>2315058,46</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>12</i>	<i>392300,94</i>	<i>2315074,30</i>	<i>392300,94</i>	<i>2315074,30</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>13</i>	<i>392315,71</i>	<i>2315085,09</i>	<i>392315,71</i>	<i>2315085,09</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>14</i>	<i>392304,22</i>	<i>2315100,57</i>	<i>392304,22</i>	<i>2315100,57</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>15</i>	<i>392307,40</i>	<i>2315103,44</i>	<i>392307,40</i>	<i>2315103,44</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>16</i>	<i>392302,05</i>	<i>2315109,62</i>	<i>392302,05</i>	<i>2315109,62</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>17</i>	<i>392300,90</i>	<i>2315110,95</i>	<i>392300,90</i>	<i>2315110,95</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>18</i>	<i>392269,68</i>	<i>2315146,97</i>	<i>392269,68</i>	<i>2315146,97</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>19</i>	<i>392252,84</i>	<i>2315169,35</i>	<i>392252,84</i>	<i>2315169,35</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>20</i>	<i>392197,78</i>	<i>2315130,34</i>	<i>392197,78</i>	<i>2315130,34</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>21</i>	<i>392189,90</i>	<i>2315139,72</i>	<i>392189,90</i>	<i>2315139,72</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>22</i>	<i>392176,37</i>	<i>2315127,15</i>	<i>392176,37</i>	<i>2315127,15</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
23	392169,59	2315120,85	392169,59	2315120,85	Картометрический метод	2,50	-
24	392162,34	2315113,60	392162,34	2315113,60	Картометрический метод	2,50	-
25	392168,14	2315106,34	392168,14	2315106,34	Картометрический метод	2,50	-
26	392146,38	2315088,93	392146,38	2315088,93	Картометрический метод	2,50	-
27	392155,08	2315077,32	392155,08	2315077,32	Картометрический метод	2,50	-
28	392149,28	2315074,42	392149,28	2315074,42	Картометрический метод	2,50	-
29	392211,66	2314990,26	392211,66	2314990,26	Картометрический метод	2,50	-
30	392223,63	2314974,85	392223,63	2314974,85	Картометрический метод	2,50	-
31	392255,18	2314933,67	392255,18	2314933,67	Картометрический метод	2,50	-
1	392304,50	2314873,80	392304,50	2314873,80	Картометрический метод	2,50	-
62:18-7.226(2)							
32	-	-	391328,32	2316708,25	Картометрический метод	2,50	-
33	-	-	391312,58	2316793,66	Картометрический метод	2,50	-
34	-	-	391299,90	2316791,27	Картометрический метод	2,50	-
35	-	-	391286,99	2316802,09	Картометрический метод	2,50	-
36	-	-	391266,73	2316905,53	Картометрический метод	2,50	-
37	-	-	391275,89	2316930,23	Картометрический метод	2,50	-
38	-	-	391288,30	2316933,17	Картометрический метод	2,50	-
39	-	-	391251,16	2317119,64	Картометрический метод	2,50	-
40	-	-	391224,91	2317114,28	Картометрический метод	2,50	-
41	-	-	391250,00	2316950,00	Картометрический метод	2,50	-
42	-	-	391296,96	2316705,18	Картометрический метод	2,50	-
32	-	-	391328,32	2316708,25	Картометрический метод	2,50	-
62:18-7.226(3)							
43	-	-	391286,01	2316762,19	Картометрический метод	2,50	-
44	-	-	391250,00	2316950,00	Картометрический метод	2,50	-
45	-	-	391224,90	2317114,28	Картометрический метод	2,50	-
46	-	-	391073,48	2317086,20	Картометрический метод	2,50	-
47	-	-	391133,88	2316738,41	Картометрический метод	2,50	-
43	-	-	391286,01	2316762,19	Картометрический метод	2,50	-
62:18-7.226(4)							
48	386997,02	2298227,74	386997,02	2298227,74	Картометрический метод	2,50	-

